



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Venezia

## **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

### **AREA INFRASTRUTTURE EDILIZIA E VIABILITÀ**

Determinazione N. 1074 / 2023

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO IMPREDIL S.R.L. DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO DELLA PALESTRA SCOLASTICA SITA SULL'ISOLA DELL'UNIONE A CHIOGGIA (VE) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU CON RISORSE PNRR - M4C1 I 3.3, PER UN CORRISPETTIVO DI 322.777,57 EURO ONERI FISCALI ESCLUSI. CUI L80008840276202100036 CUP B94E21002950001 CIG 9443296661**

Il dirigente

**Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:**

- I al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- II al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- III al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

**visti:**

- I il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- II lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- III il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, con efficacia dal 29.01.2019, in particolare l'art. 12 "Conferimento e revoca degli incarichi dirigenziali" che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti e l'art. 13, comma 1, punto a, lett. a), che tra i compiti del dirigente indica "impegnano le spese ed accertano le entrate riferite alle strutture cui sono preposti";

- IV il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24.09.2019;
- V il decreto del Sindaco metropolitano n. 52 del 01/09/2022 relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare dell'Area Infrastrutture edilizia e viabilità assegnata all'ing. Nicola Torricella;
- VI il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;
- VII il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con cui è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO), comprendente il Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025;

**considerato che:**

- I con deliberazione n. 2 del 09 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025 e il Piano triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025;
- II con decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023, dichiarato immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Piano esecutivo di gestione (PEG), il Piano dettagliato degli obiettivi ed il Piano della performance 2023-2025;
- III il Piano Triennale delle Opere Pubbliche con cui è stato individuato l'ing. Nicola Torricella, in qualità di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Città metropolitana di Venezia, quale responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per le fasi della programmazione, dell'affidamento e dell'esecuzione delle attività in questione (Mis Z20A del PIAO 2023-2025);

**visto che** con decreto del Sindaco metropolitano n. 64 del 08/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto;

**vista** la determinazione n. 2911 del 03/11/2022 del dirigente dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità della Città Metropolitana di Venezia dove, tra l'altro, si stabiliva:

- ☛ di affidare l'appalto degli interventi di “manutenzione straordinaria e recupero della palestra scolastica sita sull'Isola dell'Unione a Chioggia (VE) finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATION EU con fondi PNRR – M4C1I3.3. CIG 9443296661” di complessivi euro 415.597,07 (IVA esclusa), di cui per lavori euro 331.162,14 distinti in euro 115.068,78 per lavori a corpo soggetti a ribasso, euro 187.623,36 per lavori a misura soggetti a ribasso, ed euro 28.470,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, tra cinque operatori economici, in possesso dei requisiti

richiesti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, individuati dal RUP nei modi indicati nella determina stessa;

- ☛ di applicare il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo dettato normativo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);

**dato atto che** per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del [D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207](#), alle seguenti categorie:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo dei lavori in euro (compresi oneri per la sicurezza) €	Classifica	Prevalente/ scorporabile/SIOS/ subappaltabile	% su importo totale
OG1	si	205.270,46	I	prevalente	61,985
OS28	si	85.420,73	I	Scorporabile	25,794
OS30	si	40.470,95	I (o requisiti art. 90 DPR 207/2010)	Scorporabile/SIOS	12,221

**tutto ciò premesso:**

in data 25/11/2022, la Città metropolitana di Venezia provvedeva a pubblicare nella propria piattaforma telematica, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando contestualmente, a mezzo pec, i seguenti operatori economici:

n.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT.
1	BINCOLETTO SRL	04631720275	SAN DONÀ DI PIAVE (VE)	68871
2	IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	04197470281	PADOVA	68874
3	STAR SYSTEM SRL	03663880270	VENEZIA	68875
4	CANATO COSTRUZIONI SRL	03487000279	VENEZIA	68872
5	DEON SPA	00514490259	BELLUNO	68873

**viste** le risultanze di gara sotto riportate e rilevabili dettagliatamente nel verbale di gara del 12/12/2022 prot. 72708, disponibili nella sezione dedicata del profilo dell'Ente:

operatore economico	Ribasso offerto %	costi della manodopera €	costi aziendali salute e sicurezza
---------------------	-------------------	--------------------------	------------------------------------

			<b>€</b>
IMPREDIL SRL UNIPERSONALE	2,77	115.046,00	15.000,00
BINCOLETTO SRL	Non partecipanti		
STAR SYSTEM SRL			
CANATO COSTRUZIONI SRL			
DEON SPA			

**considerato che:**

- I la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione è risultata essere quella presentata dall'operatore economico IMPREDIL SRL UNIPERSONALE;
- II in relazione ai costi della manodopera dichiarati dal concorrente nell'offerta economica, il RUP, dopo la verifica effettuata ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016, con nota prot. 72954/2022, ha comunicato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del medesimo dettato normativo;

**considerato** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

**dato atto** che:

- I il suddetto operatore economico ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ha altresì comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti;
- II sono state effettuate, nei confronti dello stesso operatore economico, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti e che le stesse hanno confermato quanto autodichiarato dal medesimo concorrente in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione prot. 74318 del 20/12/2022 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- III il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Torricella dirigente dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità e il direttore dei lavori è l'arch. Claudio Paggiarin del medesimo servizio;
- IV nel quadro economico indicato nella determinazione a contrarre n. 2911/2022, per mero errore materiale, è stato riportato l'importo errato delle spese tecniche – voci B.3 e B.4 (progetto definitivo e csp già assegnato con determina n. 3052/2021 all'arch. Sabina Gasparini);
- V a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, risulta modificato come di seguito:

<b>QUADRO A</b>	QE di progetto	Ribasso 2,77%
A.1 Lavori edili	€ 187.623,36	€ 182.426,19
A.2 Lavori impianti	€ 115.068,78	€ 111.881,37
A.3 Oneri per la sicurezza	€ 28.470,00	€ 28.470,00

<b>Totale A</b>	€ 331.162,14	€ 322.777,57
<b>QUADRO B</b>		
B.1 Oneri fiscali ed I.V.A. 10%	€ 33.116,21	€ 32.277,76
B.2 art. 113 D.Lgs. 50/2019	€ 6.623,24	€ 6.623,24
B.3 Spese tecniche professionisti C.S.P.	€ 30.632,52	€ 30.632,52
B.4 oneri e iva 22% su B.3)	€ 8.234,02	€ 8.234,02
B.5 Imprevisti - Incarico CSE	€ 5.828,93	€ 1.510,43
B.6 disponibilità da ribasso LAVORI (non utilizzabile)		€ 9.223,02
B.7 disponibilità da ribasso SERVIZI (non utilizzabile)		€ 4.318,51
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 415.597,07</b>	<b>€ 415.597,07</b>

**visti** gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

**dato atto** che la presente spesa è finanziata dall’Unione Europea - NEXT GENERATION EU con fondi PNRR – M4C1I3.3 al capitolo 204020205383/4 denominato “Spese finanziate con trasferimento MIUR – ripristino palestra presso isola dell’Unione a Chioggia (VE)”;

**visto** inoltre l’art. 151 comma 4 del d.lgs. 267/2000 che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l’approvazione da parte del Responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**dato atto che** con decreto del Sindaco metropolitano n. 9 del 14/03/2023 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui 2022;

**ritenuto di** disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara prot. 72708/2022;

## D E T E R M I N A

- 1** di approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell’operatore economico IMPREDIL SRL UNIPERSONALE contenuta nel verbale di gara 72708/2022, agli atti del fascicolo relativo agli interventi di “manutenzione straordinaria e recupero della palestra scolastica sita sull’Isola dell’Unione a Chioggia (VE) finanziata dall’Unione Europea - NEXT GENERATION EU con fondi PNRR – M4C1I3.3. CIG 9443296661”;
- 2** di aggiudicare l’appalto relativo ai lavori di “manutenzione straordinaria e recupero della palestra scolastica sita sull’Isola dell’Unione a Chioggia (VE) finanziato dall’Unione Europea - NEXT GENERATION EU con fondi PNRR – M4C1I3.3. CIG 9443296661” all’operatore economico IMPREDIL S.R.L. UNIPESONALE (c.f. 04197470281) con sede legale in Via Santa Lucia n. 24 – 35139 PADOVA (PD) che ha offerto il ribasso del 2,77%;
- 3** di dare atto, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dell’efficacia della presente determinazione di aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti

- requisiti di carattere generale nei confronti dell'operatore economico, come risulta dall'apposita comunicazione prot. 74318 del 20/12/2022 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- 4 di dare atto che la spesa necessaria alla sottoscrizione del relativo contratto è finanziata "dall'Unione Europea – Next Generation EU" con fondi PNRR – M4C1I3.3 in entrata al capitolo 420000101136 denominato "TRASFERIMENTO MIUR INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA ISTITUTI SCOLASTICI", giusto accertamento 7610/2023 e in spesa al capitolo 204020205383/4 denominato "Spese finanziate con trasferimento MIUR – ripristino palestra presso isola dell'Unione a Chioggia (VE)";
  - 5 di imputare la spesa necessaria, pari a complessivi euro 355.055,33 IVA 10% inclusa, nel quadro economico dell'opera finanziato come segue:
    - € 352.362,16 al capitolo 204020205383/4 denominato "Spese finanziate con trasferimento MIUR – ripristino palestra presso isola dell'Unione a Chioggia (VE)", giusto impegno 913/2023;
    - € 2.693,17 al capitolo 204020205383/4 denominato "Spese finanziate con trasferimento MIUR – ripristino palestra presso isola dell'Unione a Chioggia (VE)", giusto impegno 912/2023;
  - 6 di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma. 14 del Codice, in modalità elettronica, secondo le norme regolamentari vigenti della Città metropolitana di Venezia;
  - 7 di approvare il quadro economico generale di spesa dell'intervento di cui sopra, modificato a seguito del presente provvedimento, secondo lo schema riportato nelle premesse e assumendo i seguenti sub impegni:
    - € 9.223,02 come quota di ribasso di gara lavori non utilizzabile al capitolo 204020205383/4 denominato "Spese finanziate con trasferimento MIUR – ripristino palestra presso isola dell'Unione a Chioggia (VE)", giusto impegno 913/2023;
    - € 4.318,51 come quota parte di ribasso di gara servizi non utilizzabile al capitolo 204020205383/4 denominato "Spese finanziate con trasferimento MIUR – ripristino palestra presso isola dell'Unione a Chioggia (VE)", giusto impegno 914/2023;
    - € 1.510,43 per spese tecniche al capitolo 204020205383/4 denominato "Spese finanziate con trasferimento MIUR – ripristino palestra presso isola dell'Unione a Chioggia (VE)", giusto impegno 914/2023;
    - € 5.298,59 per l'incentivo ufficio tecnico al capitolo 204020205383/4 denominato "Spese finanziate con trasferimento MIUR – ripristino palestra presso isola dell'Unione a Chioggia (VE)", giusto impegno 915/2023;
    - € 1.324,65 per l'incentivo fondo innovazione al capitolo 204020205383/4 denominato "Spese finanziate con trasferimento MIUR – ripristino palestra presso isola dell'Unione a Chioggia (VE)", giusto impegno 916/2023;
  - 8 di dare atto che l'operatore economico aggiudicatario deve consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla data di stipulazione del contratto, la documentazione di cui al comma 3 e 3 bis dell'art. 47 del D.L. 77/2021 convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108 la quale, verrà pubblicata ai sensi del comma 9 dell'art. 47 del D.Lgs 77/2021 sul profilo della Città Metropolitana di Venezia nella Sezione "*Amministrazione trasparente*" e, contestualmente, trasmessa ai Ministeri o autorità delegati per le pari opportunità e la famiglia per le politiche giovanili ed il servizio civile universale, per le politiche in favore della disabilità.

[Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2023-2025:](#)

- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara (misura anticorruzione Z10 del P.I.A.O. 2023-2025);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario Ing. Nicola Torricella, giusto decreto del Sindaco metropolitano n. 52 del 01/09/2022. (rif. Mis. Z20A del P.I.A.O. 2023-2025), in quanto le figure professionali presenti in organico non sono compatibili con le presenti funzioni;
- dichiara di aver altresì provveduto all'effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l'utilizzo della check list 1 di cui alla Circolare 02/2022 Provvedimento nr. 28 del 12/09/2022";
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del P.I.A.O. 2023-2025);
- in particolare, se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Attuazione misure PNRR" del sito web istituzionale (rif. mis. Z09 del PTPCT 2023-2025);
- se ne dispone altresì la pubblicazione nella sotto-sezione "Bandi di gara con fondi PNRR", in attuazione di quanto previsto dal l'art. 47 comma 9 del D.L. 77/2021.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

**IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA**

atto firmato digitalmente