



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Martellago

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SEDE MUNICIPALE. CIG 833908704B.

VERBALE N. 1 DEL 12/08/2020

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 436 del 18/06/2020, il Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici ed Espropri del Comune di Martellago, ha disposto:
 - di procedere all'affidamento dei lavori aventi ad oggetto la ristrutturazione della sede municipale il cui importo posto a base di gara è fissato in euro 1.848.457,61 (IVA esclusa), distinto come segue:
 - importo dei lavori a corpo soggetto a ribasso: euro 1.801.701,85;
 - importo dei lavori in economia non soggetti a ribasso: euro 10.000,00;
 - importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 36.755,76;
 - di aggiudicare l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante l'esperimento di apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 (di seguito denominato anche "Codice"), con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9-bis del Codice, con applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8;
 - di conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (S.U.A. VE), per indire, gestire e aggiudicare la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, giusta convenzione di data 10/10/2018;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, ha provveduto ad avviare per conto dell'Ente sopra indicato, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dell'appalto dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice;
- in data 10/07/2020 il bando di gara (prot. n. 34604/2020) è stato pubblicato nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> (unitamente al disciplinare, ai suoi allegati e ai documenti progettuali), nella pagina istituzionale della Città

Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.ve.it all'apposita sezione "Bandi SUA" e nel sito del Ministero delle Infrastrutture; un estratto del medesimo bando è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 79 del 10/07/2020; in data 16/07/2020 l'avviso di gara è stato pubblicato nei quotidiani "La Gazzetta dello Sport" e "Corriere del veneto – ed. Venezia – Mestre";

- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 07/08/2020 alle ore 12.00;
- i lavori sono classificati come segue:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo dei lavori in euro	Classifica	Prevalente/ scorporabile/SIOS/ subappaltabile	% su importo totale
OG 2	Si	1.191.657,00	III	prevalente e subappaltabile nella misura massima del 40% dell'importo del contratto; obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI; divieto di avvalimento	64,47
OG11	Si	656.800,61	III	scorporabile, SIOS e subappaltabile nella misura massima del 30% dell'importo di detta categoria; obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI; divieto di avvalimento	35,53

TANTO PREMESSO

L'anno duemilaventi, il giorno dodici del mese di agosto (12/08/2020) alle ore 9,00 presso la Sala Attico della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo e dott.ssa Silvia Sossella (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), coordinatore amministrativo della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

E' presente per assistere alle operazioni di gara il signor Maurizio Masiero per conto dell'operatore economico MAR.SAL. RESTAURI S.R.L., come da apposita delega rilasciata dal legale rappresentante della ditta sopra citata, depositata agli atti.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

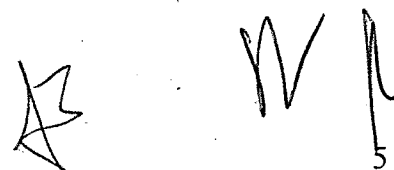
- alle richieste di chiarimenti pervenute è stato dato riscontro nell'apposita sezione della piattaforma telematica di svolgimento della presente procedura di gara, secondo le modalità e nelle tempistiche indicate al punto 2.2. del disciplinare;
- come previsto nel disciplinare di gara, alla presente procedura viene applicato l'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, l'Autorità di gara procederà secondo quanto specificato al punto 14 del richiamato disciplinare di gara;

- ai sensi e per gli effetti di quanto contenuto nell'art. 76 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016, il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dei concorrenti alla presente procedura di gara viene individuato nel verbale conclusivo, all'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata e degli eventuali soccorsi istruttori attivati;
- entro le ore 12.00 del giorno 07/08/2020, termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma le offerte dai seguenti operatori economici:

N.	FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	CITTÀ SEDE LEGALE
1	Singola impresa	LATELLA S.R.L.	01495330761	POTENZA
2	Singola impresa	MAR.SAL. RESTAURI S.R.L. (registrazione in piattaforma 18178662/72)	05748201216	NAPOLI
3	Singola impresa	GIAFRA SRL	02101790786	COSENZA
4	Singola impresa	I.C.G. S.R.L. UNIPERSONALE	03312030657	ANGRI (SA)
5	Singola impresa	POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA	00752930487	CAMPI BISENZIO (FI)
6	Singola impresa	EDILSTRAD E BUILDING	00103110334	PIACENZA
7	Singola impresa	GIADA COSTRUZIONI SRL	05874170821	VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA)
8	Costituendo RTI	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL (mandataria)	03344050269	VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)
		TECNOELETTRA S.R.L. (mandante)	01195760267	TREVI S O
9	Singola impresa	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	02590000358	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)
10	Costituendo RTI	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL (mandataria)	01342580568	VITERBO
		MORELLI GIORGIO SRL (mandante)	01463660561	VITERBO
11	Costituendo RTI	HOUSINGEST NETWORK S.R.L. (mandataria)	11436591009	ROMA
		C.G.T. ELETTRONICA SPA (mandante)	07018000583	ROMA
12	Singola impresa	ELLEPI	01177920889	RAGUSA
13	Singola impresa	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	05362211004	PALOMBARA SABINA (ROMA)
14	Singola impresa	SARAPPALTI S.P.A.	03190240584	ROMA
15	Costituendo RTI	EDILGAMMA SRL (mandataria)	08455980014	CARMAGNOLA (TO)

		ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (mandante)	03044170714	FOGGIA
16	Singola impresa	EDIL FERGI S.R.L.	05189200636	GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
17	Singola impresa	S.AP.P. SRL SOCIETA' APPALTI PROGETTAZIONE	04774440582	ROMA
18	Singola impresa	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	MSSGPN49M25F8 39N	MILANO
19	Singola impresa	S.M. EDILIZIA SRL	09149201007	ROMA
20	Singola impresa	CONSORZIO STABILE TERAMANO	01813410675	TERAMO
21	Consorzio Stabile	CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL	04241710245	CAMISANO VICENTINO (VI)
22	Singola impresa	IZZO MARIO COSTRUZIONI S.R.L.	03731441212	CASORIA (NA)
23	Singola impresa	ANDREOLA GMBH	02929140214	BOLZANO
24	Singola impresa	SICE SRL	02182210845	ARAGONA (AG)
25	Singola impresa	SECIS SRL	00216690933	MARCON (VE)
26	Costituendo RTI	EUGANEA RESTAURI (mandataria)	03680240276	CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)
		ZATTI IMPIANTI SRL (mandante)	03498220288	MONSELICE (PD)
27	Costituendo RTI	FRIULANA COSTRUZIONI SRL (mandataria)	02101950307	SEDEGLIANO (UD)
		MIRANO IMPIANTI S.R.L. (mandante)	01692910274	MIRANO (VE)
28	Singola impresa	EDILCIDO SRL	05930561211	VILLARICCA (NA)
29	Costituendo RTI	ING. ANTONIO BUONO SRL (mandataria)	00809870942	VENAFRO (IS)
		ELECTRA 2000 SRL (mandante)	00397510942	MONTAQUILA (IS)
30	Singola impresa	F.LLI FERRARA SRL	03974031217	GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
31	Singola impresa	DENTICO SRL	07208390729	BARI
32	Singola impresa	LEO COSTRUZIONI S.P.A.	03489370753	MILANO
33	Consorzio Stabile	CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L	07318281214	SANT'ANTIMO (NA)

34	Consorzio Stabile	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.	03811731201	ZOLA PREDOSA (BO)
35	Costituendo RTI	LUCCI SALVATORE IMPRESA DI COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria)	03579980636	NAPOLI CENTRO DIREZIONALE (NA)
		DELTA IMPIANTI SRL (mandante)	05237211213	MARANO DI NAPOLI (NA)
36	Costituendo RTI	FUTURA COSTRUZIONI SRL (mandataria)	11223471001	ROMA
		SO.I.M. SRL (mandante)	03957361003	ROMA
37	Consorzio Stabile	CONSORZIO STABILE POLIEDRO	02869870341	PARMA
38	Singola impresa	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	03962380287	RESANA (TV)
39	Costituendo RTI	LASA F.LLI NATA SRL (mandataria)	00775240278	CONA (VE)
		RADAR SRL (mandante)	03369430289	NOVENTA PADOVANA. (PD)
40	Costituendo RTI	COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL (mandataria)	01123820290	ROVIGO
		TECNOELETTRA S.R.L. (mandante)	01180960294	OCCHIOBELLO (RO)
41	Singola impresa	COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL	07460260636	FRATTAMAGGIORE (NA)
42	Costituendo RTI	APPALTI & SERVIZI (Mandataria)	04848320265	PIEVE DI SOLIGO (TV)
		SO.GE.DI.CO. SRL (mandante)	03309320277	MARGHERA - VENEZIA
43	Singola impresa	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	00228000675	MONTORIO AL VOMANO (TE)



Handwritten signature and initials, possibly 'B' and 'W', with a small number '5' at the bottom right.

44	Costituendo RTI	I.M.E.SRL (mandataria)	02483170367	MEDOLLA
		CONSORZIO STABILE GECO SCARL (mandante)	03946600248	ANZIO (ROMA)
45	Singola impresa	SMACOS S.R.L.	05761720720	BARI-CARBONARA (BA)
46	Costituendo RTI	CONSORZIO APPALTI VT SRL (mandataria)	01847340567	MONTEFIASCONE (VT)
		ECOCLIMA S.A.S. DI VINCENZO MATTIACE & C. (mandante)	01582250765	POTENZA
47	Costituendo RTI	DAFNE SOC. COOP. ARL (mandataria)	03390000630	QUARTO (NA)
		LA FIORELLA 82 SOCIETA' COOPERATIVA (mandante)	03693300638	QUARTO (NA)
48	Costituendo RTI	TOGNETTO S.R.L. (mandataria)	03312040243	CAMPIGLIA DEI BERICI (VI)
		A.I.E.M. S.R.L. (mandante)	01264930296	ROVIGO
49	Costituendo RTI	MAROSO IVO ENZO S.R.L. UNIPERSONALE (mandataria)	03081000246	MAROSTICA (VI)
		GIOVE IMPIANTI S.R.L. (mandante)	01243400635	PÒZZUOLI (NA)
50	Singola impresa	GIPA COSTRUZIONI S.R.L.	06767090720	BARLETTA
51	Costituendo RTI	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS (mandataria)	FLRLRS86R11L10 3R	BASCIANO (TE)
		ELETTROIDRAULICA SILVI SRL (mandante)	01906340672	SILVI (TE)
52	Costituendo RTI	CAMPANIA COSTRUZIONI SRL (mandataria)	06085061213	QUALIANO (NA)
		MIGEVI S.R.L. (mandante)	03821270612	CASERTA

53	Costituendo RTI	3C AEDIFICATORIA S.R.L. (mandataria)	02167530514	ROMA
		SICEF (mandante)	00146420856	SAN CATALDO (CL)
54	Costituendo RTI	ROSSI RESTAURI S.R.L. (mandataria)	07039900720	TURI (BA)
		EREDI MAGGI IMPIANTI (mandante)	04954920726	ALTAMURA (BA)
55	Costituendo RTI	ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL (mandataria)	05015840266	VILLORBA (TV)
		TERMOIDRAULICA SBRISSA SRL (mandante)	03643830262	LORIA (TV)
56	Singola impresa	CO.PRO.L.A.	02513990420	SENIGALLIA (AN)
57	Singola impresa	SICEA SRL	00547040303	VIGONZA (PD)
58	Singola impresa	EDILERICA SOCIETÀ APPALTI E COSTRUZIONI A RESPONSABILITÀ LIMITATA	03882780582	ROMA
59	Singola impresa	EDIL COSTRUCTA S.R.L.	03549030611	AVERSA (CE)
60	Costituendo RTI	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L. (mandataria)	05444360654	POLLA (SA)
		LOMBARDI (mandante)	04501190658	VALLO DELLA LUCANIA (SA)
61	Costituendo RTI	COGNOLATO SRL (mandataria)	03860070287	ALBIGNASEGO (PD)
		MA.FRA. GESTIONI SRL (mandante)	03200890279	VENEZIA
62	Costituendo RTI	FALVO COSTRUZIONI SRL (mandataria)	02288970789	CASTROLIBERO (CS)
		FATA COSTRUZIONI S.R.L. (mandante)	02799020785	FIRMO (CS)
63	Costituendo RTI	BOATO COSTRUZIONI SRL (mandataria)	00347260275	VENEZIA
		F.B.F. IMPIANTI S.R.L. (mandante)	00287790273	SANTA MARIA DI SALA (VE)

13

64	Consorzio Stabile	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	ROMA
65	Singola impresa	IMPREDIMA S.R.L.	01426090336	PIACENZA
66	Costituendo RTI	INNOCENTE & STIPANOVICH SRL (mandataria)	00052740321	TRIESTE
		BALSAMINI IMPIANTI SRL (mandante)	01135980934	SACILE (PN)
67	Costituendo RTI	IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL (mandataria)	03149560272	VENEZIA
		TRAMONTE ELETTROIMPIANTI ENGINEERING SRL (mandante)	02937720270	CAMPAGNA LUPIA (VE)
68	Consorzio Stabile	PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	01943430684	PESCARA
69	Singola impresa	BRC S.P.A. RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO (registrazione in piattaforma 03164460101)	03164460101	GENOVA
70	Singola impresa	EMPOLI LUCE SRL	03692370483	EMPOLI (FI)
71	Costituendo RTI	SORGENTE REM S.r.l. (mandataria)	06606351002	ROMA
		IN.TECH S.p.A. (mandante)	12431501001	ROMA
72	Costituendo RTI	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL (mandataria)	04356260754	LECCE
		UNYON CONSORZIO STABILE SCARL (mandante)	14341341007	ROMA
73	Costituendo RTI	EDILRESTAURI SRL (mandataria)	01909440248	BRENDOLA (VI)
		TECHNE SPA (mandante)	03066160163	ALBINO (BG)
74	Singola impresa	DEA SRL	08632181213	POLLENA TROCCHIA (NA)

75	Costituendo RTI	CP COSTRUZIONI (mandataria)	01214830323	TRIESTE
		ELETTRO 2S (mandante)	02479950277	NOALE (VE)

Per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara.

Alle ore 9,03 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica, si procede con la chiusura della "valutazione amministrativa senza previa verifica di idoneità dei partecipanti, ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016" e con la "valutazione economica" procedendo all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le buste sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Si riporta l'elenco degli operatori economici con il corrispondente ribasso percentuale offerto, gli oneri aziendali in materia di salute e sicurezza e il costo della manodopera:

N. PRO GR.	DENOMINAZIONE O.E.	RIBASSO % OFFERTO	ONERI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA	COSTO MANODOPERA
1	LATELLA SRL	20,007	15.000,00	632.791,00
2	MAR.SAL. RESTAURI SRL (registrazione in piattaforma 18178662/72)	21,308	20.000,00	615.817,10
3	GIAFRA SRL	22,987	10.800,00	537.902,40
4	I.C.G. SRL UNIPERSONALE	25,551	27.762,10	611.150,08
5	POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA	18,756	25.000,00	604.259,00
6	EDILSTRAD E BUILDING	22,570	10.000,00	551.591,00
7	GIADA COSTRUZIONI SRL	22,007	12.000,00	47.6681,28
8	COST. RTI BORDIGNON SRL - TECNOELETTRA SRL	18,156	21.257,00	630.755,00
9	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	20,486	15.000,00	611.155,00
10	COST. PRO.MU. RESTAURI - RTI MORELLI	21,537	28.273,00	479.526,69
11	COST. RTI HOUSINGEST - C.G.T.	25,610	8.042,00	454.634,54
12	ELLEPI	25,335	10.600,00	579.839,20
13	LA TORRE COSTRUZIONI SRL	21,560	10.500,00	453.120,00
14	SARAPPALTI SPA	20,200	11.000,00	553.014,00
15	COST. RTI EDILGAMMA - ANTONACCI TERM.SRL	27,562	16.500,00	458.341,60
16	EDIL FERGI SRL	18,221	16.000,00	611065,20
17	S.AP.P. SRL SOCIETA' APPALTI PROGETTAZIONE	22,854	5.500,00	619.323,04

18	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	21,550	14.135,00	506.800,00
19	S.M. EDILIZIA SRL	18,688	17.773,00	536.769,87
20	CONSORZIO STABILE TERAMANO	27,609	9.250,00	611.178,81
21	CONSORZIO STABILE VI BUILDING SCARL	15,565	12.900,00	523.764,00
22	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL	26,880	27.700,00	518.832,00
23	ANDREOLA GMBH	19,920	20.000,00	559.062,00
24	SICE SRL	23,033	18.000,00	610.610,00
25	SECIS SRL	22,770	12.000,00	611.219,52
26	COST. RTI EUGANEA RESTAURI - ZATTI	14,945	9.194,63	539.496,00
27	COST. RTI FRIULANA - MIRANO IMPIANTI SRL	19,896	18.762,00	529.552,00
28	EDILCIDO SRL	21,400	15.000,00	600.544,00
29	COST. RTI ING. BUONO SRL - ELECTRA 2000 SRL	24,555	15.314,47	454.970,68
30	F.LLI FERRARA SRL	26,103	11.980,00	612.303,20
31	DENTICO SRL	26,896	26.350,00	498.792,00
32	LEO COSTRUZIONI SPA	22,825	24.000,00	537.342,00
33	CONSORZIO STABILE MARR SCARL	22,247	28.000,00	601.721,12
34	ACREIDE CONS. STABILE SOC. CONS. ARL	21,558	22.000,00	416.472,00
35	COST. RTI LUCCI SALVATORE - DELTA IMPIANTI	28,280	12922,00	636.878,07
36	COST. RTI FUTURA COSTR. SRL - SO.I.M. SRL	21,503	7.545,40	599.162,64
37	CONSORZIO STABILE POLIEDRO	23,222	18.500,00	619.340,16
38	MAC COSTR. SRL UNIPERSONALE	14,863	3.490,00	611.196,40
39	COST. RTI LASA F.LLI NATA SRL - RADAR SRL	20,887	14.260,00	611.960,00
40	COST. RTI ORIZZONTE SRL - TECNOELETTRA SRL	17,710	30.500,00	507.461,12
41	COSTR. CINQUEGRANA SRL	24,813	5.000,00	480.245,00
42	COST. RTI APPALTI & SERVIZI - SO.GE.DI.CO. SRL	18,118	22000,00	611.419,00
43	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	20,229	9.700,00	610.948,80
44	COST. RTI I.M.E.SRL - CONS. STABILE GECO SCARL	26,105	13.800,00	611.080,00
45	SMACOS S.R.L.	23,717	16.120,08	611.222,81
46	COST. RTI APPALTI VT - ECOCLIMA	23,988	7.121,50	611.150,08
47	COST. RTI DAFNE SOC. COOP. ARL - LA FIORELLA 82	23,546	12.000,00	546.596,82
48	COST. RTI TOGNETTO SRL - A.I.E.M. SRL	25,114	10.000,00	611.150,08
49	COST. RTI MAROSO IVO ENZO - GIOVE IMPIANTI	18,711	11.400,00	612.069,12
50	GIPA COSTRUZIONI SRL	27,798	18.000,00	652.258,88

51	COST. RTI LORIS COSTR - ELETTRIDR. SILVI	22,145	12.100,00	612.009,00
52	COST. RTI CAMPANIA COSTR - MIGEVI	22,462	30.000,00	573.666,00
53	COST. RTI 3C AEDIFICATORIA - SICEF	21,350	22.500,00	626.920,00
54	COST. RTI ROSSI RESTAURI - EREDI MAGGI	19,994	25.000,00	488.544,00
55	COST. RTI ARGO - TERMOIDR. SBRISSA	17,713	12.300,00	611.456,00
56	CO.PRO.L.A.	20,333	37.000,00	611.186,88
57	SICEA SRL	16,882	22.400,00	611.150,08
58	EDILERICA	18,010	22.859,57	518.976,00
59	EDIL COSTRUCTA	23,333	60.000,00	637.056,00
60	COST. RTI COSTR. GRANDINO - LOMBARDI	27,120	7.500,00	604.282,00
61	COST. RTI COGNOLATO - MA.FRA.	22,210	16.000,00	611.150,08
62	COST. RTI FALVO - FATA	21,888	10.000,00	523.555,20
63	COST. RTI BOATO COSTRUZ. - F.B.F.	19,814	21.670,69	483.122,55
64	ARTEMIDE	24,897	35.120,69	608.652,70
65	IMPREDIMA	16,754	30.596,83	508.757,83
66	COST. RTI I. STIPANOVIC - BALSAMINI	19,889	12.300,00	611.708,16
67	COST. RTI DUILIO GAZZETTA - TRAMONTE	9,741	32.000,00	611.150,08
68	PANGEA CONS. STABILE	19,340	16.900,00	539.064,00
69	BRC SPA (registrazione in piattaforma 03164460101)	24,770	7.000,00	483.120,00
70	EMPOLI LUCE	19,880	22.500,00	603.526,20
71	COST. RTI SORGENTE REM - IN.TECH	23,400	18.000,00	576.700,00
72	COST. RTI LA VALLE - UNYON CONS. STABILE	23,227	27.660,00	415.007,52
73	COST. RTI EDILRESTAURI - TECHNE	19,181	3.675,58	581.002,00
74	DEA SRL	11,485	47.843,29	594.352,00
75	COST. RTI CP COSTR. - ELETTRO 2S	22,169	23.000,00	613.851,00

Alle ore 10,40 entra nella sala Attico per assistere alle operazioni di gara l'ing. Fabio Callegger, RUP del comune di Martellago.

Si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del citato articolo; come previsto al paragrafo 14 del disciplinare di gara, il calcolo è eseguito tramite la piattaforma telematica e viene verificato anche mediante ulteriore foglio di calcolo elaborato dalla Stazione Appaltante.

La soglia di anomalia risulta essere pari a 23,19519.

Successivamente, si procede all'individuazione della graduatoria di gara e all'individuazione delle offerte anomale che vengono escluse in applicazione dell'art. 97 comma 8 del Codice, ai sensi dei paragrafi 9 e 14 del disciplinare di gara, come da foglio di calcolo allegato al presente verbale quale parte integrante.

Sulla base di quanto sopra, il concorrente primo in graduatoria è risultato essere l'operatore economico SICE S.R.L., C.F./P.IVA 02182210845 con il ribasso del 23,033%; pertanto, come prevede il disciplinare di gara, si procede all'apertura della relativa busta amministrativa e alla verifica del contenuto.

Alle 13,17 la seduta di gara viene sospesa per problemi informatici presenti nella piattaforma di svolgimento della gara che non consentono la prosecuzione delle operazioni; conseguentemente viene contattato il servizio di assistenza PRO Q.

Alle ore 14,45 dopo avere risolto l'anomalia informatica della piattaforma, viene riaperta la seduta di gara e si procede all'apertura della busta amministrativa presentata dal concorrente SICE S.R.L.: dall'esame della documentazione presentata, risulta non allegata la copia della certificazione di conformità del proprio sistema aziendale alle norme di gestione ambientale richiesta come requisito di partecipazione al punto 4.2.2. del disciplinare; pertanto, l'Autorità di gara alle ore 15,20 contatta telefonicamente il legale rappresentante che provvede a trasmettere tramite piattaforma, mediante apposita comunicazione di gara, la certificazione ISO 14001:2015 e anche la certificazione UNI EN ISO 9001:2015, entrambe rilasciate nei confronti del predetto operatore economico e in corso di validità.

La documentazione amministrativa presentata da SICE S.R.L. a corredo dell'offerta risulta regolare e conforme a quando richiesto nel disciplinare di gara.

Visto quanto sopra,

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto la ristrutturazione della sede municipale CIG 833908704B, per conto del comune di Martellago, è risultata essere quella presentata dal concorrente SICE S.R.L., C.F. / P.IVA 02182210845 con sede legale in via De Nicola n. 40, CAP 92021, Aragona, Agrigento, Italia, che ha offerto il ribasso percentuale del 23,033% come emerge dal foglio di calcolo allegato al presente verbale quale integrante;
- l'operatore economico sopra indicato ha dichiarato nella domanda di partecipazione di essere una "piccola impresa", risulta in possesso di adeguata attestazione SOA e ha presentato dichiarazione delle lavorazioni e attività oggetto di subappalto obbligatorio;

conseguentemente, dispone di provvedere alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIT.

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 15,50.

L'AUTORITA' DI GARA (Stefano Pozzer)

IL TESTIMONE (Alberto Busetto)

IL TESTIMONE / SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Silvia Sossella)

N°	Impresa	Ribasso percentuale	esclusione all'	Media dei ribassi percentuali	scarti	media scarti	SOGLIA ANOMALIA	Riepilogo	AGGIUDICATARIA
1	COST. RTI LUCCI SALVATORE - DELTA IMPIANTI	28,280	ALA	21,72107	ALA	1,84266	23,19519	ALA	
2	GIPA COSTRUZIONI SRL	27,798	ALA		ALA			ALA	
3	CONSORZIO STABILE TERAMANO	27,609	ALA		ALA			ALA	
4	COST. RTI ANTONACCI TERM. SRL - EDILGAMMA	27,562	ALA		ALA			ALA	
5	COST. RTI COSTR. GRANDINO - LOMBARDI	27,120	ALA		ALA			ALA	
6	DENTICO SRL	26,896	ALA		ALA			ALA	
7	IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL	26,880	ALA		ALA			ALA	
8	COST. RTI I.M.E. SRL - CONS. STABILE GECO SCARL	26,105	ALA		ALA			ALA	
9	F.LLI FERRARA SRL	26,103	26,103		4,38193			ALA	
10	COST. RTI C.G.T. - HOUSINGEST	25,610	25,610		3,88893			ANOMALIA	
11	I.C.G. SRL UNIPERSONALE	25,551	25,551		3,82993			ANOMALIA	
12	ELLEPI	25,335	25,335		3,61393			ANOMALIA	
13	COST. RTI TOGNETTO SRL - A.I.E.M. SRL	25,114	25,114		3,39293			ANOMALIA	
14	ARTEMIDE	24,897	24,897		3,17593			ANOMALIA	
15	COSTR. CINQUEGRANA SRL	24,813	24,813		3,09193			ANOMALIA	
16	BRC SPA	24,770	24,770		3,04893			ANOMALIA	
17	COST. RTI ING. BUONO SRL	24,555	24,555		2,83393			ANOMALIA	
18	COST. RTI APPALTI VT - SMACOS S.R.L.	23,988	23,988		2,26693			ANOMALIA	
19	SMACOS S.R.L.	23,717	23,717		1,99593			ANOMALIA	
20	COST. RTI DAFNE SOC.	23,546	23,546		1,82493			ANOMALIA	
21	COST. RTI SORGENTE REM	23,400	23,400		1,67893			ANOMALIA	
22	EDIL COSTRUCTA	23,333	23,333		1,61193			ANOMALIA	
23	COST. RTI LA VALLE -	23,227	23,227		1,50593			ANOMALIA	
24	CONSORZIO STABILE	23,222	23,222		1,50093			ANOMALIA	
25	SICE SRL	23,033	23,033		1,31193			ANOMALIA	
26	GIAPRA SRL	22,987	22,987		1,26593			ANOMALIA	
27	S.A.P. SRL SOCIETA'	22,854	22,854		1,13293			ANOMALIA	
28	LEO COSTRUZIONI SPA	22,825	22,825		1,10393			ANOMALIA	
29	SECIS SRL	22,770	22,770		1,04893			ANOMALIA	
30	EDILSTRADE BUILDING	22,570	22,570		0,84893			ANOMALIA	
31	COST. RTI CAMPANIA	22,462	22,462		0,74093			ANOMALIA	
32	CONSORZIO STABILE	22,247	22,247		0,32593			ANOMALIA	
33	COST. RTI COGNOLATO -	22,210	22,210		0,48893			ANOMALIA	
34	COST. RTI CP COSTR -	22,169	22,169		0,44793			ANOMALIA	
35	COST. RTI LORIS COSTR -	22,145	22,145		0,42393			ANOMALIA	
36	GIADA COSTRUZIONI SRL	22,007	22,007		0,28593			ANOMALIA	
37	COST. RTI FALVO - FATA	21,888	21,888		0,16693			ANOMALIA	
38	LA TORRE COSTRUZIONI	21,560	21,560					ANOMALIA	
39	ACREIDE CONS. STABILE	21,558	21,558					ANOMALIA	
40	FLOORING DEI FRATELLI	21,550	21,550					ANOMALIA	

15 O PIU' OFFERTE

75

Valori presenti

8 ero valori da escludere (ALI sia superiori che inferiori)

128154100000

2172107

somma ribassi (escluso ALI)

media ribassi (escluso ALI)

5 primo decimale e somma ribassi

4 secondo dec. somma ribassi

20 prodotto 3 dec. somma ribassi

5145703 somma scarti (> medio)

184266

media scarti (> media)

2356372 soglia

036853

valore riferimento soglia

2319519 soglia anomalia

