



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Martellago

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DI VIA ROVIEGO E RIQUALIFICAZIONE DI VIA STAZIONE PER L’ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. CIG 8840570D24.

VERBALE del 30.08.2021

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 644 del 23/07/2021 del Responsabile del Settore gestione del territorio/Servizio lavori pubblici ed espropri del Comune di Martellago (VE), si è disposto, tra l’altro:
 - di procedere all’affidamento dei lavori di “sistemazione di Via Roviego e riqualificazione di Via Stazione per l’eliminazione delle barriere architettoniche. CIG 8840570D24”, per l’importo complessivo di euro 573.118,52 (IVA esclusa) distinto come segue:
 - euro 528.881,01 per lavori a corpo soggetti a ribasso;
 - euro 29.237,51 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - euro 15.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso;
 - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021, n. 108, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull’importo posto a base di gara e l’applicazione dell’esclusione automatica delle offerte anomale se in presenza di almeno 5 offerte (art. 1 comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120);
 - la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, da gestire attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito anche Codice), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 06.08.2021 provvedeva a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, invitando tramite la stessa e contestualmente a mezzo pec, i seguenti operatori economici, selezionati dal RUP del Comune di Martellago nei modi indicati nella succitata determina:

| N. | Denominazione Operatore Economico | C. F. | Sede Legale | N. protocollo lettera di invito |
|----|-----------------------------------|-------------|--------------|---------------------------------|
| 1 | IMPRESA TESTON S.R.L. | 02478190263 | RONCADE (TV) | 41367 |
| 2 | ROMEA ASFALTI S.R.L. | 03214450276 | VENEZIA | 41368 |
| 3 | RAGAZZO S.R.L. | 02064190289 | BORGORICCO | 41372 |

| | | | (PD) | |
|----|------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------|
| 4 | PA.MA. S.R.L. | 00675280267 | VILLORBA (TV) | 41374 |
| 5 | LF COSTRUZIONI S.R.L. | 03040140265 | PONZANO VENETO (TV) | 41377 |
| 6 | ILSA PACIFICI REMO S.P.A. | 00180910275 | SAN DONA' DI PIAVE (VE) | 41379 |
| 7 | IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - IFAF S.P.A. | 00181830274 | NOVENTA DI PIAVE (VE) | 41380 |
| 8 | A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 04470430260 | VILLORBA (TV) | 41381 |
| 9 | IMPRESA COLETTI S.R.L. | 00198480261 | CALLALTA (TV) | 41382 |
| 10 | GEROTTO LINO S.R.L. | 03687700280 | CAMPODARSEGO (PD) | 41383 |
| 11 | EDILSTRADE MASSAROTTO S.R.L. | 00471870261 | VILLORBA (TV) | 41385 |
| 12 | COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L. | 01162920266 | PONZANO (TV) | 41386 |
| 13 | CO.GE.FOR. S.R.L. | 01925920264 | SUSEGANA (TV) | 41387 |
| 14 | BUILDING STRADE S.R.L. | 03742790276 | VENEZIA | 41388 |
| 15 | BRENTA LAVORI S.R.L. | 03623920281 | FONTANIVA (PD) | 41389 |
| 16 | ADRIASTRADE S.R.L. | 00434220315 | BREDA DI PIAVE (TV) | 41391 |

- veniva altresì pubblicato nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione "Bandi SUA" un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli oo. ee. invitati alla succitata gara;
- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 27.08.2021 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventuno, il giorno trenta del mese di agosto, alle ore nove

(30.08.2021 ore 09.00)

- presso la Sala attico sita al piano 3° del Centro Servizi II della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo e la sig.ra Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretario verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara;

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma le seguenti offerte:

| N. | Operatore economico |
|----|---------------------------|
| 1 | PA.MA. SRL |
| 2 | IMPRESA COLETTO SRL |
| 3 | ILSA PACIFICI REMO SPA |
| 4 | BRENTA LAVORI SRL |
| 5 | IFAF SPA |
| 6 | CO.GE.FOR. SRL |
| 7 | GEROTTO LINO SRL |
| 8 | ROMEA ASFALTI SRL |
| 9 | LF COSTRUZIONI SRL |
| 10 | CO. GE. BIASUZZI SRL |
| 11 | IMPRESA TESTON SRL |
| 12 | EDILSTRADE MASSAROTTO SRL |

- gli operatori economici A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI SRL e ADRIASTRADE SRL, con note rispettivamente dell'11 e 12 agosto 2021, hanno declinato l'invito a partecipare;
- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti;
- è presente in qualità di auditore il sig. Masiero Maurizio;

Alle ore 9.12 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e all'esame del loro contenuto. L'esito è il seguente:

| | operatore economico | dimensione aziendale | esito |
|---|------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | PA.MA. SRL | Piccola impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |
| 2 | IMPRESA COLETTO SRL | Media impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |
| 3 | ILSA PACIFICI REMO SPA | Piccola impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |
| 4 | BRENTA LAVORI SRL | Piccola impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |
| 5 | IFAF SPA | Piccola impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |
| 6 | CO.GE.FOR. SRL | Piccola impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |
| 7 | GEROTTO LINO SRL | Piccola impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |
| 8 | ROMEA ASFALTI SRL | Piccola impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |
| 9 | LF COSTRUZIONI SRL | Media impresa | <i>Dall'esame della documentazione inserita nella piattaforma proQ risulta presente l'attestazione del versamento del contributo ANAC riferito ad un CIG diverso da quello relativo alla presente procedura di gara. Alle ore 9,56 viene</i> |

| | | | |
|----|---------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | <i>pertanto attivato il soccorso istruttorio contattando telefonicamente l'o.e. e contemporaneamente invitandolo, mediante la piattaforma telematica di gara, a presentare l'attestazione di pagamento corretta. Alle ore 10,01 l'operatore economico presenta l'attestazione la quale risulta corretta regolare e lo stesso viene AMMESSO alle successive fasi di gara</i> |
| 10 | CO. GE. BIASUZZI SRL | Piccola impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |
| 11 | IMPRESA TESTON SRL | Micro impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |
| 12 | EDILSTRADE MASSAROTTO SRL | Piccola impresa | Documentazione amministrativa regolare AMMESSA |

Alle ore 10,12 viene chiusa la “valutazione amministrativa” e a seguire ha luogo la “valutazione economica” procedendo all’apertura delle buste telematiche economiche dei concorrenti secondo l’ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Si riportano le offerte economiche dei concorrenti:

| | operatore economico | Ribasso offerto % | costi della manodopera € | costi aziendali salute e sicurezza € |
|----|---------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| 1 | PA.MA. SRL | 9,36 | 110.424,20 | 9.587,45 |
| 2 | IMPRESA COLETTI SRL | 11,88 | 108.780,80 | 4.443,00 |
| 3 | ILSA PACIFICI REMO SPA | 15,15 | 98.417,60 | 8.900,00 |
| 4 | BRENTA LAVORI SRL | 14,65 | 110.790,00 | 10.000,00 |
| 5 | IFAF SPA | 13,96 | 110.568,00 | 4.000,00 |
| 6 | CO.GE.FOR. SRL | 3,01 | 115.861,00 | 3.900,00 |
| 7 | GEROTTO LINO SRL | 5,66 | 110.484,75 | 10.500,00 |
| 8 | ROMEAS ASFALTI SRL | 12,06 | 98.574,50 | 2.750,00 |
| 9 | LF COSTRUZIONI SRL | 20,12 | 85.683,04 | 4.224,70 |
| 10 | CO. GE. BIASUZZI SRL | 9,09 | 152.997,60 | 3.381,00 |
| 11 | IMPRESA TESTON SRL | 9,87 | 101.235,00 | 8.750,00 |
| 12 | EDILSTRADE MASSAROTTO SRL | 12,86 | 110.665,68 | 14.200,00 |

Essendo il numero delle offerte ammesse superiori a cinque si procede al calcolo della soglia di anomalia e all’esclusione automatica delle offerte anomale.

La **soglia di anomalia** risulta essere pari a **14,05950**.

Come previsto al paragrafo 14 del disciplinare di gara, il calcolo è eseguito tramite la piattaforma telematica e viene verificato anche mediante ulteriore foglio di calcolo elaborato dalla Stazione Appaltante, allegato al presente verbale quale parte integrante.

Visto quanto sopra,

L'AUTORITÀ DI GARA

dà atto che:

- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto per conto del Comune di Martellago, avente ad oggetto i lavori di "sistemazione di Via Roviego e riqualificazione di Via Stazione per l'eliminazione delle barriere architettoniche. CIG 8840570D24", è risultata essere quella presentata dal concorrente IMPRESA FACCHETTI ADOLFO E FIGLI - IFAF s.p.a. (c.f. 00181830274) con sede in Noventa di Piave (VE) che ha offerto il ribasso del 13,96% (tredicivirgolanovantasei%);
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto per i lavori/parti di opere appartenenti alle seguenti categorie: OG3 e OS24;

conseguentemente, dispone che:

- il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dall'operatore economico IMPRESA FACCHETTI ADOLFO E FIGLI - IFAF s.p.a., venga trasmesso al RUP del Comune di Martellago per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIMS

La seduta termina alle ore 10,40.

L'AUTORITÀ DI GARA (dott. Stefano Pozzer) *firmato digitalmente*

TESTIMONE (dott. Alberto Busetto) *firmato digitalmente*

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Michela Zanin) *firmato digitalmente*

