



Città metropolitana
di Venezia

Città metropolitana

Protocollo 0050731

del 09/06/2017

Cla.: IU.3

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173, Venezia - Mestre

PEC: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. VE per conto del Comune di Cavarzere – procedura negoziata per l'affidamento del servizio di "aggiornamento della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità dei lavori di "Restauro dell'ex Macello e dell'ex Monta Equina – 1° stralcio ex Monta Equina". CUP H27C16000030001- CIG 69194628AC.

Importo a base di gara: € 99.000,00 (esclusi oneri previdenziali e fiscali).

VERBALE N. 5 del 6/6/2017

Conclusasi la seduta riservata della gara in oggetto, a seguire l'anno duemiladiciassette, il giorno sei del mese di giugno alle ore undici e cinque minuti (6/6/2017 ore 11.05), presso la medesima sede, si è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice, nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione dell'offerta con determinazione n. 2176 del 26/5/2017 composta da:

- Presidente: dott. Angelo Brugnerotto, dirigente delle Stazione Unica Appaltante, in qualità di Autorità di gara;
- Commissario: ing. Matteo Morandina, funzionario tecnico del Servizio Edilizia della Città metropolitana di Venezia;
- Commissaria: arch. Francesca Finco, Coordinatrice tecnica del Servizio Manutenzione e Sviluppo viabilistico della Città metropolitana di Venezia;
- Segretaria verbalizzante: Pamela Spricigo, collaboratrice amministrativa del Servizio gestione procedure contrattuali.

IL PRESIDENTE

richiamati i verbali n. 1 del 29/5/2017, n. 2 e n. 3 del 5/6/2017 e n. 4 del 6/6/2017 nonché l'avviso di convocazione della seduta pubblica odierna, pubblicato in data 5/5/2017 sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto, alla continua presenza degli altri membri della Commissione, dichiara aperta la seduta pubblica dedicata alla lettura dei punteggi conseguiti nelle offerte tecniche e all'apertura e valutazione delle offerte economiche;

ricorda che:



Città metropolitana di Venezia

- l'offerta economica prevede l'attribuzione di un massimo di 30 punti come previsto all'articolo 8 della lettera d'invito/disciplinare di gara, come di seguito riportato:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PESO PONDERALE MAX
C. Ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara pari ad € 99.000,00 (oltre oneri previdenziali e fiscali)	20
D. Riduzione unica percentuale tempi di esecuzione. I tempi di esecuzione per la fase progettuale, comprensivi dei tempi necessari all'esecuzione dei rilievi, indagini e prestazioni accessorie, sono determinati in giorni 45 (di cui 35 per l'aggiornamento della progettazione definitiva e 10 per la redazione della progettazione esecutiva). Nell'ottica di privilegiare l'aspetto qualitativo, in ordine al fattore tempo, la riduzione percentuale unica sui tempi di esecuzione non potrà superare il 20% (vedi linee guida n. 1 ANAC). Nel caso in cui il concorrente offrisse una percentuale di riduzione superiore al 20%, essa verrà considerata dalla Commissione giudicatrice pari a "20%".	10

I punteggi attribuiti agli elementi di valutazione quantitativa C e D saranno calcolati con il metodo bilineare, applicando il valore 0,85 al parametro X:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = 0,85 \times A_i/A_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = 0,85 + (1-0,85) \times (A_i - A_{\text{soglia}})/(A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})$$

Dove:

C_i è il coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

A_i è il valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo;

A_{soglia} è la media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo/tempo) dei concorrenti;

A_{max} è il valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

- il punteggio riparametrato relativo all'offerta tecnica verrà sommato al punteggio relativo all'offerta economica e riduzione tempi di esecuzione al fine dell'individuazione della migliore offerta.

IL PRESIDENTE

- dà lettura dei risultati ottenuti dopo l'esame delle offerte tecniche avvenuto in seduta riservata, come



Città metropolitana di Venezia

riportato nel verbale n. 4 del 6/6/2017;

- procede quindi all'apertura delle buste "C - Offerta economica" per ciascun concorrente, secondo l'ordine di numerazione dei plichi, e a dare lettura dei tre elementi che compongono l'offerta economica. L'esito è il seguente:

OPERATORI ECONOMICI	Elemento C - ribasso percentuale sull'onorario posto a base di gara	Elemento D - ribasso percentuale sui tempi di esecuzione del servizio	Costi relativi alla sicurezza specificatamente connessi con la propria attività
costituendo RTP tra Duebarradue Studi Associati di Progettazione (mandataria) e dr. geol. Italo Di Giovanni (mandante)	39,10%	20%	€ 500,00
costituendo RTP tra MBE s.r.l. (mandataria) e dr. geol. Pietro Semenza (mandante)	46%	20%	€ 3.000,00
costituendo RTP tra arch. Bruno Alfonso (mandatario) e dr. geol. Finetto Pellegrino (mandante), arch. Alberto Alfonso (mandante)	50,77%	20%	€ 1.400,00
costituendo R.T.P. tra Interstudio s.r.l. Società di Ingegneria (mandataria e Associazione Tecnico Professionale Interstudio (mandante), ing. Filippo Bonaccini (mandante), arch. Maria Chiara Fabian (mandante), arch. Valentino Monte (mandante), ing. Andrea Pavanello (mandante), geom. Paolo Rubinato (mandante), Studio Associato di Geologia del dott. Sergio Caturani e del dott. Vincenzo Mariani (mandante)	50,51%	20%	€ 800,00

LA COMMISSIONE

procede ora all'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta economica e offerta tempo, mediante la formula sopra riportata, ottenendo i seguenti risultati:

OPERATORI ECONOMICI	Coefficiente attribuito all'offerta economica elemento C	PUNTI offerta economica elemento C	Coefficiente attribuito offerta tempo elemento D	PUNTI offerta tempo elemento D
costituendo RTP tra Duebarradue Studi Associati di Progettazione (mandataria) e dr. geol. Italo Di Giovanni (mandante)	0,71	14,27	0,85	8,5



Città metropolitana di Venezia

costituendo RTP tra MBE s.r.l. (mandataria) e dr. geol. Pietro Semenza (mandante)	0,84	16,78	0,85	8,5
costituendo RTP tra arch. Bruno Alfonso (mandatario) e dr. geol. Finetto Pellegrino (mandante), arch. Alberto Alfonso (mandante)	1	20	0,85	8,5
costituendo R.T.P. tra Interstudio s.r.l. Società di Ingegneria (mandataria e Associazione Tecnico Professionale Interstudio (mandante), ing. Filippo Bonaccini (mandante), arch. Maria Chiara Fabian (mandante), arch. Valentino Monte (mandante), ing. Andrea Pavanello (mandante), geom. Paolo Rubinato (mandante), Studio Associato di Geologia del dott. Sergio Caturani e del dott. Vincenzo Mariani (mandante)	0,99	19,81	0,85	8,5

procede infine a calcolare il punteggio complessivo di ogni concorrente, sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica al punteggio attribuito all'offerta economica e all'offerta tempo, addivenendo alla seguente graduatoria:

Graduatoria	OPERATORI ECONOMICI	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica Elemento C	Punti riduzione tempi Elemento D	Totale
1	costituendo RTP tra arch. Bruno Alfonso (mandatario) e dr. geol. Finetto Pellegrino (mandante), arch. Alberto Alfonso (mandante)	70	20	8,5	98,50
2	costituendo RTP tra Duebarradue Studi Associati di Progettazione (mandataria) e dr. geol. Italo Di Giovanni (mandante)	55,33	14,27	8,5	78,10
3	costituendo RTP tra MBE s.r.l. (mandataria) e dr. geol. Pietro Semenza (mandante)	49,16	16,78	8,5	74,44
4	costituendo R.T.P. tra Interstudio s.r.l. Società di Ingegneria (mandataria e Associazione Tecnico Professionale Interstudio (mandante), ing. Filippo Bonaccini (mandante), arch. Maria Chiara Fabian (mandante), arch. Valentino Monte (mandante), ing. Andrea Pavanello (mandante), geom.	38,87	19,81	8,5	67,18



Paolo Rubinato (mandante), Studio Associato di Geologia del dott. Sergio Caturani e del dott. Vincenzo Mariani (mandante)					
--	--	--	--	--	--

LA COMMISSIONE

- dato atto che, ai fini della verifica di anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, si tiene conto del punteggio attribuito dalla commissione prima della riparametrazione e ciò sulla base delle sentenze del Consiglio di Stato, Sezione III, 01 agosto 2016, n. 3455 e Consiglio di Stato, Sezione V, 30 gennaio 2017, n. 375;
- preso atto della mancanza dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- preso atto della mancanza degli elementi per procedere alla verifica della congruità ai sensi dell'art. 97, comma 6 ultimo periodo, del D.lgs. 50/2016, avendo, il Presidente, sentito telefonicamente in merito il RUP del Comune di Cavarzere;

PROPONE

di aggiudicare il servizio di "aggiornamento della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità dei lavori di "Restauro dell'ex Macello e dell'ex Monta Equina – 1° stralcio ex Monta Equina" del Comune di Cavarzere all'operatore economico costituendo RTP tra arch. Bruno Alfonso (mandatario), via Matteotti n. 43, 35044 Montagnana PD, C.F. LFNBRN56T24F394V, dr. geol. Finetto Pellegrino (mandante) di Urbana PD C.F. FNTPLG49E19B877C, e arch. Alberto Alfonso (mandante) di Montagnana PD, C.F. LFNLR87R21E512W, che ha totalizzato il punteggio complessivo di punti 98,50/100.

La seduta termina alle ore 11.25.

La documentazione di gara degli operatori economici partecipanti viene custodita in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio gestione procedure contrattuali. La dipendente Pamela Spricigo viene designata custode della documentazione.

IL PRESIDENTE (*Angelo Brugnerotto*)



Città metropolitana
di Venezia

IL COMPONENTE (*Matteo Morandina*)

Matteo Morandina

LA COMPONENTE (*Francesca Finco*)

Francesca Finco

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE (*Pamela Spricigo*)

Pamela Spricigo