



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
UFFICIO DI LOGISTICA E
PROVVEDITORATO
Via Forte Marghera n. 191
30173 Venezia - Mestre
Tel. 041 520 19111

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it**

S.U.A. per conto del Comune di Martellago

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA
E SANIFICAZIONE DEGLI EDIFICI E DELLE PALESTRE COMUNALI PER GLI ANNI 2020 - 2023.
CIG 812798623C.**

VERBALE N. 5 DEL 22/04/2020

L’anno duemilaventi, il giorno ventidue del mese di aprile (22/04/2020) alle ore nove e dieci (9,10), presso la sala Attico del terzo Piano del Centro Servizi II (Torre Nord) della Città Metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 a Venezia-Mestre, si è riunita in seduta riservata, come disposto dall’art. 21 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 481 del 19/02/2020 così composta:

Presidente	ing. Paolo Gabbi, Dirigente dell’Area Trasporti e Logistica e del Corpo di Polizia metropolitana di Venezia
Commissari	1. sig. Luca Paludo, funzionario amministrativo del settore Economato e Provveditorato della Città metropolitana di Venezia; 2. geom. Davide Checchin, istruttore direttivo tecnico del comune di Martellago;
Segretario verbalizzante	dott.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo dell’Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

IL PRESIDENTE:

- richiama i verbali di gara n. 1 del 20/02/2020 e n. 2 del 27/02/2020 relativi alla fase di valutazione amministrativa eseguita dal seggio di gara, in esito alla quale tutti gli operatori economici partecipanti alla presente procedura sono stati ammessi; il verbale n. 3 del 12/03/2020 relativo all’apertura delle offerte tecniche; il verbale n. 4 del 7/04/2020 relativo all’esame della documentazione tecnica;
- dichiara aperta la seduta riservata dedicata alla prosecuzione e conclusione della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi.

LA COMMISSIONE

procede nell'esame delle offerte relative al criterio di valutazione **D "Sistema di autoverifica per il controllo di qualità del servizio"**. La media dei coefficienti attribuiti alle singole offerte per ciascun sub criterio è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO D1	CRITERIO D2	CRITERIO D3
		Max punti: 2	Max punti: 3	Max punti: 3
		Media coefficienti	Media coefficienti	Media coefficienti
1	PARENTE SERVICE S.R.L.	0,667	0,667	0,600
2	EURO&PROMOS FM S.P.A.	0,667	0,800	0,800
3	NUOVA LA PERLA S.R.L.	0,600	0,333	0,400
4	FIDENTE S.P.A. (Mandataria) e TRE SINERGIE S.R.L. (mandante)	0,933	0,800	0,800
5	PAPALINI S.P.A.	0,600	0,600	0,600
6	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	0,933	0,800	0,800
7	LA MINOPOLI S.R.L.	0,600	0,600	0,600
8	MERANESE SERVIZI S.P.A. (Mandataria) e GRUPPO SIASS S.R.L. UNIPERSONALE (mandante)	1,000	0,800	0,733
9	CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE (esecutrice)	0,600	0,600	0,733
10	SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	0,667	0,667	0,667
11	MISTRAL GROUP	0,400	0,600	0,600
12	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	0,800	0,800	0,800
13	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS (Mandataria) e COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandante)	1,000	0,867	0,800
14	ECOLOGY COOP S.P.A.	0,600	0,733	0,800
15	TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	0,667	0,667	0,667
16	NEP	0,400	0,333	0,467
17	CONSI COPRA SOC. COOP. (Mandataria) e TAMA SERVICE (esecutrice)	0,600	0,800	0,800
18	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI SCS	0,733	0,733	0,667

Il riepilogo dei punteggi per ciascun operatore economico relativamente al criterio **D "Sistema di autoverifica per il controllo di qualità del servizio"** è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO D1	CRITERIO D2	CRITERIO D3	TOTALE PUNTI CRITERIO D
----	---------------------	-------------	-------------	-------------	-------------------------



N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO D1	CRITERIO D2	CRITERIO D3	TOTALE PUNTI CRITERIO D
1	PARENTE SERVICE S.R.L.	1,33	2,00	1,80	5,13
2	EURO&PROMOS FM S.P.A.	1,33	2,40	2,40	6,13
3	NUOVA LA PERLA S.R.L.	1,20	1,00	1,20	3,40
4	FIDENTE S.P.A. (Mandataria) e TRE SINERGIE S.R.L. (mandante)	1,87	2,40	2,40	6,67
5	PAPALINI S.P.A.	1,20	1,80	1,80	4,80
6	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	1,87	2,40	2,40	6,67
7	LA MINOPOLI S.R.L.	1,20	1,80	1,80	4,80
8	MERANESE SERVIZI S.P.A. (Mandataria) e GRUPPO SIASS S.R.L. UNIPERSONALE (mandante)	2,00	2,40	2,20	6,60
9	CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE (esecutrice)	1,20	1,80	2,20	5,20
10	SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	1,33	2,00	2,00	5,33
11	MISTRAL GROUP	0,80	1,80	1,80	4,40
12	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	1,60	2,40	2,40	6,40
13	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS (Mandataria) e COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandante)	2,00	2,60	2,40	7,00
14	ECOLOGY COOP S.P.A.	1,20	2,20	2,40	5,80
15	TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	1,33	2,00	2,00	5,33
16	NEP	0,80	1,00	1,40	3,20
17	CONSI COPRA SOC. COOP. (Mandataria) e TAMA SERVICE (esecutrice)	1,20	2,40	2,40	6,00
18	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI SCS	1,47	2,20	2,00	5,67

Successivamente, la Commissione procede all'esame delle offerte relative al criterio di valutazione **E "Proposta migliorativa"**. La media dei coefficienti attribuiti alle singole offerte per ciascun sub criterio è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO E1	CRITERIO E2
		Max punti: 3	Max punti: 3
		Tabellare	Media coefficienti
1	PARENTE SERVICE S.R.L.	SI'	0,600
2	EURO&PROMOS FM S.P.A.	SI'	1,000
3	NUOVA LA PERLA S.R.L.	SI'	0,400

N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO E1	CRITERIO E2
		Max punti: 3	Max punti: 3
		Tabellare	Media coefficienti
4	FIDENTE S.P.A. (Mandataria) e TRE SINERGIE S.R.L. (mandante)	SI'	0,933
5	PAPALINI S.P.A.	SI'	0,800
6	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	SI'	0,733
7	LA MINOPOLI S.R.L.	SI'	0,600
8	MERANESE SERVIZI S.P.A. (Mandataria) e GRUPPO SIASS S.R.L. UNIPERSONALE (mandante)	SI'	0,800
9	CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE (esecutrice)	SI'	0,800
10	SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	NO	0,667
11	MISTRAL GROUP	SI'	0,533
12	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	SI'	1,000
13	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS (Mandataria) e COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandante)	SI'	0,800
14	ECOLOGY COOP S.P.A.	SI'	0,667
15	TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	SI'	0,733
16	NEP	SI'	0,600
17	CONSI COPRA SOC. COOP. (Mandataria) e TAMA SERVICE (esecutrice)	SI'	0,800
18	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI SCS	SI'	0,667

Il riepilogo dei punteggi per ciascun operatore economico relativamente al criterio E "Proposta migliorativa" è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO E1	CRITERIO E2	TOTALE PUNTI CRITERIO E
1	PARENTE SERVICE S.R.L.	3,00	1,80	4,80
2	EURO&PROMOS FM S.P.A.	3,00	3,00	6,00
3	NUOVA LA PERLA S.R.L.	3,00	1,20	4,20
4	FIDENTE S.P.A. (Mandataria) e TRE SINERGIE S.R.L. (mandante)	3,00	2,80	5,80
5	PAPALINI S.P.A.	3,00	2,40	5,40
6	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	3,00	2,20	5,20
7	LA MINOPOLI S.R.L.	3,00	1,80	4,80
8	MERANESE SERVIZI S.P.A. (Mandataria) e GRUPPO SIASS S.R.L. UNIPERSONALE (mandante)	3,00	2,40	5,40
9	CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE (esecutrice)	3,00	2,40	5,40
10	SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	0,00	2,00	2,00

N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO E1	CRITERIO E2	TOTALE PUNTI CRITERIO E
11	MISTRAL GROUP	3,00	1,60	4,60
12	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	3,00	3,00	6,00
13	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS (Mandataria) e COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandante)	3,00	2,40	5,40
14	ECOLOGY COOP S.P.A.	3,00	2,00	5,00
15	TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	3,00	2,20	5,20
16	NEP	3,00	1,80	4,80
17	CONSI COPRA SOC. COOP. (Mandataria) e TAMA SERVICE (esecutrice)	3,00	2,40	5,40
18	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI SCS	3,00	2,00	5,00

Pertanto, la valutazione dell'offerta tecnica, per ogni criterio e per ogni singolo concorrente, risulta essere quella rappresentata nel seguente quadro finale:

N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO A	CRITERIO B	CRITERIO C	CRITERIO D	CRITERIO E	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	PARENTE SERVICE S.R.L.	14,00	22,00	6,40	5,13	4,80	52,33
2	EURO&PROMOS FM S.P.A.	15,87	20,80	6,13	6,13	6,00	54,93
3	NUOVA LA PERLA S.R.L.	13,80	17,74	5,60	3,40	4,20	44,74
4	FIDENTE S.P.A. (Mandataria) e TRE SINERGIE S.R.L. (mandante)	14,80	23,73	6,40	6,67	5,80	57,40
5	PAPALINI S.P.A.	13,13	24,00	6,40	4,80	5,40	53,73
6	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	16,00	23,33	7,20	6,67	5,20	58,40
7	LA MINOPOLI S.R.L.	10,93	17,07	5,07	4,80	4,80	42,67
8	MERANESE SERVIZI S.P.A. (Mandataria) e GRUPPO SIASS S.R.L. UNIPERSONALE (mandante)	15,20	20,80	6,40	6,60	5,40	54,40
9	CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) e SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE (esecutrice)	11,20	21,60	5,07	5,20	5,40	48,47
10	SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	14,80	15,33	6,40	5,33	2,00	43,86
11	MISTRAL GROUP	12,13	17,07	4,54	4,40	4,60	42,74



N.	OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO A	CRITERIO B	CRITERIO C	CRITERIO D	CRITERIO E	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
12	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	15,20	22,40	6,93	6,40	6,00	56,93
13	SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS (Mandataria) e COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandante)	15,20	25,33	7,20	7,00	5,40	60,13
14	ECOLOGY COOP S.P.A.	9,60	17,20	4,80	5,80	5,00	42,40
15	TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	15,60	23,20	4,54	5,33	5,20	53,87
16	NEP	10,00	14,27	3,47	3,20	4,80	35,74
17	CONSI COPRA SOC. COOP. (Mandataria) e TAMA SERVICE (esecutrice)	11,80	20,00	5,34	6,00	5,40	48,54
18	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI SCS	13,33	23,20	5,34	5,67	5,00	52,54

IL PRESIDENTE

alle ore 11,10 dichiara conclusa la seduta riservata e dispone che la seduta pubblica relativa alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e all'apertura delle offerte economiche venga convocata per il giorno 29/04/2020 alle ore 09,00.

Tale convocazione verrà comunicata con apposito avviso che sarà pubblicato nella sezione dedicata alla presente gara nella piattaforma telematica PRO-Q di svolgimento della procedura e nel sito istituzionale della Città Metropolitana di Venezia "Bandi SUA".

IL PRESIDENTE (Paolo Gabbi) _____

IL COMMISSARIO (Luca Paludo) _____

IL COMMISSARIO (Davide Checchin) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Silvia Sossella) _____