



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PPDTDC D.LLO GENERALE
2018/0037897
del 21/05/2018
Class.: 04.03 2018/35

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Jesolo

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI: TRANSENNE PARAPEDONALI, PORTABICICLETTE, CARTELLI PUBBLICITARI (LOTTO 1 CIG 73910485C1), PREINSEGNE/FRECCHE, IMPIANTI TURISTICI O DI INFORMAZIONE, OROLOGI/BAROMETRI, GRANDI IMPIANTI/POSTER (LOTTO 2 CIG 7391056C59).

Per il lotto 1:

- Valore della concessione: euro 514.465,52 IVA esclusa;
- Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso: euro 0,00;
- Valore stimato complessivo ai sensi degli artt. 35, comma 4 e 167 del D.Lgs. 50/2016: euro 826.819,59 IVA esclusa.

Per il lotto 2:

- Valore della concessione: euro 582.750,00 IVA esclusa;
- Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso: euro 0,00;
- Valore stimato complessivo ai sensi degli artt. 35, comma 4 e 167 del D.Lgs. 50/2016: euro 936.562,50 IVA esclusa.

VERBALE N. 1 del 21.05.2018

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 230 del 19.02.2018 del Dirigente del Settore Polizia Locale e Appalti del Comune di Jesolo si è disposto l'avvio di una procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in concessione suddivisa come segue: (lotto 1 CIG 73910485C1) servizio di gestione, manutenzione e installazione di impianti pubblicitari: transenne parapedonali, portabiciclette, cartelli pubblicitari e (lotto 2 CIG 7391056C59), preinsegne/frecche, impianti turistici o di informazione, orologi/barometri, grandi impianti/poster da aggiudicarsi, per entrambi i lotti, con il criterio di cui all'art. 95 del medesimo decreto, ovvero a favore dell'operatore economico che avrà offerto il canone annuo più alto in aumento rispetto al canone posto a base di gara;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, procedeva ad avviare per conto del Comune di Jesolo la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario della concessione in oggetto, con ogni conseguente adempimento;
- il bando di gara prot. n. 29152 in data 18.04.2018 è stato pubblicato sul profilo della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.venezia.it nell'apposita sezione "Bandi SUA" (unitamente al



Città metropolitana di Venezia

disciplinare, ai suoi allegati e ai documenti del progetto); un estratto del predetto bando è stato pubblicato altresì sulla G.U.R.I. V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 45 del 18.04.2018; il bando è stato altresì pubblicato in pari data sul sito del Ministero delle Infrastrutture; l'avviso di gara è stato pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica" e a diffusione locale "La Nuova Venezia" in data 22.04.2018;

- la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 18.05.2018 ore 12.00;
- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del nuovo Codice e ai sensi dell'art. 20 del disciplinare di gara, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 1632 del 18.05.2018, si è proceduto:
 - alla nomina della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti per l'ammissione e della valutazione delle offerte economiche e del piano economico finanziario (PEF) così costituita:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1) dott. Massimo Ambrosin, dirigente del Comune di Jesolo; 2) dott.ssa Cristina Carpenedo, istruttore direttivo amministrativo contabile del Comune di Jesolo
Segretario verbalizzante	sig.ra Elisabetta Boscolo Berto, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

- come previsto all'articolo 21 del disciplinare di gara, la commissione di gara, in seduta pubblica, procederà alle seguenti operazioni:

- ad effettuare il controllo della documentazione amministrativa;
- ad aprire le "Busta B" (concernente l'offerta economica) presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e, previa verifica della regolarità delle stesse, a leggerne il contenuto;
- ad escludere le offerte risultate irregolari;
- ad individuare le ditte risultate aggiudicatarie per i due lotti;
- ad analizzare, in seduta riservata, i PEF delle ditte risultate aggiudicatarie dei due lotti e, in caso di esito negativo, ad effettuare la stessa analisi per la seconda classificata;
- a rendere noti i risultati di dette analisi in apposita seduta pubblica;
- a formulare la proposta di aggiudicazione della concessione dei due lotti.

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno del mese di maggio (21.05.2018), alle ore nove e venti minuti (9.20), presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia sito in via Forte Marghera n. 191, Mestre (VE), al piano 0 - sala blu, in seduta pubblica si insedia la Commissione Giudicatrice, nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte con determinazione n. 1632 del 18.05.2018, i cui componenti hanno reso le dichiarazioni ex art. 77 e 42 del D.Lgs. 50/2016.



IL PRESIDENTE

dà atto che:

1. entro il termine di scadenza delle offerte sono stati formulati alcuni quesiti ai quali, in conformità a quanto previsto dall'art. 2 del Disciplinare di gara, è stato dato riscontro mediante pubblicazione delle risposte nella sezione "Bandi SUA" sul sito web www.cittametropolitana.ve.it;
2. entro le ore 12.00 del giorno 18.05.2018, termine perentorio stabilito dal bando, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente i plichi dei seguenti due operatori economici:
 1. IPAS SPA, C.so Lombardia n. 36, 10099 San Mauro Torinese (TO) c.f. e p.iva 02495130011, prot. n. 36517 del 16/05/2018;
 2. PUBLI CITTA' SPA, Via Bergamina n. 3, 20014 Nerviano (MI), c.f. e p.iva 13295590155, prot. n. 37137 del 17/05/2018;

per i partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione e dalla verifica non sono emerse annotazioni.

Sono presenti: il Rup del Comune di Jesolo dott. Claudio Vanin, il sig. Paolo Fava Serafin, in qualità di delegato di IPAS SPA e, il sig. Massimo Gentile in qualità di procuratore di PUBLI CITTA' SPA.

IL PRESIDENTE

procede con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dall'art. 13 del disciplinare di gara, e che ciascuna, a sua volta, sia chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e con le seguenti diciture: "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", "B - OFFERTA ECONOMICA";

accertata la presenza delle predette due buste all'interno dei plichi ricevuti, prosegue con l'apertura della busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

L'esito dell'esame della documentazione amministrativa è il seguente:

operatore economico	Lotto a cui partecipa	dimensione aziendale	ammesso / non ammesso
IPAS SPA	LOTTO 2	MEDIA IMPRESA	AMMESSO
PUBLI CITTA' SPA	LOTTO 1	MEDIA IMPRESA	AMMESSO

- procede quindi all'apertura della busta "B - Offerta economica" dei concorrenti a partire dal lotto 1.

L'esito è il seguente:

LOTTO 1 CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI: TRANSENNE PARAPEDONALI,



Città metropolitana
di Venezia

PORTABICICLETTE, CARTELLI PUBBLICITARI (LOTTO 1 CIG 73910485C1):

Operatore economico	CANONE ANNUO OFFERTO <i>in rialzo rispetto al canone annuo posto a base di gara di euro 50.000,00</i>
PUBLI CITTA' SPA	€ 67.200,00

**LOTTO 2 CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E
INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI: PREINSEGNE/FRECCE, IMPIANTI
TURISTICI O DI INFORMAZIONE, OROLOGI/BAROMETRI, GRANDI IMPIANTI/POSTER
(lotto 2 CIG 7391056C59).**

Operatore economico	CANONE ANNUO OFFERTO <i>in rialzo rispetto al canone annuo posto a base di gara di euro 50.000,00</i>
IPAS SPA	€ 61.500,00

- comunica che, come previsto dall'art. 21 del disciplinare di gara, la commissione procederà ad effettuare in seduta riservata la verifica di congruità e di coerenza del piano economico-finanziario presentato dall'operatore economico PUBLI CITTA' SPA, c.f. 13295590155, per il lotto 1, e dall'operatore economico IPAS SPA c.f. 02495130011, per il lotto 2.
- comunica altresì che a seguire, alle ore 10:15 circa, è convocata la seduta pubblica per rendere noti i risultati delle analisi dei PEF presentati dai due operatori economici e formulare la proposta di aggiudicazione della concessione dei due lotti;
- dispone che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il presente verbale venga pubblicato sul profilo della Città metropolitana di Venezia, nella sezione Bandi/SUA e sul sito del MIT;

La seduta termina alle ore 9.46

IL PRESIDENTE (dott. Angelo Brugnerotto) _____

IL COMPONENTE (dott. Massimo Ambrosin) _____

IL COMPONENTE (dott.ssa Cristina Carpenedo) _____

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE (sig.ra Elisabetta Boscolo Bertoni) _____

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 21.05.2018 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente
dott. Angelo Brugnerotto