



Città metropolitana  
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia  
PPDTDC D.LLO GENERALE  
2019/0034665  
del 26/05/2019  
Class. 04.05 2019/45

**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

S.U.A. per conto del Comune di Marcon

**Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo comunale Stadio Comunale NEREO ROCCO a Marcon in via dello Sport. CIG: 7794785C0F.**

**VERBALE N. 1 del 27/05/2019**

Premesso che il comune di Marcon:

- con determinazione n. 57 del 15/02/2019 ha avviato la procedura negoziata per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo comunale Stadio Comunale NEREO ROCCO a Marcon in via dello Sport attraverso l'approvazione dell'avviso esplorativo di manifestazione di interesse;
- ha pubblicato un Avviso esplorativo (prot. n. 3733 del 15/02/2019) per quindici giorni, all'Albo pretorio on line dell'ente, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" sezione Bandi e gare, al fine di sollecitare manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con determina a contrarre n. 177 del 06/05/2019 del Responsabile del Settore I Affari Istituzionali, Cultura, Sport e Turismo, il Comune di Marcon ha disposto l'avvio di una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito anche "Codice"), per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo comunale Stadio Comunale NEREO ROCCO a Marcon in via dello Sport, previo avviso di manifestazione di interesse, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del "Codice";
- con mail del 07/05/2019 acquisita al prot. n. 29866/2019 il comune di Marcon ha trasmesso l'elenco dei soggetti da invitare in esito al predetto avviso di manifestazione di interesse;
- l'importo dell'appalto risulta così declinato:

a) <b>Importo dell'appalto per 36 mesi</b>	<b>€ 135.000,00</b>	di cui: corrispettivo soggetto a ribasso € 78.000,00; ricavi di gestione non soggetti a ribasso € 57.000,00 Oneri da interferenze € 420,00; costo manodopera € 48.000,00.
b) <b>Varianti:</b> quinto d'obbligo - 20% importo contrattuale	<b>€ 27.000,00</b>	
c) <b>Proroga tecnica:</b>	<b>€ 22.500,00</b>	



## Città metropolitana di Venezia

6 mesi nel caso si presenti la necessità di concludere la procedura di gara necessaria all'individuazione del nuovo contraente.	
<b>Valore complessivo dell'appalto ex art. 35, comma 4, del D.Lgs 50/2016</b>	<b>€ 184.500,00</b>

- la Città metropolitana di Venezia, preso atto dei predetti provvedimenti, procedeva ad avviare per conto del Comune di Marcon la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del servizio in oggetto, con ogni conseguente adempimento ed in particolare:

in data 07/05/2019 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti due operatori economici individuati dal RUP del Comune di Marcon in esito alla pubblicazione del predetto avviso di manifestazione di interesse:

- 1) ASD VENEZIA FC FEMMINILE, p.iva/c.f. 02401080276, Via L. Da Vinci n. 15/3 - 30020 Marcon (VE) – prot. 30250/2019;
- 2) CALCIO MARCON ASD, c.f. e p.iva 01950540276, Via Dello Sport n. 14 – 30020 Marcon (VE) – prot. n. 30238/2019;

- stabiliva la scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 23/05/2019 ore 12.00;

- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 1582 del 23/05/2019, si è proceduto alla nomina del seggio di gara monocratico così costituito:

Autorità di gara	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Testimone	dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia
Testimone e Segretaria verbalizzante	sig.ra Elisabetta Boscolo Berto, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

e alla nomina della commissione giudicatrice composta da:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1) Federico Corich, istruttore amministrativo del Servizio di manleva assicurativa della Città metropolitana di Venezia; 2) Elisa Minesso, istruttrice amministrativa del servizio Cultura Biblioteca Turismo e Sport del comune di Marcon.
Segretaria verbalizzante	sig.ra Elisabetta Boscolo Berto, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

Il seggio di gara, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel nuovo Codice, esaminerà tutta la documentazione amministrativa pervenuta.



### TANTO PREMESSO

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisette del mese di maggio (27/05/2019), alle ore nove (09:00) presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia sito in via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, al piano 0 - sala blu, il dott. Angelo Brugnerotto, alla continua presenza dei testimoni, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Sono presenti i sig.ri Andrea Garboli, consigliere di ASD VENEZIA FC FEMMINILE, Ulisse Miele, presidente di ASD VENEZIA FC FEMMINILE, Fabrizio Familiare, presidente di CALCIO MARCON ASD, Filippo Calce, dirigente di CALCIO MARCON ASD.

### L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro le ore 12.00 del giorno 23/05/2019, termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente due plichi dei seguenti operatori economici:

- 1) ASD VENEZIA FC FEMMINILE, p.iva/c.f. 02401080276, Via L. Da Vinci n. 15/3 - 30020 Marcon (VE) – prot. 33833 del 23/05/2019;
- 2) CALCIO MARCON ASD, c.f. e p.iva 01950540276, Via Dello Sport n. 14 – 30020 Marcon (VE) – prot. n. 33869 del 23/05/2019.

Per i partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni.

### L'AUTORITA' DI GARA

- procede con l'apertura del plico onde accertare che all'interno siano presenti le tre buste prescritte al paragrafo n. 10 della lettera di invito, e che ciascuna, a sua volta, sia chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e con le seguenti diciture: "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", "B - OFFERTA TECNICA", "C - OFFERTA ECONOMICA";

- accertata la presenza delle predette buste all'interno dei plichi ricevuti, prosegue con l'apertura della busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA". L'esito dell'esame della documentazione amministrativa è il seguente:

operatore economico	ammesso / non ammesso/soccorso istruttorio
ASD VENEZIA FC FEMMINILE p.iva/c.f. 02401080276: Allega documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 5.3, lettera b) della lettera di invito.	AMMESSO
CALCIO MARCON ASD, c.f./p.iva 01950540276	AMMESSO



L'autorità di gara dà atto che l'operatore economico non allega il passoe: gli verrà richiesto di produrlo quanto prima, in quanto trattasi di documento che non preclude l'ammissione alle successive fasi di gara, ma che tuttavia è necessario per la successiva fase dei controlli.

#### L'AUTORITA' DI GARA

dispone che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente verbale venga pubblicato sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione Bandi/SUA e sul sito del MIT.

La busta contenente la documentazione di gara viene presa in consegna dalla sig.ra Elisabetta Boscolo Berto, nominata segretaria verbalizzante anche per le funzioni di competenza della Commissione giudicatrice, la quale provvederà a custodirla in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La seduta termina alle ore nove e venti minuti (9:20).

L'AUTORITA' DI GARA (Angelo Brugnerotto)

IL TESTIMONE (Stefano Pozzer)

LA TESTIMONE/SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Elisabetta Boscolo Berto)

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 28/05/2019 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente  
dott. Angelo Brugnerotto