



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Marcon – procedura aperta per l'affidamento dei “servizi cimiteriali periodo dal 01/03/2017 al 28/02/2019”. CIG 6883289DC3.

- Importo a base di gara: € 121.710,00 (IVA esclusa, comprese le somme non soggette a ribasso)
 - Importo dell'appalto ribassabile: € 120.000,00 (di cui € 79.290,00 a corpo ed € 40.710,00 a misura)
 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: 1.710,00
- Importo stimato complessivo dell'appalto, comprensivo di rinnovo e dell'opzione ex art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016): € 206.907,00 (IVA esclusa)

VERBALE N. 1 del 13/01/2017

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 519 del 24/11/2016 la Responsabile del Settore Affari generali del Comune di Marcon ha disposto, per l'affidamento dei servizi cimiteriali per il periodo dal 01/03/2017 al 28/02/2019”, l'avvio di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 3 del citato decreto, sulla base dei criteri indicati nel suddetto provvedimento;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, procedeva ad avviare per conto del Comune di Marcon la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del servizio in oggetto, con ogni conseguente adempimento;
- il giorno 12/12/2016 sono stati pubblicati:
 - l'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I. n. 1600034094 - Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 144;
 - il bando di gara prot. 104161 sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
 - il bando di gara prot. 104161 unitamente al disciplinare e ai documenti del progetto sulla pagina web della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.venezia.it nell'apposita sezione “Bandi SUA”;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 12/01/2017 ore 12.00;
- il disciplinare di gara prevedeva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, nonché di non procedere all'aggiudicazione, qualunque sia il numero delle offerte pervenute, per rilevanti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;



Città metropolitana di Venezia

- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del nuovo Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 2627 del 12/01/2017, si è proceduto:

- alla nomina del seggio di gara monocratico ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti per l'ammissione così costituito:

Autorità di gara	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Testimone	dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia
Testimone e Segretario verbalizzante	sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

- alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche costituita dai seguenti dipendenti della Città metropolitana di Venezia e del Comune di Marcon:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1) dott.ssa Federica Baldan, istruttore direttivo amministrativo dell'Ufficio Legale e Contratti del Comune di Marcon; 2) dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia
Segretario verbalizzante	sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciassette, il giorno tredici del mese di gennaio (13/01/2017), alle ore nove e dieci (9.10), presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia sito in via Forte Marghera n. 191, Mestre (VE), al piano 0 - sala blu, il dott. Angelo Brugnerotto, alla continua presenza degli altri membri del Seggio, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro il termine di scadenza per la loro presentazione, sono stati formulati alcuni quesiti ai quali, in conformità a quanto previsto dall'art. 2 del disciplinare di gara, è stato dato riscontro mediante pubblicazione delle risposte nella sezione "Bandi SUA" sul sito web www.cittametropolitana.ve.it;
- entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente n. 3 plichi recanti la dicitura "STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI MARCON - CONTIENE OFFERTA. Appalto DEI SERVIZI CIMITERIALI PERIODO DAL 01/03/2017 AL 28/02/2019. CIG: 6883289DC3 - NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte del predetto Servizio e precisamente:



Città metropolitana di Venezia

- 1) Cooperativa Sociale Barbara B Scs con sede in Corso Rosselli n. 93 c/o Studio Rota – 10129 Torino, c.f. 09680290013, prot. 2012;
- 2) Artco Servizi Società Cooperativa con sede in Via Marinoni n. 9 – 33057 Palmanova (UD), c.f. 01075550309, prot. 2421;
- 3) Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale con sede in Via Asseggiano n. 41/N – 30174 Mestre (VE), c.f. 02894130273, prot. 2491;

- per tutti i concorrenti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione; dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione alla presente procedura di gara.

Sono presenti i sigg. Francesco Puca e Carmelo Crea in rappresentanza dell'operatore economico Cooperativa Sociale Barbara B Scs, e i sigg. Fabio Zanta e Lucio Moro in rappresentanza dell'operatore economico Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale.

Procede poi con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le tre buste prescritte dall'art. 5 del disciplinare di gara, e che ciascuna, a sua volta, sia chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e con le seguenti diciture: "Busta A Documentazione amministrativa", "Busta B Offerta Tecnica", "Busta C Offerta Economica".

Accertata la presenza delle predette tre buste all'interno dei plichi ricevuti, prosegue con l'apertura della Busta "A Documentazione amministrativa", dando atto di quanto segue:

OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
1) Cooperativa Sociale Barbara B Scs	media impresa	ammessa
2) Artco Servizi Società Cooperativa	nessuna delle opzioni previste	ammessa
3) Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale (*)	piccola impresa	ammessa

(*) Il Consorzio concorre con le seguenti imprese consorziate:

- Aurora Società Cooperativa Sociale con sede in Rione San Giacomo n. 460 – 30015 Chioggia (VE), c.f. 03209140270;
- Il Bozzolo Verde Società Cooperativa Sociale con sede in Via 24 Maggio n. 31 – 30027 San Donà di Piave (VE), c.f. 02066990272.

L'AUTORITA' DI GARA

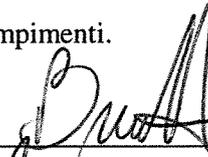
- dà atto che gli operatori economici Cooperativa Sociale Barbara B Scs e Artco Servizi Società Cooperativa hanno presentato idonea documentazione a comprova del possesso dei requisiti di capacità tecnica previsti per la partecipazione alla gara (cfr. Disciplinare di gara - 4.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale);
- procede quindi all'apertura della busta "Busta B Offerta Tecnica" presentata dai concorrenti ammessi e alla verifica della presenza della documentazione prevista dal disciplinare di gara al fine di consentire di ufficializzare l'ingresso nella procedura di gara del corredo documentale stesso;

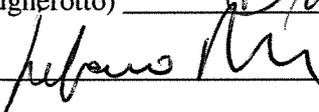


Città metropolitana di Venezia

- conferma che ogni offerta tecnica presentata dai partecipanti è formalmente corrispondente a quanto prescritto dal disciplinare di gara e pertanto le stesse saranno oggetto di valutazione nel corso di successiva seduta riservata;
- provvede ad inserire le offerte economiche in una busta idoneamente sigillata con nastro adesivo e a siglarla su lembi di chiusura;
- dispone che venga pubblicata la comunicazione ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione Bandi/SUA;
- dichiara chiusa la seduta pubblica e comunica che i lavori proseguiranno in seduta riservata, con la convocazione della Commissione di Gara nominata con la determina già citata in premessa, per procedere alla valutazione delle offerte tecniche e ai conseguenti adempimenti.

La seduta termina alle ore 9.45.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto) 

IL TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer) 

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato) 

VERBALE n. 2 del 13/01/2017

A seguire l'anno duemiladiciassette, il giorno tredici del mese di gennaio (13/01/2017), alle ore nove e cinquantacinque (9.55), presso la medesima sede, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, con determinazione n. 2627 del 12/01/2017, e così composta:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1) dott.ssa Federica Baldan, istruttore direttivo amministrativo dell'Ufficio Legale e Contratti del Comune di Marcon; 2) dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia
Segretario verbalizzante	sig.ra Pierpaola Gazzato, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

Richiamato il verbale n. 1 dello stesso giorno

IL PRESIDENTE

alla continua presenza degli altri membri della Commissione e del segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta riservata dedicata all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica e ricorda che i punteggi che i commissari attribuiranno sono quelli previsti nella Parte II art. 8 del disciplinare di gara (massimo 55 punti), come di seguito riportato:





Città metropolitana di Venezia

SUB CRITERIO	DESCRIZIONE SINTETICA	PUNTEGGIO MAX ATTRIBUITO	FORMULA PUNTEGGIO
A1	Piano manutentivo degli interventi sul patrimonio a verde con condizioni migliorative delle operazioni di manutenzione, pulizia e decoro rispetto a quelle previste da CSA	10	$p = mc \times 10$ dove mc è la media dei coefficienti variabili tra 0 e 1 attribuiti dalla Commissione giudicatrice (*)
A2	Miglioramento dell'assistenza tecnica nello svolgimento del servizio e nel processo di gestione dei rifiuti	10	$p = mc \times 10$ dove mc è la media dei coefficienti variabili tra 0 e 1 attribuiti dalla Commissione giudicatrice (*)
B1	Miglioramento del modello organizzativo nello svolgimento del servizio	5	$p = mc \times 5$ dove mc è la media dei coefficienti variabili tra 0 e 1 attribuiti dalla Commissione giudicatrice (*)
B2	Qualifiche ed esperienza del personale impiegato	10	$p = mc \times 10$ dove mc è la media dei coefficienti variabili tra 0 e 1 attribuiti dalla Commissione giudicatrice (*)
C1	Proposta sulle modalità di programmazione e gestione delle attività	10	$p = mc \times 10$ dove mc è la media dei coefficienti variabili tra 0 e 1 attribuiti dalla Commissione giudicatrice (*)
C2	Miglioramento delle condizioni di esecuzione del contratto	10	$p = mc \times 10$ dove mc è la media dei coefficienti variabili tra 0 e 1 attribuiti dalla Commissione giudicatrice (*)

(*) Al fine di rendere omogenea l'attribuzione dei punteggi agli elementi da valutare ogni commissario provvederà ad esprimere il proprio coefficiente da 0 a 1 sulla base dei seguenti giudizi:

- insufficiente: coefficiente pari a 0
- sufficiente: coefficiente pari a 0,2
- discreto: coefficiente pari a 0,4
- buono: coefficiente pari a 0,6
- distinto: coefficiente pari a 0,8
- ottimo: coefficiente pari a 1

In caso di relazioni che superino, per ciascun sub criterio, il limite di facciate massimo previsto (n. 2), la commissione attribuirà il punteggio limitandosi all'esame del contenuto delle facciate massime previste.



Una volta terminata la procedura di attribuzione dei punteggi ad ogni singolo sub criterio in base alla formula a fianco di ciascuno indicata, si procederà a trasformare i punteggi provvisori in punteggi definitivi mediante applicazione della formula che segue:

$$R = P_{max} \times R_i / R_{max}$$

R = singolo punteggio riparametrato

R_i = singolo punteggio attribuito al concorrente

R_{max} = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione

P_{max} = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto al criterio tecnico in esame.

N.B.: nelle operazioni matematiche effettuate per l'attribuzione dei punteggi a tutti gli elementi, verranno usate le prime due cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore qualora la terza cifra decimale risulti pari o superiore a cinque, all'unità inferiore qualora la terza cifra decimale risulti inferiore a cinque.

LA COMMISSIONE

decide di procedere attraverso il seguente metodo: prendere in considerazione ogni elemento oggetto di valutazione (sub criterio) per ciascuna offerta ammessa, a partire dal primo, e quindi procedere, sempre nel riferito ordine di numerazione dei plichi, all'esame dei successivi elementi.

La valutazione dei singoli elementi porta ai seguenti giudizi e conseguenti punteggi:

SUB CRITERIO A1 "Piano manutentivo degli interventi sul patrimonio a verde con condizioni migliorative delle operazioni di manutenzione, pulizia e decoro rispetto a quelle previste da CSA"				
	COMMISSARI			PUNTI ATTRIBUITI
	Brugnerotto	Baldan	Pozzer	
1) Cooperativa Sociale Barbara B Scs	0,6	0,8	0,8	7,33
2) Artco Servizi Società Cooperativa	0,8	0,8	0,8	8,00
3) Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale	0,4	0,4	0,4	4,00

SUB CRITERIO A2 "Miglioramento dell'assistenza tecnica nello svolgimento del servizio e nel processo di gestione dei rifiuti"				
	COMMISSARI			PUNTI ATTRIBUITI
	Brugnerotto	Baldan	Pozzer	
1) Cooperativa Sociale Barbara B Scs	0,8	0,8	0,8	8,00
2) Artco Servizi Società Cooperativa	0,2	0,2	0,2	2,00
3) Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale	0,4	0,4	0,4	4,00

SUB CRITERIO B1 "Miglioramento del modello organizzativo nello svolgimento del servizio"				
	COMMISSARI			PUNTI ATTRIBUITI
	Brugnerotto	Baldan	Pozzer	
1) Cooperativa Sociale Barbara B Scs	0,6	0,6	0,8	3,33
2) Artco Servizi Società Cooperativa	0,6	0,6	0,8	3,33
3) Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale	0,2	0,2	0,4	1,33



Città metropolitana di Venezia

SUB CRITERIO B2 "Qualifiche ed esperienza del personale impiegato"				
	COMMISSARI			PUNTI ATTRIBUITI
	Brugnerotto	Baldan	Pozzer	
1) Cooperativa Sociale Barbara B Scs	0,8	0,8	0,8	8,00
2) Artco Servizi Società Cooperativa	0,8	0,8	0,8	8,00
3) Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale	0,4	0,4	0,4	4,00

Alle ore 12.15 la Commissione decide di sospendere la seduta per una pausa, provvedendo a chiudere a chiave la stanza contenente la documentazione di gara. L'attività riprende alle ore 12.40 con la valutazione degli ultimi due sub criteri:

SUB CRITERIO C1 "Proposta sulle modalità di programmazione e gestione delle attività"				
	COMMISSARI			PUNTI ATTRIBUITI
	Brugnerotto	Baldan	Pozzer	
1) Cooperativa Sociale Barbara B Scs	0,8	0,8	0,8	8,00
2) Artco Servizi Società Cooperativa	0,2	0,2	0,2	2,00
3) Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale	0,6	0,4	0,4	4,67

SUB CRITERIO C2 "Miglioramento delle condizioni di esecuzione del contratto"				
	COMMISSARI			PUNTI ATTRIBUITI
	Brugnerotto	Baldan	Pozzer	
1) Cooperativa Sociale Barbara B Scs	0,8	1	0,8	8,67
2) Artco Servizi Società Cooperativa	0,8	1	0,8	8,67
3) Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale	0,6	0,6	0,6	6,00

Terminata la procedura di attribuzione dei punteggi ad ogni singolo elemento tecnico, l'esito relativo ai punteggi provvisori è il seguente:

	sub criterio A1	sub criterio A2	sub criterio B1	sub criterio B2	sub criterio C1	sub criterio C2	TOTA LE (punte ggi provvi sori)
1) Cooperativa Sociale Barbara B Scs	7,33	8,00	3,33	8,00	8,00	8,67	43,33
2) Artco Servizi Società Cooperativa	8,00	2,00	3,33	8,00	2,00	8,67	32,00
3) Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale	4,00	4,00	1,33	4,00	4,67	6,00	24,00



Città metropolitana di Venezia

Si procede ora a trasformare i punteggi provvisori di ciascun sub-criterio in punteggi definitivi mediante applicazione della formula sopra indicata con il seguente risultato:

	sub criterio A1	sub criterio A2	sub criterio B1	sub criterio B2	sub criterio C1	sub criterio C2	TOTA LE (punte ggi definiti vi)
1) Cooperativa Sociale Barbara B Scs	9,16	10,00	5,00	10,00	10,00	10,00	54,16
2) Artco Servizi Società Cooperativa	10,00	2,50	5,00	10,00	2,50	10,00	40,00
3) Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Sociale	5,00	5,00	2,00	5,00	5,84	6,92	29,76

IL PRESIDENTE

alle ore 13.45 dichiara conclusa la seduta riservata e dispone che la convocazione della seduta pubblica, fissata il giorno 18.01.2017 alle ore 9.00, per l'apertura delle offerte economiche venga comunicata con apposito avviso da pubblicarsi sul sito dedicato della Città Metropolitana di Venezia, nell'apposita sezione "Bandi SUA".

Al termine della seduta, la documentazione valutata viene riposta nelle relative buste. La documentazione di gara viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

IL PRESIDENTE (dott. Angelo Brugnerotto)

IL COMPONENTE (dott.ssa Federica Baldan)

IL COMPONENTE (dott. Stefano Pozzer)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Pierpaola Gazzato)