



Città metropolitana
di Venezia

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

*Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it*

S.U.A. per conto del Comune di Martellago

PROCEDURA APERTA IN AMBITO U.E. PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE “IL PULCINO” PER IL PERIODO DAL 01/06/2023 AL 31/05/2026 CON POSSIBILITA’ DI RINNOVO ESPRESSO PER I SUCCESSIVI TRE ANNI DAL 01/06/2026 AL 31/05/2029 OLTRE ALL’EVENTUALITA’ DI PROROGA TECNICA PER SEI MESI. CIG: 96588520D3.

VERBALE N. 5 DEL 26.04.2023

l’anno duemilaventitre, il giorno ventisei del mese di aprile, alle ore otto e trentaquattro minuti (26/04/2023 - ore 08:34) si è riunita in seduta riservata la commissione giudicatrice nominata con determina dirigenziale n. 1177/2023; presso gli uffici dell’Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia è presente il dott. Pozzer; partecipano mediante collegamento in videoconferenza (via Teams) le commissarie dott.ssa Serena Filippin e dott.ssa Rosella Tosatto.

IL PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali di gara nr.1, 2 e 3 del 14.04.2023 e 5 del 18.04.2023;
- ricorda che i lavori della commissione in seduta odierna sono dedicati alla prosecuzione della valutazione dell’offerta tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti.

Ciò premesso,

LA COMMISSIONE

continua l’esame della documentazione presentata dai concorrenti in ordine ai criteri di valutazione previsti dal disciplinare di gara, alla luce dei corrispondenti criteri motivazionali indicati nel disciplinare di gara al punto 17.1, riprendendo la lettura partendo dal capitolo relativo al criterio discrezionale n.7 “*Proposte migliorative*”.

Ne scaturisce il seguente quadro riepilogativo:

CRITERIO N.1: ORGANIGRAMMA E MODELLO ORGANIZZATIVO*tipo: discrezionale - punteggio max: 6 punti*

N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	0,5000	0,5000	0,5000	3,0000
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,6500	0,6000	0,6000	3,7000
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	0,4500	0,4000	0,4000	2,5000
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	0,3500	0,3000	0,3000	1,9000
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,7000	0,8000	0,7000	4,4000

CRITERIO N.2: PROGETTO PEDAGOGICO-DIDATTICO E SUE MODALITÀ DI SVILUPPO*tipo: discrezionale - punteggio max: 14 punti*

N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	0,8000	0,8000	0,9000	0,9000
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,7000	0,7000	0,8000	0,8000
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	0,3000	0,3000	0,2000	0,2000
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	0,5000	0,5000	0,6000	0,6000
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,8000	0,8000	0,9000	0,9000

CRITERIO N.3: RELAZIONI CON IL TERRITORIO					
<i>tipo: discrezionale - punteggio max: 6 punti</i>					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	0,4000	0,5000	0,4000	2,6000
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,4000	0,4000	0,4000	2,4000
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	0,4000	0,4000	0,5000	2,6000
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	0,5000	0,4000	0,5000	2,8000
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,6000	0,7000	0,6000	3,8000

CRITERIO N.4: ORGANIZZAZIONE PULIZIE					
<i>tipo: discrezionale - punteggio max: 4 punti</i>					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	0,7000	0,7000	0,6000	2,6667
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,7000	0,7000	0,6000	2,6667
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	0,5000	0,5000	0,5000	2,0000
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	0,5000	0,5000	0,6000	2,1333
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,6000	0,6000	0,6000	2,4000

CRITERIO N.5: SERVIZIO RISTORAZIONE					
<i>tipo: discrezionale - punteggio max: 4 punti</i>					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	0,7000	0,6000	0,7000	2,6667
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,3000	0,3000	0,3000	1,2000
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	0,7000	0,6000	0,8000	2,8000
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	0,7000	0,7000	0,7000	2,8000
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,9000	0,9000	1,0000	3,7333

CRITERIO N.7: PROPOSTE MIGLIORATIVE					
<i>tipo: discrezionale - punteggio max: 11 punti</i>					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	0,6000	0,6000	0,6000	6,6000
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,4000	0,4000	0,4000	4,4000
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	0,3500	0,3000	0,3500	3,6667
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	0,3000	0,2000	0,2000	2,5667
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,8000	0,8000	0,9000	9,1667

CRITERIO N.8: MODALITA' DI GESTIONE DEI RAPPORTI CON L'UTENZA E LE FAMIGLIE					
<i>tipo: discrezionale - punteggio max: 8 punti</i>					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	0,6000	0,6000	0,4000	4,2667

2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,6000	0,6000	0,6000	4,8000
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	0,4000	0,3000	0,3000	2,6667
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	0,3000	0,3000	0,3000	2,4000
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,9000	0,9000	0,9000	7,2000

CRITERIO N.9: MONITORAGGIO QUALITA'					
<i>tipo: discrezionale - punteggio max: 4 punti</i>					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	0,5000	0,6000	0,5000	2,1333
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,4000	0,4000	0,4000	1,6000
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	0,2000	0,2000	0,3000	0,9333
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	0,5000	0,4500	0,5000	1,9333
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,9000	0,9000	0,9000	3,6000

CRITERIO N.10: ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL PERSONALE					
<i>tipo: discrezionale - punteggio max: 9 punti</i>					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	0,4000	0,4000	0,4000	3,6000
2	CASTEL MONTE	0,7000	0,7000	0,8000	6,6000

	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS				
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	0,3000	0,2000	0,2000	2,1000
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	0,5000	0,5000	0,6000	4,8000
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,8000	0,8000	0,9000	7,5000

CRITERIO N.11: PIANO DI FORMAZIONE DEL PERSONALE					
<i>tipo: discrezionale - punteggio max:6 punti</i>					
N.	OPERATORE ECONOMICO	GIUDIZIO COMMISSARI			PUNTEGGIO
		Commissario1	Commissario2	Commissario3	
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	0,5000	0,5000	0,4000	2,8000
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,4000	0,4000	0,4000	2,4000
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	0,3000	0,3000	0,2000	1,6000
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	0,3000	0,3000	0,3000	1,8000
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	0,8000	0,8000	0,8000	4,8000

Esaurita la valutazione relativamente ai criteri di natura discrezionale, si procede all'attribuzione dei punti ai criteri di natura tabellare, sulla base delle relative schede tecniche compilate dai concorrenti.

La Commissione dà atto che il quadro riepilogativo dei punteggi conseguiti dalle offerte, attribuiti secondo il metodo indicato nel disciplinare di gara per i Punteggi "Tabellari", è il seguente:

PUNTEGGI TABELLARI

N.	OPERATORI ECONOMICI	CRITERIO 6	CRITERIO 12
		UTILIZZO DI UNA PIATTAFORMA PER LA GESTIONE DEGLI ACQUISTI	FORMAZIONE PER LE FAMIGLIE
		<i>Punteggio max 4</i>	<i>Punteggio max 4</i>
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	4,0000	4,0000
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	4,0000	4,0000
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	4,0000	4,0000
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	4,0000	4,0000
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	4,0000	4,0000

La tabella dei totali complessivi tra criteri di valutazione discrezionale “D” e criteri di valutazione tabellari “T” viene così riassunta:

TOTALI OFFERTA TECNICA													
operatore economico	critero 1	critero 2	critero 3	critero 4	critero 5	critero 6	critero 7	critero 8	critero 9	critero 10	critero 11	critero 12	TOTALE
RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	3,0000	11,6667	2,6000	2,6667	2,6667	4,0000	6,6000	4,2667	2,1333	3,6000	2,8000	4,0000	50,0001
CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	3,7000	10,2667	2,4000	2,6667	1,2000	4,0000	4,4000	4,8000	1,6000	6,6000	2,4000	4,0000	48,0334

GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	2,5000	3,7333	2,6000	2,0000	2,8000	4,0000	3,6667	2,6667	0,9333	2,1000	1,6000	4,0000	32,6000
COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	1,9000	7,4667	2,8000	2,1333	2,8000	4,0000	2,5667	2,4000	1,9333	4,8000	1,8000	4,0000	38,6000
CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	4,4000	11,6667	3,8000	2,4000	3,7333	4,0000	9,1667	7,2000	3,6000	7,5000	4,8000	4,0000	66,2667

La presente seduta riservata termina alle ore undici e dieci minuti (11.10)

IL PRESIDENTE (dott. Stefano Pozzer) _____

IL COMMISSARIO (Dott.ssa Serena Filippin) _____

IL COMMISSARIO (dott.ssa Rosella Tosatto) _____

LA TESTIMONE/SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Rita Parolini) _____

VERBALE N. 6 DEL 26.04.2023

A seguire, alle ore undici e ventotto minuti (ore 11:28) si è riunita in seduta pubblica, la commissione giudicatrice nominata presso la sede della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, sala Attico al terzo piano del Centro Servizi II, sono presenti il dott. Pozzer e la Sig.ra Rita Parolini e la sig.ra Pierpaola Gazzato; partecipano mediante collegamento in videoconferenza (via Teams) le commissarie dott.ssa Serena Filippin e dott.ssa Rosella Tosatto

IL PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali di gara n.1, 2 e 3 del 14.04.2023, n. 4 del 18.04.2023 e n.5 del 26.04.2023
- ricorda che nella presente seduta la commissione procederà alla comunicazione della valutazione delle offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi;
- dà lettura dei risultati ottenuti dopo l'esame delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, come riportati nel verbale n. 5 del 26/04/2023 e declinati come segue, rendendoli visibili nella piattaforma telematica:

operatore economico	Totale offerta tecnica
RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	63,9766
CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	64,8048

GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	47,9617
COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	58,6000
CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	80,7419

Successivamente, viene chiusa la valutazione tecnica e immediatamente dopo aperta la valutazione economica con l'apertura delle buste telematiche contenenti le relative offerte;

Il Presidente ricorda che l'offerta economica sarà valutata prendendo in considerazione il ribasso percentuale offerto (espresso con un massimo di tre cifre decimali) sull'importo a base di gara soggetto a ribasso della fornitura, pari ad euro 1.273.800,00 al netto di IVA e degli oneri della sicurezza pari a euro 0,00 e che alla stessa verranno attribuiti un massimo di 20 punti, come previsto dal paragrafo 17.3 del disciplinare di gara;

IL PRESIDENTE

procede quindi all'apertura delle offerte economiche e dà atto che le buste dei concorrenti contengono quanto richiesto dal disciplinare di gara che risultano declinate come segue:

N.	O.E.	Ribasso offerto	Costi della manodopera euro	Oneri per la sicurezza euro
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	2,500	956.305,37	13.200,00
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	6,220	906.423,24	6.750,00
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	4,010	962.236,36	6.300,00
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	15,000	840.000,00	5.000,00
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	2,979	855.572,63	11.122,65

Il calcolo dei punteggi relativi alle offerte economiche risulta il seguente:

N.	O.E.	Punteggio offerta economica
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	13,9765
2	CASTEL MONTE SOCIETA'	16,7714

	COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	15,3617
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	20,0000
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	14,4752

Si procede infine con il calcolo del punteggio complessivo di ogni concorrente ammesso, sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica a quello attribuito all'offerta economica addivenendo al seguente esito:

N.	O.E.	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	50,0001	13,9765	63,9766
2	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	48,0334	16,7714	64,8048
3	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	32,6000	15,3617	47,9617
4	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	38,6000	20,0000	58,6000
5	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	66,2667	14,4752	80,7419

LA COMMISSIONE

in esito a quanto sopra, formula la graduatoria finale che risulta essere la seguente:

N.	O.E.	Punteggio totale
1°	CODESS SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	80,7419
2°	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	64,8048

3°	RTI COSTITUENDO PROGETTO NOW-OPEN GROUP	63,9766
4°	COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	58,6000
5°	GD EDUCA COOPERATIVA SOCIALE	47,9617

LA COMMISSIONE

dà atto che:

- l'offerta del concorrente collocatosi primo in graduatoria è risultata essere quella presentata dall'operatore economico Codess Sociale Società Cooperativa Sociale con sede legale in Padova, Via Giovanni Boccaccio n. 96 C.F/P.IVA 03174760276 che ha ottenuto il punteggio totale di 80,7419 a fronte del ribasso offerto del 2,979 % sull'importo a base di gara di € 1.273.800,00 oneri alla sicurezza pari a zero e iva esclusa;
- l'offerta non deve essere sottoposta a valutazione di congruità in quanto non ricorrono i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice;
- rimette alla RUP del Comune di Martellago, la verifica dei costi della manodopera di cui al comma 10 dell'articolo 95, del Codice;
- come previsto nel disciplinare di gara, considerato che si applica la c.d. "inversione procedimentale", ex articolo 133, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., comunica le risultanze al Seggio di gara affinché proceda all'apertura della busta telematica amministrativa dell'operatore economico primo in graduatoria "Codess Sociale Società Cooperativa Sociale" e alla verifica del relativo contenuto.

La seduta pubblica telematica termina alle ore undici e quarantanove minuti (11:49).

IL PRESIDENTE (dott. Stefano Pozzer) _____

IL COMMISSARIO (Dott.ssa Serena Filippin)_____

IL COMMISSARIO (dott.ssa Rosella Tosatto)_____

LA TESTIMONE/SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Rita Parolini)_____