



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Venezia

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA INFRASTRUTTURE EDILIZIA E VIABILITÀ

Determinazione N. 1391 / 2023

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO DIPE COSTRUZIONI S.R.L (C.F./P.IVA 01080870668) DELL'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO AI SENSI DEL DPR 151/2011, DELL'I.S.S. E. FERMI NELLA SEDE DI PALAZZO ZANE COLLALTO, SITO IN CALLE COLLALTO SAN POLO 2360 VENEZIA, FINANZIATO CON FONDI PNRR - PNC-M4C1I.3.3 DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU, PER UN CORRISPETTIVO DI € 486.269,71 EURO IVA ESCLUSA CUP B75H20000210001 CIG: 95291539D0

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito D.Lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, con efficacia dal 29.01.2019, in particolare l'art. 12 "Conferimento e

revoca degli incarichi dirigenziali” che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti e l’art. 13, comma 1, punto a, lett. a), che tra i compiti del dirigente indica “impegnano le spese ed accertano le entrate riferite alle strutture cui sono preposti”, modificato con decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 07.06.2019 e con decreto del Sindaco metropolitano n. 34 del 16.06.2022;

- iv il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24.09.2019;
- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 52 del 01/09/2022 relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare dell’Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità assegnata all’ing. Nicola Torricella;
- vi il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l’Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;
- vii il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con cui è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO), comprendente il Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025;

preso atto che con deliberazione n. 2 del 09 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025 e il Piano triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025;

considerato che:

- i con decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con cui è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO), comprendente il Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023/2025;
- ii nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche è stato individuato l’ing. Nicola Torricella, in qualità di Dirigente dell’Area Lavori Pubblici della Città metropolitana di Venezia, quale responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per le fasi della programmazione, dell'affidamento e dell'esecuzione delle attività in questione (Mis Z20A del PTPCT 2023-2025);

vista la determina n. 3387 del 14/12/2022 e successiva determina di rettifica n.3524 del 22/12/2022, del dirigente dell’Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città Metropolitana di Venezia dove, tra l’altro, si stabiliva:

- i di dare atto che con decreto del Sindaco metropolitano n. 83/2022 del 05/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell’intervento “Opere di adeguamento alla normativa antincendio ai sensi del DPR 151/2011 dell’I.S.S E.FERMI, nella sede di Palazzo Zane Collalto, Calle Collalto San Polo 2360 a Venezia, finanziato con risorse PNC– M4C1I.3.3

DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU CIG: 95291539D0, per una spesa complessiva stimata in euro 530.072,93 (IVA esclusa)

- ii di affidare l'appalto mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, tra almeno cinque operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, individuati dal RUP nei modi indicati nella determina stessa;
- iii di applicare il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);

dato atto che per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del [D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207](#), alle seguenti categorie:

| Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010 | Qualificazion e obbligatoria (si/no) | Importo dei lavori in euro (compresi oneri per la sicurezza e lavori in economia) euro | Classifica | Prevalente/ scorporabile/SIOS/ subappaltabile | % su importo totale |
|--------------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|---------------------|
| OG2 | si | € 417.247,79 | (II) | Prevalente e subappaltabile nella misura del 49% del suo importo | 79,62% |
| OS30 | si | € 112.825,14 | I o requisiti art.90 del D.P.R. 207/2010 | Sios scorporabile e subappaltabile al 100% | 21,28% |

tutto ciò premesso:

in data 23.12.2022, la Città metropolitana di Venezia provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti operatori economici in possesso dei prescritti requisiti, individuati dal RUP nei modi indicati nella succitata determina:

| N. | OPERATORE ECONOMICO | C. F. / P.IVA | SEDE LEGALE | N. PROT. LETTER |
|----|---------------------|---------------|-------------|-----------------|
|----|---------------------|---------------|-------------|-----------------|

| | | | | ADI INVITO |
|---|------------------------------|-------------|--|-----------------------|
| 1 | IMPREDIL S.R.L. | 04197470281 | VIA SANTA LUCIA 24/A 35100 PADOVA | 75390/202 2 |
| 2 | SECIS SRL | 02132260270 | Via Alta 144 30020 Marcon (Ve) | 75384/202 2 |
| 3 | DUCALE RESTAURO SRL | 02838310270 | Via delle Industrie, 25/3 30175 Venezia | 75385/202 2 |
| 4 | LARES RESTAURI SRL | 00163960271 | Santa Croce, 521 30135 Venezia | 75386/202 2 |
| 5 | SACAIM S.P.A | 01703680221 | Via Righi 6 30175 Venezia | 75389/202 2 |
| 6 | IMPRESA POLESE SRL | 00133910935 | Palazzo Candiani - Campo Marzio 3 33077 Sacile PN | 75388/202 2 |
| 7 | DIPE COSTRUZIONI S.R.L | 01080870668 | Via dell'Industria 67100 L'Aquila | 75391/202 2 |

viste le risultanze di gara sotto riportate e rilevabili dettagliatamente nel verbale di gara del 24/01/2023 prot. 5084, disponibile nella piattaforma telematica di gestione della gara PRO-Q e nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi":

| OPERATORE ECONOMICO | RIBASSO OFFERTO % | COSTI DELLA MANODOPERA € | COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA |
|--|---------------------------------|--|---|
| DIPE COSTRUZIONI S.R.L P. IVA 01080870668 | 8,48 | 177.338,88 | € 5.000,00 |

considerato che:

- i la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione è risultata essere quella presentata dall' unico operatore economico DIPE COSTRUZIONI S.R.L (P. IVA 01080870668) ;

- ii in relazione ai costi della manodopera dichiarati dal concorrente nell'offerta economica, il RUP, dopo la verifica effettuata ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016, con nota prot. 6062/2023, ha comunicato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del medesimo dettato normativo;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- i il suddetto operatore economico ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ha altresì comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti;
- ii sono state effettuate, nei confronti dello stesso operatore economico, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti e che le stesse hanno confermato quanto dichiarato dal medesimo concorrente in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione prot. nr. 10352/2023 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- iii il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Torricella dirigente dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità e il direttore dei lavori è l' arch. Manuele Basso del medesimo servizio;

considerato che nella Determina n. 3387/2022 del 12/12/2022 di approvazione del progetto esecutivo e nella successiva Determina 3524/2022 del 22/12/2022 di modifica del Quadro economico, per mero errore materiale, le "Spese tecniche" e "Indagini e verifiche" erano stati suddivisi in 2 righe distinti e che pertanto con la presente Determina si corregge il quadro economico di progetto come segue :

| OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELL'IS. FERMÌ, NELLA SEDE DI PALAZZO ZANE COLLALTO – FONDI PNRR PNC | Importi (€) |
|---|---------------------|
| Quadro A - Lavori | |
| Opere edili (categoria prevalente OG2) | 394.130,11 € |
| Opere elettriche (categoria OS30) | 109.325,14 € |
| Impianti idrici (categoria OS3) | 13.092,20 € |
| Lavori in economia non soggetti a ribasso | 7.248,56 € |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 6.276,92 € |
| Totale quadro A | 530.072,93 € |

| | |
|---|---------------------|
| Quadro B – Somme a disposizione | |
| Oneri fiscali (IVA al 10%) su totale lavori Quadro A | 53.007,29 € |
| Spese tecniche, indagini e verifiche, (incarichi e servizi tecnici) già impegnati ing. Bonetto | 95.448,10 € |
| Incentivo Art.lo 113 D.Lgs 50/2016 | 10.601,46 € |
| Imprevisti e revisione prezzi | 10.870,22 € |
| Totale quadro B | 169.927,07 € |
| TOTALE | 700.000,00 € |

pertanto a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, risulta modificato come di seguito:

| OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELL'IS. FERMII, NELLA SEDE DI PALAZZO ZANE COLLALTO – FONDI PNRR PNC | Importi (€) con ribasso del 8,48% |
|--|--|
| Quadro A - Lavori | |
| Opere edili (categoria prevalente OG2) | 360.707,88 € |
| Opere elettriche (categoria OS30) | 100.054,37 € |
| Impianti idrici (categoria OS3) | 11.981,98 € |
| Lavori in economia non soggetti a ribasso | 7.248,56 € |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 6.276,92 € |
| Totale quadro A | 486.269,71 € |
| Quadro B – Somme a disposizione | |
| Oneri fiscali (IVA al 10%) su totale lavori Quadro A | 48.626,97 € |
| Spese tecniche, indagini e verifiche di cui: | |
| • incarichi e servizi tecnici già impegnati ing. Bonetto | 83.448,10 € |
| • spese tecniche disponibili da Q.E. utilizzabili | 2.727,99 € |
| • Somme derivanti da ribassi delle spese tecniche non rendicontabili | 9.272,01 € |
| Incentivo Art.lo 113 D.Lgs 50/2016 | 10.601,46 € |
| Imprevisti e revisione prezzi | 10.870,22 € |

| | |
|---|---------------------|
| Somme non rendicontabili da ribassi di gara | 48.183,54 |
| Totale quadro B | 213.730,29 € |
| TOTALE | 700.000,00 € |

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

dato atto che con Decreto del Sindaco metropolitano n. 9 del 14/03/2023 è stato approvato il riaccertamento dei residui 2022;

dato atto che la presente spesa è finanziata all’*Unione Europea – NextGenerationEU* per l’importo complessivo di euro 700.000,00 previsto in entrata al capitolo 420000101136/0 denominato “TRASFERIMENTO MIUR INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E INCREMENTO DELL’EFFICIENZA ENERGETICA ISTITUTI SCOLASTICI”, giusti accertamenti n. 522/2022 e n. 7621/2023, e in spesa al capitolo 204020205232/4, denominato “Istituto Fermi sede Palazzo Zane opere di adeguamento alla normativa prevenzione incendi”, giusti impegni n. 422/2022 e n. 792/2023;

visto inoltre l’art. 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000 che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l’approvazione da parte del Responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

ritenuto di disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara del 20/01/2023 prot. 5084;

D E T E R M I N A

- 1 di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara del 20/01/2023 prot. n. 5084/2023 e di aggiudicare l’appalto avente ad oggetto “Lavori di adeguamento alla normativa antincendio ai sensi del Dpr 151/2011, dell’ I.S.S. E. Fermi nella sede di Palazzo Zane Collalto, sito in Calle Collalto San Polo 2360 Venezia, finanziato con fondi PNRR – PNC–M4C1I.3.3 dall’unione Europea – Nextgeneration Eu. CUP B75H20000210001 CIG: 95291539D0” all’operatore economico DIPE COSTRUZIONI S.R.L,- c.f./p.iva 01080870668 con sede legale in Via dell’Industria 67100 L’Aquila , che ha offerto il ribasso del 8,48% sull’importo posto a base di gara;
- 2 di dare atto, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dell’efficacia della presente determinazione di aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale nei confronti dell’operatore economico, come risulta dall’apposita comunicazione 10352 del 10/02/2023 dell’Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;

- 3 di dare atto che la spesa necessaria alla sottoscrizione del relativo contratto è finanziata con contributo MIUR per l'importo complessivo di euro 534.896,68 (IVA al 10% inclusa) previsto in entrata al capitolo 420000101136/0 denominato "TRASFERIMENTO MIUR INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA ISTITUTI SCOLASTICI", giusto accertamento n. 7621/2023, e in spesa al capitolo 204020205232/4, denominato "Istituto Fermi sede Palazzo Zane opere di adeguamento alla normativa prevenzione incendi", giusto impegno 792/2023;
- 4 di assumere un nuovo subimpegno di spesa a favore dell'operatore economico DIPE COSTRUZIONI S. R. L. - Codice Fiscale / P. IVA 01080870668 per € 534.896,68 , come importo lavori IVA compresa al 10% al capitolo 204020205232/4, denominato "Istituto Fermi sede Palazzo Zane opere di adeguamento alla normativa prevenzione incendi" , dall'impegno 792/2023, previa riduzione dell'attuale subimpegno n. 200/2023;
- 5 di assumere nuovi subimpegni per le corrispondenti voci del quadro economico aggiornato, capitolo di spesa n. 204020205232/4, impegno n. 792/2023 previa riduzione dei subimpegni esistenti, come risulta da aspetti contabili parte integrante del presente atto;
- 6 di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma. 14 del Codice, in modalità elettronica, secondo le norme regolamentari vigenti della Città metropolitana di Venezia;
- 7 di approvare il quadro economico generale di spesa dell'intervento di cui sopra modificato a seguito del presente provvedimento, secondo lo schema riportato nelle premesse.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.T.C.P.T confluito nel PIAO 2023-2025:

- che il dirigente e i soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara hanno dichiarato di non trovarsi in posizione di conflitto di interessi e/o incompatibilità rispetto allo svolgimento dell'incarico, in conformità a quanto prevede l'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e del vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia (misura anticorruzione Z10);
- che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario Ing. Nicola Torricella, giusto decreto del Sindaco metropolitano n. 52 del 01/09/2022, in quanto le figure professionali presenti in organico non sono compatibili con le presenti funzioni (rif. Mis. Z20A);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02);
- Se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Bandi di gara con fondi PNRR", in attuazione di quanto previsto dal l'art. 47 comma 9 del D.L. 77/2021;
- di dare atto che l'operatore economico aggiudicatario deve consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla data di stipulazione del contratto, la documentazione di cui al comma 3 e 3 bis dell'art. 47 del D.L. 77/2021 convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108 la quale, verrà pubblicata ai sensi del comma 9 dell'art. 47 del D.Lgs 77/2021 sul profilo della Città Metropolitana

di Venezia nella Sezione “*Amministrazione trasparente*” e, contestualmente, trasmessa ai Ministeri o autorità delegati per le pari opportunità e la famiglia per le politiche giovanili ed il servizio civile universale, per le politiche in favore della disabilità.

Si dichiara di aver altresì provveduto all’effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l’utilizzo della check-list 1 di cui alla Circolare 02/2022 Provvedimento nr. 28 del 12/09/2022”

Si dichiara che l’operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l’invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell’Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l’Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente