



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Mirano

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO MEDIA L. DA VINCI ED ELEMENTARE G. CARDUCCI DI SCALTENIGO - CIG 8640326E90

VERBALE del 31.03.2021

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 206 del 26.02.2021 il Dirigente dell’Area 3 Progettazione e manutenzione infrastrutture del Comune di Mirano ha disposto, tra l’altro:
 - di procedere all’affidamento dell’appalto per i lavori denominati: “*MIGLIORAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO MEDIA L. DA VINCI ED ELEMENTARE G. CARDUCCI DI SCALTENIGO - CIG 8640326E90*” per l’importo complessivo di euro 582.944,34 così suddiviso:
 - importo lavori soggetti a ribasso: euro 557.306,20;
 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 25.638,14;
 - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’articolo art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posti a base di gara applicando l’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice) e in presenza di almeno 5 offerte, ai sensi dell’articolo art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, da gestire attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 del Codice, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 09.03.2021 provvedeva a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto invitando tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo pec, i seguenti operatori economici, individuati dal RUP del Comune di Mirano tramite sorteggio pubblico a seguito dell’avviso esplorativo per l’acquisizione di manifestazione di interesse prot. n. 4633/2021 pubblicato il 26.01.2021 nell’albo pretorio comunale e sul sito web del Comune di Mirano, come specificato nella su menzionata determinazione a contrarre:

N.	Denominazione Operatore Economico	C. F. /P.IVA	Sede Legale	N. protocollo lettera di invito
1	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	07453090636	80016 MARANO DI NAPOLI (NA)	12043
2	MU.BRE COSTRUZIONI S.R.L.	00172820243	36063 MAROSTICA (VI)	12045
3	Costituenda ATI tra MILAN LUIGI SRL (mandataria)/ VENETA MONTAGGI 2001 SRL (mandante)	01130520297/ 03154230233	45020 GIACCIANO CON BARUCHELLA (RO)/ 37050 BELFIORE (VR)	12048
4	ANDREOLA G.M.B.H.	02929140214	39100 BOLZANO (BZ)	12050
5	Costituenda ATI tra ZAMPIRON COSTRUZIONI SRL (mandataria)/ AUTOMAZIONE VENETO SRL (mandante)	01693590281/ 03249340278	35020 ALBIGNASEGO (PD/ 30010 CAMPONOGARA (VE)	12052
6	B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI	02654520283	35030 VEGGIANO (PD)	12053
7	Costituenda ATI tra BEZZEGATO ANTONIO SRL (mandataria) GUIDOLIN SRL (mandante)	04066350283/ 03882020260	35012 CAMPOSAMPIERO (PD)/31023 RESANA (TV)	12054
8	Costituenda ATI tra EDILNOVA DI ZILLIO PAOLO (mandataria)/ I.M.M.E.S. SRL (mandante)	ZLLPLA66C15D325S/ 02835430279	30031 DOLO (VE) 30010 CAMPAGNA LUPIA (VE)	12058
9	Costituenda ATI tra SOL.EDIL. SRL (mandataria) INFRASTRUTTURE M e R SRL (mandante)	07879870637/ 10836260967	80016 NAPOLI 20161 MILANO	12059
10	Costituenda ATI tra GI COSTRUZIONI SRL SOC. UNIP. (mandataria) SOMFER SRL (mandante)	04270970272 03030240273	30020 ERACLEA (VE) 30016 JESOLO (VE)	12061
11	EUROPLANT SRL	03786961213	80040 VOLLA (NA)	12064
12	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	02126290275	35127 PADOVA	12066
13	Costituenda ATI tra COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) OFFICINE CAVALLETTO SRL (mandante)	04347340285/ 00002130276	35028 PIOVE DI SACCO (PD) 30175 VENEZIA	12067
14	LASA F.LLI NATA SRL	00775240278	30010 CANTARANA DI CONA (VE)	12068

- veniva altresì pubblicato nel sito della Città metropolitana di Venezia, nella sezione “Bandi SUA” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli o.e. invitati alla succitata gara;
- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 30.03.2021 alle ore 12.00.

Le varie fasi della procedura di gara verranno effettuate da un apposito seggio che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte pervenute e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventuno, il giorno trentuno del mese di marzo, alle ore nove e cinque minuti

(31.03.2021 ore 09.05)

- presso la Sala attico sita al piano 3 del Centro Servizi 2 Torre Nord della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo e la sig.ra Enza Tessari, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara;
- è presente il signor Maurizio Masiero in qualità di delegato dell'impresa ANDREOLA G.M.B.H.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- come previsto nel punto 2.2 del disciplinare di gara, ai quesiti pervenuti è stato dato riscontro mediante i chiarimenti pubblicati nell'apposita sezione della piattaforma telematica PRO-Q;
- entro le ore 12.00 del giorno 30.03.2021, termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma le seguenti offerte:

N.	Operatore economico	C.F.	SEDE LEGALE
1	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	07453090636	80016 MARANO DI NAPOLI (NA)
2	LASA F.LLI NATA SRL	00775240278	30010 CANTARANA DI CONA (VE)
3	Costituenda ATI tra MILAN LUIGI SRL (mandataria)/ VENETA MONTAGGI 2001 SRL (mandante)	01130520297/ 03154230233	45020 GIACCIANO CON BARUCHELLA (RO)/ 37050 BELFIORE (VR)
4	ANDREOLA G.M.B.H.	02929140214	39100 BOLZANO (BZ)
5	Costituenda ATI tra SOL.EDIL. SRL (mandataria) INFRASTRUTTURE M e R SRL (mandante)	07879870637/ 10836260967	80016 NAPOLI 20161 MILANO
6	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	02126290275	35127 PADOVA
7	Costituenda ATI tra EDILNOVA DI ZILLIO PAOLO (mandataria)/ I.M.M.E.S. SRL (mandante)	ZLLPLA66C15D325S/ 02835430279	30031 DOLO (VE) 30010 CAMPAGNA LUPIA (VE)
8	Costituenda ATI tra GI COSTRUZIONI SRL SOC. UNIP. (mandataria) SOMFER SRL (mandante)	04270970272 03030240273	30020 ERACLEA (VE) 30016 JESOLO (VE)
9	B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI	02654520283	35030 VEGGIANO (PD)

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti;

Alle ore 9.06 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

	operatore economico	dimensione aziendale	esito
1	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	Micro impresa	Documentazione amministrativa Regolare AMMESSO
2	LASA F.LLI NATA SRL	Piccola impresa	Documentazione amministrativa Regolare AMMESSO
3	Costituenda ATI tra MILAN LUIGI SRL (mandataria)/ VENETA MONTAGGI 2001 SRL (mandante)	Piccola impresa/ Piccola impresa	Documentazione amministrativa Regolare AMMESSO
4	ANDREOLA G.M.B.H.	Piccola impresa	Documentazione amministrativa Regolare AMMESSO
5	Costituenda ATI tra SOL.EDIL. SRL (mandataria) INFRASTRUTTURE M e R SRL (mandante) L'autorità di gara, preso atto della dichiarazione della mandante in ordine a provvedimenti penali emessi a carico di alcuni soggetti elencati all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, valutata la documentazione a supporto della dichiarazione, rilevato che i suddetti provvedimenti non rientrano nella fattispecie di cui all'articolo 80 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, viste le linee guida n. 6 dell'ANAC e considerato che a carico del suddetto operatore economico non risultano provvedimenti sanzionatori definitivi comminati dall'ANAC ai sensi dell'art. 213 comma 13 del Codice e iscritti nel Casellario dell'Autorità, ritiene che la questione trattata non integri la sussistenza di un grave illecito professionale tale da escludere l'o.e. dalla gara per la carenza del requisito di integrità e affidabilità professionale	Micro impresa/ micro impresa	Documentazione amministrativa Regolare AMMESSO
6	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	Piccola impresa	Documentazione amministrativa Regolare AMMESSO
7	Costituenda ATI tra EDILNOVA DI ZILLIO PAOLO (mandataria)/ I.M.M.E.S. SRL (mandante)	Micro impresa/ Piccola impresa	Documentazione amministrativa Regolare AMMESSO
8	Costituenda ATI tra GI COSTRUZIONI SRL SOC. UNIP. (mandataria) SOMFER SRL (mandante)	Piccola impresa/ Piccola impresa	Documentazione amministrativa Regolare AMMESSO
9	B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI	Piccola impresa	Documentazione amministrativa Regolare AMMESSO

Alle ore 10.42 viene chiusa la “valutazione amministrativa” e a seguire ha luogo la “valutazione economica” procedendo all’apertura delle buste telematiche economiche dei concorrenti secondo l’ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Si riportano le offerte economiche dei concorrenti:

	operatore economico	Ribasso	costi della	costi aziendali
--	----------------------------	----------------	--------------------	------------------------

		espresso in %	manodopera espressi in euro	salute e sicurezza espressi in euro
1	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO E C.	22,12	216.076,80	4.500,00
2	LASA F.LLI NATA SRL	11,77	219.946,20	5.000,00
3	Costituenda ATI tra MILAN LUIGI SRL (mandataria)/ VENETA MONTAGGI 2001 SRL (mandante)	10,25	219.226,99	3.150,00
4	ANDREOLA G.M.B.H.	11,81	200.566,00	6.000,00
5	Costituenda ATI tra SOL.EDIL. SRL (mandataria) INFRASTRUTTURE M e R SRL (mandante)	12,63	205.128,00	8.000,00
6	EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	12,62	190.956,00	11.500,00
7	Costituenda ATI tra EDILNOVA DI ZILLIO PAOLO (mandataria)/ I.M.M.E.S. SRL (mandante)	10,35	219.187,63	25.638,14
8	Costituenda ATI tra GI COSTRUZIONI SRL SOC. UNIP. (mandataria) SOMFER SRL (mandante)	12,13	219.200,43	14.691,15
9	B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI	3,21	214.865,00	3.000,00

Essendo il numero delle offerte ammesse superiori a cinque, si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice, con l'applicazione dell'esclusione automatica.

La **soglia di anomalia** risulta essere pari a **13,98171%**.

Come previsto al paragrafo 14 del disciplinare di gara, il calcolo è eseguito tramite la piattaforma telematica e viene verificato anche mediante ulteriore foglio di calcolo elaborato dalla Stazione Appaltante, allegato al presente verbale quale parte integrante.

Il risultato è il seguente:

operatore economico	Ribasso espresso in %	Note
1. EUROFERRO SNC	22,12	ESCLUSA PER ANOMALIA OFFERTA
2. LASA F.LLI NATA SRL	11,77	
3. ATI MILAN (mandataria)/VENETA MONTAGGI (mandante)	10,25	
4. ANDREOLA G.M.B.H.	11,81	
5. ATI SOL.EDIL. SRL (mandataria) INFRASTRUTTURE (mandante)	12,63	AGGIUDICATARIA
6. EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	12,62	
7. ATI EDILNOVA (mandataria)/I.M.M.E.S. SRL (mandante)	10,35	
8. ATI GI COSTRUZIONI SRL (mandataria)/SOMFER SRL (mandante)	12,13	
9. B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI	3,21	

Visto quanto sopra,

L'AUTORITÀ DI GARA

dà atto che:

- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto i lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO MEDIA L. DA VINCI ED ELEMENTARE G. CARDUCCI DI SCALTENIGO" - CIG 8640326E90, per conto del comune di Mirano, è risultata essere quella presentata dal concorrente Costituenda ATI tra SOLE.DIL. SRL , C.F 07879870637 (mandataria) con sede legale in Via N. Piccinni, 6, 80016 NAPOLI e INFRASTRUTTURE M e R SRL, C.F 10836260967 (mandante) con sede legale in via G. Taccioni, 6 20161 MILANO che ha offerto il ribasso del 12,63%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto per i lavori/parti di opere appartenenti alle categorie OG1 e OS18 - A nei limiti consentiti dalla legge;

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dall'operatore economico Costituenda ATI tra SOLE.DIL. SRL , C.F 07879870637 (mandataria) e INFRASTRUTTURE M e R SRL, C.F 10836260967 (mandante) venga trasmesso al RUP del Comune di Mirano per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d);
- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore 11.17.

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Stefano Pozzer) *firmato digitalmente*

TESTIMONE (dott.ssa Silvia Sossella) *firmato digitalmente*

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Enza Tessari) *firmato digitalmente*

Calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del codice dei contratti (metodo blocco unitario per ali)

N°	Impresa	Ribasso percentuale	esclusione ali	Media dei ribassi percentuali offerti	scarti	media scarti	SOGLIA ANOMALIA	Riepilogo	AGGIUDICATARIA	15 O PIU' OFFERTE	rif	MENO DI 15 OFFERTE
1	1. EUROFERRO SNC	22,120	ALA	11,65143	ALA	0,54057	13,98171	ALA		9		MENO DI 15 OFFERTE
2	5. ATI SOL.EDIL. SRL (mandataria) INFRASTRUTTURE	12,630	12,630		0,978571	12,630		AGGIUDICATARIA	1		Valori presenti	
3	6. EUROCOSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	12,620	12,620		0,96857	12,620			Numero valori da escludere (ALI sia superiori che inferiori)			
4	8. ATI GI COSTRUZIONI SRL (mandataria)SOMFER SRL (mandante)	12,130	12,130		0,47857	12,130			1	31,50000000		
5	4. ANDREOLA G.M.B.H.	11,810	11,810		0,15857	11,810			2	somma ribassi (escluse ALI)		
6	2. LASA F.LLI NATA SRL	11,770	11,770		0,11857	11,770			3	11,65143 media ribassi (escluse ALI)	11,65143 media ribassi (escluse ALI)	
7	7. ATI EDILNOVA (mandataria)I.M.M.E.S. SRL (mandante)	10,350	10,350			10,350			4	5 primo decimale somma ribassi		
8	3. ATI MILAN (mandataria)VENETA MONTAGGI (mandante)	10,250	10,250			10,250			5	6 secondo dec. somma ribassi		
9	9. B.M.R. SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI	3,210	ALA		ALA	ALA			6	30 prodotto 2 dec. somma ribassi		
										7	2,70286 somma scarti (> media)	
										8	0,54057 media scarti (> media)	0,54057 media scarti (> media)
										9	12,19200 soglia	0,04640 rapporto 8 e 3
										10	0,36217 valore decremento soglia	
										11	13,98171 soglia anomalia	13,98171 soglia finale