



Città metropolitana di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A.VE per conto del Comune di Cavallino Treporti

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE, MANTENIMENTO E VALORIZZAZIONE DELLA VIABILITÀ COMUNALE 2022” CUP F95F22000680004 – CIG 9483649AB9

VERBALE DEL 12.12.2022

Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Cavallino Treporti, giusta convenzione prot. 46616 del 20.06.2018;
- con determina n. 1529 del 11.11.2022, il Responsabile del Servizio lavori pubblici e manutenzione del Comune di Cavallino Treporti ha disposto:
 - di procedere all’affidamento dei lavori denominati “*manutenzione, mantenimento e valorizzazione della viabilità comunale 2022*”, mediante la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico. CUP F95F22000680004, CIG: 9483649AB9, per l’importo complessivo di euro 355.000,00 (Iva esclusa), distinto come segue:
 - euro 347.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso;
 - euro 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
 - di individuare l’operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29.07.2021 n. 108, mediante l’espletamento di apposita procedura negoziata con il criterio del minor prezzo e l’applicazione dell’esclusione automatica;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Cavallino Treporti, la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “Codice”), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 23.11.2022 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto e a invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, i seguenti sette operatori economici individuati dal RUP del Comune di Cavallino Treporti tramite l’elenco degli operatori economici della Città metropolitana di Venezia, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, in possesso dei requisiti individuati nella determina a contrarre sopra citata:

N	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT. INVITO
1	ASFALTI BARIZZA SRL	04514900275	30036 S. MARIA DI SALA (VE)	68467

2	BELLOMO COSTRUZIONI SRL	00232010934	33075 CORDOVADO (PN)	68472
3	GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL	02827570272	30013 CAVALLINO-TREPORTI (VE)	68474
4	NUOVA CARLET SRL	01716920937	33074 FONTANAFREDDA (PN)	68477
5	ROMEA ASFALTI SRL	03214450276	30175 MARGHERA (VE)	68481
6	UNIASFALTI SRL	04438900278	30039 STRA (VE)	68484
7	ZAGO S.R.L.	02152150278	30022 CEGGIA (VE)	68486

- in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “*Bandi SUA*” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;
- è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 12.12.2022 alle ore 12.00;
- le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

TANTO PREMESSO

l’anno duemilaventidue, il giorno dodici del mese di dicembre, alle ore dodici e trentasette minuti
(12.12.2022 ore 12:37)

presso la sala attico sita al terzo piano del Centro Servizi 2 - Torre Nord della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell’Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto coordinatore amministrativo, e sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo (quest’ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L’AUTORITA’ DI GARA

dà atto che:

- entro il termine di scadenza tramite la piattaforma sono pervenuti i plichi telematici degli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione dell’offerta sulla piattaforma telematica:

OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE
UNIASFALTI SRL	04438900278	30039 STRA (VE)
ZAGO S.R.L.	02152150278	30022 CEGGIA (VE)
GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL	02827570272	30013 CAVALLINO-TREPORTI (VE)
Costituenda ATI tra ROMEA ASFALTI SRL (mandataria) /ECOPAVI SRL (mandante)	03214450276/ 04713270280	30176 MARGHERA (VE)/ 30173 VENEZIA – MESTRE (VE)

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione.
- Alle ore 12:38 viene aperta la seduta pubblica telematica e si procede all’apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l’ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l’esame del relativo contenuto. L’esito è il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
UNIASFALTI SRL	Piccola impresa	Ammessa
ZAGO S.R.L.	Micro impresa	Ammessa
GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL	Piccola Impresa	Ammessa
Costituenda ATI tra ROMEA ASFALTI SRL (mandataria) /ECOPAVI SRL (mandante))	Piccola Impresa/non dichiarata	L’Autorità di gara rileva quanto segue: <i>Dall’esame della documentazione amministrativa del concorrente Romea Asfalti Srl (mandataria dell’RTI Romea Asfalti Srl/ Ecopavi Srl) non risulta caricato il modello DGUE del mandatario Romea Asfalti. E’ stato allegato due volte il modello "B dichiarazioni integrative".</i> Di conseguenza, alle ore 13:06 viene attivato il soccorso istruttorio, assegnando come termine ultimo per la presentazione di quanto sopra specificato, pena l’esclusione dalla procedura di gara, il giorno 19/12/2022 alle ore 23:59.

Alle 13:07 viene sospesa la seduta pubblica della valutazione amministrativa.

Alle ore 13:30, viene ripresa la seduta pubblica di gara.

L'Autorità di gara prende atto che l'operatore economico ROMEA ASFALTI SRL ha provveduto ad inviare il DGUE che risulta sottoscritto digitalmente il 9.12.2022. Pertanto viene ammesso.

Il quadro riepilogativo risulta essere il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
UNIASFALTI SRL	Piccola impresa	Ammessa
ZAGO S.R.L.	Micro impresa	Ammessa
GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL	Piccola Impresa	Ammessa
Costituenda ATI tra ROMEA ASFALTI SRL (mandataria) /ECOPAVI SRL (mandante)	Piccola Impresa/ non dichiarata	Ammessa

Alle ore 13:34 viene chiusa la seduta pubblica della valutazione amministrativa e viene aperta la seduta pubblica fase economica.

Si procede quindi con l'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica dei concorrenti, che risultano conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara ed esprimono i seguenti valori:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA €	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA €
UNIASFALTI SRL	2,00	138.900,00	3.400,00
ZAGO S.R.L.	7,10	107.070,56	4.835,00
GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL	13,99	95.160,00	6.150,00
Costituenda ATI tra ROMEA ASFALTI SRL (mandataria) /ECOPAVI SRL (mandante)	13,20	94.476,84	1.750,00

Sulla base di quanto sopra,

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2-bis del Codice e all'esclusione automatica;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto denominato "*manutenzione, mantenimento e valorizzazione della viabilità comunale 2022*", mediante la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, CUP F95F22000680004, CIG: 9483649AB9, per conto del Comune di Cavallino Treporti, risulta essere quella presentata dal concorrente GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL (C.F. 02827570272), con sede in via Ugolino Vivaldi, 4/2, 30013 Cavallino Treporti (VE), che ha offerto il ribasso del 13,99%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG 3 "*nei limiti previsti dalla normativa vigente ed in particolare: Demolizioni, scavi, riempimenti, murature, getti, manomissioni, rimozioni e ripristini stradali in trachite, porfidi, marmo a asfalto di qualsiasi genere ed essenza, opere fabbrili, opere da falegname, lavori marmorei, recinzioni, assiti e puntellazioni; rilievi topografici, elaborazioni dati tecnici e monitoraggi, analisi di*

laboratorio materiali, lavori elettrici e di protezione catodica, segnaletica orizzontale e verticale; Espurghi e disinstallazioni fognarie, ripristino funzionale cunicoli, fognature, pozzetti, sigilli, tubazioni di qualsiasi genere e tipologia, rivestimenti in resina, allacciamenti fognari] [Quota massima subappaltabile: 49,99% dell'importo della categoria, così come indicato al punto 3.7 del disciplinare di gara]”;

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL, venga trasmesso al RUP del Comune di Cavallino Treporti per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alla comunicazione delle ammissioni di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei termini ivi previsti nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione “*Bandi SUA*” e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle ore 13:47

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.ra Enza Tessari*

(firmato digitalmente)