



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 447 / 2021

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO EDILIT COSTRUZIONI SRL C.F./P.IVA. 02810900270 DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DIFFUSA EDIFICI SCOLASTICI E PATRIMONIALI DI COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA ANNUALITA' 2020/21 PRESENTI IN ZONA MESTRE CIG. 853199375A, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 353.098,64 EURO

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, con efficacia dal 29.01.2019, in particolare l'art. 12 "Conferimento e revoca degli incarichi dirigenziali" che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti e l'art. 13, comma 1, punto a lett. a4, che tra i compiti del dirigente indica "impegnano le spese ed accertano le entrate riferite alle strutture cui sono preposti";

- iv. il decreto del Sindaco metropolitano n. 101 del 09/11/2020 relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare all'area Lavori pubblici;
- v. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;
- vi. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 8 del 30/01/2020 con il quale è stato adottato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2020-2022, ai sensi dell'art. 1 comma 8 della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

considerato che:

- i. con deliberazione n. 24 del 23/12/2019 il Consiglio metropolitano ha approvato, in via definitiva, il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli anni 2020-2022;
- ii. il Programma Triennale delle opere pubbliche 2020-2022, approvato, prevede nell'annualità 2020 un importo di Euro 543.701,26 CUI L80008840276202000067 “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI DI COMPETENZA ANNO 2020 ZONA MESTRE” ed individua quale Responsabile del Procedimento l'ing. Simone Agrondi;
- iii. con determinazione n. 2799 del 17/11/2020 è stato individuato quale RUP l'Ing. Torricella Nicola, in sostituzione dell'Ing. Agrondi relativamente, tra gli altri, al presente intervento;
- iv. con deliberazione n. 18 del 18/12/2020 il Consiglio metropolitano ha approvato, in via definitiva, il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli anni 2021-2023;
- v. con decreto del Sindaco metropolitano n. 14 del 16/02/2021, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il PEG - Piano esecutivo di gestione 2021-2023, il Piano dettagliato degli obiettivi 2021-2023 ed il piano della performance 2021-2023;

richiamato il decreto del Sindaco metropolitano n. 100/2020 del 05/11/2020, con cui è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori denominati “*manutenzione ordinaria annualità 20-21 di edilizia scolastica e patrimoniale della zona di Mestre*”;

vista la determinazione n. 2020 / 2951 del 30/11/2020 del dirigente dell'Area lavori pubblici – Servizio Edilizia della Città Metropolitana di Venezia con la quale veniva stabilito:

- i. di attivare la procedura di selezione del contraente per l'affidamento dei lavori di “*Manutenzione ordinaria diffusa per i plessi di competenza scolastica e patrimoniale della Città Metropolitana di Venezia ubicati nella zona di Mestre anno 20 - 21*”. CIG: 853199375A per un importo complessivo di euro 431.507,00 (iva esclusa) per lavori così suddivisi:
 - Importo lavori soggetto a ribasso: euro 402.507,00 per lavori a misura;

- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 29.000,00;
- ii. di ricorrere alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito Codice dei contratti), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020, con l'adozione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi e l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori specificati all'oggetto previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, in possesso di qualifiche adeguate per la tipologia delle opere previste, attingendone i nominativi dall'apposito elenco costituito dalla Città metropolitana di Venezia;

dato atto che:

- per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del [D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207](#), alle seguenti categorie:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza	Classifica	Prevalente/ subappaltabile	% su importo totale
OG1	Sì	431.507,00	II	Prevalente/subappaltabile nella misura massima del 40% dell'importo del contratto	100

tutto ciò premesso:

- in data 16.12.2020 si provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti 11 operatori economici individuati mediante sorteggio tra quelli iscritti nell'apposito Elenco istituito dalla Città metropolitana di Venezia:

N.	Denominazione Operatore Economico	C. F.	Sede Legale	N. protocollo lettera di invito
1	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	03487000279	VENEZIA (VE)	65345
2	COSTRUZIONI E RESTAURI G. SALMISTRARI SRL	01817990276	VENEZIA (VE)	65349
3	ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL	02813030273	MARCON (VE)	65351

4	INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	00052740321	TRIESTE (TS)	65354
5	EDILRESTAURI SRL	01909440248	BRENDOLA (VI)	65355
6	EDILIT COSTRUZIONI SRL	02810900270	CAMPAGNA LUPIA (VE)	65357
7	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	03149560272	VENEZIA (VE)	65360
8	BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.	04066350283	CAMPOSAMPIERO (PD)	65362
9	E.C.I.S. S.r.l.	00681560272	MARGHERA - VENEZIA	65364
10	COSTRUZIONI 2000 SRL	03144620279	SAN DONA'DI PIAVE (VE)	65367
11	F.LLI MARCHETTI S.R.L.	01816620668	L'AQUILA	65370

- le risultanze di gara, come rilevabile dal verbale di gara del 18.01.2021 prot. n. 2211, disponibile nella sezione dedicata del profilo dell'Ente, sono le seguenti:

	operatore economico	Ribasso espresso in %	costi aziendali salute e sicurezza espressi in euro	costi della manodopera espressi in euro
1	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	23,89	5.000,00	205.219,00
2	F.LLI MARCHETTI S.R.L.	15,800	3.000,00	160.110,00
3	BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.	18,846	5.800,00	190.272,00
4	E.C.I.S. S.r.l.	11,50	2.200,00	163.235,84
5	Costituenda Ati tra COSTRUZIONI E RESTAURI G. SALMISTRARI SRL (mandataria)/COSTRUZIONI SEMENZATO SRL (mandante)	22,641	7.830,00	162.966,30
6	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	17,831	8.000,00	233.696,50
7	EDILIT COSTRUZIONI SRL	19,48	4.800,00	160.261,70
8	INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	13,753	2.950,00	178.000,00

› soglia di anomalia: 21,67020;

› migliore offerta presentata dall'operatore economico EDILIT COSTRUZIONI SRL C.F./P.IVA. 02810900270 con sede legale a Campagna Lupia (Ve) in via G. Matteotti, 13 bis/2 che ha offerto il ribasso del 19,48%;

dato atto che, in relazione ai costi della manodopera dichiarati dal concorrente nell'offerta economica, il RUP ha verificato il rispetto, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, di quanto previsto, dall'art. 97 comma 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- i. l'operatore economico EDILIT COSTRUZIONI SRL ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ha altresì comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti (cfr. attestazione di qualificazione n 51948/10/00 emessa da CQOP SOA, in corso di validità);
- ii. sono state effettuate, nei confronti dell'operatore economico suddetto, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti e che le stesse hanno confermato quanto auto dichiarato dal medesimo concorrente in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione prot. n. 2928 del 21.01.2021 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- iii. il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Torricella dirigente del Servizio edilizia e il direttore dei lavori è l'Ing. Matteo Morandina del medesimo servizio;
- iv. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n. 2951 del 30/11/2020, risulta modificato come di seguito:

	Scolastica Euro	Patrimoniale Euro	totale ribassato
<i>Totale lavori di manutenzione ordinaria al netto del ribasso del 19,48%</i>	253.638,00	70.460,64	324.098,64
<i>Totale oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	25.000,00	4.000,00	29.000,00
Totale netto contratto	278.638,00	74.460,64	353.098,64
<i>oneri fiscali (I.V.A. 22%)</i>	61.300,36	16.381,34	77.681,70
<i>Accantonamento art. 113</i>	6.800,00	1.830,14	8.630,14

<i>DLgs 50/2016</i>			
<i>Spese tecniche e somme a disposizione</i>	5.246,31	3.386,27	8.632,58
<i>Somme disponibili a seguito ribasso del 19,48%</i>	74.861,64	20.796,56	95.658,20
TOTALE			543.701,26

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

dato atto che l’opera in argomento è finanziata ai seguenti capitoli: 1040203108671458/0 giusti sub impegni 39 e 185/2021 e 1010603108331454/0 giusti sub impegni 42 e 160/2021;

visto inoltre l’art. 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000 che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l’approvazione da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

ritenuto di disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara sopra richiamato;

D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l’effetto

1. di approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell’operatore economico EDILIT COSTRUZIONI SRL, contenuta nel verbale di gara del 18.01.2021 prot. n. 2211, agli atti del fascicolo relativo ai lavori di “*Manutenzione ordinaria diffusa per i plessi di competenza scolastica e patrimoniale della Città Metropolitana di Venezia ubicati nella zona di Mestre anno 20 - 21*”. CIG: 853199375A;
2. di aggiudicare l’appalto relativo ai lavori di “ *Manutenzione ordinaria diffusa per i plessi di competenza scolastica e patrimoniale della Città Metropolitana di Venezia ubicati nella zona di Mestre anno 20 - 21*”. CIG: 853199375A” all’operatore economico EDILIT COSTRUZIONI SRL C.F./P.IVA. 02810900270 con sede legale a Campagna Lupia (Ve) in via G. Matteotti, 13 bis/2 che ha offerto il ribasso del 19,48%;
3. di dare atto, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dell’intervenuta efficacia della presente determinazione di aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale nei confronti dell’operatore economico EDILIT COSTRUZIONI SRL, come risulta dall’apposita comunicazione prot. n. 2828 del 21.01.2021 dell’Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
4. di imputare la spesa necessaria, pari a complessivi euro 430.780,34 IVA 22% inclusa, nel quadro economico dell’opera finanziato come segue:

€ 339.938,36 ai subimpegni 39 e 185/2021 assunto al capitolo 1040203108671458 / 0
MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI NELLE SEDI DI ISTITUTI SCOLASTICI;

€ 90.841,98 ai subimpegni 42 e 160/2021 e assunti al capitolo 1010603108331454 / 0
MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMMOBILI ADIBITI E NON A UFFICI PROVINCIALI;

5. di incaricare il Settore Economico Finanziario a procedere:

allo storno della somma di € 116.845,00 dal sub impegno 185/2021 ripristinando la disponibilità all'impegno 893/2021 e a creare un nuovo subimpegno a favore della ditta aggiudicataria per pari importo;

allo storno della somma di € 223.093,36 dal subimpegno 39/2021 ripristinando la disponibilità all'impegno 177/2021 a creare un nuovo sub impegno a favore della ditta aggiudicataria per pari importo;

allo storno della somma di € 29.475,00 dal subimpegno 160/2021 ripristinando la disponibilità all'impegno 875/2021 e a creare un nuovo subimpegno a favore della ditta aggiudicataria per pari importo;

allo storno della somma di € 61.366,98 dal sub impegno 42/2021 ripristinando la disponibilità all'impegno 176/2021 a creare un nuovo sub impegno a favore della ditta aggiudicataria per pari importo;

6. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in forma pubblica-amministrativa e in modalità elettronica, secondo le norme vigenti della Città metropolitana di Venezia;

7. di dare atto che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;

8. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto;

9. di approvare il quadro economico generale di spesa dell'intervento di cui sopra modificato a seguito del presente provvedimento, secondo lo schema riportato in narrativa;

10. di procedere altresì all'accantonamento delle somme relative all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per la quota dell'80% a favore del personale come segue:

€ 1.464,11 all'impegno 176/2021 assunto al capitolo 1010603108331454 / 0 MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMMOBILI ADIBITI E NON A UFFICI PROVINCIALI;

€ 5.440,00 all'impegno 177/2021 assunto al capitolo 1040203108671458 / 0 MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI NELLE SEDI DI ISTITUTI SCOLASTICI;

11. di procedere altresì all'accantonamento di cui sopra per la parte del 20% che va ad incrementare il fondo per l'innovazione come segue:

€ 366,03 all'impegno 176/2021 assunto al capitolo 1010603108331454 / 0 MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMMOBILI ADIBITI E NON A UFFICI PROVINCIALI;

€ 1.360,00 all'impegno 177/2021 assunto al capitolo 1040203108671458 / 0 MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI NELLE SEDI DI ISTITUTI SCOLASTICI;

10. di dare atto che con la pubblicazione della presente nella sezione Amministrazione Trasparente del profilo della Città metropolitana di Venezia si adempie agli obblighi di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b) del decreto –legge n. 76 del 2020.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente