



Città metropolitana
di Venezia

Città metropolitana di Venezia

Protocollo N. 63 295

del 4/12/2020

classifica: 09.03

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Dolo Ve

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER LA CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 DEL D.LGS. 50/2016, DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI DOLO (VE), COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, L'ADEGUAMENTO NORMATIVO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, NONCHE' GESTIONE/FORNITURE CIRCA LA MOBILITA' ELETTRICA, PER LA DURATA DI 20 ANNI. CIG: 8414293E3B.

VERBALE n. 1 del 27/11/2020

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 804 del 31/12/2019, successivamente aggiornata e rettificata con determinazioni n. 493 e 494 del 3/9/2020, il responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Dolo ha disposto l'avvio di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m. per l'affidamento, mediante finanza di progetto di cui all'art. 183 del medesimo decreto, della gestione degli impianti di pubblica illuminazione di Dolo (VE), compresa la fornitura di energia elettrica, l'adeguamento normativo e l'efficientamento energetico, nonchè gestione/forniture circa la mobilità elettrica, per la durata di 20 anni (CIG: 8414293E3B), con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 95 del medesimo decreto, ovvero a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e sulla base dei criteri di valutazione indicati nei documenti di gara, conferendo mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (SUA VE), di indire, gestire e aggiudicare la gara, giusta convenzione di data 20/04/2018 prot. n. 30292;
- Il valore della concessione, costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, è stato stimato in € 6.413.920,00 (oneri fiscali esclusi), di cui € 6.349.780,80 (oneri fiscali esclusi) a

base di gara ed € 64.139,20 (oneri fiscali esclusi) per gli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso.

- la Città metropolitana di Venezia, preso atto dei provvedimenti di cui sopra, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di Dolo la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario della concessione in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice;
- la procedura di gara viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- il bando di gara (prot. n. 2020/44130) in data 7/9/2020 è stato inviato alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea e pubblicato sulla piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> (unitamente al disciplinare, ai suoi allegati e ai documenti del progetto) e sulla pagina web della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.ve.it nell'apposita sezione "Bandi SUA"; lo stesso è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea n. 2020/S 177-428380 dell'11/9/2020 e in data 14/9/2020 sul sito del Ministero delle Infrastrutture; un estratto del predetto bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 107 del 14/9/2020; l'avviso di gara è stato pubblicato in data 19/9/2020 su La Repubblica (quotidiano nazionale) e su La Nuova Venezia (quotidiano locale) e su La Gazzetta dello Sport (quotidiano nazionale) e sul Corriere del Veneto (quotidiano locale);
- la scadenza per la presentazione delle offerte era stata prevista per il giorno 26/10/2020 alle ore 12.00;
- in data 14/10/2020 è stato pubblicato l'avviso protocollato al n. 2020/52306 di proroga dei termini, disposta ex art. 79, comma 3 lett. b), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di concerto con il RUP del Comune di Dolo, sulla piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, e sulla pagina web della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.ve.it nell'apposita sezione "Bandi SUA";
- l'avviso di proroga dei termini di gara è stato inviato alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea in data 14/10/2020 (prot. n. 2020/52349); in data 19/10/2020 il medesimo avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea n. 2020/S 203-494755 e sul sito del Ministero delle Infrastrutture; un estratto del predetto avviso è stato pubblicato altresì sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 122 del 19/10/2020; la notizia della proroga è stata pubblicata su La Repubblica (quotidiano nazionale) e su La Nuova Venezia (quotidiano locale) in data 26/10/2020 e su La Gazzetta dello Sport (quotidiano nazionale) e sul Corriere del Veneto (quotidiano locale) in data 27/10/2020;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 12/11/2020 alle ore 12.00;

- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 2762 del 16/11/2020 si è proceduto:

alla nomina del seggio di gara monocratico ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti per l'ammissione così costituito:

Autorità di gara	dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia
Testimone	Silvia Sossella, coordinatrice amministrativa dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia
Testimone e Segretaria verbalizzante	Pamela Spricigo, istruttrice amministrativa dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche costituita dalle seguenti persone:

Presidente	ing. Raffaele Finazzi, funzionario P.O. dell'Area Lavori Pubblici Servizio Edilizia della Città metropolitana di Venezia, delegato dal dirigente della S.U.A., ai sensi dell'art. 5, comma 3, della Convenzione SUA (delega prot. n. 2020/59240)
Commissari	1- dott. Walter Toniati, professionista incaricato dal Comune di Dolo 2- ing. Danillo Tomasella, professionista incaricato dal Comune di Dolo
Segretaria verbalizzante	Pamela Spricigo, istruttrice amministrativa dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

- la prima seduta di gara, prevista per il 17/11/2020 è stata rinviata e posticipata alla data odierna con avvisi prot. n. 59496 del 17/11/2020 e prot. n. 60688 del 23/11/2020.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventini, il giorno ventisette del mese di novembre (27/11/2020) alle ore nove e nove minuti (9.09), presso la Sala Blu al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, Dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dalle testimoni Silvia Sossella e Pamela Spricigo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Sono presenti:

- Alberto Bonazza, legale rappresentante di SG Dynamic E srl, e la collaboratrice Elena Balsamo;
- Maurizio Masiero di Teli-One, in qualità di uditore.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- come previsto nel disciplinare di gara, tutti i chiarimenti richiesti sono stati resi disponibili nell'apposita sezione della piattaforma telematica PRO-Q;
- entro le ore 12.00 del giorno 12/11/2020, termine perentorio e inderogabile stabilito per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma le offerte dei seguenti concorrenti:

<u>Forma di Partecipazione</u>	<u>Nome RTI</u>	<u>Ragione Sociale</u>	<u>Codice Fiscale</u>	<u>Via sede legale</u>	<u>Città sede legale</u>	<u>CAP sede legale</u>	<u>PEC domicilio eletto</u>
Singola impresa		RANZATO IMPIANTI S.R.L.	03121000271	GERMANIA N. 34	PADOVA	35127	pec@pec.ranzatoimpianti.it
RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	RTI SG DYNAMIC E- ASPM	ASPM ENERGIA S.R.L. (Mandante)	01275310199	VIA Cairoli 17	SORESINA (CR)	26015	sg@pec.sgdynamice.it
		SG DYNAMIC E S.R.L. (Mandataria)	02344110222	VIA DEL BRENNERO 43	TRENTO	38122	
RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	ATI DOLOMITI ENERGIA SOLUTION S - R.G. IMPIANTI	DOLOMITI ENERGIA SOLUTIONS S.R.L. (Mandataria)	01840970220	VIA FERSINA, 23	TRENTO	38123	info.des@cert.dolomitienergia.it
		R.G. IMPIANTI S.R.L. (Mandante)	02471080271	VIA PONTE GRASSO 25	SALZANO (VE)	30030	

- con e-mail del 17/11/2020 il RUP del Comune di Dolo, ing. Francesco Dittadi, ha inviato alla S.U.A.:
 - la nota datata 19/10/2020 con cui Tramonte Elettroimpianti Engineering srl ha comunicato, ai sensi dell'art. 183, comma 19, e 48, comma 19, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al RUP il proprio recesso dal costituendo raggruppamento con SG Dynamic E srl indicato come Promotore;
 - la dichiarazione di SG Dynamic E srl, datata 19/10/2020, di possedere i requisiti del promotore di cui all'art. 183, comma 17, del d.lgs. n. 50/2016 e che all'atto della presentazione dell'offerta sarà in possesso dei requisiti del concessionario anche associando o consorziando altri soggetti del medesimo articolo comma 8;
- il paragrafo 11 del disciplinare di gara ha previsto l'obbligo del sopralluogo per i concorrenti, a pena l'esclusione dalla gara, ad eccezione che per il promotore;
- con e-mail del 12/11/2020 il RUP del Comune di Dolo, ha trasmesso alla SUA le attestazioni del sopralluogo effettuato da Ranzato Impianti srl e dal costituendo RTI Dolomiti Energia Solutions srl (mandataria)/RG Impianti srl (mandante).

Per i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione alla presente procedura di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

Alle ore 9.13 procede con l'apertura della seduta pubblica telematica e con l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e con l'esame del relativo contenuto.

La ditta Ranzato Impianti s.r.l. si presenta come impresa singola, con dimensione di media impresa; dichiara di ricorrere al subappalto "nei limiti di cui all'art. 174 del d.lgs. 50/2016: posa armature, posa pali, cablaggio quadri elettrici, posa linee elettriche, servizio di pronto intervento, prove illuminotecniche, manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, manutenzioni impianti elettrici, verifiche di terra, scavi rinterro e ripristino."

L'Autorità di gara l'ammette al successivo iter di gara.

Il costituendo raggruppamento tra SG Dynamic E s.r.l. (Mandatario – dimensione aziendale: microimpresa) e Aspm Energia s.r.l. (mandante – dimensione aziendale: non rientrante nella tipologia di micro/piccola e media impresa) dichiara:

- che, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati sono le seguenti:

capogruppo/mandatario SG DYNAMIC E SRL: parte di servizio:

1. PM di commessa e gestione rapporti con SA
2. Verifiche illuminotecniche
3. Interventi di efficientamento dell'impianto
4. Gestione Sistema Informativo e Sistema Telecontrollo/Wi-fi hot spot
5. Mobilità elettrica

nella misura del 51%;

mandante ASPM ENERGIA SRL: parte di servizio:

1. Gestione Vettore energetico
2. Pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria
3. Progettazione definitiva/esecutiva
4. Gestione Finanza di progetto

nella misura del 49%;

- di ricorrere al subappalto per "i lavori di rifacimento sulle linee 2% - l'attività di installazione di tutti i corpi illuminanti/sostegni/quadri/colonnine elettriche 7% - la manutenzione ordinaria e straordinaria 11%;

- di avvalersi dei requisiti di ammissione forniti da:

- Optima Illuminazione SrL, con sede in Via Roberto Da Sanseverino 95, 38122 Trento (Tn) – Italia, C.F./P.Iva 02478160225, per i requisiti di cui al paragrafo 7.2 b) ed c) del disciplinare (l'ausiliario dichiara di possedere un fatturato medio per gli esercizi 2017-2018-2019 di € 784.841,33 e un patrimonio netto di € 473.896,00);

- iMartini SRL, con sede in Via Giliola 43 46020 Magnacavallo (MN) – Italia, C.F./P.Iva 01693760207 per il possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OG 10 - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione - Classifica IV, e per i requisiti di cui al paragrafo 7.3.1 d) ed e) del disciplinare.

L'Autorità di gara esamina la cauzione presentata ai sensi dell'art. 183, comma 13, primo periodo del D.lgs. 50/2016, e decide di sospendere la seduta pubblica per gli approfondimenti del caso; invita i presenti ad uscire, ad eccezione delle testimoni. La seduta viene sospesa dalle ore 11.43 alle ore 11.46.

Alla ripresa della seduta pubblica l'Autorità comunica che la cauzione di cui all'art. 183 comma 13 risulta conforme al dettato normativo e, quindi, ammette l'operatore economico al successivo iter di gara.

Il costituendo raggruppamento tra Dolomiti Energia Solutions S.R.L. (Mandatario – dimensione aziendale: non rientrante nella tipologia di micro/piccola e media impresa) e R.G. IMPIANTI S.R.L. (mandante – dimensione aziendale: media impresa), dichiara:

- che, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati sono le seguenti:

capogruppo/mandatario Dolomiti Energia Solutions s.r.l.: parte di componente energia, gestione e finanziamento nella misura del 60,00%, e specificatamente:

- Componente Energia per il 100%

- Componente Gestione per il 73,49%

- Componente Investimento per il 22,14%;

mandante R.G. Impianti s.r.l.: parte di componente servizio e finanziamento nella misura del 40,00%, e specificatamente:

- Componente Gestione per il 26,51%;

- Componente Investimento per il 77,86%

- di ricorrere al subappalto per opere di cui alla categoria OG10 e servizio di manutenzione impianti illuminazione pubblica nel limite massimo del 40%;

- di ricorrere all'avvalimento per il requisito del possesso della certificazione ISO 14001 mediante l'ausilio di Dolomiti Ambiente srl, con sede in Rovereto (TN) Via Manzoni 24, P.IVA e C.F. 02352570226.

L'Autorità di gara riscontra che il concorrente non ha presentato il DGUE relativo al soggetto ausiliario, pertanto decide di attivare il soccorso istruttorio nei suoi confronti.

Alle ore 12.51 esce dalla sala Silvia Sossella.

Alle ore 12.54 viene inviata, tramite piattaforma telematica, la richiesta di caricare il DGUE mancante in piattaforma, entro il 4/12/2020, al RTI Dolomiti Energia Solutions srl/RG impianti srl.

La dott.ssa Elena Balsamo chiede di poter rivedere la relazione sui progettisti presentata dall'operatore economico Ranzato Impianti, per accertarsi che abbia indicato la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. Il dott. Stefano Pozzer, acconsente. Dal riesame della relazione emerge che non è stata individuata tale figura, pertanto l'Autorità di gara dispone l'attivazione del soccorso istruttorio.

Alle ore 13.11 viene inviata a Ranzato Impianti srl, tramite piattaforma telematica, la richiesta di specificare la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche entro il 4/12/2020.

L'AUTORITA' DI GARA

- chiude la seduta pubblica telematica alle ore 13.12;
- dispone che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'articolo 76, comma 2 bis, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni della procedura de quo viene individuato nel verbale conclusivo all'esito dei soccorsi istruttori attivati;
- dispone che la data relativa alla prosecuzione delle operazioni di gara sarà pubblicata mediante apposito avviso sulla piattaforma telematica e sul profilo istituzionale della Stazione Appaltante alla sezione "Bandi SUA.

L'AUTORITA' DI GARA (Stefano Pozzer) *firmato digitalmente*

LA TESTIMONE (Silvia Sossella) *firmato digitalmente*

LA TESTIMONE / SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Pamela Spricigo) *firmato digitalmente*