



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PRODOTTOLO GENERALE

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

2019/0006193

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

del 29/01/2019

tab. 04.03 2018/118

S.U.A. per conto del Comune di Concordia Sagittaria.

OGGETTO: AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO. CIG:76882554BB.

VERBALE del 28.01.2019

Premesso che:

- con la determinazione n. 448 del 07.11.2018, del Responsabile del Settore 3 – Tecnico del Comune di Concordia Sagittaria, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia in data 13.11.2018 con n. 82846, si è disposto tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento dei lavori di "ampliamento del cimitero del capoluogo" dell'importo di euro 343.000,00 (comprensivo dei costi della manodopera pari a euro 137.200,00) così suddiviso:
 - Importo lavori soggetti a ribasso: 334.000,00;
 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 9.000,00.
 - di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche "Codice"), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) dello stesso Codice, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, applicando l'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del succitato provvedimento, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:

in data 04.12.2018 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti venti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Concordia Sagittaria a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse prot. 16530 del 2.10.2018 pubblicato all'Albo comunale e sul sito web:

 - BATTISTELLA S.P.A. di Pasiano di Pordenone (PN) (C.F. 00080970932), prot. 88486;
 - SVAM SRL di Quarto d'Altino (VE) (C.F. 02338200278), prot. 88491;
 - IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL di Nusco (AV) (C.F. 02642450643), prot. 88497;
 - ICT SRL di Trento (C.F. 02405420221), prot. 88500;
 - MARCO POLO APPALTI SRL di Marsicovetere (PZ) (C.F. 01847450762), prot. 88503;
 - COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL di Catanzaro (C.F. 01950100790), prot. 88507;
 - TRE M COSTRUZIONI SRL di Cosenza (CS) (C.F. 02763820780), prot. 88511;
 - EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE di Trani (BT) (C.F. 06012100720), prot. 88517;
 - C.I.C.A.I. SOC. COOP. CONS. P.A. di Rimini (C.F. 00140610403), prot. 88520;
 - TOGNETTO SRL di Campiglia dei Berici (VI) (C.F. 03312040243), prot. 88521;

- Z.L. COSTRUZIONI SRL di Como (C.F. 03160110130), prot. 88524;
- DI BETTA GIANNINO SRL di Nimis (UD) (C.F. 02116270303), prot. 88527;
- KREO CASA GROUP SRL di San Marco D'Alunzio (ME) (C.F. 03436640837), prot. 88539;
- CAPONE COSTRUZIONI GENERALI SRL di Lamezia Terme (CZ) (C.F. 02945900799), prot. 88546;
- EDILTREVISO SRL di Treviso (C.F. 01682230931), prot. 88550;
- EFFEPI COSTRUZIONI SRL di Verona (C.F. 04327490233), prot. 88553;
- C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO E C. di Zanica (BG)(C.F. 04197111216), prot. 88563;
- LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS di Basciano (TE) (C.F. 01574840672), prot. 88567;
- IMPRESA COSTRUZIONI LA BELLUNESE SNC di Santa Giustina (BL) (C.F. 00061670253), prot. 88569;
- CONSORZIO AR.T.E.A. ALTO VICENTINO di Santorso (VI) (C.F. 03092900244), prot. 88571;
- veniva stabilito l'obbligo del sopralluogo, pena l'esclusione;
- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 25.01.2019, ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice Appalti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

Tanto premesso

l'anno duemiladiciannove, il giorno ventotto del mese di gennaio, alle ore nove
(28.01.2019 - ore 09.00)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), il dott. Angelo Brugnerotto, dirigente del Servizio Gestione procedure contrattuali (autorità di gara), assistito dai testimoni dr. Stefano Pozzer, funzionario P.O. del Servizio Gestione procedure contrattuali e rag.ra Carla De Cassai (in qualità anche di segretario verbalizzante) del medesimo servizio, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

- dà atto che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente, i plichi debitamente sigillati dei seguenti dodici operatori economici:

1. BATTISTELLA S.P.A. di Pasiano di Pordenone (PN), prot. n. 4849;
2. TOGNETTO SRL, prot. n. 4899;
3. Z.L. COSTRUZIONI SRL, prot. n. 4901;
4. ICT SRL, prot. n. 5253;
5. C.I.C.A.I. SOC. COOP. CONS. P.A., prot. n. 5259;
6. EDILTREVISO SRL, prot. n. 5267;
7. COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL, prot. n. 5271;

8. SVAM SRL, prot. n. 5532;
 9. LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS, prot. n. 5533;
 10 DI BETTA GIANNINO SRL, prot. n. 5537;
 11. CONSORZIO AR.T.E.A. ALTO VICENTINO, prot. n. 5553;
 12. IMPRESA COSTRUZIONI LA BELLUNESE SNC, prot. 5589./
- dà atto che, come comunicato dal Comune di Concordia Sagittaria, tutti i suddetti operatori economici hanno effettuato il sopralluogo nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito.

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

L'AUTORITA' DI GARA

- procede pertanto con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica";
- accertata la presenza delle predette due buste all'interno del plico, prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di tale documentazione porta al seguente esito:

operatore economico	esito	dimensione aziendale
1. BATTISTELLA S.P.A.	Ammesso	Piccola Impresa
2. TOGNETTO SRL	Ammesso	Piccola Impresa
3. Z.L. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	Micro Impresa
4. ICT SRL	Ammesso	Micro Impresa
5. C.I.C.A.I. SOC. COOP. CONS. P.A. Il consorzio dichiara di concorrere per il seguente Consorziato: CO.CE.R Costruzioni S.r.l (C.F.: 03370460408) di Rimini	Ammesso	Micro Impresa
6. EDILTREVISIO SRL	Ammesso	Micro Impresa
7. COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	Ammesso	Micro Impresa
8. SVAM SRL	Ammesso	Piccola Impresa
9. LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	Ammesso	Piccola Impresa
10 DI BETTA GIANNINO SRL	Ammesso	Piccola Impresa
11. CONSORZIO AR.T.E.A. ALTO VICENTINO Il consorzio dichiara di concorrere per il seguente Consorziato: EDIL SBM S.R.L. (C.F.: 04060340231) di Verona	Ammesso	Micro Impresa
12. IMPRESA COSTRUZIONI LA BELLUNESE SNC	Ammesso	Piccola Impresa

Preso atto che il numero delle offerte ammesse consente l'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, dispone di procedere al sorteggio previsto dal comma 2 del medesimo articolo, al fine di individuare il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Vengono preparati cinque bigliettini – tutti della stessa dimensione, forma e colore – sui quali vengono trascritti rispettivamente i cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente: lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo: l'Autorità di gara estrae il bigliettino riportante la lettera a) che sarà quindi il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

L'Autorità di gara procede all'apertura della busta "B - offerta economica", contrassegna e autentica l'offerta e dà lettura a voce alta del ribasso percentuale offerto, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

N. BUSTA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	Costi aziendali 'interni' per salute e sicurezza €	Spesa relativa al costo del personale €
			ex art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/16	
1	BATTISTELLA S.P.A.	11,677	1.800,00	137.200,00
2	TOGNETTO SRL	19,074	1.750,00	137.200,00
3	Z.L. COSTRUZIONI SRL	11,230	4.800,00	137.200,00
4	ICT SRL	12,567	2.400,00	137.200,00
5	C.I.C.A.I. SOC. COOP. CONS. P.A.	20,007	2.800,00	137.200,00
6	EDILTREVISO SRL	13,69	3.150,00	137.200,00
7	COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	7,887	7.500,00	137.200,00
8	SVAM SRL	14,166	2.100,00	137.200,00
9	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	23,662	2.300,00	137.200,00
10	DI BETTA GIANNINO SRL	13,141	2.000,00	137.200,00
11	CONSORZIO A.R.T.E.A. ALTO VICENTINO	19,28	10.290,00	137.200,00
12	IMPRESA COSTRUZIONI LA BELLUNESE SNC	7,074	7.750,00	137.200,00

L'AUTORITÀ DI GARA

- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dei lavori di "ampliamento del cimitero del capoluogo", l'operatore economico SVAM SRL (c.f. 02338200278) con sede legale in via Tommaso Abbate, 31/A 30020 Quarto d'Altino (VE), che ha offerto il ribasso percentuale del 14,166 % sull'importo posto a base di gara, come dettagliato nel foglio di calcolo allegato al presente verbale;
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale: *"Si precisa che il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5, corrispondente a euro 137.200,00 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 137.200,00"*, l'operatore economico SVAM SRL, nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal comune di Concordia Sagittaria e pertanto non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni ricomprese nella categoria OG 1: pavimentazioni, sottoservizi, opere di finiture edili, opere da lattoniere, opere in acciaio e opere a verde.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La rag.ra Carla De Cassai viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.05.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto)

TESTIMONE (dr. Stefano Pozzer)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(rag.ra Carla De Cassai)

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 29.01.2019 sul profilo della Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente
dr. Angelo Brugnerotto

