



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 2366 / 2019

Responsabile del procedimento: AGRONDI SIMONE

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL C.F. 03370460408 DELL'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTI SU SCUOLE IN MESTRE FINALIZZATO GRITTI-FOSCARI, ZUCCANTE SUCCURSALE, PACINOTTI, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 217.774,85 EURO CIG 785867716B. CUP: B79H18000260001.

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. la nuova macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 90 del 29 dicembre 2017, successivamente modificato con decreto n. 28 del 5 aprile 2018, n. 14 del 21 gennaio 2019 e n. 28 del 19 marzo 2019;
- iv. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 3 gennaio 2019;
- v. i regolamenti dell'Ente che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, in virtù del principio di continuità amministrativa, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa;
- vi. il decreto del Sindaco metropolitano n. 32 del 19/04/2018 relativo all'attribuzione dell'incarico dirigenziale del Servizio edilizia scolastica;

vii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 33 del 29/03/2019 relativo al conferimento di incarichi di direzione nell'ambito della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia;

considerato che:

- i. con deliberazione n. 30 del 21 dicembre 2018, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2019/2021;
- ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 10 del 18-01-2019 è stato approvato il PEG - Piano esecutivo di gestione 2019 nel quale è previsto per il Servizio Edilizia, tra gli altri, l'obiettivo OG0250 attuazione delle opere pubbliche relative all'edilizia scolastica;

premesse

- che con determinazioni n. 591 del 25.02.2019 e n. 1058 del 03.04.2019 del dirigente del Servizio edilizia, esecutive ai termini di legge,
- è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi su scuole in Mestre finalizzato Gritti-Foscari, Zuccante succursale, Pacinotti con il seguente quadro economico:

LAVORI GENEREALI			
A	Pacinotti		110.764,40
B	Zuccante succursale		104.695,90
C	Gritti ex Foscari		63.280,94
D	Totale lavori	€	278.741,24
E	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	15.300,00
F	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€	294.041,24
SOMME A DISPOSIZIONE			
G	Spese tecniche IVA compresa		19.285,76
H	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016		1.704,81
I	IVA 10% su lavori punto F		29.404,12
L	Spese per indagini specialistiche		1.000,00
M	Imprevisti e arrotondamenti		4.564,07

N	Totale somme a disposizione		55.958,76
	TOTALE		350.000,00

- si è disposto di avviare una procedura negoziata tra almeno quindici operatori economici selezionati con le modalità indicate nella determinazione 1058/2019, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, applicando il meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale;

dato atto che:

- per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, alle seguenti categorie:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (sì/no) €	Importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza €	Classifica	Prevalente/subappaltabile	% su importo totale
OG 1	SI	294.041,24	II	prevalente e subappaltabile nella misura del 30% dell'importo del contratto	100

- il giorno 15.04.2019 sono stati invitati a mezzo pec prott. rispettivamente nn. 26266-26275, 26278-26281 e 26296, i seguenti quindici operatori economici:

- 1) IMPRESA EDILE ABBADESSE - S.R.L. (C.F. 01469430241) di CAMISANO VICENTINO (VI);
- 2) B & B DI BALLAN & C. S.R.L. (C.F. 01474290283) di CAMPODARSEGO (PD);
- 3) CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 03370460408) di RIMINI;
- 4) COSTRUZIONI CICUTTIN S.R.L. (C.F. 00163320302) di LATISANA (UD);
- 5) COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO S.R.L. (C.F. 00331470245) di QUINTO VICENTINO (VI);
- 6) CO.GE.IM. - COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI – S.R.L (CF 03595221007) di ROMA;

- 7) DIEMME SERVICE CHIOGGIA S.R.L. (C.F. 04262230271) di CHIOGGIA (VE);
- 8) ERREGI SRL (C.F. 04251140283) di SAN MARTINO DI LUPARI (PD);
- 9) EUROSCAVI S.R.L. (C.F. 00830400297) di BADIA POLESINE (RO);
- 10) FREGUGLIA S.R.L. (C.F. 00306380296) di PORTO VIRO (RO);
- 11) G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI - S.R.L. (C.F. 00281260299) di VILLADOSE (RO);
- 12) GEROMETTA SRL (C.F. 01126980935) di SPILIMBERGO (PN);
- 13) GI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 04270970272) di ERACLEA (VE);
- 14) ISOVIT S.R.L. (C.F. 02529770964) di PADERNO DUGNANO (MI);
- 15) NUOVA CARLET S.R.L. (C.F. 01716920937) di FONTANAFREDDA (PN);

- le risultanze di gara, come rilevabile dai verbali del 7 e 13 maggio 2019, prot. 31361, disponibili nella sezione dedicata del profilo dell'Ente, sono le seguenti:

Operatore economico	Dimensione aziendale	ribasso percentuale offerto	costi interni per la sicurezza	costi della manodopera
		%	€	€
		Art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016		
1. CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL	Piccola impresa	27,361	2.400,00	103.493,23
2. ERREGI SRL	Piccola impresa	14,847	4.700,00	103.493,23
3. DIEMME SERVICE CHIOGGIA SRL	Microimpresa	1,65	3.344,89	103.493,23
4. NUOVA CARLET SRL	Piccola impresa	7,13	2.940,00	103.493,23
5. COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO SRL	Microimpresa	10,900	1.500,00	103.493,23

dato atto che l'operatore economico CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL è risultato miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016;

visto l'esito positivo della verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala da parte del RUP congiuntamente alla commissione interna, come risulta da apposito verbale del 01/07/2019, agli atti del fascicolo di gara;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- i. sotto la propria responsabilità, l'operatore economico CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL ha attestato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e risulta altresì in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 29871/17/00, emessa da LA SOA TECH SPA, in corso di validità;
- ii. si è concluso con esito positivo l'iter di verifica dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti, nei confronti dell'operatore economico CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL, come risulta dalla comunicazione dall'Area Gare e contratti del 20.05.2019, prot. n. 33130;
- iii. il responsabile del procedimento è l'Ing. Simone Agrondi del Servizio Edilizia e il direttore dei lavori è l'arch. Antonio Vianello, dipendente presso il medesimo servizio;
- iv. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n. 1058 del 03/04/2019, risulta modificato come di seguito:

	LAVORI		
A	Pacinotti		
B	Zuccante succursale		
C	Gritti ex Foscari		
D	Totale lavori al netto del ribasso del 27,361%	€	202.474,85
E	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	15.300,00
F	TOTALE NETTO CONTRATTO	€	217.774,85
G	IVA 10% su lavori punto F	€	21.777,48
	Totale aggiudicazione	€	239.552,34
	SOMME A DISPOSIZIONE		
H	Spese tecniche IVA compresa	€	19.285,76

I	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	1.704,81
		€	
L	Spese per indagini specialistiche	€	1.000,00
M	Imprevisti e arrotondamenti	€	4.564,07
N	Totale somme a disposizione	€	26.554,64
O	Somme relative al ribasso di gara IVA compresa non utilizzabili	€	83.893,02
	TOTALE		350.000,00

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

dato atto che la presente spesa è finanziata con entrate derivanti da contributi dello Stato (MIUR) giusto accertamento n. 2019/118 (determina n. 2034/2018) e contestualmente in spesa al capitolo 204020205030 art. 2 - Interventi in materia di edilizia scolastica di cui all’art. 25, commi 1 e 2bs del decreto legge 24 aprile 2017 n. 50 – Interventi su scuole in Mestre (Gritti-Foscari, Zuccante succursale e Pacinotti), giusto sub impegno 2019/184, conto finanziario 2020109003;

ritenuto di disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara sopra richiamato;

D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l’effetto

1. di dare atto che l’offerta dell’operatore economico CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L. è congrua;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 2 del 13.05.2019 prot. 31361, agli atti del fascicolo relativo gli “interventi su scuole in Mestre finalizzato Gritti-Foscari, Zuccante succursale, Pacinotti”;
3. di aggiudicare l’appalto relativo agli “interventi su scuole in Mestre finalizzato Gritti-Foscari, Zuccante succursale, Pacinotti” – CIG: 785867716B all’operatore economico CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L. (c.f. 03370460408) con sede legale in via Emilia n. 115/R, 47921 Rimini (RN), che ha offerto il ribasso unico percentuale del 27,361%;
4. di dichiarare, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l’efficacia della presente aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale da parte dell’operatore economico CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L., come risulta dalla comunicazione dall’Area Gare e contratti del 20.05.2019, prot. n. 33130;
5. di imputare la spesa necessaria, pari a complessivi euro 239.552,34 IVA 10% inclusa, nel quadro economico dell’opera finanziato con entrate derivanti da contributi dello Stato (MIUR) giusto accertamento n. 2019/118 (determina n. 2034/2018) e contestualmente in spesa al capitolo

204020205030/2 giusto subimpegno 2019/184 conto finanziario 2020109003 dando atto dell'esigibilità del credito nell'annualità 2019;

6. di incaricare il Settore Economico Finanziario a procedere allo storno della somma di € 239.552,34 dal sub impegno 2019/184 ripristinando la disponibilità all'impegno 111/2019 e a creare un nuovo sub impegno a favore della ditta CO.CE.R. COSTRUZIONI s.r.l. per pari importo;
7. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50, in modalità elettronica secondo le norme vigenti della stazione appaltante, nella forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante;
8. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
AGRONDI SIMONE

atto firmato digitalmente



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL C.F. 03370460408 DELL'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTI SU SCUOLE IN MESTRE FINALIZZATO GRITTI-FOSCARI, ZUCCANTE SUCCURSALE, PACINOTTI, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 217.774,85 EURO CIG 785867716B. CUP: B79H18000260001.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria relativamente alla determinazione.

ANNO	MOVIMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2019	Sub-Impegno 341 Impegno 2019/111	204020205030/2 - Interventi su scuole in Mestre (Gritti Foscari Zuccante e succursale Pacinotti)	AGGIUDICAZIONE LAVORI DI INTERVENTI SU SCUOLE IN MESTRE FINALIZZATO GRITTI- FOSCARI, ZUCCANTE SUCCURSALE, PACINOTTI	€239.552,34
2019	Var. Sub-Impegno 184	204020205030/2 - Interventi su scuole in Mestre (Gritti Foscari Zuccante e succursale Pacinotti)	RIDUZIONE SUB IMPEGNO	-€239.552,34

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

ANGELO BRUGNEROTTO il 08/08/2019 14:07:13 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DETERMINA DIRIGENZIALE CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 2366 del 05/08/2019

Prot.: 2019 / 51986 del 08/08/2019

IL DIRIGENTE
BRUGNEROTTO ANGELO
(IN SOSTITUZIONE DI TODESCO MATTEO)
atto firmato digitalmente