



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PPDTDC D.LLO GENERALE
2018/0058304
del 02/06/2018
Class.: 04.03 2018/90

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di San Donà di Piave

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione della seconda farmacia comunale. CIG: 7498967754

- Importo a base di gara: una tantum € 36.500,00 oltre IVA, canone minimo annuo € 20.075,00 oltre IVA, corrispondenti a complessivi € 438.000,00 (IVA esclusa) per la durata di 20 anni della concessione;
- oneri di sicurezza per rischi da interferenza: € 0,00.

VERBALE N. 1 del 03/07/2018

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 167 del 23/02/2018, successiva determinazione di rettifica n. 210 del 07/03/2018 e ulteriore determinazione n. 515 del 24/05/2018, il Responsabile dei Servizi Produttivi del comune di San Donà di Piave, ai fini dell'affidamento in concessione della gestione della seconda farmacia comunale, ha disposto l'avvio di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 95, comma 2 del citato decreto, ovvero a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri indicati nei documenti di gara, dando atto che l'importo a base di gara è di € 36.500,00 oltre IVA dell'una tantum, ed € 20.075,00 oltre IVA del canone minimo annuo, corrispondenti a complessivi € 438.000,00 (IVA esclusa) per la durata di 20 anni della concessione, gli oneri per la sicurezza sono pari a zero;

- la Città metropolitana di Venezia, preso atto dei predetti provvedimenti, procedeva ad avviare, per conto del Comune di San Donà di Piave, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario della concessione del servizio in oggetto, con ogni conseguente adempimento;

- il giorno 25/05/2018 sono stati pubblicati:

- l'estratto del bando di gara in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. n. 60 del 25/05/2018;
- il bando di gara, prot. n. 39184/2018, sul sito del Ministero delle Infrastrutture;



Città metropolitana di Venezia

- il bando di gara, prot. n. 39184/2018 unitamente al disciplinare, e agli elaborati di gara sulla pagina web della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.venezia.it nell'apposita sezione "Bandi SUA";

- la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 29/06/2018 ore 12.00;
- il disciplinare di gara prevedeva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, nonché di non procedere all'aggiudicazione, qualunque sia il numero delle offerte pervenute, per rilevanti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;
- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del nuovo Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 2118 del 29/06/2018, si è proceduto:
- alla nomina del seggio di gara monocratico ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti per l'ammissione così costituito:

Autorità di gara	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Testimone	dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia
Testimone e Segretaria verbalizzante	Elisabetta Boscolo Berto, istruttrice amministrativa del Servizio gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia.

- alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche, economiche e, congiuntamente al RUP, della valutazione del Piano economico Finanziario, costituita dalle seguenti persone:

Presidente	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Commissari	1) dott. Matteo Todesco, dirigente del servizio economico finanziario della Città Metropolitana di Venezia; 2) dr.ssa Cristina Gnes, farmacista abilitata designata dal Comune di San Donà di Piave;
Segretaria verbalizzante	sig.ra Elisabetta Boscolo Berto, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciotto, il giorno tre del mese di luglio (03/06/2018), alle ore nove e quattro minuti (09.04), presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia sito in via Forte Marghera n. 191, Mestre (VE), al piano 0 - sala blu, il dott. Angelo Brugnerotto, alla continua presenza dei testimoni, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Sono presenti i commissari di gara, dott. Matteo Todesco dirigente della Città Metropolitana di Venezia e dott.ssa Cristina Gnes, e il RUP del comune di San Donà di Piave, dott. Emanuele Muraro.

E' inoltre presente il sig. Giovanni Bovo, delegato della dr.ssa Luciana Pilla.



L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro il termine di scadenza per la presentazione della richiesta di chiarimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 2 – “Chiarimenti” del disciplinare di gara, sono stati formulati alcuni quesiti ai quali è stato dato riscontro mediante pubblicazione della risposta nella sezione “Bandi SUA” sul sito web www.cittametropolitana.ve.it;
- entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara, è pervenuto al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente un plico recante la dicitura “S.U.A. PER CONTO DEL COMUNE DI SAN DONA' DI PIAVE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE. CIG: 7498967754. NON APRIRE”, da parte del costituendo Consorzio Ordinario tra Luciana Pilla [mandataria – c.f. PLLLCN51R48H823X), Via Pisa n. 22, 30024 Musile di Piave (VE) e Paolo Dolcetti (mandante – c.f. DLCPLA79S26H823C), Via E. Zane n. 6, 30027 San Donà di Piave (VE)] - prot. n. 49452 del 29/06/2018;
- per i suddetti soggetti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione; dalla verifica non sono emerse annotazioni.

Procede poi con l’apertura del plico onde accertare che all’interno siano presenti le tre buste prescritte dall’art. 5 del disciplinare di gara, e che ciascuna, a sua volta, sia chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente e con le seguenti diciture: “Busta A Documentazione amministrativa”, “Busta B Offerta Tecnica”, “Busta C Offerta Economica”.

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura della busta contenente la documentazione amministrativa (busta “A – documentazione amministrativa”). L’Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

operatore economico	ammesso / non ammesso	dimensione aziendale (microimpresa, piccola impresa, media impresa, altro)
costituendo Consorzio Ordinario tra Luciana Pilla (mandataria – c.f. PLLLCN51R48H823X) e Paolo Dolcetti (mandante - DLCPLA79S26H823C) L'autorità di gara dà atto che: - non è stata presentata, da parte di Paolo Dolcetti,	soccorso istruttorio	microimpresa

3



<p>l'autocertificazione di cui all'articolo 4 - lettera A del disciplinare di gara, come prescritto a pagina 9;</p> <ul style="list-style-type: none">- non è stato generato il Passoe da parte del suddetto operatore;- la garanzia provvisoria presentata con polizza n. 03239/04071/8200/00417230, emessa da Intesa Sanpaolo Private Banking Spa, Agenzia di San Donà di Piave, non è intestata a tutti gli operatori economici del costituendo consorzio ordinario, ma solo a Luciana Pilla. <p>Pertanto l'Autorità di gara dispone di avvalersi del soccorso istruttorio assegnando al concorrente un termine di sette (7) giorni, come previsto dal disciplinare di gara, per presentare le necessarie integrazioni.</p>		
---	--	--

L'AUTORITA' DI GARA

- comunica, inoltre, che verrà richiesto al costituendo Consorzio Ordinario di produrre il Passoe dell'operatore economico mandante quanto prima, in quanto trattasi di documento che non preclude l'ammissione alle successive fasi di gara, ma che tuttavia è necessario per la successiva fase dei controlli;
- dispone che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'articolo 29, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 50/2016 e s.m., il provvedimento che determina l'esclusione e l'ammissione della procedura de quo viene individuato nel verbale conclusivo, all'esito del soccorso istruttorio attivato;
- sospende la seduta di gara comunicando che per la prosecuzione delle operazioni di gara sia data comunicazione con apposito avviso da pubblicare sul profilo istituzionale.
- provvede ad inserire la busta dell'offerta tecnica e la busta delle offerta economica nel plico presentato dal concorrente.

Il plico viene custodito in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La sig.ra Elisabetta Boscolo Berto viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 09:15.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto) _____

IL TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer) _____

LA TESTIMONE E SEGRETARIA VERBALIZZANTE (sig.ra Elisabetta Boscolo Berto) _____