



Città metropolitana
di Venezia

Dipartimento dei Servizi al Territorio
Manutenzione e Sviluppo del Sistema Viabilistico

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

SERVIZIO DI PORTIERATO RELATIVO AL PONTE GIREVOLE PONTE
GIREVOLE SUL CANALE SAETTA LUNGO LA SP62 “PONTE TEZZE – CAORLE”
IN COMUNE DI CAORLE E PER IL PONTE GIREVOLE SUL FIUME LEMENE
LUNGO LA STRADA PROVINCIALE N. 67 “PORTOGRUARO – FOSSA
CONTARINA”, IN COMUNE DI CONCORDIA SAGITTARIA
2019

IL PROGETTISTA

Arch. Adriano Volpe

Sommario

1. OGGETTO DELL'APPALTO E SICUREZZA	3
2. MANOVRA DI APERTURA E CHIUSURA	4
3. MANUTENZIONE ORDINARIA – CONTINUATIVA D'OBBLIGO	4
4. RESPONSABILITA' DELL' APPALTATORE.....	5
5. CONTRATTO D' APPALTO.....	6
6. CAUZIONE	6
7. ASSICURAZIONE.....	6
8. SUBAPPALTO	6
9. CLAUSOLE SOCIALI.....	6
10. PENALITA' - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	7
11. ONERI A CARICO DELL' APPALTATORE	7
12. PAGAMENTI.....	7
13. SOSPENSIONE DEL SERVIZIO	8
14. CONTROVERSIE	8
15. CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.....	8
16. REPORT	8
<i>PROGRAMMA DELLE MANUTENZIONI MENSILI.....</i>	<i>10</i>

1. OGGETTO DELL'APPALTO E SICUREZZA

Il presente appalto ha per oggetto il servizio di portierato del ponte girevole sul Saetta lungo la SP62 "Ponte Tezze – Caorle" in comune di Caorle e per il ponte girevole sul fiume Lemene lungo la strada provinciale n. 67 "Portogruaro – fossa Contarina", in comune di Concordia Sagittaria annualità 2014 che comprende: custodia, sorveglianza, manovra di apertura e chiusura e manutenzione ordinaria.

Il contratto avrà durata di dodici (12) mesi decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione della prestazione, risultante da apposito verbale.

Il contratto potrà essere rinnovato per un ulteriore anno, mediante apposito provvedimento. Tale opzione avverrà sulla base della valutazione positiva dell'attività svolta dall'appaltatore, per qualità e affidabilità e dopo aver ponderato la convenienza di continuare il rapporto alle medesime condizioni contrattuali in essere.

Importo dell'appalto

A. SERVIZIO		
A.1	Importo soggetto a ribasso annualità 2017	30.600,00
A.2	Importo soggetto a ribasso annualità 2018	30.600,00
	Oneri Sicurezza da interferenze	00,00
	Totale A	61.200,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.12	Iva 22%	13.464,00
	Totale B	13.464,00
	SOMMANO A. + B.	74.664,00

SICUREZZA

Trattandosi di servizi da affidare ad un operatore economico che opererà all'esterno delle singole unità produttive e all'esterno del ciclo lavorativo degli operatori stradali non ci sono interferenze quindi non occorre redigere il DUVRI. (vedi Determinazione **AVCP** n. 3 del 05 marzo 2008 (G.U. del 15.marzo 2008),

INCIDENZA DELLA MANODOPERA

Trattandosi di servizio di portierato senza l'ausilio di macchine operatrici se non quello di trasporto al luogo di lavoro, l'incidenza della manodopera è pari al 80% .

2. MANOVRA DI APERTURA E CHIUSURA

- 2.1 La manovra in oggetto riguarda tutte quelle operazioni necessarie ed indispensabili per garantire l'apertura del manufatto pontile, al fine di acconsentire la navigazione fluviale.
- 2.2 Il servizio dovrà essere **garantito tutti i giorni, festività settimanali ed infrasettimanali comprese, esclusi tutti i lunedì non festivi, con orario dalle ore 8.00 alle 19.00**, salvo variazioni e/o integrazioni richieste dalla stazione appaltante.

Per il periodo **dal 1/11 al 31/03** invece, il servizio dovrà essere espletato e garantito solo su richiesta della Città metropolitana e potrà svolgersi in qualsiasi giorno.

Le operazioni di manovra dovranno svolgersi esclusivamente negli orari prestabiliti, e solamente su preciso ordine della Città metropolitana, si potrà estendere tale orario in ordine ad esigenze di pubblica utilità o per particolari situazioni di emergenza.

L'impresa aggiudicataria si impegna a garantire il servizio in oggetto anche oltre l'orario giornaliero previsto su semplice comunicazione della Città metropolitana.

Per il Ponte sito nel comune di Concordia l'apertura da aprile a Novembre avviene con nei seguenti orari e solo previo prenotazione e/o preavviso di almeno 2 ore prima :

alle ore 10.00, alle ore 12.20 (solo nel periodo 15 giugno – 15 settembre e alla domenica), alle ore 15.20 e alle ore 17.20. Così anche a Portogruaro.

L'apertura straordinaria del Ponte per esigenze straordinarie, fuori dal periodo considerato o in orari particolari, potrà avvenire con chiamata 24 ore prima e la domenica con chiamata 48 h prima.

- 2.3 La Ditta aggiudicataria metterà a disposizione per il servizio di manovra il personale che riterrà più qualificato ed adeguato per le mansioni da svolgere nonché i mezzi di trasporto adeguati alle effettive esigenze di servizio in caso di bisogno.

Detto personale dovrà essere regolarmente inquadrato ed assicurato secondo la normativa vigente sugli Enti Assicurativi obbligatori, e potrà essere integrato o sostituito con altri operai manovratori dipendenti della Ditta stessa, su ordine insindacabile della Città metropolitana, ogni qualvolta il servizio presenti carenze o lamentele opportunamente documentate da parte degli utenti fluviali.

3. MANUTENZIONE ORDINARIA – CONTINUATIVA D'OBBLIGO

- 3.1 La manutenzione ordinaria riguarda le operazioni necessarie all'efficienza dei complessi meccanici, oleo-meccanici ed annesse apparecchiature elettriche, nonché degli elementi di presidio mobili (sbarre, catene), che acconsentano l'apertura e chiusura del ponte, con tutte le cautele e sicurezze, richieste per la salvaguardia della navigazione fluviale e degli utenti stradali.
- 3.2 E' fatto obbligo per la Ditta aggiudicataria, il controllo mensile accurato e generale del ponte, provvedendo alla saturazione degli organi oleodinamici con rabboccature di olio industriale, e ingrassaggio di tutte le parti mobili, di attrito e girevoli, direttamente e per mezzo di ingrassatori, con particolare cura per gli ingranaggi, martinetti, cuscinetti, flange e perni rotanti.

L'appaltatore deve informare con congruo anticipo, almeno 3 giorni lavorativi, la data in cui effettuerà la manutenzione ordinaria sopra riportata per permettere all'ente di verificare lo svolgimento delle citate operazioni.

Gli interventi di oliatura ed ingrassaggio dopo il 31 ottobre continueranno fino a marzo con scadenza bimestrale, salvo diversa disposizione dell'Ente.

Nell'ambito di dette operazioni è opportuno che la Ditta provvede alla pulizia di prese, pozzetti pompe e riduttori, armadi, quadro comandi, rotaie di scorrimento ruote centrali e di testata ecc..

La Ditta dovrà munirsi di un adeguato natante o pontone per tutte quelle operazioni di manutenzione che ne richiedono l'utilizzo e dovrà metterlo a disposizione dei tecnici dell'Ente per le operazioni di controllo e verifica dei lavori.

E' obbligo per la Ditta anche la verifica mensile delle apparecchiature elettriche, da effettuarsi con personale qualificato ed abilitato nello specifico settore dell'impiantistica, assicurando la regolare alimentazione e funzionamento dei comandi di automazione e di sicurezza nell'ambito delle manovre d'esercizio.

In caso di carenze e di obsolescenza di parti elettriche o di apparecchiature annesse, la Ditta dovrà dare tempestivo avviso all'Ente.

3.3 La Ditta aggiudicataria dovrà predisporre un libretto di manutenzione per la trascrizione sommaria, con apposizione della data, delle operazioni effettuate da esibire agli addetti dell'Ente negli eventuali controlli e verifiche. Tale libretto sarà prova per la definizione, in sede contabile, delle competenze della Ditta aggiudicatrice.

3.4 L'olio industriale ed il grasso lubrificante saranno forniti dalla Ditta aggiudicataria.

I consumi di detti materiali dovranno essere indicati nel libretto delle manutenzioni predisposto per il ponte.

4. RESPONSABILITA' DELL' APPALTATORE

4.1 Il personale addetto al servizio di manovra e manutenzione ordinaria, dovrà adempiere alle proprie mansioni con la massima perizia e cautela, al fine di non causare danni alle componenti elettriche, meccaniche e strutturali del ponte mobile, o a terzi.

Resta inteso che qualsiasi riparazione od intervento, da eseguire per una comprovata negligenza nell'operare del personale manovratore, sarà a totale carico della Ditta aggiudicataria.

Si applica l'art. 1176, comma 2, del Codice Civile.

4.2 In caso di infortunio degli operatori addetti al servizio, di danni a terzi, o a beni pubblici e privati, ogni responsabilità ricadrà sull'Appaltatore, restando completamente sollevata la Città metropolitana e gli addetti alla direzione e sorveglianza.

5. CONTRATTO D' APPALTO

5.1 Il contratto d'appalto sarà stipulato mediante scrittura privata.

Fa parte integrante del Contratto, il presente "CAPITOLATO SPECIALE descrittivo e prestazionale".

6. CAUZIONE

- 6.1 A garanzia del perfetto adempimento del servizio e del rispetto del presente Capitolato", l'appaltatore dovrà costituire, cauzione definitiva a mezzo fideiussione bancaria/assicurativa nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m..
- 6.2 Vista la natura del servizio, la cauzione provvisoria prevista dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 viene stabilita nel 1% del prezzo base indicato nel bando o nell'invito .

7. ASSICURAZIONE

- 7.1 E' obbligo del prestatore di servizi stipulare specifica polizza assicurativa R.C., comprensiva della Responsabilità Civile verso terzi (RCVT), con esclusivo riferimento al servizio in questione, con massimale per sinistro non inferiore ad € 1.000.000,00.= (Unmilione/00) e con validità non inferiore alla durata del servizio.

In alternativa alla stipulazione della polizza che precede, il prestatore di servizi potrà dimostrare l'esistenza di una polizza RC, già attivata, avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica. In tal caso, si dovrà produrre un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche il servizio svolto per conto della Città metropolitana , precisando che non vi sono limiti al numero di sinistri , e che il massimale per sinistro non è inferiore ad € 1.000.000,00.= (unmilione/00).

Resta inteso che l'esistenza, e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale e, pertanto, qualora l'aggiudicataria non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta, il Contratto si risolverà di diritto con conseguente incameramento della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

8. SUBAPPALTO

- 8.1 Il servizio in oggetto potrà essere concesso in subappalto secondo le prescrizioni indicate nelle norme vigenti in materia art. 105 del D.lgs. 50/2016.

9. CLAUSOLE SOCIALI

- 9.1 L'appaltatore si impegna ad adottare idonee misure finalizzate a garantire la salvaguardia dei rapporti di lavoro dipendente, in essere alla data di subentro nella gestione del servizio, con il personale già alle dipendenze dell'attuale impresa appaltatrice destinato al servizio oggetto dell'appalto, nel rispetto degli obblighi previsti dal vigente contratto collettivo nazionale del lavoro di categoria, tenuto conto, secondo criteri di proporzionalità ed adeguatezza organizzativa, delle esigenze produttive e della situazione economica e finanziaria aziendale.

10. PENALITA' - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

- 10.1 Qualora le manutenzioni richieste o il servizio di manovra, non avvenissero per cause imputabili alla Ditta assegnataria, salva ed impregiudicata l'azione giudiziaria nei confronti della Ditta, verrà applicata una penale di € 250,000= per ogni mancata apertura.
- 10.2 Qualora i citati inconvenienti avessero a ripetersi, dimostrando quindi un'insufficiente capacità tecnico-organizzativa della Ditta in questione, la Città metropolitana ha piena facoltà, previa relazione motivata degli Uffici preposti, di provvedere alla risoluzione del contratto d'appalto, con incameramento del deposito cauzionale di cui al punto 6.
- 10.3 L'“Appaltatore” si impegna, inoltre, ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili e nell'ambito dei rapporti con la stazione appaltante, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 129 del 4 giugno 2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Venezia consultabile alla pagina <http://www.cittametropolitana.ve.it/trasparenza/codici-disciplinari-e-di-comportamento> . La “Città metropolitana”, verificata la violazione di uno o più dei suddetti obblighi, la contesta per iscritto all'“Appaltatore” assegnando un termine non superiore a dieci (10) giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, la “Città metropolitana” procederà all'applicazione della penale di cui presente articolo, oppure, nei casi considerati più gravi dal predetto Codice, alla risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile e all'incameramento della cauzione definitiva. La “Città metropolitana” può non avvalersi della risoluzione del contratto qualora la ritenga pregiudizievole agli interessi pubblici, quali indicati dall'art. 121, comma 2 del D.Lgs. 104/2010. È fatto salvo in ogni caso l'eventuale diritto al risarcimento del danno.

11. ONERI A CARICO DELL' APPALTATORE

- 11.1 Resta inteso che nello svolgimento della prestazione e dei lavori manutentivi previsti per l'esercizio del ponte girevole, la Ditta, sia essa a carattere artigianale o industriale, deve applicare pienamente ed integralmente tutte le norme in vigore contenute nel Contratto Collettivo nazionale di lavoro a beneficio dei propri operai o tecnici dipendenti.
- 11.2 Il premio dovuto alla Società d' assicurazione sarà a totale carico dell'assegnatario che ne dovrà tenere conto nella ripartizione analitica delle spese in ordine alla compilazione della richiesta offerta.
- 11.3 Tutte le spese e tasse derivanti dalla stipulazione del contratto d'appalto, nessuna esclusa saranno a carico dell'Appaltatore.

12. PAGAMENTI

- 12.1 Il pagamento del corrispettivo avverrà entro 30 giorni dalla data di presentazione della fattura, una volta rilasciata la dichiarazione di regolare esecuzione del servizio.
- 12.2 La cadenza delle fatture sarà mensile.

13. SOSPENSIONE DEL SERVIZIO

- 13.1 E' ammessa la sospensione della prestazione nei casi e con le modalità previste dall'articolo 107 del D.lgs. 50/2016.

14. CONTROVERSIE

- 14.1 Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, saranno attribuite al giudice competente del Foro di Venezia con esclusione di qualsiasi forma di arbitrato

15. CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

- 15.1 Il presente appalto è soggetto a verifica di conformità al fine di accertarne la regolare esecuzione, rispetto alle condizioni stabilite nel contratto. A tale scopo verrà emessa dal direttore dell'esecuzione e confermata dal responsabile del procedimento l'attestazione di regolare esecuzione nei termini e secondo le modalità indicate nell'art 102 del D.lgs. 50/2016.

16. REPORT

- 16.1 La Ditta aggiudicataria dovrà compilare i report allegati, con apposizione della data e delle operazioni effettuate, ed inviarli mensilmente al direttore dell'esecuzione del servizio. Qualora detti report non venissero inviati verrà sospeso il pagamento della fattura di competenza.

APERTURE MENSILI: MESE _____		
G.	MATTINA	POMERIGGIO
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		

PROGRAMMA DELLE MANUTENZIONI MENSILI PONTE GIREVOLE CANALE NAVIGLIO VERIFICA FUNZIONAMENTO GENERALE		
<i>MESE</i> _____		
<i>N°</i>	<i>Tipologia della verifica</i>	<i>Esito</i>
1	Controllo dell'efficienza dei complessi meccanici- stato dei componenti,	
2	Controllo dell'efficienza dei complessi oleo – meccanici stato dei componenti,	
3	Controllo a vista dell'efficienza dell'apparecchiatura elettrica	
4	Controllo a vista dell'integrità di presidio mobile (sbarre – catene 9	
5	Rabbocco olio	
6	Grasso lubrificante	
7		
<i>NOTE:</i>		