



Città metropolitana  
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia

PROTOCOLLO GENERALE

2018/0004731

del 23/01/2018

DATA: 04/03/2018/115

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

S.U.A. per conto del Comune di Eraclea.

**OGGETTO: "REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI PRESSO L'AREA DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI ERACLEA CAPOLUOGO. 2° STRALCIO - 2° LOTTO". CIG 7673717797.**

**VERBALE del 22.01.2018**

**Premesso che:**

- con la determinazione n. 553 del 05.11.2018 e successiva n. 617 del 26.11.2018 del Responsabile Area dell'Ambiente e dei Lavori Pubblici, acquisite al protocollo della Città metropolitana di Venezia rispettivamente in data 06.11.2018 e 29.11.2018 con n. 81113 e 86346, si è disposto tra l'altro:
  - di procedere all'affidamento dei lavori di "realizzazione nuovi loculi presso l'area di ampliamento del cimitero di Eraclea capoluogo. 2° stralcio - 2° lotto" dell'importo di euro 418.694,58 (comprensivo dei costi della manodopera pari a euro 155.453,56) così suddiviso:
    - Importo lavori soggetti a ribasso: 400.309,90;
    - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro . 18.384,68
  - di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche "Codice"), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) dello stesso Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari, applicando l'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto dei succitati provvedimenti, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:

in data 06.12.2018 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti diciassette operatori economici individuati dal RUP del Comune di Eraclea tramite l'elenco degli operatori economici disponibile presso la Città metropolitana di Venezia:

  - SECIS S.R.L. di Marcon (VE) (C.F. 00216690933), prot. 89181;
  - COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP. di Meolo (VE) (C.F. 00169380276), prot. 89186;
  - IMPRESA GARBUIO S.R.L. di Sernaglia della Battaglia (TV) (C.F. 02116530268 ), prot. 89190;
  - COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. di Porto Viro (RO) (C.F. 00580810299), prot. 89196;
  - COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L. di Ponzano Veneto (TV) (C.F. 01162920266), prot. 89199;

- BOATO COSTRUZIONI S.R.L. di Marghera – Venezia (C.F. 00347260275), prot. 89201;
- TRIVELLA S.R.L. di Milano (C.F. 08445450961), prot. 89213;
- EUROCOSTRUZIONI S.R.L. di Padova (C.F. 02126290275), prot. 89224;
- IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L. di Roma (C.F. 01514361003), prot. 89226;
- GEROMETTA S.R.L. di Spilimbergo (PN) (C.F. 01126980935), prot. 89232;
- TECNICA RESTAURI S.R.L. di Mestre – Venezia (C.F. 03835830260), prot. 89235;
- SOCIETA' EDILIZIA TIRRENA – S.E.T. – S.P.A. di La Spezia (C.F. 00057760118), prot. 89239;
- DOTT. ING. M. INNOCENTE & ING. E. STIPANOVICH S.R.L. di Trieste (C.F. 00052740321), prot. 89241;
- PELLEGRINI S.R.L. di Cinto Caomaggiore (VE)(C.F. 00709670277), prot. 89251;
- FAGGION ANTONIO S.R.L. di Tezze sul Brenta (VI) (C.F. 01780590244), prot. 89253;
- IMPRESA COMARELLA S.R.L. di Valdobbiadene (TV) (C.F. 00493230262) prot. 89259;
- CO.AR.CO. SOC. CONS. A R. L. di Signa (FI) (C.F. 02487951200), prot. 89262;

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 21.01.2019, ore 12.00.

Gli operatori economici GEROMETTA S.R.L. (con nota pervenuta via mail il 21.01.2019 prot. 4573) e COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. (con nota pervenuta via pec il 22.01.2019 prot. 4422) hanno comunicato la rinuncia a partecipare.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice Appalti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

#### **Tanto premesso**

l'anno duemiladiciannove, il giorno ventidue del mese di gennaio, alle ore nove e cinque minuti  
(22.01.2019 - ore 09.05)

presso la sala blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Mestre (VE), il dott. Angelo Brugnerotto, dirigente del Servizio Gestione procedure contrattuali (autorità di gara), assistito dai testimoni dr. Stefano Pozzer, funzionario P.O. del Servizio Gestione procedure contrattuali e rag.ra Carla De Cassai (in qualità anche di segretario verbalizzante) del medesimo servizio, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

#### **L'AUTORITA' DI GARA**

- dà atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti offerte:
  1. COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP., prot. 3452;
  2. COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L., prot. 4117;

3. CO.AR.CO. SOC. CONS. A R. L., prot. 4120;
4. DOTT. ING. M. INNOCENTE & ING. E. STIPANOVICH S.R.L., 4151;
5. SECIS S.R.L..

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

#### L'AUTORITA' DI GARA

- procede pertanto con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica";
- accertata la presenza delle predette due buste all'interno del plico, prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di tale documentazione porta al seguente esito:

operatore economico	esito	dimensione aziendale
1. COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	Ammesso	Piccola impresa
2. COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L.	Ammesso	Piccola impresa
3. CO.AR.CO. SOC. CONS. A R. L. Il consorzio dichiara di concorrere per il seguente Consorzio: FRAGALE FRANK (C.F.: FRGFNK69E07Z110B) di Castelfiorentino (FI). L'Autorità di gara esaminata la documentazione e preso atto: 1) di quanto dichiarato dall'operatore economico in ordine a precedenti risoluzioni contrattuali, tutte impugnate presso i competenti tribunali e tutto'ora in corso di definizione; 2) dell'adozione delle seguenti misure organizzative in coerenza con le indicazioni delle linee guida ANAC n. 6 capitolo 7 (self-cleaning): - Implementazione del Piano Annuale di Formazione del Personale con specifici corsi sul modello organizzativo aziendale in conformità al D.M. 231/2001; - Adozione da parte del CdA in data 16.10.2018 del modello organizzativo aziendale in conformità al D.Lgs. 231/2001; 3) che il suddetto operatore economico è in possesso delle seguenti certificazioni: Certificato di qualità ISO 9001:2015; Certificato ISO 14001:2015 (certificazione ambientale); Certificato ISO OHSAS 18001:2007 (sicurezza e salute dei lavoratori); Certificato SA 8000:2014 (responsabilità sociale d'impresa), decide di ammetterlo alla gara:	Ammesso	Piccola impresa
4. DOTT. ING. M. INNOCENTE & ING. E. STIPANOVICH S.R.L.	Ammesso	Piccola impresa
5. SECIS S.R.L.	Ammesso	Piccola impresa

- preso atto che il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque ma inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dispone di procedere al sorteggio previsto dal comma 2 del medesimo articolo, al fine di individuare il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Vengono preparati cinque bigliettini – tutti della stessa dimensione forma e colore – sui quali vengono trascritti rispettivamente i cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente: lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo.

### L'AUTORITA' DI GARA

- estrae il bigliettino riportante la lettera a) che sarà quindi il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.
- prosegue ora con l'apertura della busta "B - Offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta di ogni importo offerto e del relativo ribasso percentuale sull'importo a base di gara, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:

N. BUSTA	OPERATORE ECONOMICO	Importo contrattuale €	RIBASSO %	Costi aziendali 'interni' per salute e sicurezza €	Spesa relativa al costo del personale €
				ex art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/16	
1	COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	364.145,90	9,034	4.000,00	155.453,56
2	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI S.R.L.	367.825,48	8,115	2.500,00	155.453,56
3	CO.AR.CO. SOC. CONS. A R. L.	321.128,65	19,765	1.260,00	155.453,56
4	DOTT. ING. M. INNOCENTE & ING. E. STIPANOVICH S.R.L.	343.746,11	14,13	2.920,00	155.453,56
5	SECIS S.R.L.	329.335,50	17,73	4.000,00	155.453,56

### L'AUTORITÀ DI GARA

- dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dei lavori di "ampliamento del cimitero del capoluogo", l'operatore economico CO.AR.CO. SOCIETA' CONSORTILE A R. L. (C.F. 02487951200), con sede legale in via Giorgio La Pira, 19/B, 50058 Signa (FI), che ha offerto l'importo complessivo di euro 321.128,65, corrispondente al ribasso percentuale arrotondato del 19,765%, sotto condizione sospensiva della positiva verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del Codice in quanto superiore alla soglia di anomalia come da foglio di calcolo allegato al presente verbale;
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale: *"Si precisa che il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5, corrispondente a euro 155.453,56 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 155.453,56"*, l'operatore economico CO.AR.CO. SOC. CONS. A R. L., nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal comune di Eraclea e pertanto non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni ricomprese nelle categorie OG1, OS18/A, e OS30.

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La rag.ra Carla De Cassai viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.20.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto)

TESTIMONE (dr. Stefano Pozzer)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(rag.ra Carla De Cassai)

*Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 23.01.2019 sul profilo della Città metropolitana di Venezia.*

Il dirigente  
dr. Angelo Brugnerotto

