



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 3142 / 2020

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO SETTEN GENESIO S.P.A. DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO SISMICO E OPERE FINALIZZATE ALL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO BASADONNA SEDE DEL LICEO ARTISTICO STATALE M. POLO DORSODURO 1012 VENEZIA, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 1.394.848,16 EURO CUP B73H19000300001 CUI L80008840276202000005 CIG 840972656F**

Il dirigente

**Premesso** che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

**visti:**

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, con efficacia dal 29.01.2019, in particolare l'art. 12 "Conferimento e revoca degli incarichi dirigenziali" che individua il ruolo e le funzioni dei

dirigenti e l'art. 13, comma 1, punto a lett. a4, che tra i compiti del dirigente indica "impegnano le spese ed accertano le entrate riferite alle strutture cui sono preposti;

- iv. il decreto del Sindaco metropolitano n.101 del 09/11/2020 relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare all'Area lavori pubblici;
- v. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020";
- vi. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 8 del 30/01/2020 con il quale è stato adottato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2020-2022, ai sensi dell'art. 1 comma 8 della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

considerato che:

- i. con deliberazione n. 24 del 23/12/2019 il Consiglio metropolitano ha approvato, in via definitiva, il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli anni 2020-2022;
- ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 7 del 30/01/2020 - immediatamente eseguibile - è stato approvato il PEG - Piano esecutivo di gestione 2020-2022, il Piano dettagliato degli obiettivi 2020-2022 ed il piano della performance 2020-2022, successivamente aggiornati nel corso dell'esercizio;
- iii. il Programma Triennale delle opere pubbliche 2020-2022, approvato, prevede nell'annualità 2020 un importo di Euro 1.994.800,00 CUI L80008840276202000005 "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E PREVENZIONE INCENDI LICEO ARTISTICO STATALE LAS - PALAZZO GIUSTINIAN - FINANZIATO CON MUTUI BEI" ed individua l'Ing. Simone Agrondi quale Responsabile del Procedimento;
- iv. con determinazione n. 2799 del 17/11/2020 è stato individuato quale RUP l'Ing. Torricella Nicola, in sostituzione dell'Ing. Agrondi relativamente, tra gli altri, al presente intervento;

**premessi che** con determinazione dirigenziale dell'Area lavori pubblici - servizio edilizia n. 1969 dell'1/08/2020, veniva tra l'altro stabilito:

- i. di approvare il progetto esecutivo per la "*manutenzione straordinaria per l'adeguamento sismico e opere finalizzate all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi di Palazzo Basadonna, sede del Liceo Artistico Statale «Marco Polo» Dorsoduro 1012 Venezia*" per un importo complessivo di euro 1.994.800,00, di cui euro 1.665.000,00 (IVA esclusa) per lavori così suddivisi:
  - importo lavori a misura soggetto a ribasso: euro 1.454.384,09;
  - importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 161.608,86;

- importo lavori in economia non soggetti a ribasso: euro 49.007,05:
- ii. il ricorso, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori specificati all'oggetto, alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito Codice dei contratti), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020, con l'adozione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi e l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica;

**dato atto che:**

- per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del [D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207](#), alle seguenti categorie:

<b>Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010</b>	<b>Qualificazioni e obbligatoria (si/no)</b>	<b>Importo dei lavori compresi gli oneri per la sicurezza e i lavori in economia</b>	<b>Classifica</b>	<b>Prevalente/ scorporabile/SIOS/ subappaltabile/</b>	<b>% su importo totale</b>
OG 2	Sì	1.009.675,06	III	prevalente e subappaltabile nella misura massima del 40% dell'importo del contratto; obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI; divieto di avvalimento	60,64%
OG11	Sì	655.324,94	III	scorporabile, SIOS e subappaltabile nella misura massima del 30% dell'importo di detta categoria; obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI; divieto di avvalimento	39,36%

**Tutto ciò premesso:**

- in data 13/10/2020 si provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti 15 operatori economici individuati dal responsabile del procedimento ing. S. Agrondi, mediante sorteggio tra quelli iscritti nell'apposito Elenco istituito dalla Città metropolitana:

<b>N.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>C.F.</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>N. PROTOCOLLO</b>
-----------	----------------------------	-------------	--------------------	----------------------

				<b>LETTERA DI INVITO</b>
1	SECIS S.R.L.	00216690933	MARCON (VE)	51954/2020
2	SACAIM S.P.A.	01703680221	VENEZIA	51956/2020
3	COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.	00580810299	PORTO VIRO (RO)	51958/2020
4	IMPRESA POLESE S.P.A.	00133910935	SACILE (PN)	51960/2020
5	DEON S.P.A.	00514490259	BELLUNO	51962/2020
6	IMPR. COSTR. ING. E. PASQUALUCCI S.R.L.	06231120582	ROMA	51964/2020
7	CIRO MENOTTI S.C.P.A.	00966060378	RAVENNA	51966/2020
8	MAC COSTRUZIONI S.R.L.	03962380287	RESANA (TV)	51969/2020
9	CLEA S.C.	00166600270	CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)	51971/2020
10	CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L.	01469890295	STIENTA (RO)	51972/2020
11	IMPRESA TONON S.P.A.	01424610267	COLLE UMBERTO (TV)	51973/2020
12	SETTEN GENESIO S.P.A.	05022460264	ODERZO (TV)	51975/2020
13	FAGGION ANTONIO S.R.L.	01780590244	TEZZE SUL BRENTA (VI)	51976/2020
14	SICEA S.R.L.	00547040303	VIGONZA (PD)	51979/2020
15	KREA COSTRUZIONI S.R.L.	03416800542	PERUGIA	51982/2020

- le risultanze di gara, come rilevabile dal verbale del 04/11/2020 prot. 57142/2020, disponibile nella sezione dedicata del profilo dell'Ente, sono le seguenti:

<b>OPERATORE ECONOMICO PARTECIPANTE</b>	<b>DIMENSIONE AZIENDALE</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>	<b>COSTI AZIENDALI 'INTERNI' PER LA SICUREZZA</b>	<b>COSTI DELLA MANODOPERA €</b>
		%		

			€	
SETTEN GENESIO S.P.A.	Grande impresa	18,575	13.089,00	nel modulo "dichiarazione di offerta", l'o.e. ha indicato in cifre e in lettere l'importo di 581.754,00, mentre nella successiva tabella esplicativa ha indicato quale "Totale complessivo costo manodopera al netto di spese e utile generale" l'importo in cifre di euro 512.400,00
KREA COSTRUZIONI S.R.L.	Media impresa	11,569	10.475,00	598.899,12
SICEA S.R.L.	Media impresa	14,641	18.600,00	609.532,70
DEON S.P.A.	Media impresa	16,140	35.760,00	611.600,00
IMPRESA TONON S.P.A.	Grande impresa	16,660	7.300,00	581.753,19
SECIS S.R.L.	Piccola impresa	18,470	10.000,00	270.479,40
Cost. RTI MAC CO. S.R.L. – TERMOTECNICA EUROPA S.R.L. (c.f. 04301370260)	Piccola impresa Piccola impresa	16,617	3.150,00	610.167,12
SACAIM S.P.A.	Grande impresa	16,734	9.760,00	603.606,81
PASQUALUCCI S.R.L.	Media impresa	14,770	7.250,00	585.673,20

- soglia di anomalia: 19,54834;
- miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione: operatore economico SETTEN GENESIO S.P.A. C.F./P.IVA. 05022460264 con sede legale a Oderzo (TV) in via Venezia n. 18 che ha offerto il ribasso del 18,575%;

**dato atto** che, in relazione ai costi della manodopera dichiarati dal concorrente nell'offerta economica, il responsabile del procedimento N. Torricella ha verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016;

**considerato** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

**dato atto** che:

- i. l'operatore economico SETTEN GENESIO S.P.A. ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ha altresì comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti (cfr. attestazione di qualificazione n. 56440/10/00 emessa da CQOP SOA, in corso di validità);
- ii. sono state effettuate, nei confronti dell'operatore economico suddetto, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti e che le stesse hanno confermato quanto auto dichiarato dal medesimo concorrente in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione prot. 58078 del 10/11/2020 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- iii. il responsabile del procedimento è l'ing. N. Torricella dirigente del Servizio edilizia e il direttore dei lavori l'arch. G. Perin,;
- iv. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n1969/2020 del 19/08/2020 risulta modificato come di seguito:

A	DESCRIZIONE	IMPORTO TOTALE
	LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE STRUTTURE E OPERE DI RESTAURO CONSERVATIVO al netto del ribasso del 18,575%	1.184.232,25 €
	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	161.608,86 €
	LAVORI IN ECONOMIA NON SOGGETTI A RIBASSO	49.007,05 €
	TOTALE LAVORI	1.394.848,16 €
B	ONERI FISCALI SU A (I.V.A. 10%)	139.484,82 €
	Accantonamento art.lo 113 DLgs 50/2016	33.300,00 €
	SPESE TECNICHE (ex art.lo 178 DPR 207/10)	45.000,00 €
	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	85.000,00 €

	SOMME DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DEL RIBASSO DI GARA	297.167,02 €
	TOTALE	1.994.800,00 €

**visti** gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, che regolano il procedimento di spesa;

**dato atto** che la presente spesa è finanziata all’impegno 1321 sub 605/2020 assunto al 204020205223 / 4 SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE - INTERVENTI MIGLIORAMENTO SISMICO E PREVENZIONE INCENDI LAS PRESSO PALAZZO GIUSTINIAN MUTUI BEI (giusto accertamento in entrata 2020/10174);

**visti** inoltre l’art. 151, co. 4 del d.lgs. 267/2000, che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l’approvazione da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**richiamati:**

- i. il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 come modificato e coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 e la l. 23 dicembre 2014, n. 190;
- ii. il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);
- iii. il comma 5 quater lettera e-bis) dell’ art. 175 del T.U.E.L. in base al quale nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti l’entrata e la spesa;

**dato atto che** l’opera in argomento è finanziata con contributo a rendicontazione per cui ai fini della corretta imputazione contabile di entrata e spesa è necessario procedere, per entrambe, allo spostamento dell’esigibilità all’esercizio finanziario 2021 in quanto il lavoro/prestazione verrà effettuato nel 2021 e pertanto rendicontato in tale esercizio;

**ritenuto di** disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara sopra richiamato;

D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l’effetto

1. di prendere atto che sono state attivate le procedure di gara per l’affidamento dei lavori attraverso le modalità previste all’art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n.76/2020 del. 16/07/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020;
2. di dover procedere, per le motivazioni meglio esplicitate nelle premesse, allo spostamento nell’annualità 2021 sia dell’entrata e della spesa relativa all’opera in argomento finanziata al capitolo 204020205223 art. 4 finanziato con mutui BEI, impegno 2020/1321 (giusto accertamento di entrata n.10174/2020);

3. di incaricare il Settore Economico finanziario a procedere alle operazioni contabili necessarie alla corretta imputazione della spesa e dell'entrata nell'annualità 2021 per l'intero quadro economico finanziato al capitolo 204020205223/ 4 SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE - INTERVENTI MIGLIORAMENTO SISMICO giusto impegno 2020/1321 e sub 605/2020) e giusto accertamento 10174/2020;
4. di approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico SETTEN GENESIO S.P.A., contenuta nel verbale di gara del 04.11.2020 prot. 57142, agli atti del fascicolo relativo ai lavori di "manutenzione straordinaria per l'adeguamento sismico e opere finalizzate all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi di Palazzo Basadonna, sede del Liceo Artistico Statale "Marco Polo" Dorsoduro 1012 Venezia. CIG: 840972656F";
5. di aggiudicare l'appalto relativo ai lavori di "manutenzione straordinaria per l'adeguamento sismico e opere finalizzate all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi di Palazzo Basadonna, sede del Liceo Artistico Statale "Marco Polo" Dorsoduro 1012 Venezia. CIG: 840972656F" all'operatore economico SETTEN GENESIO S.P.A. (C.F. 05022460264) con sede legale in via Venezia n. 18, 31046 Oderzo (TV), che ha offerto il ribasso del 18,575%;
6. di dare atto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dell'intervenuta efficacia della presente determinazione di aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale da parte dell'operatore economico SETTEN GENESIO S.P.A., come risulta dall'apposita comunicazione prot. 58078 del 10/11/2020 dell'Area Gare e Contratti della Città metropolitana di Venezia;
7. di imputare la spesa necessaria al presente affidamento, pari a complessivi euro 1.534.332,98 IVA 10% inclusa, al sub-impegno 605/2020 (imp. 1321/2020) assunto nel quadro economico dell'opera finanziato al cap. 204020205223 art. 4 conto finanziario 2020110003 (giusto accertamento 2020/10174) dando atto dell'esigibilità del credito nell'annualità 2021;
8. di procedere altresì all'accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per la somma di € 33.300,00;
9. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in modalità elettronica, secondo le norme vigenti della Città metropolitana di Venezia;
10. di dare atto che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;
11. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto;



12. di approvare il quadro economico generale di spesa dell'intervento di cui sopra modificato a seguito del presente provvedimento, secondo lo schema riportato in narrativa.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente