

ALLEGATO A)

PUBBLICO INCANTO PER IL GIORNO 02/07/2014, PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE
PROVINCIALE DENOMINATO "EX UFFICIO APT LIDO DI VENEZIA",
SITUATO IN VENEZIA, LOCALITA' LIDO, GRAN VIALE S. MARIA ELISABETTA N.6/A.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO E CERTIFICAZIONI AI SENSI DEGLI
ARTICOLI 46 E 47 DEL D.P.R. 445/2000

IL/LA SOTTOSCRITTO/A.....

NATO/A A.....IL.....

RESIDENTE NEL COMUNE DI.....

VIA/PIAZZA.....

PROVINCIA.....(.....).CAP.....

CODICE FISCALE.....

TELEFONO.....FAX.....E-MAIL.....

- OFFERENTE – PERSONA FISICA

ovvero

8

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

- IN QUALITÀ DI PROCURATORE DELLA STESSA PERSONA FISICA IN FORZA DI PROCURA

N..... DI REP. IN DATA DEL DR.

NOTAIO IN, allegata alla presente

ovvero

- IN QUALITÀ DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETÀ/ENTE

.....
CON SEDE LEGALE IN.....

EVENTUALE SEDE OPERATIVA IN.....

PARTITA IVA.....

ISCRITTA ALLA CAMERA DI COMMERCIO DI.....

NUMERO D'ISCRIZIONE.....DATA D'ISCRIZIONE.....

INPS matricola azienda INPS sede competente

INAIL codice azienda PAT INAIL

ovvero

- IN QUALITÀ DI PROCURATORE DELLA STESSA SOCIETÀ IN FORZA DI PROCURA

N..... DI REP. IN DATA DEL DR.

NOTAIO IN, allegata alla presente

ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria esclusiva responsabilità e consapevole delle sanzioni previste dalla legislazione penale e delle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

DICHIARA

1.1) se persona fisica

- di aver preso visione del bene immobile e della documentazione tecnica a corredo cui si riferisce l'offerta presentata, nonché di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in

9

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

diritto, nonché dei vincoli gravanti sull'edificio, relative pertinenze ed eventuali servitù attive e passive se ed in quanto esistenti, di accettarli tutti integralmente, incondizionatamente e senza riserve, incluso il fatto che:

- a) l'unità immobiliare posta in vendita fa parte di un complesso condominiale denominato "Condominio EDEN" Via D.Michiel n.3- G.le S.M.Elisabetta n.6 Lido di Venezia c.f.94000260276 e dell'esistenza del relativo regolamento di condominio e delle tabelle millesimali di proprietà generale e di gestione, per averne preso preventiva visione;
- b) l'unità immobiliare viene venduta quindi con quota di comproprietà delle parti del fabbricato comuni come per legge, uso e destinazione, inclusi i vincoli tutti previsti dal regolamento di condominio;
- c) che all'aggiudicatario competerà – pro quota – l'eventuale saldo passivo di gestione ordinaria che dovesse risultare in sede di approvazione del rendiconto consuntivo relativo all'annualità in corso (1.10.2013-30.9.2014);
- d) che all'aggiudicatario competeranno – pro quota - le spese straordinarie già deliberate dall'assemblea ordinaria del 16.12.2013 (verbale agli atti provinciali con prot.4514 del 21/01/2014) e dell'assemblea straordinaria del 20.3.2014 (verbale agli atti provinciali con prot.29119 del 09/04/2014) per aver preso preventiva visione dei richiamati verbali di assemblea condominiale, ancorché non attualmente quantificate –pro quota- dall'amministratore condominiale;

e di formulare l'offerta tenuto conto delle indicazioni, avvertenze, condizioni e prescrizioni tutte contenute nell'avviso d'asta, che unisce alla presente dichiarazione, sottoscritto in ogni sua pagina in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna e, quindi, di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarlo in ogni sua parte;

- di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, della conformità dei luoghi, ed assunto le informazioni circa la destinazione urbanistica dell'immobile direttamente presso gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale ove insiste il bene oggetto del presente avviso d'asta pubblica, nonché di tutte le altre circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;

- di rendere indenne l'Amministrazione Provinciale da ogni richiesta, anche futura, di revisioni o risarcimenti a qualsiasi titolo per fatti non riconducibili a fatto dell'Amministrazione Provinciale;

- che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dagli articoli 67 commi 1, lettere da a) a g), da 2 a 7 e 8 e 76 comma 8 del decreto legislativo n. 159/2011;

- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011, eventualmente irrogate nei confronti di un convivente, né è in corso tale procedura;

- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che, a proprio carico, non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;

10

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

- che il sottoscritto non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, delle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;
- che nei confronti del sottoscritto non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;
- di aver formulato l'offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;
- di impegnarsi a versare alla Provincia di Venezia, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto e le spese effettive di pubblicazione relative alla procedura di gara con le modalità e i tempi previsti dall'avviso d'asta;
- di impegnarsi a mantenere l'offerta valida ed irrevocabile per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà di aderire all'eventuale richiesta di proroga della stessa, qualora alla stipulazione del contratto non si procedesse entro l'originario termine.

1.2) se società

- che i soci, i legali rappresentanti e gli altri soggetti con potere di rappresentanza attualmente in carica sono:

NOME COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	CARICA RICOPERTA

- di aver preso visione del bene immobile e della documentazione tecnica a corredo cui si riferisce l'offerta presentata, nonché di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in diritto, nonché dei vincoli gravanti sull'edificio, relative pertinenze ed eventuali servitù attive e passive se ed in quanto esistenti, di accettarli tutti integralmente, incondizionatamente e senza riserve, incluso il fatto che:

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

- a) l'unità immobiliare posta in vendita fa parte di un complesso condominiale denominato "Condominio EDEN" Via D.Michiel n.3- G.le S.M.Elisabetta n.6 Lido di Venezia c.f.94000260276 e dell'esistenza del relativo regolamento di condominio e delle tabelle millesimali di proprietà generale e di gestione, per averne preso preventiva visione;
- b) l'unità immobiliare viene venduta quindi con quota di comproprietà delle parti del fabbricato comuni come per legge, uso e destinazione, inclusi i vincoli tutti previsti dal regolamento di condominio;
- c) che all'aggiudicatario competerà – pro quota – l'eventuale saldo passivo di gestione ordinaria che dovesse risultare in sede di approvazione del rendiconto consuntivo relativo all'annualità in corso (1.10.2013-30.9.2014);
- d) che all'aggiudicatario competeranno – pro quota - le spese straordinarie già deliberate dall'assemblea ordinaria del 16.12.2013 (verbale agli atti provinciali con prot.4514 del 21/01/2014) e dell'assemblea straordinaria del 20.3.2014 (verbale agli atti provinciali con prot.29119 del 09/04/2014) per aver preso preventiva visione dei richiamati verbali di assemblea condominiale, ancorché non attualmente quantificate –pro quota- dall'amministratore condominiale;

e di formulare l'offerta tenuto conto delle indicazioni, avvertenze, condizioni e prescrizioni tutte contenute nell'avviso d'asta, che unisce alla presente dichiarazione, sottoscritto in ogni sua pagina in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna e, quindi, di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarlo in ogni sua parte;

- di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, della conformità dei luoghi, ed assunto le informazioni circa la destinazione urbanistica dell'immobile direttamente presso gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale ove insiste il bene oggetto del presente avviso d'asta pubblica, nonché di tutte le altre circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;

- di rendere indenne l'Amministrazione Provinciale da ogni richiesta, anche futura, di revisioni o risarcimenti a qualsiasi titolo per fatti non riconducibili a fatto dell'Amministrazione Provinciale;

- nei confronti del sottoscritto e di tutti i soggetti di cui al punto 1 non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dagli articoli 67 commi 1, lettere da a) a g), da 2 a 7 e 8 e 76 comma 8 del decreto legislativo n. 159/2011;

- che nei confronti del sottoscritto e di tutti i soggetti di cui al precedente punto 1, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011, eventualmente irrogate nei confronti di un loro convivente, né è in corso tale procedura;

- che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato;

- che la società non è assoggettata alla sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

amministrazione, di cui all'articolo 9 comma 2 lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231, anche in sede cautelare;

- che la società non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, delle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

- che nei confronti della società non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;

- di aver formulato l'offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;

- di impegnarsi a versare alla Provincia di Venezia, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto e le spese effettive di pubblicazione relative alla procedura di gara con le modalità e i tempi previsti dall'avviso d'asta;

- di impegnarsi a mantenere l'offerta valida ed irrevocabile per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà di aderire all'eventuale richiesta di proroga della stessa, qualora alla stipulazione del contratto non si procedesse entro l'originario termine.

1.3) se Ente privato diverso dalle Società

- che le persone designate a rappresentare legalmente l'ente attualmente in carica sono:

NOME COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	CARICA RICOPERTA

- di aver preso visione del bene immobile e della documentazione tecnica a corredo cui si riferisce l'offerta presentata, nonché di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in diritto, nonché dei vincoli gravanti sull'edificio, relative pertinenze ed eventuali servitù attive e passive se ed in quanto esistenti, di accettarli tutti integralmente, incondizionatamente e senza riserve, incluso il fatto che:

13

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

- a) l'unità immobiliare posta in vendita fa parte di un complesso condominiale denominato "Condominio EDEN" Via D.Michiel n.3- G.le S.M.Elisabetta n.6 Lido di Venezia c.f.94000260276 e dell'esistenza del relativo regolamento di condominio e delle tabelle millesimali di proprietà generale e di gestione, per averne preso preventiva visione;
- b) l'unità immobiliare viene venduta quindi con quota di comproprietà delle parti del fabbricato comuni come per legge, uso e destinazione, inclusi i vincoli tutti previsti dal regolamento di condominio;
- c) che all'aggiudicatario competerà – pro quota – l'eventuale saldo passivo di gestione ordinaria che dovesse risultare in sede di approvazione del rendiconto consuntivo relativo all'annualità in corso (1.10.2013-30.9.2014);
- d) che all'aggiudicatario competeranno – pro quota - le spese straordinarie già deliberate dall'assemblea ordinaria del 16.12.2013 (verbale agli atti provinciali con prot.4514 del 21/01/2014) e dell'assemblea straordinaria del 20.3.2014 (verbale agli atti provinciali con prot.29119 del 09/04/2014) per aver preso preventiva visione dei richiamati verbali di assemblea condominiale, ancorché non attualmente quantificate –pro quota- dall'amministratore condominiale;

e di formulare l'offerta tenuto conto delle indicazioni, avvertenze, condizioni e prescrizioni tutte contenute nell'avviso d'asta, che unisce alla presente dichiarazione, sottoscritto in ogni sua pagina in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna e, quindi, di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarlo in ogni sua parte;

- di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, della conformità dei luoghi, ed assunto le informazioni circa la destinazione urbanistica dell'immobile direttamente presso gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale ove insiste il bene oggetto del presente avviso d'asta pubblica, nonché di tutte le altre circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;

- di rendere indenne l'Amministrazione Provinciale da ogni richiesta, anche futura, di revisioni o risarcimenti a qualsiasi titolo per fatti non riconducibili a fatto dell'Amministrazione Provinciale;

- nei confronti del sottoscritto e di tutti i soggetti di cui al punto 1 non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dagli articoli 67 commi 1, lettere da a) a g), da 2 a 7 e 8 e 76 comma 8 del decreto legislativo n. 159/2011;

- che nei confronti del sottoscritto e di tutti i soggetti di cui al precedente punto 1, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159/2011, eventualmente irrogate nei confronti di un loro convivente, né è in corso tale procedura;

- che l'Ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato;

- che l'Ente non è assoggettata alla sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica

14

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante:

amministrazione, di cui all'articolo 9 comma 2 lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231, anche in sede cautelare;

- che l'Ente non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, delle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

- che nei confronti dell'Ente non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;

- di aver formulato l'offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;

- di impegnarsi a versare alla Provincia di Venezia, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto e le spese effettive di pubblicazione relative alla procedura di gara con le modalità e i tempi previsti dall'avviso d'asta;

- di impegnarsi a mantenere l'offerta valida ed irrevocabile per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà di aderire all'eventuale richiesta di proroga della stessa, qualora alla stipulazione del contratto non si procedesse entro l'originario termine.

AVVERTENZE:

Allegare, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore (carta di identità, patente di guida o passaporto, ecc ...). In tal caso la firma non dovrà essere autenticata, ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti avverrà nel rispetto delle disposizioni del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

Il presente avviso d'asta deve essere firmato in ogni pagina e inserito nel plico di cui al punto 5), in segno di piena accettazione, senza riserva alcuna.

Data e Firma dell'offerente / legale rappresentante: