



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PPDTDC D.LLO GENERALE
2018/0060872
del 13/08/2018
Class.: D4.03 2018/59

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173, Venezia -Mestre

PEC: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Cavarzere

Procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto del "Servizio di pulizia dei locali comunali" del Comune di Cavarzere. CIG 75024788B2.

VERBALE N. 1 del 13/8/2018

Premesso che:

- con determinazione n. 116 del 24/05/2018 il Responsabile del Settore Amministrativo/Sociale/Contabile, il Comune di Cavarzere ha disposto di procedere all'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali tramite procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, riservando l'appalto alle sole cooperative sociali di tipo B che abbiano preventivamente presentato manifestazione di interesse, con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 95 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, ovvero a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e sulla base dei criteri di valutazione indicati nei documenti di gara, ed ha incaricato la Città metropolitana di Venezia ad espletare la successiva fase della procedura di gara;
- l'importo complessivo dell'appalto di durata triennale è di € 102.900,00 e l'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari ad € 2.100,00 non soggetto a ribasso;
- essendo prevista la facoltà di rinnovo dell'appalto per un ulteriore triennio, ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 210.000,00 al netto di Iva, compresi gli oneri per la sicurezza da interferenze.
- il Comune di Cavarzere ha pubblicato in data 3/4/2018 e fino al 18/4/2018 l'avviso per la manifestazione di interesse (prot. n. 5899), relativo alla procedura in oggetto;
- con nota del 24/5/2018, recepita agli atti con prot. n. 2018/39079, il RUP del Comune di Cavarzere ha trasmesso alla S.U.A. della Città metropolitana di Venezia la documentazione di gara tra cui l'elenco degli operatori economici ammessi in seguito al suddetto avviso per la manifestazione di interesse;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto dei suddetti provvedimenti, procedeva ad avviare per conto del Comune di Cavarzere la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del servizio in oggetto, con ogni conseguente adempimento;
- il giorno 12/7/2018 sono stati invitati a mezzo pec i seguenti operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse a partecipare alla gara in oggetto:
 1. ALBA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, c.f. 01374320297, di LENDINARA (RO) tramite pec: alba.coop@pec.it – prot. n. 52892;
 2. TRIVENETA MULTI SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, c.f. 04114500277, di VIGONZA (PD), tramite pec: coop.triveneta@legalmail.it – prot. n. 52900;
 3. INSIEME SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, c.f. 04983470651, di ATENA LUCANA (SA), tramite pec: insiemesoccoopsoc@legalmail.it – prot. n. 52905;



Città metropolitana di Venezia

4. CLEAN PLANET COOPERATIVA SOCIALE, c.f. 04134350281, di VILLATORA DI SAONARA (PD), tramite pec: cleanplanetcoop@legalmail.it – prot. n. 52914;
 5. COOPERATIVA ZOE S.C.S., c.f. 04544560487, di FIRENZE, tramite pec: coop.zoe@legalmail.it – prot. n. 52917;
 6. CRISTOFORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, c.f. 05206930488, di PONTASSIEVE (FI), tramite pec: coopcristoforo@pec.wmail.it – prot. n. 52921;
 7. COOPERATIVA SOCIALE BLU, c.f. 04651970289, di PADOVA, tramite pec: coopblupadova@pec.it – prot. n. 52924;
 8. MEBO COOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, c.f. 02479250215, di BOLZANO, tramite pec: mebocoop@pec.it – prot. n. 52933;
 9. COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS, c.f. 00703690271, di MESTRE-VENEZIA, tramite pec: certificata@pec.cooperativiliberta.org – prot. n. 52936;
 10. ITALIA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, c.f. 01082250299, di ADRIA (RO), tramite pec: italiaservizi@pec.it – prot. n. 52946;
 11. ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, c.f. 03151170929, di CAGLIARI, tramite pec: ali.integrazione@pec.it – prot. n. 52956;
 12. LIMPPIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, c.f. 01834930768, di POTENZA, tramite pec: limpia@gigapec.it – prot. n. 52963;
 13. COOPERATIVA SOLIDARIETA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, c.f. 01070500283, di PADOVA, tramite pec: solidarietasc@arubapec.it – prot. n. 52968;
 14. SOCIETA' ARETE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, c.f. 02569020395, di FAENZA (RA), con avvalimento di ANCORÀ SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, c.f. 04201270370 di BOLOGNA, tramite pec: arete@pec-legal.it – prot. n. 52971;
 15. CORBOLA SERVIZI PLURIMI, c.f. 01057590299, di CORBOLA (RO), tramite pec: corbolaserviziss@pec.it – prot. n. 52984;
 16. CSP SOC COOP SOCIALE, c.f. 01796400354, di REGGIO EMILIA, tramite pec: cpspsociale@pec.unioncoop.re.it – prot. n. 52987;
- il giorno 16/7/2018 ai medesimi operatori, stessi indirizzi pec, è stata inoltrata una comunicazione del numero corretto del CIG della gara, essendo errato nel penultimo carattere quello riportato nella lettera di invito;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 10/8/2018 alle ore 12.00;
- come previsto dagli art. 77, 78 e 216 comma 12 del d.lgs. 50/2016, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 2599 del 10/8/2018 si è proceduto:

alla nomina del SEGGIO DI GARA MONOCRATICO così costituito:

Autorità di gara	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Testimone	dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia
Testimone e Segretaria verbalizzante	Pamela Spricigo, collaboratrice amministrativa del Servizio gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

- alla nomina della commissione giudicatrice così costituita:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1) Roberto Vanuzzo, posizione organizzativa provveditore/economista del servizio Economato e Provveditorato della città Metropolitana di Venezia; 2) Lara Rubinato, assistente sociale, per conto del Comune di Cavarzere;

PS



Segretaria verbalizzante

Elisabetta Boscolo Berto, istruttrice amministrativa del Servizio gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciotto, il giorno tredici del mese di agosto alle ore nove e dieci minuti
(13/8/2018; ore 9.10)

presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia sita in via Forte Marghera 191, Cap. 30173 Mestre – Venezia, nella sala riunioni del Servizio gestione procedure contrattuali, piano zero, torre nord, il dr. Angelo Brugnerotto, alla presenza dei testimoni, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

- comunica che:

- entro il termine del 2/8/2018, previsto nel disciplinare di gara, sono stati formulati dei quesiti ai quali, in conformità a quanto previsto dall'art. 2.2 del disciplinare di gara, è stato dato riscontro mediante pubblicazione della risposta nella sezione "Bandi SUA" sul sito web www.cittametropolitana.ve.it;
 - nel procedimento di individuazione dei soggetti da invitare non è stato applicato il criterio di rotazione, come stabilito al punto 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4/2018, in quanto il Comune di Cavarzere non ha proceduto ad una selezione delle manifestazioni di interesse pervenute, e, pertanto, tutti gli operatori economici interessati sono stati invitati;
 - era previsto l'obbligo del sopralluogo a pena di esclusione dalla gara;
 - con nota del 9/8/2018 il Comune di Cavarzere ha trasmesso le attestazioni di sopralluogo rilasciate per la procedura in oggetto;
 - entro il termine perentorio stabilito nel disciplinare di gara per le ore 12.00 del 10/8/2018, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente sette plichi contenenti le offerte per la gara in oggetto;
- verifica che all'esterno di ciascun plico sia apposta l'intestazione del mittente nonché la dicitura relativa alla gara, redatta secondo quanto indicato all'art. 13 del disciplinare di gara.

Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, verrà apposto in fase di apertura il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte del Servizio Archivio e Protocollo e precisamente:

1. offerta protocollata al n. 2018/58016 presentata da COOPERATIVA SOLIDARIETA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, c.f. 01070500283, Via dei Ronchi, 15 – PADOVA;
2. offerta protocollata al n. 2018/59652 presentata da ITALIA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, c.f. 01082250299, via Scalo, 67 - ADRIA (RO);
3. offerta protocollata al n. 2018/59984 presentata da CRISTOFORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, c.f. 05206930488, via Lisbona, 23 - PONTASSIEVE (FI);
4. offerta protocollata al n. 2018/59998 presentata da CLEAN PLANET COOPERATIVA SOCIALE, c.f.



Città metropolitana di Venezia

- 04134350281, via Mazzini n. 5 - VILLATORA DI SAONARA (PD);
- offerta protocollata al n. 2018/60033 presentata da ALBA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, c.f. 01374320297, Vicolo Cattaneo, 5 - LENDINARA (RO);
 - offerta protocollata al n. 2018/60277 presentata da COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA, c.f. 04651970289, via Alsazia, 3 - PADOVA;
 - offerta protocollata al n. 2018/60293 presentata da SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS, c.f. 00703690271, via Gazzetta Alta, 44 - Mestre VENEZIA.

Per i suddetti concorrenti non ci sono annotazioni riservate del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, preclusive alla partecipazione alla gara.

L'AUTORITA' DI GARA

procede poi con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le tre buste prescritte dal paragrafo 13 del disciplinare di gara, e che ciascuna, a sua volta, sia chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e con le seguenti diciture: "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", "B - OFFERTA TECNICA", "C - OFFERTA ECONOMICA".

Accertata la presenza delle predette tre buste all'interno dei plichi ricevuti, prosegue con l'apertura della busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e all'esame del contenuto.

L'esito dell'esame della documentazione amministrativa è il seguente:

operatore economico	dimensione aziendale	ammesso/non ammesso
COOPERATIVA SOLIDARIETA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE: comprova con idonea documentazione il possesso dei requisiti di capacità tecnica/professionale previsti per la partecipazione alla gara di cui al paragrafo 7.3 <i>Requisiti di capacità tecnica e professionale</i> "	Media impresa	ammesso
ITALIA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS: comprova con idonea documentazione il possesso dei requisiti di capacità tecnica/professionale previsti per la partecipazione alla gara di cui al paragrafo 7.3 <i>Requisiti di capacità tecnica e professionale</i> "	Piccola impresa	ammesso
CRISTOFORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Non è una micro, né piccola né media impresa	ammesso
CLEAN PLANET COOPERATIVA SOCIALE	Rientra nel gruppo delle micro, piccole e medie imprese	ammesso
ALBA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Piccola impresa	ammesso
COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA	Media impresa	ammesso



SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS

Media impresa

ammesso

Come previsto all'articolo 21 del disciplinare di gara, il seggio di gara dovrà consegnare gli atti alla commissione giudicatrice la quale in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara.

Nelle more della suddetta seduta della Commissione giudicatrice le buste contenenti le offerte tecniche ed economiche di ciascun concorrente vengono inserite in due distinte buste idoneamente sigillate con nastro adesivo e siglate dall'Autorità di gara sui lembi di chiusura.

L'AUTORITA' DI GARA

- dispone che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente verbale venga pubblicato sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione Bandi/SUA e sul sito del MIT;
- dichiara che la data e ora di convocazione della successiva seduta pubblica verrà resa nota con le modalità previste all'articolo 19 del disciplinare di gara;
- dichiara chiusa la seduta pubblica del seggio di gara.

I plichi contenenti la documentazione amministrativa e le offerte tecniche ed economiche degli operatori economici partecipanti vengono custoditi in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La dipendente Pamela Spricigo viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.05.

L'AUTORITA' DI GARA (Angelo Brugnerotto)

IL TESTIMONE (Stefano Pozzer)

LA TESTIMONE/SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Pamela Spricigo)

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 13/8/2018 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.

Il Dirigente S.U.A.
dott. Angelo Brugnerotto