



Città metropolitana  
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia  
PROT.DC. DELLO GENERALE  
2019/0060039  
del 18/09/2019  
Class.: 04.03 2019/71

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

S.U.A. per conto del Comune di Jesolo

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE, ORGANIZZAZIONE E PROMOZIONE DELLE MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PERIODO NATALIZIO E A CHIUSURE DEL PERIODO INVERNALE - EDIZIONI 2019/ 2020, 2020/2021 E 2021/2022. CIG: 8006412C2F.**

- Valore della concessione: € 1.407.000,00 (IVA esclusa);
- oneri di sicurezza per rischi da interferenza: € 0,00.

#### VERBALE N. 1 del 17.09.2019

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. n. 1164 del 12.08.2019 il dirigente del settore Attività produttive e Tributi del comune di Jesolo, ai fini dell’affidamento in concessione della “gestione, organizzazione e promozione delle manifestazioni relative al periodo natalizio e a chiusure del periodo invernale - edizioni 2019/ 2020, 2020/2021 e 2021/2022”, ha disposto l’avvio di una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità a prezzo fisso, ai sensi dell’art. 95 comma 7 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (“*l’elemento relativo al costo, anche nei casi di cui alle disposizioni richiamate al comma 2, può assumere la forma di un prezzo o costo fisso sulla base del quale gli operatori economici competeranno sono in base a criteri qualitativi*”), secondo i criteri indicati nei documenti di gara;

- l’ammontare del contributo, distribuito in varie forme, che il comune verserà al concessionario nel triennio è pari a complessivi € 612.000,00, gli oneri per la sicurezza sono pari a zero;

- la durata della concessione è programmata nel seguente periodo:

Anno 2019-2020

30 novembre 2019 - 6 gennaio 2020 (edizione 2019-2020) - Villaggio di Natale

Fine settimana di dicembre 2019 – Paese di cioccolato

Festività San Valentino 2020 – Jesolo in Love

Anno 2020-2021

28 novembre 2020 - 6 gennaio 2021 (edizione 2020-2021) - Villaggio di Natale

Fine settimana di dicembre 2020 – Paese di cioccolato

Festività San Valentino 2021 – Jesolo in Love

Anno 2021-2022

27 novembre 2021 - 6 gennaio 2022 (edizione 2021-2022) - Villaggio di Natale



## Città metropolitana di Venezia

Fine settimana di dicembre 2021 – Paese di cioccolato

Festività San Valentino 2022 – Jesolo in Love

- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, procedeva ad avviare, per conto del Comune di Jesolo, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario della concessione del servizio in oggetto, con ogni conseguente adempimento;

- il giorno 16.08.2019 sono stati pubblicati:

- l'estratto del bando di gara in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 96;
  - il bando di gara, prot. n. 53026/2019, sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
  - il bando di gara, prot. n. 53026/2019 unitamente al disciplinare, e agli elaborati di gara sulla pagina web della Città Metropolitana di Venezia [www.cittametropolitana.venezia.it](http://www.cittametropolitana.venezia.it) nell'apposita sezione "Bandi SUA";
- l'avviso di gara è stato pubblicato infine su un quotidiano nazionale e uno locale (la Repubblica e la Nuova Venezia, in data 21.08.2019);

- la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 16/09/2019 ore 12.00;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 2751 del 16.09.2019/29/06/2018, si è proceduto:

- alla nomina del seggio di gara monocratico ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti per l'ammissione, così costituito:

Autorità di gara	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Testimone	dott. Stefano Pozzer, funzionario P.O. del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia
Testimone e Segretaria verbalizzante	rag.ra Carla De Cassai, istruttore amministrativa dell'Area Gare e Contratti della Città metropolitana di Venezia..

- alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche e del piano economico finanziario, costituita dalle seguenti persone:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia;
Commissari	1) sig. Federico Corich, istruttore amministrativo dell'Area Legale – Servizio Manleva Assicurativa della Città metropolitana di Venezia; 2) sig.ra Valentina Gambato, Responsabile dell'Unità Organizzativa Attività Produttive con incarico di Posizione Organizzativa del comune di Jesolo;
Segretaria verbalizzante	rag.ra Carla De Cassai, istruttore amministrativa dell'Area Gare e Contratti della Città metropolitana di Venezia.



**TANTO PREMESSO**

l'anno duemiladiciannove, il giorno diciassette del mese di settembre (17.09.2019), alle ore nove (9.00), presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia sito in via Forte Marghera n. 191, Mestre (VE), al piano 0 - sala blu, il dott. Angelo Brugnerotto, alla continua presenza dei testimoni dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E' presente la sig.ra Valentina Gambato del comune di Jesolo;

**L'AUTORITA' DI GARA**

dà atto che:

- entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara, è pervenuto al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente il plico recante la dicitura "CONTIENE OFFERTA CIG. 8006412C2F - SUA PER CONTO DEL COMUNE DI JESOLO – APPALTO PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE, ORGANIZZAZIONE E PROMOZIONE DELLE MANIFESTAZIONI RELATIVE AL PERIODO NATALIZIO E A CHIUSURE DEL PERIODO INVERNALE - EDIZIONI 2019/ 2020, 2020/2021 E 2021/2022. SCADENZA OFFERTE: 16.09.2019 ORE 12.00. NON APRIRE.", da parte del seguente operatore economico:
  1. XMAS EVENTI S.R.L.S., Via Berchet n. 10, 35131 Padova, C.F. 05066580282 – prot. n. 59041;
- per il partecipante si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione; dalla verifica non sono emerse annotazioni;

Procede poi con l’apertura del plico onde accertare che all’interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, e che ciascuna, a sua volta, sia chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente e con le seguenti diciture: “busta A - Documentazione amministrativa”, “busta B - Offerta Tecnica”.

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura della busta contenente la documentazione amministrativa (busta “A – documentazione amministrativa”). L’Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

<b>operatore economico</b>	<b>ammesso / non ammesso</b>	<b>dimensione aziendale (microimpresa, piccola impresa, media impresa, altro)</b>
XMAS EVENTI S.R.L.S. (C.F. 05066580282) – L’Autorità di gara, dall’esame della documentazione amministrativa rileva che l’operatore economico 1. dichiara nel DGUE Parte IV sezione C punto 1b, di aver realizzato direttamente nel triennio (2016/2018), con merito e senza essere intercorsi in contestazioni per gravi inadempienze, a favore di Enti pubblici non	AMMESSO	MICRO IMPRESA



<p>meno di due mercatini di cui uno natalizio; quest'ultimo con installazione di almeno 50 casette specificando:</p> <p>a) Jesolo Christmas Village – 60 casette – anno 2017/2018 – presso la Città di Jesolo;</p> <p>b) Food Christmas Village – 18 casette – anno 2018/2019 presso il Comune di Lignano Sabbiadoro (UD),</p> <p>risultando in tal modo di essere in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 7.3 del disciplinare di gara; rispetto ai servizi prestati allega idonea documentazione a comprova della loro regolare esecuzione.</p> <p>Lo stesso, pur essendo in possesso dei requisiti di capacità tecnica/professionale dichiara:</p> <p>2. nel DGUE, PARTE II^, Sezione C, di avvalersi dell'ausiliaria ADV S.R.L.S. (C.F. 04270360235) di Legnago (VR) per il montaggio/smontaggio e gestione delle casette e degli allestimenti, allegando il contratto di avvalimento e idonea documentazione a comprova dei requisiti prestati.</p>		
---	--	--

#### L'AUTORITA' DI GARA

- dispone che il presente verbale venga pubblicato sul profilo della Città metropolitana di Venezia nella sezione Bandi/SUA, e sul sito del MIT;
- dispone di procedere secondo quanto previsto dall'art. 76, comma 2 bis, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- dispone la convocazione della Commissione giudicatrice per martedì 24.09.2019 per i seguenti adempimenti: alle ore 9.00 in seduta pubblica per l'apertura della busta B "offerta tecnica" e la verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara, a seguire in seduta riservata, per la valutazione dell'offerta tecnica, alle ore 9,45 in seduta pubblica per la comunicazione esito valutazione offerta tecnica e successiva seduta riservata per l'esame del PEF e alle ore 10.00 in seduta pubblica per la comunicazione dell'esito finale;
- dispone che della convocazione della Commissione giudicatrice venga data comunicazione, come prescritto nel disciplinare di gara, con apposito avviso da pubblicarsi sul sito della Città Metropolitana di Venezia nella sezione dedicata alla gara.
- dichiara chiusa la seduta pubblica.

La busta contenente la documentazione amministrativa, la busta sigillata contenente l'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso l' Area Gare e Contratti.



Città metropolitana  
di Venezia

La rag.ra Carla De Cassai viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 9 e trenta minuti (9:30).

L'AUTORITA' DI GARA (Angelo Brugnerotto)

IL TESTIMONE (Stefano Pozzer)

LA TESTIMONE/SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Carla De Cassai)