



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 1533 / 2022

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DI COSTRUZIONI IANNINI S.R.L. (C.F. 01668180662) DELL'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI PALAZZO SAVORGNAN SEDE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE F. ALGAROTTI IN VENEZIA, FONDAMENTA SAVORGNAN, CANNAREGIO 351, FINANZIATO CON FONDI PNRR-PNC, PER UN CORRISPETTIVO DI 1.087.798,52 EURO ONERI FISCALI ESCLUSI. CUP B74I19000880003 CIG 9162682462 CUI L80008840276202000015**

Il dirigente

**Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:**

- I. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- II. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- III. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

**visti:**

- I. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- II. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- III. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, con efficacia dal 29.01.2019, in particolare l'art. 12 "Conferimento e revoca degli incarichi dirigenziali" che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti e l'art. 13, comma 1, punto a, lett. a), che tra i compiti del dirigente indica "impegnano le spese ed accertano le entrate riferite alle strutture cui sono preposti";
- IV. il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24.09.2019;

- V. il decreto del Sindaco metropolitano n. 89 del 30/12/2021 relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare all'area Lavori pubblici;
- VI. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;
- VII. il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) della Città metropolitana di Venezia per il triennio 2022-2024 ed i suoi allegati approvati con decreto del Sindaco metropolitano n. 17 del 29/04/2022;

**preso atto** che con deliberazione n. 2 del 28/01/2022, esecutiva, il Consiglio metropolitano ha approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2023- 2024 e relativi allegati tra i quali il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024;

**considerato che:**

- I. con decreto del Sindaco metropolitano n. 5 del 13/03/2022, dichiarato immediatamente esigibile, sono stati approvati il Piano esecutivo di gestione (PEG), il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano delle performance 2022-2024;
- II. nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche è stato individuato l'ing. Nicola Torricella, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Città metropolitana di Venezia, quale responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, per le fasi della programmazione, dell'affidamento e dell'esecuzione degli interventi in questione;

**vista** la determinazione n. 1025 del 13/04/2022 e successiva integrazione n. 1109 del 21/04/2022 del dirigente dell'Area lavori pubblici – Servizio Edilizia della Città Metropolitana di Venezia dove, tra l'altro, si stabiliva:

- I. di approvare il progetto esecutivo degli interventi di adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan sede dell'Istituto Scolastico Superiore F. Algarotti in Venezia, Fondamenta Savorgnan, Cannaregio 351, finanziato con fondi PNRR-PNC, per una spesa complessiva stimata in euro 1.400.000,00, di cui per lavori euro 1.087.798,52 (IVA esclusa), suddivisi in euro 970.997,19 per lavori a misura, euro 86.378,93 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed euro 30.422,40 per lavori in economia non soggetti a ribasso;
- II. di affidare l'appalto mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, tra dodici operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti per

l'esecuzione dei lavori in oggetto, individuati dal RUP nei modi indicati nelle succitate determine;

III. di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità a prezzo fisso, ai sensi dell'art. 95, comma 7 del Codice;

**dato atto che** per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del [D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207](#), alle seguenti categorie:

<b>Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010</b>	<b>Qualificazione obbligatoria (sì/no)</b>	<b>Importo dei lavori in euro (compresi oneri per la sicurezza ed economie)</b>	<b>Classifica</b>	<b>Prevalente/ scorporabile/SIOS/ subappaltabile</b>	<b>% su importo totale</b>
OG 2	Sì	924.346,13	III	Prevalente e subappaltabile nella misura massima del 49% dell'importo della categoria Divieto di avvalimento	84,98
OS2-A	Sì	163.452,39	I	Scorporabile/ SIOS>10% e subappaltabile al 100% Divieto di avvalimento	15,02

**tutto ciò premesso:**

in data 04/05/2022, la Città metropolitana di Venezia provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti operatori economici:

<b>n.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>C.F.</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>PROT.</b>
1	SETTEN GENESIO S.P.A.	05022460264	ODERZO (TV)	25204
2	ERRICO COSTRUZIONI S.R.L.	02043620273	VENEZIA	25206
3	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L.	02813030273	MARCON (VE)	25207
4	COSTRUZIONI E RESTAURI G. SALMISTRARI S.R.L.	01817990276	VENEZIA	25210
5	CARRON CAV. ANGELO S.P.A.	01835800267	SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV)	25211
6	SACAIM S.P.A.	01703680221	VENEZIA	25212
7	SECIS S.R.L.	02132260270	MARCON (VE)	25216
8	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	03487000279	VENEZIA	25218
9	DIPE COSTRUZIONI S.R.L.	01080870668	L'AQUILA	25219
10	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.	06231120582	ROMA	25220
11	COSTRUZIONI IANNINI SRL	01668180662	L'AQUILA	25221
12	BOATO COSTRUZIONI SRL	00347260275	VENEZIA	25223

**dato atto che** entro i termini stabiliti è pervenuta - attraverso la piattaforma telematica ProQ - la sola offerta da parte dell'operatore economico COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.;

**viste** le risultanze di gara sotto riportate rilevabili altresì dai verbali di gara n. 1 prot. 30196, nn. 2 e 3 prot. 30197, disponibili nella sezione dedicata del profilo dell'Ente:

OPERATORE ECONOMICO	Dimensione aziendale	TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO A	TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO B	TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO C	TOTALE PUNTEGGIO CRITERIO D	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO
COSTRUZIONI IANNINI SRL	Media impresa	20,0000	15,3333	20,000	17,3333	72,6666

**considerato** che a seguito del criterio di selezione adottato, l'operatore economico ha presentato la dichiarazione di presa d'atto del prezzo fisso e stimato costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro in euro 19.580,00 ed il costo della manodopera da sostenere per l'esecuzione del contratto in euro 439.876,72;

**dato atto che** come previsto dall'art. 18 del disciplinare di gara non si procederà alla verifica di anomalia, stante il particolare criterio di aggiudicazione scelto che, basandosi su un prezzo fisso in forza del quale il concorrente è stato valutato esclusivamente sugli aspetti qualitativi ha, in tal modo, annullato di fatto il sub-procedimento di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, per mancanza dei presupposti ivi previsti quali la necessaria dualità nella composizione dell'offerta tra parte tecnica e parte economica;

**considerato** che:

- I. le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- II. il disciplinare di gara prevede espressamente che *“si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta conveniente per l'Amministrazione”*;
- III. la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione è quella presentata dall'operatore economico COSTRUZIONI IANNINI SRL;
- IV. in relazione ai costi della manodopera dichiarati dal concorrente nella dichiarazione di presa d'atto del prezzo fisso, il RUP, dopo verifica effettuata ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016, ha comunicato con nota prot. 30700/2022 il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del medesimo dettato normativo;

**dato atto** che:

- I. l'operatore economico COSTRUZIONI IANNINI SRL ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ha altresì comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti;
- II. sono state effettuate, nei confronti dell'operatore economico suddetto, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti e che le stesse hanno confermato quanto autodichiarato dal medesimo concorrente in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione prot. 30975 del 30/05/2022 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;

III. il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Torricella dirigente dell'Area Lavori Pubblici – Servizio Edilizia e il direttore dei lavori è l'arch. Manuel Basso del medesimo servizio;

**visti** gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

**dato atto** che la presente spesa è finanziata con contributo MIUR previsto in entrata al capitolo 420000101136/0 denominato "trasferimenti MIUR istituti scolastici" giusto accertamento n. 3016/2021 e accertamento 38/2022 e in spesa al capitolo 204020205231/4 denominato FINANZIAMENTO MIUR – lavori di adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan;

**visto** inoltre l'art. 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000 che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'approvazione da parte del Responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**ritenuto di** disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara n. 3 sopra richiamato;

#### D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto

1. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 3 del 24/05/2022 prot. 30197 agli atti del fascicolo avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di “adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan sede dell'Istituto scolastico superiore F. Algarotti in Venezia, fondamenta Savorgnan, Cannaregio 351, finanziato con fondi PNRR-PNC. CIG: 9162682462”;

2. di aggiudicare l'appalto relativo ai lavori di “adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan sede dell'Istituto scolastico superiore F. Algarotti in Venezia, fondamenta Savorgnan, Cannaregio 351, finanziato con fondi PNRR-PNC. CIG: 9162682462” all'operatore economico COSTRUZIONI IANNINI S.R.L. (C.F. 01668180662) con sede legale in Via Dell'Industria s.c., 67100 L'Aquila, che ha totalizzato un punteggio complessivo di 72,6666/100 a fronte di un prezzo fisso predeterminato di euro 970.997,19 per lavori a misura, oltre ad euro 86.378,93 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed euro 30.422,40 per lavori in economia, pari a complessivi netti euro 1.087.798,52 (IVA esclusa);

3. di dare atto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dell'efficacia della presente determinazione di aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale nei confronti dell'operatore economico, come risulta dall'apposita comunicazione prot. 30975 del 30/05/2022 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;

4. di dare atto che la spesa necessaria alla sottoscrizione del relativo contratto è finanziata con contributo MIUR previsto in entrata al capitolo 420000101136/0 denominato "trasferimenti MIUR istituti scolastici" giusto accertamento n. 3016/2021 e accertamento 38/2022 e in spesa al capitolo 204020205231/4 denominato FINANZIAMENTO MIUR – lavori di adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan;

5. di imputare la spesa necessaria, pari a complessivi euro 1.196.578,37 IVA 10% inclusa, nel quadro economico dell'opera finanziato al cap. 204020205231/4 denominato FINANZIAMENTO MIUR – lavori di adeguamento sismico di Palazzo Savorgnan così suddivisi:

- € 615.981,58 all'impegno 458/2022 sub. 462/2022;

- € 580.596,79 all'impegno 1649/2022 sub. 464/2022;

6. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma. 14 del Codice, in modalità elettronica, secondo le norme regolamentari vigenti della Città metropolitana di

Venezia;

7. di dare atto che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;

8. di dare atto che il quadro economico generale di spesa dell'intervento di cui sopra rimane invariato trattandosi di affidamento a prezzo fisso.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.T.C.P.T.:

- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PTPCT 2022-2024);
- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e del RUP ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del PTPCT 2022-2024);
- in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09 del PTPCT 2022-2024);
- se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Bandi di gara con fondi PNRR", in attuazione di quanto previsto dal l'art. 47 comma 9 del D.L. 77/2021;
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che che si ritiene opportuno arrogare allo stesso tale responsabilità, in quanto unica figura professionale atta, al momento e per il procedimento in parola, ad assumerne la funzione(rif. Mis Z20A del PTPCT 2022-2024).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente