



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre  
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it**

**S.U.A. per conto del comune di San Michele al Tagliamento**

**PROCEDURA APERTA IN AMBITO U.E. PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
PULIZIA INTERNA DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI SAN MICHELE AL  
TAGLIAMENTO. CIG 81617118FA.**

**VERBALE N. 1 DEL 05/06/2020**

Premesso che:

- con determinazione n. 1151 del 31/12/2019, il dirigente del Settore Economico-Finanziario del comune di San Michele al Tagliamento ha disposto di procedere all’affidamento del servizio di pulizia interna degli edifici del comune di San Michele al Tagliamento, mediante l’esperienza di una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito Codice), con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del Codice, con i criteri di valutazione indicati nei documenti di gara, conferendo mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (SUA VE), di indire, gestire e aggiudicare la gara, giusta convenzione di data 14/01/2019;
- l’importo dell’appalto risulta così declinato:
  - importo a base di gara soggetto a ribasso ( esclusi oneri per la sicurezza ed Iva nella misura di legge): euro 316.600,00;
  - importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 3.400,00;
  - importo stimato complessivo dell’appalto ( comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusa Iva nella misura di legge): euro 320.000,00;
  - valore massimo stimato dell’appalto ( comprensivo dell’eventuale rinnovo e dell’eventuale quinto d’obbligo, come specificati nel disciplinare di gara, Iva esclusa): euro 576.000,00;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di San Michele al Tagliamento, la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dell’appalto in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città

*fx*

*SV*

metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice;

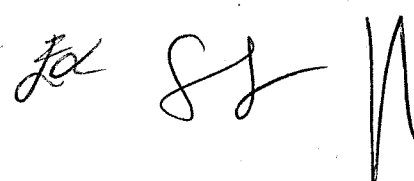
- in data 23/04/2020 il bando è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> (unitamente al disciplinare, ai suoi allegati e ai documenti del progetto), nella pagina web della Città Metropolitana di Venezia [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it) alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del Ministero delle Infrastrutture;
- l'estratto del bando è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 49 del 29/04/2020, nonché in data 06/05/2020 su due quotidiani a diffusione nazionale ("La Repubblica" e "La Gazzetta dello Sport") e due quotidiani a diffusione locale ("La Nuova di Venezia" e "Il Corriere del Veneto – ed. Venezia – Mestre");
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista alle ore 12.00 del giorno 03/06/2020;
- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216 comma 12 del Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 1213 del 04/06/2020, si è proceduto:
  - alla nomina del seggio di gara monocratico per la verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti agli operatori economici concorrenti per l'ammissione, così costituito:

Autorità di gara	dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area Gare e contratti della Città metropolitana di Venezia
Testimone	dott.ssa Elisabetta Boscolo Berto, istruttore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia
Testimone e segretario verbalizzante	dott.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

- alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti ammessi, così costituita:

Presidente	ing. Paolo Gabbi, dirigente dell'Area Trasporti e Logistica e del Corpo di Polizia metropolitana di Venezia
Commissari	1. sig. Luca Paludo, funzionario amministrativo del servizio Economato e Provveditorato della Città metropolitana di Venezia; 2. arch. Alberto Gherardi, dirigente del Settore Ambiente, Manutenzione, Salute e Sicurezza del comune di San Michele al Tagliamento
Testimone e segretario verbalizzante	dott.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

**TANTO PREMESSO**



l'anno duemilaventi, il giorno cinque del mese di giugno (05/06/2020) alle ore nove (9,00), presso la Sala Blu della Città metropolitana di Venezia, via Forte Marghera n. 191 a Venezia-Mestre (VE), il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Elisabetta Boscolo Berto,

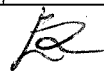
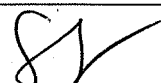
istruttore amministrativo dell'Area Gare e contratti della Città metropolitana di Venezia e dott.ssa Silvia Sossella ( quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), coordinatore amministrativo della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

### L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- come previsto nel punto 2.2. del disciplinare di gara, ai quesiti pervenuti è stato dato riscontro mediante i chiarimenti pubblicati nell'apposita sezione della piattaforma telematica PRO-Q;
- ai sensi e per gli effetti di quanto contenuto nell'art. 76 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016, il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dei concorrenti alla presente procedura di gara viene individuato nel verbale conclusivo, all'esito della verifica della documentazione amministrativa e degli eventuali soccorsi istruttori attivati;
- entro le ore 12.00 del giorno 03/06/2020, termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma le seguenti offerte:

N. PROGR.	DENOMINAZIONE O. E.	C.F.	SEDE LEGALE
1	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333	Piacenza
2	EURORISTORAZIONE S.R.L.	01998810244	Torri di Quartesolo (VI)
3	PARENTE SERVICE S.R.L.	03654920614	Falciano del Massico (CE)
4	CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA / SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE (consorziata esecutrice)	04158660284 / 00189390271	Padova / Venezia
5	DUSSMANN SERVICE S.R.L.	00124140211	Milano
6	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	00505590224	Mori (TN)
7	SIALIA S.C.A R.L.	07331180724	Milano
8	LE ALI S.R.L. PROGETTO AMBIENTE	05028060282	Battaglia Terme (PD)
9	TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	01776290262	Treviso
10	CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC. CONS. A R.L. / TEDESCHI S.R.L. ( consorziata esecutrice)	14340271007 / 10339361007	Roma / Roma
11	IDEALSERVICE SOC. COOP.	00223850306	Pasian di Prato (UD)

12	COOPERATIVA SOCIALE BLU	04651970289	Padova
13	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853	Mazzarino (CL)
14	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE / COOP.VA DI FACCHINAGGIO L.MORELLI (consorziata esecutrice) / PRODES & CIELO AZZURRO (consorziata esecutrice)	01535090474 / 00130460462 / 01480580305	Pistoia / Guamo (LU) / Fagagna (PT)
15	MAGIC CLEAN S.R.L.	03586850244	Fara Vicentino (VI)
16	ECOLOGY COOP S.P.A.	02925100279	Scorzè (VE)
17	LGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	11615761001	Mentana (ROMA)
18	AURORA S.R.L.	01441910294	Rovigo

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara.

Alle ore 9,02 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

N. PROGR.	DENOMINAZIONE O. E.	DIMENSIONE AZIENDALE (micro impresa /piccola impresa /media impresa/ altro)	ESITO
1	OPEN CLEAN S.R.L.	micro impresa	AMMESSO
2	EURORISTORAZIONE S.R.L.	altro	AMMESSO
3	PARENTE SERVICE S.R.L.	media impresa	AMMESSO
4	CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA: dichiara di avvalersi, al fine di soddisfare i requisiti di capacità tecnica, dell'ausiliaria esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE	piccola impresa / piccola impresa	AMMESSO

*For* *SV*

5	DUSSMANN SERVICE S.R.L.	altro	AMMESSO
6	SIALIA S.C. A R.L.	piccola impresa	AMMESSO
7	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	altro	AMMESSO
8	LE ALI S.R.L. PROGETTO AMBIENTE	piccola impresa	ATTIVAZIONE DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO:  con riferimento al DGUE : - nella sezione B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI della parte III relativa al "Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali", l'o.e. non fornisce risposta; - nella sezione D: SISTEMI DI GARANZIA DELLA QUALITÀ E NORME DI GESTIONE AMBIENTALE della parte IV, l'o.e. non fornisce risposta in merito al possesso dei certificati di qualità e di gestione ambientale; pertanto, l'Autorità di Gara chiede tramite piattaforma telematica all'o.e. di fornire chiarimenti al riguardo mediante integrazione delle dichiarazioni carenti del DGUE, assegnando al concorrente il termine di 7 giorni come previsto al paragrafo 14 del disciplinare di gara.
9	TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	piccola impresa	AMMESSO
10	CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC CONS A R.L. / TEDESCHI S.R.L. ( consorziata esecutrice)	micro impresa / altro	AMMESSO
11	IDEALSERVICE SOC. COOP.	altro	AMMESSO
12	COOPERATIVA SOCIALE BLU	media impresa	AMMESSO
13	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	piccola impresa	AMMESSO
14	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE / COOP.VA DI FACCHINAGGIO L.MORELLI ( consorziata esecutrice) / PRODES & CIELO AZZURRO ( consorziata esecutrice)	piccola impresa / Altro / altro	AMMESSO
15	MAGIC CLEAN S.R.L.	piccola impresa	AMMESSO

*Ld*

*SV*

16	ECOLOGY COOP S.P.A.	media impresa	AMMESSO
17	LGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	piccola impresa	AMMESSO
18	AURORA S.R.L.	media impresa	AMMESSO

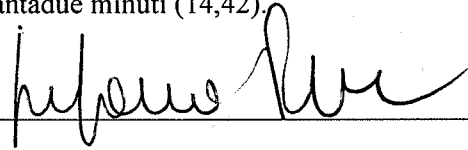
In esito a quanto sopra,

**L'AUTORITA' DI GARA**

chiude la seduta pubblica telematica alle ore quattordici e quarantuno minuti (14,41) e comunica che la data relativa alla prosecuzione delle operazioni di gara sarà resa nota con apposito avviso da pubblicarsi nella piattaforma telematica alla sezione relativa alla presente procedura di gara e nel sito nella Stazione Appaltante alla sezione "Bandi SUA".

La seduta pubblica viene chiusa alle ore quattordici e quarantadue minuti (14,42)

L'AUTORITA' DI GARA (Stefano Pozzer)



IL TESTIMONE (Elisabetta Boscolo Berto)



IL TESTIMONE / SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Silvia Sossella)

