



PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI 15 COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA, SUDDIVISA IN DUE LOTTI, DA REALIZZARSI CON FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) AI SENSI DEGLI ARTT. 2, COMMA 1, LETT. M) E 15 DEL D.LGS. N. 115/2008 – CUP B11E15000650006 - LOTTO 1 CIG 7839264D4A – LOTTO 2 CIG 7839416ABA.

- Appalto in due lotti con valore stimato della concessione:
 - Lotto 1: € 9.195.001,00 IVA esclusa;
 - Lotto 2: € 7.908.701,00 IVA esclusa;
 - Totale lotti: € 17.103.702,00 IVA esclusa.
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- R.U.P. – Responsabile Unico del Procedimento: dr. Massimo Gattolin;
- Direttore dell'esecuzione: dott.ssa Anna Maria Pastore.

VERBALE N. 2 DEL 19.11.2019

Premesso che:

- in data 11 novembre 2019, si è tenuta presso la sede della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 Venezia – Mestre, al Piano 1, “Sala verde”, la seduta pubblica di apertura delle buste amministrative ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 13.2 della lettera d'invito;
- ad esito di tale seduta pubblica sono state ammesse le offerte individuate dai seguenti riferimenti: 71793/2019, prot. n. 72037/2019, prot. n. 72052/2019, prot. n. 72060/2019, prot. n. 72070/2019, prot. n. 72075/2019, prot. n. 72122/2019, prot. n. 72131/2019, prot. n. 72142/2019;
- il giorno 14/11/2019 è stata comunicato a mezzo PEC ai nove operatori economici che hanno presentato tali offerte, e tramite pubblicazione sul sito della Città metropolitana, sezione Gare, orario e luogo della seduta pubblica di apertura della busta B “Offerta tecnica”;

TANTO PREMESSO

- l'anno duemiladiciannove, il giorno diciannove del mese di novembre (19/11/2019) alle ore undici e trenta (11.30), presso la sede della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 Venezia – Mestre, al Piano 1, “Sala Verde”, si riunisce la Commissione di Gara, nominata con Determina dirigenziale n. 3308 del 18/11/2019 e così composta:



- Presidente: Ing. Paolo Gabbi, dirigente dell'Area Trasporti
sostituto: Dott. Matteo Todesco, dirigente area economico-finanziaria, che interverrà in caso di assenza o impedimento dell'ing. Paolo Gabbi
- Commissario: Dott. Andrea Bertolo
- Commissario: Prof. Ing. Sergio Ferruccio Zabot
- Segretario verbalizzante: Dott. Davide Lionello, coordinatore tecnico Area Ambiente
sostituto: Dott.ssa Carlotta Toso, coordinatore tecnico Area Ambiente, che interverrà in caso di assenza o impedimento del dott. Davide Lionello

per procedere, in seduta pubblica, alle operazioni di apertura delle buste "B – Offerta tecnica", al fine di accertare in ciascuna la presenza della documentazione richiesta nella Lettera di Invito e successive rettifiche e integrazioni.

Premesso che:

- Come riportato nel verbale di gara n. 1 dell'11/11/2019, si è disposto di ammettere alla fase dell'apertura e della successiva valutazione delle buste "B – Offerta tecnica" le seguenti offerte:

Plico n. 1. prot. n. 71793 del 08/11/2019, ditta Pagano & Ascolillo S.p.A., C.F./P.IVA 03579660659, per i Lotti 1 e 2;

Plico n. 2. prot. n. 72037 del 11/11/2019, ditta S.I.M.E.T. s.r.l., C.F./P.IVA 00221230287, per i Lotti 1 e 2;

Plico n. 3. prot. n. 72052 del 11/11/2019, ditta City Green Light s.r.l., C.F./P.IVA 03785880240, per i Lotti 1 e 2;

Plico n. 4. prot. n. 72060 del 11/11/2019, ditte in R.T.I.: GI ONE S.p.A. (capogruppo mandataria), C.F./P.IVA 11940290015, Ottima s.r.l. (mandante), C.F./P.IVA 08307550965, Estra Clima s.r.l. (mandante), C.F. 02208500484 e P.IVA 01416690475, per i Lotti 1 e 2;

Plico n. 5. prot. n. 72070 del 11/11/2019, ditte in R.T.I.: Citelum S.A. (capogruppo mandataria), C.F. 97214020154, P.IVA FR12389643859 e per la sede secondaria C.F./P.IVA 04501140968, Atlantico S.p.A. (mandante), C.F./P.IVA 04014130274, per i Lotti 1 e 2;

Plico n. 6. prot. n. 72075 del 11/11/2019, ditta Engie Servizi S.p.A., C.F. 07149930583 e P.IVA 01698911003, per i Lotti 1 e 2;

Plico n. 7. prot. n. 72122 del 11/11/2019, ditte in R.T.I.: ENEL Sole s.r.l. (capogruppo mandataria), C.F. 02322600541 e P.IVA 05999811002, Eredi Paci Gerardo s.r.l. (mandante), C.F./P.IVA 01096690431, per i Lotti 1 e 2;

Plico n. 8. prot. n. 72131 del 11/11/2019, ditta Menowatt GE S.p.A., C.F./P.IVA 01384070445, per il solo Lotto 1;

Plico n. 9. prot. n. 72142 del 11/11/2019, ditte in R.T.I.: Servizi a Rete s.r.l. (capogruppo mandataria), C.F./P.IVA 03196810240, GDS Lighting s.r.l. (mandante), C.F./P.IVA 01654070935, F.lli Carollo s.r.l. (mandante), C.F./P.IVA 02958720241, per i Lotti 1 e 2.

- Si consta che sono presenti alle operazioni di gara i sigg:
 - Massimo Gattolin, della Città metropolitana di Venezia;
 - Alberto Gottardo, in rappresentanza dell'operatore S.I.M.E.T. s.r.l.;
 - Arianna Brogliato, in rappresentanza dell'operatore City Green Light s.r.l.;
 - Moira Bonan, in rappresentanza dell'operatore GI ONE S.p.A.;
 - Francesco Peverelli, in rappresentanza dell'operatore Citelum S.A.;
 - Lorenzo Bagattin, in rappresentanza dell'operatore Engie Servizi S.p.A.;
 - Stefano Riva, in rappresentanza dell'operatore Servizi a Rete s.r.l.che vengono identificati mediante presentazione del documento di identità.

La Commissione constata quanto segue:

- Plico n. 1. la busta unica denominata "B – Offerta tecnica" risulta integra e chiusa; al suo interno, le buste presentate per il Lotto 1 e per il Lotto 2 risultano a loro volta integre e chiuse; all'interno della busta relativa al Lotto 1 è presente tutta la documentazione richiesta nella Lettera d'Invito; all'interno della busta relativa al Lotto 2 risulta mancante l'elaborato previsto dal punto 7.4.4, sia in forma cartacea che su supporto informatico, per i seguenti Comuni: Fossalta di Piave, Meolo, Musile di Piave, Noventa di Piave, San Donà di Piave; il Presidente della Commissione dichiara ammessa tale offerta, e che di tali mancanze la Commissione terrà conto nella valutazione di detta offerta per i criteri di pertinenza;
- Plico n. 2. la busta unica denominata "B – Offerta tecnica" risulta integra e chiusa; al suo interno, le buste presentate per il Lotto 1 e per il Lotto 2 risultano a loro volta integre e chiuse e, all'interno delle suddette, è presente tutta la documentazione richiesta nella Lettera d'Invito;
- Plico n. 3. la busta unica denominata "B – Offerta tecnica" risulta integra e chiusa; al suo interno, le buste presentate per il Lotto 1 e per il Lotto 2 risultano a loro volta integre e chiuse e, all'interno delle suddette, è presente tutta la documentazione richiesta nella Lettera d'Invito;
- Plico n. 4. la busta unica denominata "B – Offerta tecnica" risulta integra e chiusa; al suo interno, le buste presentate per il Lotto 1 e per il Lotto 2 risultano a loro volta integre e chiuse e, all'interno delle suddette, è presente tutta la documentazione richiesta nella Lettera d'Invito;
- Plico n. 5. la busta unica denominata "B – Offerta tecnica" risulta integra e chiusa; al suo interno, le buste presentate per il Lotto 1 e per il Lotto 2 risultano a loro volta integre e chiuse e, all'interno delle suddette, è presente tutta la documentazione richiesta nella Lettera d'Invito;
- Plico n. 6. le due buste denominate "B – Offerta tecnica" e presentate rispettivamente per il Lotto 1 e per il Lotto 2 risultano integre e chiuse e, all'interno delle suddette, è presente tutta la documentazione richiesta nella Lettera d'Invito;



- Plico n. 7. la busta unica denominata “B – Offerta tecnica” risulta integra e chiusa; al suo interno, le buste presentate per il Lotto 1 e per il Lotto 2 risultano a loro volta integre e chiuse e, all’interno delle suddette, è presente tutta la documentazione richiesta nella Lettera d’Invito;
- Plico n. 8. la busta presentata per il solo Lotto 1 risulta integra e chiusa e, all’interno della suddetta, è presente tutta la documentazione richiesta nella Lettera d’Invito;
- Plico n. 9. la busta unica denominata “B – Offerta tecnica” risulta integra e chiusa; al suo interno, le buste presentate per il Lotto 1 e per il Lotto 2 risultano a loro volta integre e chiuse e, all’interno delle suddette, è presente tutta la documentazione richiesta nella Lettera d’Invito.

La seduta pubblica termina alle ore tredici e trenta (13:30).

La Commissione prosegue quindi i lavori in seduta riservata.

Il Presidente (Ing. Paolo Gabbi)

Commissario: Dott. Andrea Bertolo

Commissario: Prof. Ing. Sergio Ferruccio Zabet

Segretario verbalizzante: Dott. Davide Lionello