



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 264 / 2020

Responsabile del procedimento: AGRONDI SIMONE

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE [DELLA COSTITUENDA A.T.I. TRA RUFFATO MARIO S.R.L. C.F. 02005120288 (MANDATARIA) E T.S.B. S.R.L. C.F. 03702330278 DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE PALESTRE IN LEGNO CON MARCATE CARATTERISTICHE DI PREFABBRICAZIONE E REPLICABILITA' E RELATIVE AREE ESTERNE A MESTRE (VE) E DOLO (VE) COINVOLTE NELL'INSEDIAMENTO, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI € 4.636.000,00 EURO CUP B48E18000230003 CIG 8002710D32.**

Il dirigente

**Premesso** che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

**visti:**

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. la nuova macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 90 del 29 dicembre 2017, successivamente modificato con decreto n. 28 del 5 aprile 2018, n. 14 del 21 gennaio 2019 e n. 28 del 19 marzo 2019;
- iv. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 3 gennaio 2019;
- v. i regolamenti vigenti degli uffici e dei servizi e di contabilità dell'Ente che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, in virtù del principio di continuità amministrativa, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa;

- vi. il decreto del Sindaco metropolitano n. 32 del 19/04/2018 relativo all'attribuzione dell'incarico dirigenziale del Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio all'ing. Simone Agrondi;
- vii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 33 del 29/03/2019 relativo al conferimento di incarichi di direzione nell'ambito della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia;

**considerato** che:

- i. con deliberazione n. 24 del 23 dicembre 2019 dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022;
- ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 7 del 30 gennaio 2020, sono stati approvati il Piano esecutivo di gestione, il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance 2020-2022.

**premesse** che:

- i. nel programma triennale del LL.PP. e nell'elenco annuale per l'anno 2019 risulta ricompreso l'intervento per la realizzazione di due "Nuove palestre in legno con marcate caratteristiche di prefabbricazione e replicabilità e relative aree esterne a Mestre (VE) e Dolo (VE) coinvolte nell'insediamento"
- ii. con Decreto del Sindaco metropolitano n. 59 del 12.07.2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori dell'intervento per la realizzazione di due "Nuove palestre in legno con marcate caratteristiche di prefabbricazione e replicabilità e relative aree esterne a Mestre (VE) e Dolo (VE) coinvolte nell'insediamento" – CUP B48E18000230003 per un importo complessivo di euro 5.500.000,00 di cui euro 4.730.000,00 (comprensivo dei costi della manodopera pari ad euro 1.789.930,49) per opere in appalto, così suddivisi:
- € 4.700.000,00 per lavori soggetti a ribasso;
- € 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- iii. con determinazione dirigenziale n. 2337 del 01.08.2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'opera di cui sopra;
- iv. con verbale in data 02.08.2019 il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione, con esito positivo, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a cura del Responsabile del Procedimento, come da rapporto finale di verifica depositato agli atti;
- v. con determinazione dirigenziale n. 2405 del 13.08.2019 si è dato avvio a una procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di cui all'oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (nel prosieguo anche Codice);
- vi. considerati gli importi, nonché le caratteristiche delle opere da eseguirsi, è stato definito il seguente quadro ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (sì/no)	Importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza ed economie €	Classifica	Prevalente / scorporabile / sios	% su importo totale
OG 1	Sì	2.203.390,35	IV	Prevalente	46,583
OS 32	Sì	1.360.332,08	III bis	Scorporabile e SIOS	28,760
OG 11	Sì	€ 835.297,87	III	Scorporabile e SIOS	17,660
OG 3	Sì	€ 330.979,70	II	Scorporabile	6,997

**Tutto ciò premesso:**

- in data 28.08.2019 la Città Metropolitana di Venezia ha provveduto alla pubblicazione del bando di gara prot. 54944 nei termini e con le modalità dettagliate nelle premesse del verbale n. 1 del 01.10.2019;

viste le risultanze di gara, come rilevabile dai verbali n. 1 del 01.10.2019, n. 2 e n. 3 del 22.10.2019, n. 4 del 29.10.2019, n. 5 del 05.11.2019, n. 6 del 06.11.2019, n. 7 del 08.11.2019, n. 8 del 20.11.2019 e n. 9 del 06.12.2019 e di seguito riportate:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	N. PLICO e OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1 <sup>^</sup>	5. Costituenda ati tra RUFFATO MARIO SRL (Mandataria), T.S.B. SRL (Mandante)	90,276
2 <sup>^</sup>	1.Costituenda Ati tra SICEA SRL (mandataria), FBF IMPIANTI (mandante), F.LLI BORGHESI AGOSTINO E GINO SNC (mandante)	83,699
3 <sup>^</sup>	4. Costituenda Ati tra ADRIACOS SRL (mandataria) , DOMUSGAIA SRL (mandante), FIEL SPA (Mandante)	68,571
4 <sup>^</sup>	2. Costituenda Ati tra IMPRESA TONON SPA (mandataria), IMOLA LEGNO SPA (Mandante)	57,169

**viste:**

- la determinazione 2647 del 5/9/2019 di rettifica della determinazione n. 2337 dell'1/8/2019 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, con corretta imputazione della spesa;
- la determinazione dirigenziale n. 3759 del 23/12/2019 avente ad oggetto "Costituzione vincolo all'opera di competenza del servizio edilizia denominata *Lavori di realizzazione di due nuove palestre in legno con marcate caratteristiche di prefabbricazione e replicabilità e relative aree esterne a Mestre e Dolo CUP B 48E18000230003* per la quale è stata avviata la procedura di gara con determina n. 07/08/2019 e la cui aggiudicazione di concluderà nell'anno 2020";

**considerato** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

**dato atto** che l'operatore economico Costituenda ati tra RUFFATO MARIO SRL - C.F. 02005120288 - (Mandataria) e T.S.B. SRL – C.F. 03702330287 - (Mandante) - con sede legale in via S. Antonio n. 17, 35010 Borgoricco (Pd), è risultato miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione ottenendo il punteggio totale di 90,276/100 a fronte dell'importo complessivo offerto di euro 4.606.000,00, oneri per la sicurezza ed iva esclusi, corrispondente al ribasso percentuale del 2%, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 c. 3 del Codice da parte del RUP;

**considerato che** in data 15.01.2020 il RUP, Ing. Simone Agrondi, valutate le giustificazioni dell'operatore economico, ritenendole "ragionevoli" ha dichiarato congrua l'offerta come da documentazione in atti;

**pertanto**, visto l'esito della verifica di congruità dell'offerta da parte del RUP della Città Metropolitana di Venezia a seguito dell'analisi della documentazione sopraccitata dichiarata congrua ed ammissibile, come dalla documentazione agli atti;

**dato atto che:**

- i. sotto la propria responsabilità, l'operatore economico Costituenda ati tra RUFFATO MARIO SRL (Mandataria), T.S.B. SRL (Mandante) ha dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e risulta altresì in possesso delle seguenti attestazioni di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici:
- RUFFATO MARIO SRL (Mandataria): attestazione SOA n. 20186/16/00, rilasciata da ESNA SOA SPA, in corso di validità;
  - T.S.B. SRL (Mandante): attestazione SOA n. 20871/16/00, rilasciata da ESNA SOA SPA, in corso di validità;
- ii. si è concluso con esito positivo l'iter di verifica dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti, nei confronti del suddetto operatore economico come risulta dalla comunicazione dall'Area Gare e contratti del 08.01.2020, prot. n. 2020/570;
- iii. il responsabile del procedimento è l'ing. Simone Agrondi del Servizio Edilizia- Area Lavori Pubblici e l'ufficio di Direzione dei Lavori composto da arch. Claudio Paggiarin (direttore dei lavori) e ing. Matteo Morandina (direttore operativo), dipendenti del medesimo servizio;
- iv. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n. 2337 del 01/08/2019, risulta modificato come di seguito:

	PALESTRA MESTRE	PALESTRA DOLO	totali
lavori edili e affini	894.251,81	894.251,81	
lavori impiantistici	364.000,00	364.000,00	
strutture	822.305,44	822.305,44	
<b>Totale fabbricato palestra</b>	<b>2.080.557,25</b>	<b>2.080.557,25</b>	
Interventi su aree esterne	349.342,66	189.542,84	
<b>Totale lavori soggetti a ribasso</b>	<b>2.429.899,91</b>	<b>2.270.100,09</b>	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	15.000,00	15.000,00	
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>2.444.899,91</b>	<b>2.285.100,09</b>	<b>4.730.000,00</b>
<b>Totale al netto del ribasso offerto (2%)</b>	<b>2.396.301,91</b>	<b>2.239.398,09</b>	<b>4.636.000,00</b>
iva 10%	239.630,19	223.939,81	<b>463.600,00</b>

<b>Totale lavori assegnati IVA inclusa</b>			<b>5.099.600,00</b>
art.113	48.898	45.702,00	<b>94.600,00</b>
somme a disposizione già impegnate			<b>184.971,12</b>
somme a disposizione			<b>120.828,88</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO Q.T.E</b>			<b>5.500.000,00</b>

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, che regolano il procedimento di spesa;

**dato atto** che la presente spesa di assegnazione per euro 5.098.940,00(IVA 10% inclusa) è finanziata come segue:

- per € 1.500.000,00 cap. 204020205169/0 “Realizzazione nuove strutture ai fini scolastici zona Mestre Dolo finanziati con avanzo destinato, giusto impegno 2019/1234;
- per € 2.637.357,60 cap 204020205068/2 “Realizzazione nuove strutture sportive a fini scolastici – fin. Mezzi propri (minori spese o entrate correnti), giusto impegno 2020/281;
- per € 962.242,40 cap. 204020205068/1 “Realizzazione nuove strutture sportive ai fini scolastici – Trasferimenti dallo Stato” giusto impegno 2020/280;

**ritenuto** di disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dai verbali di gara sopra richiamati;

#### D E T E R M I N A

1. di dare atto che l’offerta dell’operatore economico Costituenda ati tra RUFFATO MARIO SRL - C.F. 02005120288 - (Mandataria) e T.S.B. SRL – C.F. 03702330287 - (Mandante) - è congrua e conseguentemente di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 9 del 06.12.2019, prot. n. 2019/79193 agli atti del fascicolo dei lavori di “realizzazione di due nuove palestre in legno con marcate caratteristiche di prefabbricazione e replicabilità e relative aree esterne a Mestre (Ve) e Dolo (Ve) coinvolte nell’insediamento”;
2. di aggiudicare l’appalto relativo ai lavori di “realizzazione di due nuove palestre in legno con marcate caratteristiche di prefabbricazione e replicabilità e relative aree esterne a Mestre (Ve) e Dolo (Ve) coinvolte nell’insediamento” all’operatore economico Costituenda ati tra RUFFATO MARIO SRL - C.F. 02005120288 - (Mandataria) e T.S.B. SRL – C.F. 03702330287 - (Mandante) - con sede legale in via S. Antonio n. 17, 35010 Borgoricco (Pd), che ha totalizzato il punteggio di 90,276/100 a fronte del ribasso offerto del 2%;
3. di dichiarare, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l’efficacia della presente aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale nei confronti dell’operatore economico Costituenda ati tra RUFFATO MARIO SRL, C.F. 02005120288 (Mandataria) e T.S.B. SRL, C.F. 03702330287 (Mandante), come risulta dalla comunicazione dall’Area Gare e contratti del 08.01.2020, prot. n. 2020/570;
4. di imputare la spesa necessaria, pari a complessivi euro 5.099.600,00 (euro cinquemilioninovanovemilaseicento/00) IVA 10% inclusa, nel quadro economico dell’opera finanziato ai capitoli di spesa di seguito indicati e dando atto dell’esigibilità del credito come segue:

- € 1.500.000,00 cap. 204020205169/0 “Realizzazione nuove strutture ai fini scolastici zona Mestre Dolo”, nell’annualità 2020, dando atto che è in corso il riaccertamento ordinario e che l’aggiudicazione avverrà giusto impegno 2019/1234 che verrà re-imputato in quanto legato ad un progetto esecutivo finanziato con avanzo destinato;
- € 2.637.357,60 cap 204020205068/2 “Realizzazione nuove strutture sportive a fini scolastici – fin. Mezzi propri (minori spese o entrate correnti), giusto impegno 2020/281 nell’ annualità 2020 ;
- € 962.242,40 cap. 204020205068/1 “Realizzazione nuove strutture sportive ai fini scolastici – Trasferimenti dallo Stato” giusto impegno 2020/280 nell’ annualità 2020 ;
5. di provvedere all’impegno di € 94.600,00 relativo all’incentivo per le funzioni tecniche ex art 113 del D.Lgs. 50/2016, al cap. 204020205068/1 “Realizzazione nuove strutture sportive ai fini scolastici – Trasferimenti dallo Stato” giusto impegno 2020/280;
  6. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50, a corpo in modalità elettronica secondo le norme vigenti della stazione appaltante in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficio rogante dell’amministrazione aggiudicatrice;
  7. di procedere alla pubblicazione dell’avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all’allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto.

Si dichiara che l’operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l’invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell’Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l’Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
AGRONDI SIMONE

atto firmato digitalmente



## CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

### AREA ECONOMICO FINANZIARIA

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE [DELLA COSTITUENDA A.T.I. TRA RUFFATO MARIO S.R.L. C.F. 02005120288 (MANDATARIA) E T.S.B. S.R.L. C.F. 03702330278 DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE PALESTRE IN LEGNO CON MARCATE CARATTERISTICHE DI PREFABBRICAZIONE E REPLICABILITA' E RELATIVE AREE ESTERNE A MESTRE (VE) E DOLO (VE) COINVOLTE NELL'INSEDIAMENTO, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI € 4.636.000,00 EURO CUP B48E18000230003 CIG 8002710D32.**

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria relativamente alla determinazione.*

ANNO	MOVIMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2020	Sub-Impegno 128 Impegno 2020/280	204020205068/1 - Realizzazione nuove strutture sportive a fini scolastici - Trasferimento dallo Stato	aggiudicazione	€962.242,40

2020	Sub-Impegno 127 Impegno 2020/281	204020205068/2 - Realizzazione nuove strutture sportive a fini scolastici - fin. mezzi propri (minori spese o entrate correnti)	assegnazione	€2.637.357,60
2020	Sub-Impegno 129 Impegno 2020/280	204020205068/1 - Realizzazione nuove strutture sportive a fini scolastici - Trasferimento dallo Stato	incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€94.600,00

IL DIRIGENTE  
TODESCO MATTEO

atto firmato digitalmente