



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

*Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it*

S.U.A. per conto del Comune di Dolo

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DI PROPRIETA’ COMUNALE. CIG 8062541B4D.

VERBALE N. 5 DEL 04/02/2020

l’anno duemilaventi, il giorno quattro del mese di febbraio (04/02/2020) alle ore nove e quindici minuti (ore 09:15), presso la sala riunioni dell’Area gare e contratti del Centro Servizi II della Città Metropolitana di Venezia, si riunisce in seduta riservata, come disposto all’art. 21 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice che risulta così composta:

Presidente	ing. Paolo Gabbi, Dirigente Area Trasporti e logistica e del Corpo di Polizia metropolitana di Venezia;
Commissari	1. sig. Luca Paludo, funzionario amministrativo settore Economato e Provveditorato della Città metropolitana di Venezia; 2. dott.ssa Elena Lazzari, dipendente del Comune di Dolo, settore Amministrazione Generale, Patrimonio, Legale e contenzioso;
Segretaria verbalizzante	sig.ra Antonella Montagner istruttore amministrativo dell’Area Gare e Contratti della Città metropolitana di Venezia;

E’ presente il RUP, dott.ssa Francesca Varotto

IL PRESIDENTE

richiama i precedenti verbali n. 1 del 20.12.2019 prot. n. 81645 e n. 2 del 23.12.2019 prot. n. 81647, n. 3 del 15.01.2020 prot. n. 3753 e n. 4 del 23.01.2020 dichiara aperta la seduta riservata dedicata alla prosecuzione e conclusione della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi.

LA COMMISSIONE

procede nell’esame delle offerte relative al criterio di valutazione C **“Piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre gli impatti ambientali ai sensi del D.M. 24 maggio 2012”**. La media dei coefficienti attribuiti alle singole offerte per ciascun sub criterio è la seguente:

Handwritten signatures and initials of the commission members.

N.	OPERATORE ECONOMICO	Criterio C.1	Criterio C.2
		Max punti: 3	Max punti: 3
		Media coefficienti	Media coefficienti
1	ITALIA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0,600	0,267
2	MISTRAL GROUP S.R.L.	0,667	0,333
3	COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0,733	0,467
4	CONSORZIO STABILE CMF	0,800	0,733
5	COSTITUENDO RTI MERANESE SERVIZI S.p.A. (Mandataria) - ISSITALIA A. BARBATO S.R.L. (Mandante)	0,867	0,467
6	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS	0,867	0,933
7	EURORISTORAZIONE S.R.L.	0,867	0,600
8	PULITORI ED AFFINI S.P.A.	0,867	0,733
9	LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE	0,533	0,600
10	TRE ZETA SERVIZI S.n.c. di ZANATTA NICOLA E LUCA	0,733	0,600
11	ECOLOGY COOP S.P.A.	0,667	0,467
12	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,467	0,733
13	COOPERATIVA SOCIALE BLU	0,667	0,733
14	TRE SINERGIE S.R.L.	0,733	0,400
15	AURORA S.R.L.	0,667	0,533

Il riepilogo dei punteggi per ciascun operatore economico relativamente al criterio C “Piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre gli impatti ambientali ai sensi del D.M. 24 maggio 2012” è il seguente

N.	OPERATORE ECONOMICO	Criterio C1	Criterio C2	Totale punti Criterio C
1	ITALIA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	1,80	0,80	2,60
2	MISTRAL GROUP S.R.L.	2,00	1,00	3,00
3	COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	2,20	1,40	3,60
4	CONSORZIO STABILE CMF	2,40	2,20	4,60
5	COSTITUENDO RTI MERANESE SERVIZI S.p.A. (Mandataria) - ISSITALIA A. BARBATO S.R.L. (Mandante)	2,60	1,40	4,00
6	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS	2,60	2,80	5,40
7	EURORISTORAZIONE S.R.L.	2,60	1,80	4,40
8	PULITORI ED AFFINI S.P.A.	2,60	2,20	4,80
9	LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE	1,60	1,80	3,40
10	TRE ZETA SERVIZI S.n.c. di ZANATTA NICOLA E LUCA	2,20	1,80	4,00
11	ECOLOGY COOP S.P.A.	2,00	1,40	3,40
12	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	1,40	2,20	3,60
13	COOPERATIVA SOCIALE BLU	2,00	2,20	4,20
14	TRE SINERGIE S.R.L.	2,20	1,20	3,40
15	AURORA S.R.L.	2,00	1,60	3,60

Si continua con la valutazione dei criteri D “Sistema di autoverifica per il controllo di qualità del servizio”

colui *per* *A*

2

Q2

ed E “Proposta migliorativa”. La media dei coefficienti attribuiti alle singole offerte per ciascun sub criterio è la seguente:

N.	OFFERTA	Criterio D1	Criterio D2	Criterio D3	Criterio E1	Criterio E2
		Max punti: 3	Max punti: 5	Max punti: 5	Max punti: 3	Max punti: 3
		Media coefficienti	Media coefficienti	Media coefficienti	tabellare	Media coefficienti
1	ITALIA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0,267	0,333	0,267	NO	0,533
2	MISTRAL GROUP S.R.L.	0,400	0,533	0,467	SI	0,200
3	COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0,400	0,667	0,667	SI	0,333
4	CONSORZIO STABILE CMF	0,600	0,867	0,400	SI	0,267
5	COSTITUENDO RTI MERANESE SERVIZI S.p.A. (Mandataria) - ISSITALIA A. BARBATO S.R.L. (Mandante)	0,867	0,667	0,333	SI	0,933
6	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS	0,933	0,933	0,933	SI	0,800
7	EURORISTORAZIONE S.R.L.	0,933	0,867	0,467	SI	0,267
8	PULITORI ED AFFINI S.P.A.	0,467	0,733	0,733	SI	0,467
9	LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE	0,333	0,467	0,467	SI	0,600
10	TRE ZETA SERVIZI S.n.c. di ZANATTA NICOLA E LUCA	0,467	0,800	0,400	SI	0,467
11	ECOLOGY COOP S.P.A.	0,533	0,533	0,600	SI	0,533
12	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,267	0,267	0,200	SI	0,400
13	COOPERATIVA SOCIALE BLU	0,667	0,600	0,333	SI	0,400
14	TRE SINERGIE S.R.L.	0,800	0,733	0,800	SI	0,600
15	AURORA S.R.L.	0,800	0,733	0,467	NO	0,533

Il riepilogo dei punteggi per ciascun operatore economico relativamente ai criteri D “Sistema di autoverifica per il controllo di qualità del servizio” ed E “Proposta migliorativa” è il seguente

N.	OPERATORE ECONOMICO	Criterio D1	Criterio D2	Criterio D3	Criterio E1	Criterio E2	Totale punti Criteri D ed E
1	ITALIA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0,80	1,67	1,33	0,00	1,60	5,40
2	MISTRAL GROUP S.R.L.	1,20	2,67	2,33	3,00	0,60	9,80
3	COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	1,20	3,33	3,33	3,00	1,00	11,86
4	CONSORZIO STABILE CMF	1,80	4,33	2,00	3,00	0,80	11,93
5	COSTITUENDO RTI MERANESE SERVIZI S.p.A. (Mandataria) - ISSITALIA A. BARBATO S.R.L. (Mandante)	2,60	3,33	1,67	3,00	2,80	13,40
6	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS	2,80	4,67	4,67	3,00	2,40	17,54
7	EURORISTORAZIONE S.R.L.	2,80	4,33	2,33	3,00	0,80	13,26
8	PULITORI ED AFFINI S.P.A.	1,40	3,67	3,67	3,00	1,40	13,14
9	LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE	1,00	2,33	2,33	3,00	1,80	10,46
10	TRE ZETA SERVIZI S.n.c. di ZANATTA NICOLA E LUCA	1,40	4,00	2,00	3,00	1,40	11,80
11	ECOLOGY COOP S.P.A.	1,60	2,67	3,00	3,00	1,60	11,87
12	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	0,80	1,33	1,00	3,00	1,20	7,33

colle
lu
ER 3 *h*

N.	OPERATORE ECONOMICO	Criterio D1	Criterio D2	Criterio D3	Criterio E1	Criterio E2	Totale punti Criteri D ed E
13	COOPERATIVA SOCIALE BLU	2,00	3,00	1,67	3,00	1,20	10,87
14	TRE SINERGIE S.R.L.	2,40	3,67	4,00	3,00	1,80	14,87
15	AURORA S.R.L.	2,40	3,67	2,33	0,00	1,60	10,00

Pertanto, la valorizzazione dell'offerta tecnica, per ogni criterio e per ogni singolo concorrente, risulta essere la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERI "A"	CRITERI "B"	CRITERI "C"	CRITERI "D" e "E"	TOTALE OFFERTA TECNICA
1	ITALIA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	10,07	10,94	2,60	5,40	29,01
2	MISTRAL GROUP S.R.L.	13,40	12,00	3,00	9,80	38,20
3	COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	15,20	22,80	3,60	11,86	53,46
4	CONSORZIO STABILE CMF	13,07	16,87	4,60	11,93	46,47
5	COSTITUENDO RTI MERANESE SERVIZI S.p.A. (Mandataria) - ISSITALIA A. BARBATO S.R.L. (Mandante)	15,53	23,13	4,00	13,40	56,06
6	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS	15,93	20,53	5,40	17,54	59,40
7	EURORISTORAZIONE S.R.L.	14,13	16,86	4,40	13,26	48,65
8	PULITORI ED AFFINI S.P.A.	15,73	21,73	4,80	13,14	55,40
9	LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE	12,00	15,53	3,40	10,46	41,39
10	TRE ZETA SERVIZI S.n.c. di ZANATTA NICOLA E LUCA	14,20	15,13	4,00	11,80	45,13
11	ECOLOGY COOP S.P.A.	12,60	15,26	3,40	11,87	43,13
12	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	11,27	11,33	3,60	7,33	33,53
13	COOPERATIVA SOCIALE BLU	12,27	13,93	4,20	10,87	41,27
14	TRE SINERGIE S.R.L.	15,53	18,40	3,40	14,87	52,20
15	AURORA S.R.L.	15,07	13,20	3,60	10,00	41,87

IL PRESIDENTE

Alle ore tredici (13:00) dichiara conclusa la seduta riservata e dispone che la seduta pubblica per la lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e l'apertura delle offerte economiche venga convocata per il giorno 07.02.2020 alle ore 09:00.

Tale convocazione verrà comunicata con apposito avviso da pubblicarsi nelle comunicazioni dell'Amministrazione relative alla presente procedura nella piattaforma PRO-Q e nell'apposita sezione "Bandi SUA" del sito dedicato della Città Metropolitana di Venezia.

IL PRESIDENTE (ing. Paolo Gabbi) _____

IL COMPONENTE (sig. Luca Paludo) _____

IL COMPONENTE (dott.ssa Elena Lazzari) _____

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE (sig.ra Antonella Montagner) _____