



Città metropolitana  
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia  
PRODOTTORE GENERALE  
2018/0003872  
del 18/01/2018  
Class.: 04.03 2017/70

**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre  
pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

**SUA per conto del Comune di Eraclea**

OGGETTO: procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati "manutenzione straordinaria e messa a norma dell'impianto di illuminazione pubblica di Eraclea Capoluogo (Ve) – Via IV Novembre e laterali". CIG 7285408CDC.

1. Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa, comprese le somme non soggette a ribasso): euro 185.707,24
2. Importo lavori a misura soggetti a ribasso: euro 182.107,24, comprensivi di euro 43.408,51 per costi della manodopera
3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 3.600,00

**VERBALE DEL 18.01.2018**

Premesso che:

- con determinazione n. 628 del 23.11.2017 del Responsabile Area dell'Ambiente e dei Lavori Pubblici Comune di Eraclea, acquisita al protocollo della Città Metropolitana di Venezia al prot. n. 99549 del 24.11.2017, si è disposto di procedere all'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati "manutenzione straordinaria e messa a norma dell'impianto di illuminazione pubblica di Eraclea Capoluogo (Ve) – Via IV Novembre e laterali", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m. (nel prosieguo, anche nuovo Codice) tra diciassette operatori economici individuati dal RUP del Comune di Eraclea mediante sorteggio tra le imprese, che possiedono il requisito della categoria OG 10, presenti nell'elenco "operatori economici" della Città Metropolitana di Venezia pubblicato nel sito Web della stessa, ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del nuovo Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
- la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, procedeva ad avviare per conto del comune la procedura di selezione per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento;
- in data 11.12.2017 si è dato avvio alla procedura di selezione invitando, come indicato dal Comune di Eraclea con le nota mail del 23.11.2017, acquisita al protocollo della Città

Metropolitana di Venezia al prot. n. 99564 del 24.11.2017, i seguenti diciassette operatori economici, a mezzo pec:

1. ELETTRIO 2S di Noale (VE) c.f. 02479950277, pec: [elettrogrou@arubapec.it](mailto:elettrogrou@arubapec.it), prot. n. 104159;
2. F.LLI BALLARIN SRL di San Donà di Piave (VE), c.f. 00358350270, pec: [ballarinimpianti@legalmail.it](mailto:ballarinimpianti@legalmail.it), prot. n. 104160;
3. F.B.F. IMPIANTI S.R.L. di S. Maria di Sala (VE) c.f. 00287790273, pec: [fbfimpianti@pec.it](mailto:fbfimpianti@pec.it), prot. n. 104162;
4. APLEONA HSG S.P.A. di Fosso' (VE) c.f. 04131800270, pec: [apleona@pec.apleona.it](mailto:apleona@pec.apleona.it), prot. n. 104167;
5. I.E.M. S.A.S. DI BOZZO VLADIMIRO & C. di Venezia-Mestre (VE) c.f. 00590770277, pec: [iemsas@legalmail.it](mailto:iemsas@legalmail.it), prot. n. 104168;
6. S.I.E. S.r.l. Società Impianti Elettrici di Malcontenta (Ve), c.f. 01954290274, pec: [siesrl@itpec.it](mailto:siesrl@itpec.it), prot. n. 104169;
7. ELETTROPIAVE SRL di San Donà di Piave (VE), c.f. 03032410270, pec: [elettropiave@pec.elettropiave.it](mailto:elettropiave@pec.elettropiave.it), prot. n. 104173;
8. ATLANTICO SRL di Chioggia (VE) c.f. 04014130274, pec: [atlanticosrl6@legalmail.it](mailto:atlanticosrl6@legalmail.it), prot. n. 104175;
9. SEA IMPIANTI SRL di Eraclea (VENEZIA), c.f. 03538970272, pec: [sea@pec.seaimpianti.net](mailto:sea@pec.seaimpianti.net), prot. n. 104178;
10. DE ZOTTI IMPIANTI S.N.C. DI DE ZOTTI RIMO & C. di Torre di Mosto (VE), c.f. 03618720274, pec: [pec@pec.dezottirimo.it](mailto:pec@pec.dezottirimo.it), prot. n. 104180;
11. TRAMONTE ELETTROIMPIANTI ENGINEERING SRL di Campagna Lupia (VE), c.f. 02937720270, pec: [pec@pec.tramonteelettroimpianti.it](mailto:pec@pec.tramonteelettroimpianti.it), prot. n. 104183;
12. MA.FRA. GESTIONI S.R.L. di Venezia Mestre, c.f. 03200890279, pec: [mafragestionisrl@legalmail.it](mailto:mafragestionisrl@legalmail.it), prot. n. 104185;
13. ELETTRICA BONATO SRL di Meolo (VE), c.f. 00703000273, pec: [electricabonatosrl.artigianisandona@ticertifica.it](mailto:electricabonatosrl.artigianisandona@ticertifica.it), prot. n. 104187;
14. TECNOELECTRIC SRL di Gambarare di Mira (VE), c.f. 02730630270, pec: [tecnoelectric@mypec.eu](mailto:tecnoelectric@mypec.eu), prot. n. 104189;
15. R.G. IMPIANTI S.R.L. di Salzano (VE), c.f. 02471080271, pec: [segreteria@rgimpiantisrl.telecompec.it](mailto:segreteria@rgimpiantisrl.telecompec.it), prot. n. 104191;
16. ELETTROMECCANICA TAMAI A. E MINETTO G. & C. S.N.C. di San Dona' di Piave (VE), c.f. 02177610272, pec: [tamaieminetto@itapec.eu](mailto:tamaieminetto@itapec.eu), prot. n. 104193
17. MIRANO IMPIANTI SRL di Mirano (VE), c.f. 01692910274, pec: [miranoimpianti@legalmail.it](mailto:miranoimpianti@legalmail.it), prot. n. 104169.

- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 17.01.2018 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel nuovo Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

#### TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto del mese di gennaio (18.01.2018) alle ore nove e cinque (9.05), presso la sede della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 Venezia – Mestre, al piano 0 sala blu, l'autorità di gara nella persona del dott. Angelo

Brugnerotto, dirigente della SUA, alla continua presenza dei testimoni dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali, e della rag.ra Carla De Cassai, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali, in qualità di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

#### L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dalla lettera di invito, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente, i plichi dei seguenti dieci operatori economici:
  1. F.LLI BALLARIN SRL prot. n. 2146/2018;
  2. SEA IMPIANTI SRL prot. n. 2163;
  3. DE ZOTTI IMPIANTI S.N.C. DI DE ZOTTI RIMO & C. prot. n. 2578;
  4. ELETTROPIAVE SRL prot. n. 2868;
  5. R.G. IMPIANTI S.R.L. prot. n. 3097;
  6. MIRANO IMPIANTI SRL prot. n.3106;
  7. MA.FRA. GESTIONI S.R.L. prot. n. 3129;
  8. ATLANTICO SRL prot. n. 3179;
  9. ELETRICA BONATO SRL prot. n. 3184;
  10. MIRANO IMPIANTI SRL prot. n. 3191.
- l'operatore economico S.I.E. S.r.l., con nota inviata via mail, acquisita al ns. prot. n. 106328 del 15.12.2017, ha comunicato l'impossibilità a partecipare;
- l'operatore economico TRAMONTE ELETTROIMPIANTI ENGINEERING S.r.l. con nota inviata via pec, acquisita al ns. prot. n. 2499 del 16.01.2018, ha declinato l'invito a partecipare;
- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara;

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A – documentazione amministrativa"). L'Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

operatore economico	ammesso / non ammesso	dimensione aziendale (microimpresa, piccola impresa, media impresa, altro)
1. F.LLI BALLARIN SRL	ammesso	Piccola impresa

2. SEA IMPIANTI SRL	ammesso	Piccola impresa
3 DE ZOTTI IMPIANTI S.N.C. DI DE ZOTTI RIMO & C.	ammesso	Piccola impresa
4. ELETTROPIAVE SRL	ammesso	Micro impresa
5. R.G. IMPIANTI S.R.L.	ammesso	Piccola impresa
6. MIRANO IMPIANTI SRL	ammesso	Piccola impresa
7. MA.FRA. GESTIONI S.R.L.	ammesso	Piccola impresa
8. ATLANTICO SRL	ammesso	Piccola impresa
9. ELETTRICA BONATO SRL	ammesso	Micro impresa
10. F.B.F. IMPIANTI S.R.L.	ammesso	Piccola impresa

Si procede quindi al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 del nuovo Codice. Vengono preparati cinque foglietti, su ognuno dei quali viene scritto rispettivamente il metodo contrassegnato dalle lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati e collocati sul tavolo: il dott. Brugnerotto estrae la lettera c). L'Autorità di gara prosegue quindi con l'apertura della busta "B - offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo offerto, del ribasso percentuale, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera; tali offerte risultano essere le seguenti:

operatore economico	importo complessivo €	ribasso percentuale	costi aziendali salute e sicurezza €	costi della manodopera €
1. F.LLI BALLARIN SRL	168.459,26	7,494	2.350,00	43.408,51
2. SEA IMPIANTI SRL	161.052,50	11,562	1.800,00	43.408,51
3 DE ZOTTI IMPIANTI S.N.C. DI DE ZOTTI RIMO & C.	163.014,50	10,484	2.400,00	43.408,51
4. ELETTROPIAVE SRL	164.118,50	9,878	878,00	43.408,51
5. R.G. IMPIANTI S.R.L.	168.439,60	7,505	1.720,00	43.408,51
6. MIRANO IMPIANTI SRL	149.453,40	17,931	2.500,00	43.408,51
7. MA.FRA. GESTIONI S.R.L.	166.874,75	8,365	3.300,00	43.408,51
8. ATLANTICO SRL	181.943,75	0,089	2.153,00	43.408,51
9. ELETTRICA BONATO SRL	165.226,00	9,270	3.300,00	43.408,51
10. F.B.F. IMPIANTI S.R.L.	151.580,60	16,763	1.500,00	43.408,51

L'Autorità di gara a questo punto procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera c) del nuovo Codice:

- a calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, che risulta essere pari a 9,934;
- ad incrementare quindi del 15% tale media, determinando la soglia di anomalia nel valore pari a 11,424 (9,934 + 1,490);
- ad escludere automaticamente le seguenti offerte che superano tale soglia, in quanto anomale ai sensi dell'articolo 97, comma 8 del codice:

operatore economico	ribasso percentuale offerto
6. MIRANO IMPIANTI SRL	17,931
10. F.B.F. IMPIANTI S.R.L.	16,763
2. SEA IMPIANTI SRL	11,562

- a definire la seguente graduatoria:

posizione in graduatoria	operatore economico	ribasso percentuale
1^	DE ZOTTI IMPIANTI S.N.C. DI DE ZOTTI RIMO & C.	10,484
2^	ELETTRIOPIAVE SRL	9,878
3^	ELETTRICA BONATO SRL	9,270
4^	MA.FRA. GESTIONI S.R.L.	8,365
5^	R.G. IMPIANTI S.R.L.	7,505
6^	F.LLI BALLARIN SRL	7,494
7^	ATLANTICO SRL	0,089

L'Autorità di gara:

- rileva che la migliore offerta risulta quella presentata da DE ZOTTI IMPIANTI S.N.C. DI DE ZOTTI RIMO & C. con sede in Via Staffolo, 105 a Torre di Mosto (VE), c.f. 03618720274,, con il ribasso del 10,484%;
- visti gli esiti sopra riportati, propone di aggiudicare l'appalto dei lavori denominati "manutenzione straordinaria e messa a norma dell'impianto di illuminazione pubblica di Eraclea Capoluogo (Ve) – Via IV Novembre e laterali", all'operatore economico DE ZOTTI IMPIANTI S.N.C. DI DE ZOTTI RIMO & C. con sede in Via Staffolo, 105 a Torre di Mosto (VE), c.f. 03618720274, che ha offerto un ribasso percentuale arrotondato del 10,484% (diecivirgolaquattrocentoottantaquattroper cento) corrispondente all'importo di euro 163.014,50, cui vanno aggiunti euro 3.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di euro 166.614,50 (centosessantaseimilaseicentoquattordici/50) oltre iva;

- dà atto che il suddetto operatore economico ha indicato per l'eventuale subappalto i lavori/parti di opere appartenenti alla categoria OG10: formazione scavi e plinti, opere edili ed elettriche nel limite complessivo del 30% del valore complessivo del contratto.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La rag.ra Carla De Cassai viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.25.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto)

TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (rag.ra Carla De Cassai)

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 22/01/2018 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente  
dott. Angelo Brugnerotto