



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 2403 / 2019

Responsabile del procedimento: AGRONDI SIMONE

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO VALLERIANI ENRICO SRL (C.F. 02017550670) DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ELEMENTI STRUTTURALI QUALI SOLAI E TRAVATURE E DI CONTROSOFFITTI PER ALCUNI ISTITUTI SCOLASTICI IN VENEZIA, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 388.650,51 EURO CIG 790540201C - CUP: B79H18000310001

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. la nuova macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 90 del 29 dicembre 2017, successivamente modificato con decreto n. 28 del 5 aprile 2018, n. 14 del 21 gennaio 2019 e n. 28 del 19 marzo 2019;
- iv. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 3 gennaio 2019;
- v. i regolamenti dell'Ente – in particolare quello di contabilità - che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, in virtù del principio di continuità amministrativa, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa;
- vi. il decreto del Sindaco metropolitano n. 32 del 19/04/2018 relativo all'attribuzione dell'incarico dirigenziale del Servizio edilizia scolastica;

vii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 33 del 29/03/2019 relativo al conferimento di incarichi di direzione nell'ambito della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia;

considerato che:

- i. con deliberazione n. 30 del 21 dicembre 2018, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2019/2021;
- ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 10 del 18-01-2019 è stato approvato il PEG - Piano esecutivo di gestione 2019 nel quale è previsto per il Servizio Edilizia, tra gli altri, l'obiettivo OG0250 – attuazione delle opere pubbliche relative all'edilizia scolastica;
- iii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 16 del 29.01.2019 è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza per gli esercizi 2019-2021 (P.T.P.C.T.) assieme alla "Tabella A – Misure anticorruzione", che ne costituisce parte integrante;

premesso che:

- con determinazione n. 947 del 25.03.2019 del dirigente del Servizio edilizia scolastica, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori sopra citati con il seguente quadro economico:

Lavori solai e controsoffitti	€ 395.390,60
Lavori in economia	€ 25.928,23
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.581,17
Totale a base di gara	€ 471.900,00
IVA su lavori	€ 47.190,00
Somme a disposizione	€ 76.472,00
Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 9.438,00
TOTALE PROGETTO	€ 605.000,00

- con determinazione a contrattare n. 1482 del 17.05.2019 del dirigente del Servizio edilizia, esecutiva ai termini di legge, è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.L. 32/2019, per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria di elementi strutturali quali solai e travature e di controsoffitti per alcuni istituti scolastici in Venezia", per un importo a base di gara di euro 471.900,00 comprensivo dei costi della manodopera pari a euro 211.263,61, iva esclusa, così suddiviso: importo lavori soggetti a ribasso: euro 395.390,59; importo lavori in economia euro 25.928,23 ed euro 50.581,17 per oneri per la sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;

dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 97, comma 8 del Codice dei contratti, l'appalto sarà aggiudicato al minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari al netto degli oneri per la sicurezza e

dei lavori in economia, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del Codice dei contratti;

- per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, alle seguenti categorie:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (sì/no)	Importo lavori compresi gli oneri per la sicurezza	Classifica	Prevalente / Scorporabile / Subappaltabile / SIOSS	% su importo totale
OG 2	SI	436.900,00	II	Prevalente	92,58
OS 2-A	SI	35.000,00	o requisiti ex articolo 12 del D.M. 154/2017	Scorporabile e SIOSS	7,42

- che il giorno 04.06.2019, si è data pubblicità alla gara pubblicando integralmente il bando sui profili della Città metropolitana di Venezia e del MIT;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 27.06.2019 ore 12.00;
- le risultanze di gara, come rilevabile dal verbale del 1° luglio 2019, prot. 44042, disponibile nella sezione dedicata del profilo dell'Ente, sono le seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	C.F	Sede	ribasso percentuale offerto %	costi interni per la sicurezza € Art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016	costi della manodopera € Art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016
1. SICEA SRL	00547040303	VIGONZA (PD)	23,693	5.000,00	211.263,61
2. IMPRESA DUILIO GAZZETTA SRL	03149560272	VENEZIA (VE)	23,133	8.000,00	266.835,50
3. IMPREDIL SRL	04197470281	VIGONZA (PD)	14,768	3.000,00	211.263,61
4. COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP	00169380276	MEOLO (VE)	18,08	3.300,00	211.263,61
5. Costituenda ATI tra: CONSTRUCTA SRL (mandataria) e TISATO MASSIMO RESTAURO E CONSERVAZIONE OPERE D'ARTE (mandante)	04553170285 (mandataria) TSTMSM66R12L781X	PADOVA (PD)	escluso in quanto il concorrente non ha ottemperato all'obbligo legale di indicare separatamente i costi della sicurezza ex articolo 95, comma 10 del codice dei contratti		

	(mandante)				
6. C.D.F. SRL	04132220288	PADOVA (PD)	22,57	4.500,00	211.263,61
7. RUFFATO MARIO SRL	02005120288	BORGORICCO (PD)	13,11	4.700,00	211.263,61
8. ERRE COSTRUZIONI SRL	03510340270	VENEZIA (VE)	16,811	1.800,00	211.263,61
9. CORRO' CONTRACTING SRL	03718350279	ORIAGO DI MIRA (VE)	19,770	4.000,00	211.263,61
10. C.M.P. COOP. MURATORI PUGLIESI SCRL	04931020723	BARLETTA (BT)	23,256	1.500,00	211.263,61
11. ABE SRL	04349770653	CASTEL S. GIORGIO (SA)	20,516	5.000,00	211.263,61
12.100EM SRL	04198320279	VENEZIA (VE)	18,777	2.386,00	211.263,61
13. CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	04294950276	VENEZIA (VE)	5,15	6.500,00	211.263,61
14. VALLERIANI ENRICO SRL RESTAURI E COSTRUZIONI	02017550670	BASCIANO (TE)	21,055	18.604,00	211.263,61
15. RIFRA COSTRUZIONI GENERALI SRL	05710791210	GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	26,559	4.500,00	211.263,61
16. ATRAMENTUM SAS	04963730652	SALERNO (SA)	20,451	11.000,00	211.263,61
17. Costituenda ATI tra: EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO (mandataria) e CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (mandante)	CPPVCN72M16F799L (mandataria) 03782970983 (mandante)	MARANO DI NAPOLI (NA)	21,431	1.864,00	211.263,61
18. SECIS SRL	00216690933	MARCON (VE)	21,73	3.000,00	211.263,61
19. TECNICA RESTAURI SRL U.	03835830260	MESTRE (VE)	20,581	3.000,00	211.263,61
20. ECO S.T.I.L.E SRL SOC. U.	02366690275	GARDIGIANO DI SCORZE' (VE)	21,80	4.100,00	211.263,61
21.LARES SRL	00163960271	VENEZIA	21,88	3.655,00	211.263,61
22. COGNOLATO SRL	03860070287	ALBIGNASEGO (PD)	24,344	3.500,00	211.263,61
23. COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL SOCIO UNICO	04176180273	MARGHERA VENEZIA	19,165	6.500,00	211.263,61

24. IMPRESA RAVELLI SRL	08720580151	MILANO (MI)	15,50	4.700,00	211.263,61
25. BINCOLETTO MARIO SRL	04003210277	SAN DONA' DI PIAVE (VE)	22,645	5.000,00	211.263,61
26. IMPRESA GARBUIO SRL	02116530268	SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV)	13,256	5.900,00	211.263,61
27. ZCR SRL	01138320328	MIRANO (VE)	18,657	3.000,00	211.263,61
28. INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	00052740321	TRIESTE (TS)	12,653	2.900,00	211.263,61
29. IMPRESALV SRL	02706000847	FAVARA (AG)	23,421	5.000,00	211.263,61
30. Costituenda ATI tra: ARCCART SRL (mandataria) e UNITECNICA S.A.S. (c.f. 02173570264) di Casale sul Sile (TV) (mandante)	03524250242 (mandataria) 02173570264 (mandante)	MONTECCHIO MAGGIORE (VI)	5,24	9.450,00	211.263,61

dato atto che l'operatore economico VALLERIANI ENRICO SRL è risultato miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione, a seguito del metodo di calcolo della soglia di anomalia derivante dal numero delle offerte ammesse (29), e cioè articolo 97, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- i. sotto la propria responsabilità, l'operatore economico VALLERIANI ENRICO SRL. ha attestato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e risulta altresì in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 4820/47/01, emessa da SOATEAM, in corso di validità;
- ii. si è concluso con esito positivo l'iter di verifica dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti, nei confronti dell'operatore economico VALLERIANI ENRICO SRL, come risulta dalla comunicazione dall'Area Gare e contratti dell'11.07.2019, prot. n. 45442;
- iii. il responsabile del procedimento è l'Ing. Simone Agrondi del Servizio Edilizia e il direttore dei lavori è l'arch. Manuel Basso, dipendente presso il medesimo servizio;
- iv. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n. 947 del 25/3/2019, risulta modificato come di seguito:

LAVORI	Importo in Euro
Lavori solei e controsoffitti a cui è stato applicato il ribasso del 21,055%	312.141,11
Economie non soggette a ribasso	25.928,23
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	50.581,17
Totale netto contratto	388.650,51

IVA 10% su contratto	38.865,05
Totale aggiudicazione	427.515,56
SOMME A DISPOSIZIONE	
Art. 113 D.Lgs. 50/2016	9.438,00
Spese tecniche IVA compresa	76.472,00
Totale somme a disposizione	85.910,00
Somme relative al ribasso di gara IVA compresa non utilizzabili	91.574,44
TOTALE OPERA	605.000,00

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, che regolano il procedimento di spesa;

dato atto che la presente spesa è finanziata con entrate derivanti da contributi dello Stato (MIUR) giusto accertamento n. 2019/119 (determina n. 2035/2018) e contestualmente in spesa al capitolo 204020205030 art.5, giusto subimpegno 254/2019;

ritenuto di disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara sopra richiamato;

D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l’effetto

1. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 01.07.2019 prot. 44042, agli atti del fascicolo relativo agli interventi di “Manutenzione straordinaria di elementi strutturali quali solai e travature e di controsoffitti per alcuni istituti scolastici in Venezia”;
2. di aggiudicare l’appalto relativo agli interventi di “Manutenzione straordinaria di elementi strutturali quali solai e travature e di controsoffitti per alcuni istituti scolastici in Venezia” – CIG: 790540201C all’operatore economico VALLERIANI ENRICO SRL (c.f. 02017550670) con sede in via Salara snc, 64030 Basciano (TE) che ha offerto il ribasso del 21,055%;
3. di dichiarare, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l’efficacia della presente aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale da parte dell’operatore economico VALLERIANI ENRICO SRL, come risulta dalla comunicazione dall’Area Gare e contratti dell’11.07.2019, prot. n. 45442;
4. di dare atto che l’opera è finanziata con entrate derivanti da contributi dello Stato (MIUR) giusto accertamento n. 2019/119 (determina n. 2035/2018) e contestualmente in spesa al capitolo 204020205030 art. 5;
5. di imputare la spesa necessaria alla sottoscrizione del contratto e pari a complessivi euro 427.515,56 IVA10% inclusa, nel quadro economico dell’opera finanziato al cap. 204020205030 art. 5 - INTERVENTI SU SCUOLE IN VENEZIA FOSCARINI, LAS, POLO, VENIER-CINI, BARBARIGO - giusto subimpegno 2019/254 conto finanziario 2020109003 dando atto dell’esigibilità del credito nell’annualità 2019;
6. di incaricare il Settore Economico Finanziario a procedere allo storno di € 427.515,56 dal sub impegno 2019/254 ripristinando la disponibilità all’impegno 112/2019 e a creare un nuovo sub impegno a favore della ditta per pari importo;

7. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50, in modalità elettronica secondo le norme vigenti della stazione appaltante, nella forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante;
8. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto;

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
AGRONDI SIMONE

atto firmato digitalmente



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO VALLERIANI ENRICO SRL (C.F. 02017550670) DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ELEMENTI STRUTTURALI QUALI SOLAI E TRAVATURE E DI CONTROSOFFITTI PER ALCUNI ISTITUTI SCOLASTICI IN VENEZIA, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 388.650,51 EURO CIG 790540201C - CUP: B79H18000310001

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria relativamente alla determinazione.

ANNO	MOVIMENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPORTO
2019	Sub-Impegno 348 Impegno 2019/112	204020205030/5 - Interventi su scuole in Venezia (Foscarini, L.A.S, Polo, Venier-Cini, Barbarigo)	AGGIUDICAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ELEMANTI STRUTTURALI ISTITUTI SCOLASTICI IN VENEZIA	€427.515,56
2019	Var. Sub-Impegno 254	204020205030/5 - Interventi su scuole in Venezia (Foscarini, L.A.S, Polo, Venier-Cini, Barbarigo)	RIDUZIONE SUB IMPEGNO	-€427.515,56

IL DIRIGENTE
BRUGNEROTTO ANGELO
(IN SOSTITUZIONE DI TODESCO MATTEO)
atto firmato digitalmente