CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 957 / 2020
Responsabile del procedimento: AGRONDI SIMONE

Oggetto: **APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A LAND ART S.N.C. DEL SERVIZIO DI SFALCIO DELL'ERBA E MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI ANNESSE AGLI EDIFICI PUBBLICI E SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA - ZONA OMOGENEA DI MESTRE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE AI SENSI DEL DM 13 DICEMBRE 2013, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 100.637,16 EURO CIG 8236711CEE**

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;

ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;

iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;

ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;

iii. la nuova macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 90 del 29 dicembre 2017, successivamente modificato con decreto n. 28 del 5 aprile 2018, n. 14 del 21 gennaio 2019 e n. 28 del 19 marzo 2019;

iv. il nuovo regolamento degli uffici e dei servizi dell'Ente approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, efficace dal 29/01/2019;

v. il regolamento di contabilità dell'ente approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 18 del 24/09/2019;

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
SIMONE AGRONDI il 05/05/2020 11:33:17 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DETERMINA DIRIGENZIALE CON RILEVANZA CONTABILE: 2020 / 957 del 27/04/2020
Prot.: 2020 / 22702 del 06/05/2020

vi. i restanti regolamenti che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, in virtù del principio di continuità amministrativa, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa;

vii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 32 del 19/04/2018 relativo all'attribuzione dell'incarico dirigenziale del Servizio Gestione del Patrimonio Edilizio all'ing. Simone Agrondi;

viii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 33 del 29/03/2019 relativo al conferimento di incarichi di direzione nell'ambito della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia;

considerato che:

i. con deliberazione n. 24 del 23 dicembre 2019, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022;

ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 7 del 30 gennaio 2020, sono stati approvati il Piano esecutivo di gestione, il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance 2020-2022;

iii. con decreto n. 8 del 30/01/2020 è stato approvato il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020-2022;

richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" (di seguito Codice) come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione, con modificazioni, del d.l. 18 aprile 2019, n. 32;

premesso che:

i. con determinazione dirigenziale n. 2019/3161del 29/10/2019 del Servizio Edilizia, esecutiva ai termini di legge è stato approvato il progetto del "*Servizio di Sfalcio dell'erba e manutenzione delle aree annesse agli edifici pubblici e scolastici di competenza della Città metropolitana di Venezia – zona omogenea di Mestre, a ridotto impatto ambientale ai sensi del DM 13 dicembre 2013. Stagione 2019-2020"* redatto dall'arch. Anna Chiara Zilio, dell'importo pari ad euro 136.234,15 , di cui euro 110.000,00 per il servizio ed euro 26.234,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

ii. con la medesima determinazione si stabiliva:

- che la scelta del contraente sarebbe avvenuta mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del Codice con ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) gestito dalla Consip S.p.A., e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto dall'art. 95 co. 3 lett. a) trattandosi di servizio ad alta intensità di manodopera;
- di avvalersi ai sensi dell'art. 3 co. 1, lett. bbbb) e dell'art. 36 co. 6 del Codice del mercato elettronico della pubblica amministrazione mediante Richiesta di Offerta (RdO) rivolta a 5 operatori economici abilitati al bando *Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico*, limitatamente ad alcuni servizi offerti, come definiti negli elaborati di progetto approvati;
- che i soggetti da invitare alla procedura, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, sarebbero stati individuati mediante estrazione dall'elenco degli o.e. abilitati al suddetto bando, tra quelli operanti prevalentemente nell'area omogenea oggetto del Servizio;

dato atto che sono stati individuati i 5 operatori economici da invitare alla RdO come di seguito elencati:

P	P. IVA	operatore economico	residenza

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
SIMONE AGRONDI il 05/05/2020 11:33:17 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DETERMINA DIRIGENZIALE CON RILEVANZA CONTABILE: 2020 / 957 del 27/04/2020
Prot.: 2020 / 22702 del 06/05/2020

1	02107070274	AGROTECNICA SCARL	via dell'Artigianato 16/A - 30030 Salzano VE
2	03343850271	BENETAZZO SPAZIO VERDE SRL	via Triestina 159 - 30173 Mestre VE
3	03668260270	GREEN SERVICE SRL	via Piovega 7 - 30173 Tessera VE
4	02126480272	AZIENDA AGRICOLA GUERRA RENATO	via San Paolo 35 - 30037 Peseggia VE
5	04427940277	LAND ART SNC DI DAMIAN MARTINO E ZANELLI FABIO	via Provinciale Nord 38 - 30030 Cazzago di Pianiga VE

tenuto conto che:

- con RdO n. 2519435 del 20/02/2020 era stata avviata la gara del servizio di cui trattasi, successivamente revocata per mero errore materiale nel riportare il CIG di gara che l'ANAC – Autorità Nazionale Anti Corruzione, aveva provveduto a cancellare d'ufficio, ex delibera 1/2017, per decorrenza dei termini per il relativo perfezionamento;
- con successiva RdO n. 2530194 del 05/03/2020 era stata avviata nuova gara del servizio di cui trattasi;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 16/03/2020 ore 18:00;
- a seguito della pubblicazione della RdO n. 2530194 del 05/03/2020 sono pervenute, nel termine assegnato delle ore 18:00 del 16/03/2020, n. 2 offerte;
- come previsto dagli art. 77, 78 e 216 del Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 810/2020 del 03/04/2020 , si è proceduto alla nomina della commissione giudicatrice per le offerte tecniche costituita dai seguenti soggetti:

Presidente	ing. Simone Agrondi, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici – Servizio Edilizia della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1. arch. Manuel Basso, funzionario tecnico P.O. del Servizio Edilizia della Città metropolitana di Venezia 2. arch. Finco Francesca, funzionario tecnico P.O. del Servizio Viabilità della Città metropolitana di Venezia

rilevato dal documento di *Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute* del 14/04/2020, relativo alla summenzionata RdO quale verbale delle attività effettuate dalla commissione di gara, che l'aggiudicatario del "*Servizio di Sfalcio dell'erba e manutenzione delle aree annesse agli edifici pubblici e scolastici di competenza della Città metropolitana di Venezia – zona omogenea di Mestre, a ridotto impatto ambientale ai sensi del DM 13 dicembre 2013. Stagione 2019-2020"* è l'operatore economico LAND ART SNC DI DAMIAN MARTINO E ZANELLI FABIO con sede legale in via Provinciale Nord 38 - 30030 Cazzago di Pianiga (VE), CF e P. IVA 04427940277 che ha totalizzato il punteggio complessivo di 100/100 come di seguito dettagliato:

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
SIMONE AGRONDI il 05/05/2020 11:33:17 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DETERMINA DIRIGENZIALE CON RILEVANZA CONTABILE: 2020 / 957 del 27/04/2020
Prot.: 2020 / 22702 del 06/05/2020

OPERATORE ECONOMICO	PUNTI OFF. TECNICA	PUNTI OFF. ECONOMICA	PUNTI TOTALI
AZIENDA AGRICOLA GUERRA RENATO	30,00	8,28	38,28
LAND ART SNC DI DAMIAN MARTINO E ZANELLI FABIO	80,00	20,00	100,00

precisato che l'operatore economico LAND ART SNC DI DAMIAN MARTINO E ZANELLI FABIO ha offerto un ribasso percentuale del 8,60%;

visto il nuovo quadro economico del Servizio in oggetto con l'applicazione del ribasso d'asta dell'8,60%:

A	**VERDE _ ZONA OMOGENEA MESTRE**		
A.1.1	n. 5 sfalci delle aree verdi	€	57.044,11
A.1.2	n. 2 raccolta foglie	€	20.535,88
A.1.3	n. 1 potatura siepi	€	4.008,58
A.1.4	ulteriori servizi di manutenzione	€	17.918,89
A.1	**sommano servizi a misura soggetti al ribasso**	€	**99.507,46**
	di cui manodopera	€	59 .*704,47*
A.2	**oneri di sicurezza**	€	**1.129,70**
	TOTALE SERVIZIO A	€	**100.637,16**
B	**Somme a disposizione + IVA**		
B.1	spese tecniche per valutazione alberi (IVA inclusa)	€	1.220,00
B.2	IVA 22%	€	22.140,18
B.3	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16 (IVA inclusa)	€	2.200,00
B.4	Altre somme a disposizione del RUP a seguito del	€	10.036,81

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
SIMONE AGRONDI il 05/05/2020 11:33:17 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DETERMINA DIRIGENZIALE CON RILEVANZA CONTABILE: 2020 / 957 del 27/04/2020
Prot.: 2020 / 22702 del 06/05/2020

	ribasso d’asta	
	TOTALE B	**€ 35.597,00**
	Sommano A + B	**€ 136.234,15**

ritenuto altresì di modificare il quadro economico nella seconda parte (somme a disposizione + IVA), integrando la quota mancante al punto B.3 (Incentivo art. 113 d.lgs. 50/2016) vista l’intervenuta disponibilità economica a seguito dell’applicazione del ribasso d’asta;

visto che il termine per il procedimento di aggiudicazione è fissato dall’art. 33, co. 2 del Codice in 30 giorni a decorrere dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte del competente ufficio;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:
i. sotto la propria responsabilità, l’operatore economico LAND ART SNC DI DAMIAN MARTINO E ZANELLI FABIO ha attestato in fase di abilitazione al bando *Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico* e in fase di presentazione dell’offerta, ai sensi del DPR 445/2000, il possesso dei requisiti in ordine generale ex art. 80 del Codice;
ii. sono in corso le verifiche di legge, ex art. 80 del Codice nei confronti dell’operatore economico aggiudicatario da parte dell’Area Gare e Contratti;
iii. negli atti di gara l’operatore economico LAND ART SNC DI DAMIAN MARTINO E ZANELLI FABIO ha altresì dichiarato che, in caso di aggiudicazione, non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto;
iv. il responsabile del procedimento e direttore dell’esecuzione è l’ing. Raffaele Finazzi, funzionario del Servizio Edilizia;

preso atto che:

i. scaduti i termini previsti dall’ANAC – Autorità Nazionale Anti Corruzione, per il relativo perfezionamento, il codice identificativo di gara (CIG 8082161A3D), precedentemente attribuito al contratto in oggetto, è stato annullato;
ii. si è provveduto a richiedere un **nuovo codice identificativo di gara (CIG) e che questo è 8236711CEE;**

ritenuto pertanto di disporre l’aggiudicazione del servizio di “*Servizio di Sfalcio dell’erba e manutenzione delle aree annesse agli edifici pubblici e scolastici di competenza della Città metropolitana di Venezia – zona omogenea di Mestre, a ridotto impatto ambientale ai sensi del DM 13 dicembre 2013. Stagione 2019-2020”* approvando la proposta risultante dal documento di *Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute* inerente RdO n. 2530194 sopra richiamato;

D E T E R M I NA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione risultante la documento di *Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute* inerente RdO n. 2530194 sopra richiamato del “*Servizio di Sfalcio dell’erba e manutenzione delle aree annesse agli edifici pubblici e scolastici di competenza della*

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
SIMONE AGRONDI il 05/05/2020 11:33:17 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DETERMINA DIRIGENZIALE CON RILEVANZA CONTABILE: 2020 / 957 del 27/04/2020
Prot.: 2020 / 22702 del 06/05/2020

Città metropolitana di Venezia – zona omogenea di Mestre, a ridotto impatto ambientale ai sensi del DM 13 dicembre 2013. Stagione 2019-2020" all'operatore economico LAND ART SNC DI DAMIAN MARTINO E ZANELLI FABIO con sede legale in via Provinciale Nord 38 - 30030 Cazzago di Pianiga (VE), CF e P. IVA 04427940277;

2. di approvare il quadro economico riportato in premessa come modificato a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta e integrazione della quota mancante al punto B.3 (Incentivo art. 113 d.lgs. 59/2016);

3. di aggiudicare definitivamente all'operatore economico di cui al precedente punto 1. il "*Servizio di Sfalcio dell'erba e manutenzione delle aree annesse agli edifici pubblici e scolastici di competenza della Città metropolitana di Venezia – zona omogenea di Mestre, a ridotto impatto ambientale ai sensi del DM 13 dicembre 2013. Stagione 2019-2020"* per il corrispettivo di euro 100.637,16 risultante dall'offerta presentata dallo stesso operatore economico di cui euro 1.129,70 per oneri della sicurezza non ribassabili, oltre IVA del 22% e quindi per un importo complessivo di euro 122.777,34 oneri fiscali compresi;

4. di dare atto che, come previsto nella RdO e dal capitolato speciale d'appalto, il contratto avrà durata di 365 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di stipula dello stesso o dalla data del verbale di consegna del servizio, specificando che da una valutazione degli interventi programmati l'esigibilità del credito rientra nell'annualità 2020 salvo eventuali eventi non prevedibili per cui si provvederà con successivo provvedimento alla reimputazione della spesa che eventualmente dovesse residuare;

5. di prendere atto che in sede di presentazione d'offerta l'operatore economico LAND ART SNC DI DAMIAN MARTINO E ZANELLI FABIO ha dichiarato che, in caso di aggiudicazione, non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto;

6. di autorizzare la consegna del servizio in via d'urgenza sotto riserve di legge, in pendenza di stipula del contratto, nel caso siano state riscontrate da parte del direttore dell'esecuzione le condizioni indicate dall'art. 32, co. 8 del Codice previa acquisizione:

a) della cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale, da costituirsi nelle modalità stabilite dall'art. 103 del Codice *(l'ammontare della cauzione è ridotto, con riferimento ai requisiti posseduti, delle percentuali indicate dall'art. 93, co. 7 del Codice);*

b) della polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103, co. 7 del Codice;

c) del piano operativo di sicurezza (P.O.S.) in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;

7. di dare atto che il presente affidamento è subordinato all'esito delle verifiche di legge (ex art. 80 del Codice) per l'operatore economico aggiudicatario, da parte della competente Area Gare e Contratti dell'Ente, comprese le verifiche ai sensi del piano triennale di prevenzione della corruzione vigente;

8. di dare altresì atto che il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, co. 9 del Codice, non si applica nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
SIMONE AGRONDI il 05/05/2020 11:33:17 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DETERMINA DIRIGENZIALE CON RILEVANZA CONTABILE: 2020 / 957 del 27/04/2020
Prot.: 2020 / 22702 del 06/05/2020

9. di rettificare il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC per il contratto in oggetto e riportato nella richiamata determinazione a contrattare n. 2019/3161 con il seguente CIG 8236711CEE;

10. di dare atto che a seguito della legge 13.08.2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12.11.2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG 8236711CEE) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

11. di imputare la spesa necessaria pari a complessivi euro 122.777,34 comprensiva dell'IVA al 22% come segue:

- € 110.870,17 ai sub impegni 62 e 388/2020 assunti al capitolo 1040203108671497, conto finanziario 1030209008
- € 11.907,17 al sub impegno 372/2020 assunto al capitolo 11010603108333666, conto finanziario 1030209008

dando atto dell'esigibilità del credito nell'annualità 2020;

12. di incaricare il Settore Economico Finanziario a procedere:

allo storno della somma di € 87.998,73 dal sub impegno 62/2020 ripristinando la disponibilità all'impegno 186/2020 a creare un nuovo sub impegno a favore della ditta aggiudicataria per pari importo;

allo storno della somma di € 22.871,44 dal sub impegno 388/2020 ripristinando la disponibilità all'impegno 854/2020 a creare un nuovo sub impegno a favore della ditta aggiudicataria per pari importo

allo storno della somma di € 11.907,17 dal sub impegno 372/2020 ripristinando la disponibilità all'impegno 843/2020 a creare un nuovo sub impegno a favore della ditta aggiudicataria per pari importo;

13. di procedere altresì all'accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'importo previsto nel quadro economico richiamato in premessa e pari ad € 2.200,00 come segue:

€ 2.034,00 all'impegno 186/2020 assunto al capitolo 1040203108671497

€ 166,00 al sub-impegno 372/2020 assunto al capitolo 11010603108333666 incaricando il settore economico finanziario a procedere allo storno di pari importo e ripristinare la disponibilità all'impegno 843/2020 procedendo al successivo accantonamento per pari importo.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unita' di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
SIMONE AGRONDI il 05/05/2020 11:33:17 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DETERMINA DIRIGENZIALE CON RILEVANZA CONTABILE: 2020 / 957 del 27/04/2020
Prot.: 2020 / 22702 del 06/05/2020

IL DIRIGENTE
AGRONDI SIMONE

atto firmato digitalmente

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
SIMONE AGRONDI il 05/05/2020 11:33:17 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DETERMINA DIRIGENZIALE CON RILEVANZA CONTABILE: 2020 / 957 del 27/04/2020
Prot.: 2020 / 22702 del 06/05/2020