



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PROT. D.U.G. GENERALE
2019/0075613
del 20/11/2019
Class. 14.03 2010/75

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173, Venezia - Mestre

PEC: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

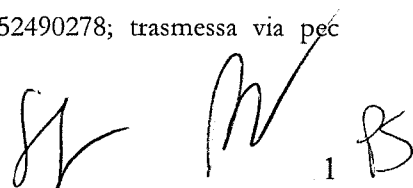
S.U.A. per conto del Comune di San Donà di Piave VE

OGGETTO: gara a procedura negoziata per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (direzione lavori) - riqualificazione urbana di edifici in aree limitrofe alla linea ferroviaria in comune di San Dona' Di Piave VE – Cantina Dei Talenti. CUP: E75I17000090008 - CIG 7999255A0B.

VERBALE n. 1 del 25/11/2019

Premesso che:

- il Responsabile del Servizio Programmazione e realizzazione di Opere Pubbliche del Comune di San Donà di Piave, nonché RUP della gara in oggetto, con determinazione a contrarre n. 704 del 7/8/2019, ha disposto l'avvio di una procedura di cui agli artt. 36, comma 2 lettera b), 95 comma 3 lett. b) e 157 co. 2 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'appalto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria: direzione lavori, inerente la riqualificazione urbana di edifici in aree limitrofe alla linea ferroviaria in Comune di San Donà Di Piave - Cantina dei Talenti (CIG : 7999255A0B - CUP: E75I17000090008 CPV 45454100-5 Lavori di restauro), tramite consultazione di operatori economici specializzati del settore, che abbiano preventivamente presentato manifestazione di interesse, con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 95 del medesimo decreto, ovvero a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e sulla base dei criteri di valutazione indicati nei documenti di gara;
- il Comune di San Donà di Piave ha pubblicato al proprio Albo pretorio on line l'avviso esplorativo prot. n. 33604 del 18/7/2019 per l'acquisizione di manifestazioni di interesse all'appalto in oggetto, con scadenza del termine per la presentazione delle domande fissato alle ore 12.00 del 2/8/2019;
- con nota prot. n. 2019/37067 del 13/8/2019, recepita al protocollo dell'ente con prot. n. 2019/52678, il RUP della gara in oggetto, in applicazione della determinazione a contrarre n. 704 del 7/8/2019, ha trasmesso l'elenco degli operatori economici da invitare, che hanno manifestato interesse in forza del suddetto avviso;
- la Città metropolitana di Venezia procedeva, pertanto, ad avviare per conto del Comune di San Donà di Piave la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei servizi in oggetto, con ogni conseguente adempimento;
- il giorno 24/10/2019 sono stati invitati a mezzo pec i seguenti operatori economici di cui all'elenco trasmesso dal Rup di San Donà di Piave:
 - 1) arch. NICOLA POSENATO di CHIAMPO (VI), c.f. PSNNCL73R15A459R; trasmessa via pec all'indirizzo: nicola.posenato@archiworldpec.it con prot. n. 2019/68802;
 - 2) PROTECO ENGINEERING SRL di San Donà di Piave (VE), c.f. 03952490278; trasmessa via pec all'indirizzo: protecoengineering srl@legalmail.it con prot. n. 2019/68805;


1 B



Città metropolitana di Venezia

3) costituendo RTP tra arch. GIUSEPPE CESCO (capogruppo) di San Vito Al Tagliamento (PN), c.f. CSCGPP60D07I403L, EPROGETTI STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante) di San Vito Al Tagliamento (PN), c.f. 01611130939, ing. VALTER TRACANELLI (mandante) San Vito Al Tagliamento (PN), c.f. TRCVTR47R21I403I, ing. ANDREA TRACANELLI (mandante) di San Vito Al Tagliamento (PN), c.f. TRCNDR77C16I403M, arch. IRENE RADOS (mandante) di Sesto al Reghena (PN), c.f. RDSRNI85B44F205Y; trasmessa via pec all'indirizzo: giuseppe.cesco@archiworldpec.it con prot. n. 2019/68808;

4) SAICO INGEGNERIA SRL di Venezia, c.f. 03395730272; trasmessa via pec all'indirizzo: posta@pec.saicoingegneria.it con prot. n. 2019/68811;

5) arch. FRANCO DALL'ANTONIA di Conegliano (TV), c.f. DLLFNC61P25C957Y; trasmessa via pec all'indirizzo: franco.dallantonia@archiworldpec.it con prot. n. 2019/68800;

- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 22/11/2019 alle ore 12.00;

- come previsto dagli art. 77, 78 e 216 comma 12 del d.lgs. 50/2016, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 3400 del 25/11/2019 si è proceduto:

- alla nomina del SEGGIO DI GARA MONOCRATICO così costituito:

| | |
|--------------------------------------|---|
| Autorità di gara | dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia |
| Testimone | dott.ssa Silvia Sossella, coordinatrice amministrativa dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia; |
| Testimone e Segretaria verbalizzante | Pamela Spricigo, collaboratrice amministrativa dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia; |

- alla nomina della commissione giudicatrice così costituita:

| | |
|--------------------------|--|
| Presidente | dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia |
| Commissari | 1. arch. Claudio Paggiarin, funzionario con Posizione organizzativa del Servizio Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio Edilizio della Città metropolitana di Venezia; 2. arch. Michela Bellardi, istruttrice direttiva con funzioni di direzione dell'Unità Organizzativa denominata " Opere Pubbliche, Reti e sistemi infrastrutturali, Ambiente, Protezione Civile" presso il Settore 5 – Patrimonio, Protezione Civile, Infrastrutture e Reti Tecnologiche del Comune di San Donà di Piave VE |
| Segretaria verbalizzante | Pamela Spricigo, collaboratrice amministrativa dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia; |

TANTO PREMESSO



Città metropolitana di Venezia

l'anno duemiladiciannove, il giorno venticinque del mese di novembre alle ore otto e quaranta minuti
(25/11/2019; ore 8.40)

presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia sita in via Forte Marghera 191, Cap. 30173 Mestre – Venezia, al piano 0 sala blu, il dr. Angelo Brugnerotto, alla presenza delle testimoni, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Non sono presenti altre persone.

L'AUTORITA' DI GARA

Comunica che:

- entro il termine previsto nel disciplinare di gara non sono stati formulati quesiti;
- entro il termine perentorio stabilito nel suddetto disciplinare sono pervenuti due plichi al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente;
- in data 22/11/2019 il RUP della gara in oggetto, ing. Baldovino Montebovi, ha comunicato via e-mail il nominativo dei soggetti che hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio.

L'AUTORITA' DI GARA

verifica che all'esterno di ciascun plico sia apposta l'intestazione del mittente nonché la dicitura relativa alla gara, redatta secondo quanto indicato all'art. 13 del disciplinare di gara e che ciascun soggetto abbia effettuato il sopralluogo obbligatorio.

Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte del Servizio Archivio e Protocollo e precisamente:

1. offerta protocollata al n. 2019/74843 presentata dall'arch. Franco Dall'Antonia, c.f. DLLFNC61P25C957Y, con sede legale a Conegliano TV, cap 31015, via Maggior Piovesana n. 24;
2. offerta protocollata al n. 2019/74912 presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo tra Proteco Engineering srl (mandataria), c.f. 03952490278, con sede legale a San Donà di Piave VE, cap 30027, via Cesare Battisti n. 39, e Hydea spa (mandante), c.f. 04253560488, con sede legale a Firenze, cap 50142, in via del Rosso Fiorentino n. 2/g.

Per i suddetti concorrenti non ci sono annotazioni riservate del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, che siano preclusive alla partecipazione alla gara.

L'AUTORITA' DI GARA

procede con l'apertura dei plichi secondo il suddetto ordine delle offerte, onde accertare che all'interno siano presenti le tre buste prescritte dall'art. 13 del Disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e

BS



Città metropolitana di Venezia

sigillata e che riportino le seguenti diciture: Busta A “Documentazione Amministrativa”; Busta B “Offerta tecnica” e Busta C “Offerta economica”.

Procede, poi, con l’apertura delle buste “A Documentazione Amministrativa” e all’esame del relativo contenuto.

L’esito dell’apertura dei plichi e dell’esame della relativa documentazione amministrativa è il seguente:

| operatore economico | dimensione aziendale | ammesso/non ammesso |
|--|---|--|
| 1. arch. Franco Dall’Antonia | rientra nella tipologia “micro/piccola/media impresa” | ammesso |
| 2. costituendo raggruppamento temporaneo orizzontale tra Proteco engineering srl (mandataria) e Hydea spa (mandante) | rientra nella tipologia “micro/piccola/media impresa” | percentuale del servizio eseguito dai singoli componenti: Proteco engineering srl (mandataria): 60% Hydea spa (mandante): 40% ammesso |

Le buste delle offerte tecniche e delle offerte economiche dei soggetti partecipanti vengono inserite in due distinte buste, che vengono idoneamente sigillate con nastro adesivo e siglate dall’Autorità di gara sui lembi di chiusura.

L’AUTORITA’ DI GARA

- dispone che il presente verbale venga pubblicato sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione Bandi/SUA, e sul sito del MIT;
- dispone di procedere secondo quanto previsto dall’art. 76, comma 2 bis, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- dispone che della convocazione della Commissione giudicatrice venga data comunicazione, come prescritto nel disciplinare di gara, con apposito avviso da pubblicarsi sul sito della Città Metropolitana di Venezia nella sezione dedicata alla gara.
- dichiara chiusa la seduta pubblica;

La seduta termina alle ore 9.36.

I plichi con le buste delle offerte tecniche ed economiche e le buste con la documentazione amministrativa vengono prese in consegna da Pamela Spricigo, nominata segretaria verbalizzante per le funzioni di competenza della Commissione giudicatrice, la quale provvederà a custodirle in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

L’AUTORITA’ DI GARA (Angelo Brugnerotto) _____

LA TESTIMONE (Silvia Sossella) _____

LA TESTIMONE/SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Pamela Spricigo) _____