



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre  
pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

S.U.A. per conto del Comune di Martellago

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI EDIFICI E DELLE PALESTRE COMUNALI PER GLI ANNI 2020 - 2023. CIG 812798623C.**

**VERBALE N. 1 DEL 20/02/2020**

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 1076 del 9/12/2019 e integrazione n. 15 del 8/01/2020, il Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Manutenzione del Patrimonio del Comune di Martellago ha disposto di procedere all’affidamento del servizio in oggetto, mediante procedura aperta in ambito U.E. con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2 del del D.lgs. 50/2016 (in seguito Codice), conferendo mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (SUA VE), di indire, gestire e aggiudicare la gara, giusta convenzione di data 10/10/2018;
- l’importo dell’appalto risulta così declinato:
  - importo stimato complessivo dell’appalto al netto d’Iva nella misura di legge (comprensivo di oneri per la sicurezza e prestazioni in economia non soggetti a ribasso): euro 667.094,10;
  - importo dell’appalto a base di gara soggetto a ribasso: euro 659.504,10;
  - importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 1.590,00;
  - importo prestazioni in economia non soggette a ribasso: euro 6.000,00;
  - importo massimo stimato dell’appalto, ai fini dell’art. 35 comma 4 del Codice: euro 911.695,27 (al netto di IVA nella misura di legge, compresi gli oneri per la sicurezza e le prestazioni in economia non soggetti a ribasso nonché l’eventuale proroga tecnica del servizio per 6 mesi e l’eventuale quinto d’obbligo rispettivamente ai sensi dell’art.106 comma 11 e comma 12 del D.lgs. 50/2016);
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto dei provvedimenti di cui sopra, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di Martellago la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dell’appalto in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell’art. 58 del Codice;

- il bando di gara (prot. n.1328/2020) è stato inviato in data 13/01/2020 alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato in pari data nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> (unitamente al disciplinare, ai suoi allegati e ai documenti del progetto), nella pagina web della Città Metropolitana di Venezia [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it) alla sezione "Bandi SUA" ; lo stesso è stato successivamente pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2020/S 009-017033 e nel sito del Ministero delle Infrastrutture;
- l'estratto del bando è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 7 del 20/01/2020 e su due quotidiani a diffusione nazionale ( "La Gazzetta dello Sport" e La Repubblica") e due a diffusione locale ( " Corriere del Veneto – ed. Venezia- Mestre" e "La Nuova di Venezia") in data 25/01/2020;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 18/02/2020 alle ore 12.00;
- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del nuovo Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 481 del 19/02/2020, si è proceduto:
  - alla nomina del seggio di gara monocratico per la verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti agli operatori economici concorrenti per l'ammissione, così costituito:

Autorità di gara	dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area Gare e contratti della Città metropolitana di Venezia
Testimone	rag. Carla De Cassai, istruttore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia
Testimone e segretario verbalizzante	dott.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

- alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti ammessi, così costituita:

Presidente	ing. Paolo Gabbi, Dirigente dell'Area Trasporti e Logistica e del Corpo di Polizia metropolitana di Venezia
Commissari	1. sig. Luca Paludo, funzionario amministrativo del settore Economato e Provveditorato della Città metropolitana di Venezia; 2. geom Davide Checchin, istruttore direttivo tecnico del comune di Martellago;
Testimone e segretario verbalizzante	dott.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

#### TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventi, il giorno venti del mese di febbraio (20/02/2020) alle ore nove (8,56) , presso la Sala Blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173

Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni rag. Carla De Cassai, istruttore amministrativo e dott.ssa Silvia Sossella ( quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), coordinatore amministrativo della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

### L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- come previsto nel disciplinare di gara, tutti i chiarimenti richiesti sono stati resi disponibili nell'apposita sezione della piattaforma telematica PRO-Q;
- in data 31/01/2020 è stata pubblicata nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" della piattaforma telematica PRO-Q una comunicazione relativa alla sostituzione del documento di gara n. 7 "Organico in servizio" con conseguente pubblicazione del relativo documento;
- ai sensi e per gli effetti di quanto contenuto nell'art. 76 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016, il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dei concorrenti alla presente procedura di gara viene individuato nel verbale conclusivo, all'esito della verifica della documentazione amministrativa e degli eventuali soccorsi istruttori attivati;
- entro le ore 12.00 del giorno 18/02/2020, termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma le seguenti offerte:

N. PROGR.	DENOMINAZIONE O. E.	C.F.
1	PARENTE SERVICE S.r.l.	03654920614
2	EURO&PROMOS FM S.P.A.	02458660301
3	NUOVA LA PERLA SRL	03691311207
4	Costituendo RTI tra: FIDENTE SpA (mandataria) / TRE SINERGIE SRL (mandante)	00538270109 / 03214890273
5	PAPALINI S.P.A.	01474560412
6	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	00505590224
7	LA MINOPOLI SRL	07577660637
8	Costituendo RTI tra: MERANESE SERVIZI SpA (mandataria) / GRUPPO SIASS SRL UNIPERSONALE (mandante)	01648280210 / 03371510284
9	CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA / SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE (esecutrice)	04158660284 / 00189390271
10	SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE	04482740653
11	MISTRAL GROUP	04714490283
12	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	01484180391

13	Costituendo RTI tra: SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS (Mandataria) / COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandante)	00703690271 / 01904930268
14	ECOLOGY COOP SPA	02925100279
15	TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	01776290262
16	NEP	03341240277
17	CONSI COPRA SOC. COOP. / TAMA SERVICE (esecutrice)	01425640339 / 02398210225
18	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI SCS	00792090268

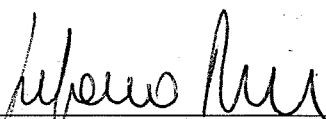
Per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara.

Alle ore 8,58 viene aperta la seduta pubblica sulla piattaforma telematica e si procede con l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q e con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

N. PROGR.	DENOMINAZIONE O.E.	DIMENSIONE AZIENDALE (micro impresa /piccola impresa /media impresa/ altro)	ESITO
1	PARENTE SERVICE S.r.l.	media impresa	AMMESSO
2	EURO&PROMOS FM S.P.A.	altro	AMMESSO
3	NUOVA LA PERLA SRL	micro impresa	AMMESSO
4	Costituendo RTI tra: FIDENTE SpA (mandataria) / TRE SINERGIE SRL (mandante)	media impresa / media impresa	AMMESSO
5	PAPALINI S.P.A.	altro	AMMESSO
6	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	altro	AMMESSO
7	LA MINOPOLI SRL	media impresa	AMMESSO
8	Costituendo RTI tra: MERANESE SERVIZI SpA (mandataria) / GRUPPO SIASS SRL UNIPERSONALE (mandante)	altro / micro impresa	Attivazione del soccorso istruttorio: nel DGUE Parte III Sezione B "Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali" dell'l.o.e. MERANESE SERVIZI SpA (mandataria), alla domanda predisposta nel detto documento non viene esercitata dal concorrente alcuna opzione di scelta (si / no), mentre nel DGUE

			<p>Parte III Sezione B "Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali" dell'o.e. GRUPPO SIASS SRL UNIPERSONALE (mandante), alla domanda predisposta nel detto documento, il concorrente risponde di NON aver soddisfatto gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali ma non fornisce le informazioni richieste nei successivi riquadri. Pertanto, l'Autorità di Gara chiede tramite piattaforma telematica all'o.e. di chiarire la propria posizione rispetto al suddetto obbligo, assegnando al concorrente il termine di 7 giorni come previsto al punto 14 del disciplinare di gara.</p>
9	<p>CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA: dichiara di avvalersi, al fine di soddisfare il requisito di capacità tecnica, dell'ausiliaria esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE</p>	<p>piccola impresa / m.p.m. impresa</p>	AMMESSO
10	SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE	piccola impresa	AMMESSO
11	MISTRAL GROUP	media impresa	AMMESSO
12	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	altro	AMMESSO
13	<p>Costituendo RTI tra: SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS (mandataria) / COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE (mandante)</p>	<p>media impresa / media impresa</p>	AMMESSO
14	ECOLOGY COOP SPA	media impresa	AMMESSO
15	TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	piccola impresa	AMMESSO
16	NEP	media impresa	AMMESSO
17	<p>CONSI COPRA SOC. COOP. / TAMA SERVICE (esecutrice)</p>	<p>media impresa / altro</p>	AMMESSO
18	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI SCS	altro	AMMESSO

Alle ore 13,47 l'Autorità di gara chiude la seduta pubblica telematica e comunica che la data relativa alla prosecuzione delle operazioni di gara sarà pubblicata mediante apposito avviso sulla piattaforma telematica e sul profilo istituzionale della Stazione Appaltante alla sezione "Bandi SUA".

L'AUTORITA' DI GARA ( Stefano Pozzer) 

IL TESTIMONE ( Carla De Cassai) 

IL TESTIMONE / SEGRETARIO VERBALIZZANTE ( Silvia Sossella) 