



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PPDTDC DDDO GENERALE
2019/0081506
del 20/12/2019
Class. 04.05 2019/75

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di San Donà di Piave VE

OGGETTO: gara a procedura negoziata per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (direzione lavori) - riqualificazione urbana di edifici in aree limitrofe alla linea ferroviaria in comune di San Dona' Di Piave VE – Cantina Dei Talenti. CUP: E75117000090008 - CIG 7999255A0B.

Importo complessivo dell'appalto (al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA): euro 88.864,21;

Oneri per la sicurezza: euro 0,00.

VERBALE N. 4 del 16/12/2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno sedici del mese di dicembre (16/12/2019) alle ore nove e quindici minuti (9.15) presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia sito in via Forte Marghera n. 191, Mestre (VE), torre nord, piano zero, nella sala riunioni dell'Area gare e contratti, in seduta pubblica si insedia la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione n. 3400 del 25/11/2019, composta come segue:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1. arch. Claudio Paggiarin, funzionario con Posizione organizzativa del Servizio Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio Edilizio della Città metropolitana di Venezia; 2. arch. Michela Bellardi, istruttrice direttiva con funzioni di direzione dell'Unità Organizzativa denominata " Opere Pubbliche, Reti e sistemi infrastrutturali, Ambiente, Protezione Civile" presso il Settore 5 – Patrimonio, Protezione Civile, Infrastrutture e Reti Tecnologiche del Comune di San Donà di Piave VE
Segretaria verbalizzante	Pamela Spricigo, collaboratrice amministrativa dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;

IL PRESIDENTE

alla presenza dei commissari e della segretaria verbalizzante:



Città metropolitana di Venezia

- dichiara aperta la seduta pubblica (di cui è stata data notizia mediante pubblicazione dell'avviso prot. n. 2019/76679 in data 2/12/2019 sul sito informatico www.cittametropolitana.ve.it al link "Bandi SUA" nella sezione della gara in oggetto) dedicata alla comunicazione delle risultanze della valutazione delle offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche;
- richiama i verbali n. 1 del 25/11/2019 e nn. 2 e 3 del 12/12/2019;
- comunica che il punteggio riparametrato conseguito nell'offerta tecnica dagli operatori economici partecipanti è il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	Criterio A.1.1	Criterio A.1.2	Criterio A.2.1	Criterio A.2.2	TOTALE
arch. Franco Dall'Antonia	13,4	16,75	11,25	10	51,40
costituendo raggruppamento tra Proteco engineering srl (mandataria) e Hydea spa (mandante)	20	25	15	10	70

- dà atto che per il calcolo del punteggio dell'offerta economica si applica la formula prevista dall'art. 18.3 del disciplinare di gara, e che per l'offerta economica è previsto un massimo di 30 punti;
- accerta che le buste contenenti le due offerte economiche sono state conservate in un'unica busta sigillata depositata in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso l'Area gare e contratti, e, dopo l'apertura di detta busta, dà atto che le buste "C" contenenti le offerte economiche sono sigillate.

IL PRESIDENTE

Procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche, secondo l'ordine di numerazione dei plichi, contrassegna e autentica le offerte e legge ad alta voce le misure percentuali offerte, che si riportano di seguito:

OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA - ribasso percentuale
arch. Franco Dall'Antonia	49%
costituendo raggruppamento tra Proteco engineering srl (mandataria) e Hydea spa (mandante)	42,42%

LA COMMISSIONE

- procede quindi all'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta economica mediante la formula prevista nel disciplinare di gara, ottenendo i seguenti risultati:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTI OFFERTA ECONOMICA
arch. Franco Dall'Antonia	30
costituendo raggruppamento tra Proteco engineering srl (mandataria) e Hydea spa (mandante)	25,97

- calcola il punteggio complessivo di ogni concorrente sommando tra loro il punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, addivenendo al seguente esito:

B

2



Città metropolitana di Venezia

OPERATORE ECONOMICO	PUNTI RIPARAMETRATI OFFERTA TECNICA	PUNTI OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
arch. Franco Dall'Antonia	51,40	30	81,40
costituendo raggruppamento tra Proteco engineering srl (mandataria) e Hydea spa (mandante)	70	25,97	95,97

- definisce la conseguente graduatoria:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	OPERATORE ECONOMICO	PUNTI TOTALI
1	costituendo raggruppamento tra Proteco engineering srl (mandataria) e Hydea spa (mandante)	95,97
2	arch. Franco Dall'Antonia	81,40

IL PRESIDENTE

sulla base delle suddette risultanze, dà atto che l'offerta del concorrente primo in graduatoria, costituendo raggruppamento tra Proteco engineering srl (mandataria) e Hydea spa (mandante), sarà sottoposta a valutazione di congruità in quanto si sono verificati i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in relazione anche a quanto riportato nel disciplinare di gara a mente del quale: *"Si precisa che ai fini della verifica di anomalia, si terrà conto del punteggio attribuito dalla commissione prima della riparametrazione e ciò sulla base delle sentenze del Consiglio di Stato (ex multis Sezione III, 11 settembre 2017, n. 4280)"*. L'operatore economico verrà, quindi, formalmente invitato a presentare le giustificazioni ritenute più opportune in merito agli elementi costitutivi l'offerta. A norma del paragrafo 22 del disciplinare di gara, la verifica di congruità verrà attivata dalla RUP del Comune di San Donà di Piave, ing. Baldovino Montebovi.

LA COMMISSIONE

propone di aggiudicare, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del Codice, l'appalto per l'affidamento del servizio di direzione lavori, inerente la riqualificazione urbana di edifici in aree limitrofe alla linea ferroviaria in Comune di San Donà Di Piave - Cantina dei Talenti (CIG : 7999255A0B - CUP: E75I17000090008), all'operatore economico costituendo raggruppamento temporaneo tra Proteco Engineering srl (mandataria), c.f. 03952490278, con sede legale a San Donà di Piave VE, cap 30027, via Cesare Battisti n. 39, e Hydea spa (mandante), c.f. 04253560488, con sede legale a Firenze, cap 50142, in via del Rosso Fiorentino n. 2/g, che ha ottenuto il punteggio totale di 95,97/100 a fronte del ribasso offerto del 42,42% sull'onorario a base di gara di € 88.864,21 (al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA).

IL PRESIDENTE

PS

B



Città metropolitana di Venezia

Dispone che i verbali di gara vengano pubblicati sul profilo della Città metropolitana di Venezia e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

La seduta termina alle ore 9.21.

La documentazione di gara viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso l'Area Gare e contratti.

La dipendente Pamela Spricigo viene designata custode della documentazione.

IL PRESIDENTE (Angelo Brugnerotto)

LA COMPONENTE (Michela Bellardi)

IL COMPONENTE (Claudio Paggiarin)

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Pamela Spricigo)