



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

S.U.A. per conto del comune di Camponogara

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “SISTEMAZIONE FACCIATA DEL CIMITERO DI CALCROCI CON RICAVO CAPPELLINE GENTILIZIE, SERVIZIO IGIENICO, MAGAZZINO E BLOCCO OSSARI” CIG 8088345970**

**VERBALE del 06.02.2020**

**Premesso che:**

- con determinazioni a contrarre n. 298 del 03.12.2019, n. 16 del 14.01.2020 e n. 30 del 17.01.2020 il Comune di Camponogara ha disposto, tra l’altro:
  - di procedere all’affidamento dell’appalto per i lavori di “*Sistemazione facciata del cimitero di Calcroci con ricavo cappelline gentilizie, servizio igienico, magazzino e blocco ossari*” per l’importo complessivo di euro 349.000,00 così suddiviso:
    - importo lavori soggetti a ribasso: euro 335.000,00 di cui euro 42.728,78 a misura ed euro 292.271,22 a corpo;
    - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 14.000,00;
  - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.L. 18.04.2019 n. 32 convertito, con modificazioni, dalla legge 14.06.2019 n. 55 (di seguito anche Codice), con il criterio del minor prezzo ex art. 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari applicando l’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97, comma 8 del Codice;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - in data 22.01.2020 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti operatori economici, individuati dal RUP del Comune di Camponogara tra gli operatori economici che hanno risposto all’avviso di manifestazione di interesse prot. 16841 del 05.11.2019 pubblicato dal 05.11.2019 al 21.11.2019 nell’albo pretorio on-line e nel sito internet istituzionale comunale con le modalità in esso previste, come indicato nel verbale di sorteggio pubblico prot. n. 18337 del 27.11.2019 del Comune di Camponogara.

*Handwritten signatures and initials on the right margin.*

N.	Denominazione Operatore Economico	C. F.	Sede Legale	N. protocollo lettera di invito
1	SO.CO.EM. S.R.L.	03260220540	BASTIA UMBRA (PG)	3563
2	FRATELLI TONO COSTRUZIONI S.R.L.	02699780280	LEGNARO (PD)	3566
3	S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI S.R.L.	00975880345	PARMA	3580

4	TEKNA COSTRUZIONI S.R.L.	02465430300	CAMPOFORMIDO (UD)	3584
5	CEM S.R.L. in avvalimento con MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	02790490359	REGGIO EMILIA	3590
6	NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI S.C.A R.L.	01765840937	PORDENONE	3598
7	EDILIT COSTRUZIONI S.R.L.	02810900270	CAMPAGNA LUPIA (VE)	3607
8	EUROCOSTRUZIONI S.R.L.	02126290275	PADOVA	3615
9	AIROLDI S.R.L.	03016030128	BUSTO ARSIZIO (VA)	3624
10	F.LLI MARCHETTI S.R.L.	01816620668	L'AQUILA	3628
11	CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L.	03370460408	RIMINI	3633
12	ALPICOS SRL	02658620303	TOLMEZZO (UD)	3636
13	BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.	04066350283	CAMPOSAMPIERO (PD)	3638
14	FERRO DOMENICO S.A.S.	01139980294	ROSOLINA (RO)	3640
15	ADRIATICA STRADE COSTRUZ. GENERALI S.R.L.	03738520265	CASTELFRANCO VENETO (TV)	3650
16	CONSORZIO ARTIGIANI COSTRUTTORI S.C.A R.L.	02487951200	SIGNA (FI)	3652
17	CAUDURO COSTRUZIONI S.R.L.	04141620262	VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)	3655
18	DELTA SCAVI S.R.L.	04428860284	LIMENA (PD)	3656
19	GRAN SASSO COSTRUZIONI S.R.L.	01731880678	ISOLA DEL GRAN SASSO (TE)	3658
20	SECIS S.R.L.	00216690933	MARCON (VE)	3660

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 06.02.2020 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

#### TANTO PREMESSO

l'anno duemilaeventi, il giorno sei del mese di febbraio, alle ore quattordiciododici

(06.02.2020 ore 14:12)

presso la Sala Blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Silvia Sossella, coordinatrice amministrativa dell'Area gare e contratti e la sig.ra Enza Tessari ( quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), istruttore amministrativo della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

**L'AUTORITA' DI GARA**

dà atto che:

- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti 17 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

N.	Operatore economico	C.F.	SEDE LEGALE	N. Protocollo plico
1	SO.CO.EM SRL	03260220540	06083 BASTIA UMBRA (PG)	6621
2	CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L.	03370460408	47921 RIMINI (RN)	6876
3	EUROCONSTRUZIONI S.R.L.	02126290275	35127 PADOVA (PD)	6882
4	S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI S.R.L.	00975880345	43123 PARMA (PR)	6884
5	GRAN SASSO COSTRUZIONI S.R.L.	01731880678	64045 ISOLA DEL GRAN SASSO (TE)	6887
6	TEKNA COSTRUZIONI S.R.L.	02465430300	33030 CAMPOFORMIDO (UD)	6899
7	ADRIATICA STRADE SRL	03738520265	31033 CASTELFRANCO VENETO (TV)	6900
8	BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.	04066350283	35012 CAMPOSAMPIERO (PD)	6906
9	DELTA SCAVI S.R.L.	04428860284	35010 LIMENA (PD)	6937
10	F.LLI MARCHETTI S.R.L.	01816620668	67100 L'AQUILA	7134
11	SECIS S.R.L.	00216690933	30020 MARCON (VE)	7137
12	ALPICOS SRL	02658620303	33028 TOLMEZZO (UD)	7158
13	CEM S.R.L. in avvalimento con MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	02790490359 02449210356	42122 REGGIO EMILIA	7159
14	FERRO DOMENICO S.A.S.	01139980294	45010 ROSOLINA (RO)	7169
15	CAUDURO COSTRUZIONI S.R.L.	04141620262	31040 VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)	7180
16	NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI S.C.A R.L.	01765840937	33170 PORDENONE (PN)	7208
17	EDILIT COSTRUZIONI S.R.L.	02810900270	30010 CAMPAGNA LUPIA (VE)	7224

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

Successivamente,

#### L'AUTORITA' DI GARA

- procede all'apertura dei plichi per accertare che all'interno degli stessi siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con

l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica",

- prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di detta documentazione porta al seguente esito:

operatore economico	dimensione aziendale	esito
SO.CO.EM SRL	Micro impresa	ammessa
CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L.	Piccola impresa	ammessa
EUROCOSTRUZIONI S.R.L.	Piccola impresa	ammessa
S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI S.R.L.	Piccola impresa	ammessa
GRAN SASSO COSTRUZIONI S.R.L.	Micro impresa	ammessa
TEKNA COSTRUZIONI S.R.L.	Piccola impresa	ammessa
ADRIATICA STRADE SRL	Piccola impresa	ammessa
BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.	Piccola impresa	ammessa
DELTA SCAVI S.R.L	Micro impresa	ammessa
F.LLI MARCHETTI S.R.L.	Piccola impresa	ammessa
SECIS S.R.L.	Piccola impresa	ammessa
ALPICOS SRL	Piccola impresa	ammessa
CEM S.R.L. in avvalimento con MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL (ausiliaria)	Micro impresa/ non dichiarata	ammessa
FERRO DOMENICO S.A.S.	Micro impresa	ammessa
CAUDURO COSTRUZIONI S.R.L.	Micro impresa	ammessa
NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI S.C.A R.L.	Piccola impresa	ammessa
EDILIT COSTRUZIONI S.R.L.	Piccola impresa	ammessa

Successivamente, l'Autorità di gara procede all'apertura della busta "B - Offerta economica", contrassegna e autentica l'offerta e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo e del ribasso percentuale offerto, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del Codice; le offerte risultano essere le seguenti:

	operatore economico	Importo complessivo Euro	Ribasso espresso in %	costi aziendali salute e sicurezza espressi in euro	costi della manodopera espressi in euro
1	(*) SO.CO.EM SRL:	284.518,74	15,069	5.000,00	107.738,72
2	CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L.	263.631,60	21,304	2.220,00	107.738,72
3	EUROCOSTRUZIONI S.R.L.	285.299,03	14,835	7.000,00	107.738,72

4	S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI S.R.L.	271.681,65	18,901	3.500,00	107.738,72
5	GRAN SASSO COSTRUZIONI S.R.L.	260.552,95	22,223	2.300,00	107.738,72
6	TEKNA COSTRUZIONI S.R.L.	286.217,42	14,462	9.000,00	120.000,00
7	ADRIATICA STRADE SRL	292.843,45	12,584	2.850,00	107.738,72
8	BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.	288.870,50	13,77	5.200,00	107.738,72
9	DELTA SCAVI S.R.L. dall'esame dell'offerta economica presentata dall'o.e., l'Autorità di gara riscontra la discordanza tra il ribasso percentuale espresso in cifre pari a "11,200%" e quello espresso in lettere "undicivirgolazeropercento"; conseguentemente, richiama quanto indicato nel disciplinare di gara sul punto: "In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale quello in lettere" e applica detto criterio.	297.480,00	11,00	3.000,00	107.738,72
10	F.LLI MARCHETTI S.R.L.	287.763,86	14,10	2.200,00	107.738,72
11	SECIS S.R.L.	275.469,89	17,770	4.000,00	107.738,72
12	ALPICOS SRL	288.063,15	14,011	7.551,58	107.738,72
13	CEM S.R.L. in avvalimento con MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	284.751,44	15,00	5.000,00	107.738,72
14	FERRO DOMENICO S.A.S.	311.100,98	7,134	5.500,00	107.738,72
15	CAUDURO COSTRUZIONI S.R.L.	307.668,35	8,159	5.400,00	107.738,72
16	NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI S.C.A.R.L.	305.318,43	8,860	1.570,00	107.738,72
17	EDILIT COSTRUZIONI S.R.L.	270.398,58	19,28	2.600,00	107.738,72

(\*) L'operatore economico SO.CO.EM SRL non ha apposto la marca da bollo da € 16,00 sul modulo "dichiarazione di offerta"; pertanto si procederà con la segnalazione alla competente Agenzia delle Entrate

Essendo il numero delle offerte superiore a quindici, si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica come previsto dal comma 8 del citato articolo.

#### L'AUTORITÀ DI GARA

- dà atto che la soglia di anomalia è pari a 16,27605% come dettagliato nel foglio di calcolo allegato al presente verbale;
- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di "Sistemazione facciata del cimitero di Calcrocchi con ricavo cappelline igieniche, servizio igienico, magazzino e blocco ossari" l'operatore economico SO.CO.EM SRL (c.f 03260220540) con sede legale via Fosse Ardeatine 6, 06083 Bastia Umbra (PG) che ha offerto il ribasso del 15,069%;
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo a quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale si precisa che "il costo della manodopera, come dettagliato in apposito elaborato di progetto (Quadro incidenza manodopera) allegato al Capitolato Speciale

di Appalto CSA.1 e pari ad euro 107.738,72 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore all'importo sopra indicato pari ad euro 107.738,72", l'operatore economico SO.CO.EM SRL nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal Comune di Camponogara e, pertanto, non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice;

- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare nelle forme e nei modi previsti dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. lavori/parti di opere appartenenti alle categorie OG1 e OS3;
- dispone che delle ammissioni venga data comunicazione ex art. 76, comma 2-bis del Codice nei termini ivi previsti.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso gli uffici dell'Area gare e contratti.

La sig.ra Enza Tessari viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 15,31.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Stefano Pozzer)

TESTIMONE (dott.ssa Silvia Sossella)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Sig.ra Enza Tessari)

