



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PPDTDC DLLO GENERALE
2018/0056331
del 26/07/2018
Class.: 04.03 2018/72

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

SUA per conto del Comune di Noale

OGGETTO: procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati "Lavori di sistemazione marciapiedi comunali 2016. Abbattimento barriere architettoniche. CIG: 748700799F.

1. Importo complessivo dell'appalto (iva esclusa, comprese le somme non soggette a ribasso): euro 156.000,00;
2. Importo lavori soggetti a ribasso: euro 150.000,00 comprensivo dei costi della manodopera pari a euro 28.072,81 corrispondente al 18,72% dell'importo a base di gara;
3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 6.000,00.

VERBALE DEL 25/07/2018

Premesso che:

- determinazione n. 531 dell'11.05.2018 del Comune di Noale, si è disposto di procedere all'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati "Lavori di sistemazione marciapiedi comunali 2016. Abbattimento barriere architettoniche", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (nel prosieguo, anche nuovo Codice) tra quindici operatori economici, individuati dal RUP del Comune di Noale all'esito di una indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblico per manifestazione di interesse, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del nuovo Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
- la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, procedeva ad avviare per conto del comune la procedura di selezione per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento;
- in data 28/06/2018 si è dato avvio alla procedura di selezione invitando a mezzo pec, come indicato dal RUP del Comune di Noale con nota trasmessa in data 14/06/2018 ed acquisita al protocollo della Città Metropolitana di Venezia al n. 45433, i seguenti quindici operatori economici:

1. Tessari Lucindo - Via Belvedere, 36 37040 ARCOLE VR - C.F. TSSLND59P02A374B - P. IVA 01752590230 - Via pec: tessarilucindo@ticertifica.it - prot. 49072;
2. Mainente Costruzioni S.r.l. - Via Frozzoli, 12 - 37035 SAN GIOVANNI ILARIONE VR - C.F. 04267320234 - Via pec: mainentecostruzioni@pec.diesseweb.it - prot. 49073;
3. Ferrise S.r.l. - Via Vallone, 116 - 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE CS - C.F. 02831900788 - Via pec: ferrisesrl@arubapec.it - prot. 49074;
4. Costruzioni Nasoni S.r.l. - Via Einaudi, 24 - 61032 FANO PU - C.F. 00675940415 - Via pec: costruzioninasoni@pec.it - prot. 49076;

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

5. Nuova Geo.Mac. S.r.l. - Via Aquileia, 25 - 33043 CIVIDALE DEL FRIULI UD - C.F. 01638870939 - Via pec: nuovageomac.gg@legalmail.it – prot. 49077;
6. Mosè S.r.l. - Via Giuseppe Verdi, 32 - 31027 SPRESIANO TV - C.F. 03464020266 - Via pec: mose@pec.it – prot. 49079;
7. Battiston Vittorino Snc di Battiston Stefano e F.lli - Via dell'Artigianato, 5 - 30023 CONCORDIA SAGITTARIA VE - C.F. 00288010275 - Via pec: battistonvittorino@legalmail.it – prot. 49081;
8. Italcon S.r.l. - Via Doss Trento, 45 - 38121 TRENTO TN - C.F. 01027900222 - Via pec: italmixer@pec.italmixer.it – prot. 49080;
9. Zanesco Costruzioni Generali SAS - Via Molinetto, 66 - 31054 POSSAGNO TV - C.F. 02258320262 - Via pec: zanescopec@ticertifica.it – prot. 49082;
10. Andreola Costruzioni Generali S.p.A. - Via Callalta, 33 - 31037 LORIA TV - C.F. 00231160268 - Via pec: postacert@pec.andreola.it – prot. 49085;
11. Vanin S.r.l. - Via G. Guicciardini, 2/2 - 31049 VALDOBBIADENE TV - C.F. 03716150267 - Via pec: vanin@legalmail.it – prot. 49087;
12. Fanton S.r.l. - Via Dante, 24 - 35030 CASELLE DI SELVAZZANO DENTRO PD - C.F. 03971030287 - Via pec: info@pec.fantonsrl.it – prot. 49088;
13. Porfidi dell'Isola S.r.l. - Via Como, 30 - 24040 BONATE SOPRA BG - C.F. 02281650164 - Via pec: info@pec.porfididellisola.it – prot. 49089
14. Edilnuova di Terrentin S.r.l. - Via Pegorina, 64/A - 30015 CHIOGGIA VE - C.F. 00417030277 - Via pec: edilnuovaterrentin@pec.it – prot. 49090;
15. S.I.G. S.p.A. - Via Marosticana, 380 - 36031 DUEVILLE VI - C.F. 02061760241 - Via pec: sig@cert.assind.vi.it – prot. 49094;

- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 24/07/2018 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel nuovo Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciotto, il giorno venticinque del mese di luglio (25/07/2018) alle ore nove e quattro minuti (09:04), presso la sede della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 Venezia – Mestre, al piano 0 sala blu, l'autorità di gara nella persona del dott. Stefano Pozzer, funzionario titolare di posizione organizzativa del Servizio Gestione procedure contrattuali delegato a presiedere il seggio di gara, giusta determinazione dirigenziale n. 2165 del 04.07.2018, della sig.ra Pierpaola Gazzato istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali in qualità di testimone e della sig.ra Antonella Montagner, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali, in qualità di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- era previsto l'obbligo del sopralluogo, pena l'esclusione;
- in ordine al costo della manodopera la lettera di invito prescriveva quanto segue: *“Si precisa che il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5, corrispondente ad euro 28.072,81 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del*

Handwritten signature and initials, possibly 'PG' and 'C.M.', located on the right side of the page.

rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 28.072,81;

- con nota del 23.07.2018, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia al n. 55458, l'operatore economico Nuova Geo.Mac. S.r.l. ha comunicato di non poter partecipare alla gara;
- con nota del 23.07.2018, prot. n. 55405, l'operatore economico Battiston Vittorino S.n.c. ha comunicato che a causa del raggiungimento dell'importo massimo coperto dal fido per l'emissione delle polizze fideiussorie rilasciate per la partecipazione e l'esecuzione di opere pubbliche è suo malgrado costretto a declinare l'invito;
- con nota del 24.07.2018, prot. 55983 l'operatore economico Vanin S.r.l. comunica che per alcune difficoltà organizzative è costretto a rinunciare alla partecipazione alla procedura in oggetto;
- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dalla lettera di invito, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente, tre (3) plichi da parte dei seguenti operatori economici:

1	FANTON S.r.l. – Via Dante, 24 – 35030 CASELLE DI SELVAZZANO PD – P. IVA 03971020287 – prot. n. 55377
2	TESSARI LUCINDO – Via Belvedere, 36 – 37040 ARCOLE VR – C.F. TSSLND59P02A374B – P. IVA 01752590230 – prot. n. 55696
3	ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI SAS - Via Mattarelli, 49 - 31010 FONTE TV - C.F. 02258320262 – prot. n. 55735

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara;
- che il comune di Noale con nota del 17.07.2018 ha trasmesso l'elenco degli operatori economici che hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio;

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio, mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta "A – documentazione amministrativa"). L'Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

	operatore economico	ammesso / non ammesso	dimensione aziendale (microimpresa, piccola impresa, media impresa, altro)
1	FANTON S.r.l.	Ammesso	Microimpresa
2	TESSARI LUCINDO	Ammesso	Microimpresa
3	ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI SAS	Ammesso	Microimpresa

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque non è esercitabile l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8 e non si procede al calcolo di cui al comma 2 dell'articolo 97 del codice;

prosegue quindi con l'apertura della busta "B - offerta economica", contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dell'importo complessivo offerto, del ribasso percentuale, dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera; tali offerte risultano essere le seguenti:

	operatore economico	importo complessivo euro	ribasso percentuale %	costi aziendali salute e sicurezza euro	costi della manodopera euro
1	FANTON S.r.l.	132.957,68	11,37	930,00	Conferma € 28.072,81
2	TESSARI LUCINDO	121.530,00	18,98	4.500,00	Conferma € 28.072,81
3	ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI SAS	125.501,69	16,332	3.800,00	Conferma € 28.072,81

L'Autorità di gara a questo punto procede a definire la seguente graduatoria:

posizione in graduatoria	operatore economico	ribasso percentuale
1^	TESSARI LUCINDO	18,98
2^	ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI SAS	16,332
3^	FANTON S.r.l.	11,37

L'Autorità di gara:

- rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dall'operatore economico Tessari Lucindo, che ha offerto il ribasso arrotondato del 18,98%, per un importo complessivo dell'offerta di euro 121.530,00;
- visti gli esiti sopra riportati, propone di aggiudicare l'appalto dei lavori denominati "Lavori di sistemazione marciapiedi comunali 2016. Abbattimento barriere architettoniche", all'operatore economico Tessari Lucindo - Via Belvedere, 36 - 37040 ARCOLE VR - C.F. TSSLND59P02A374B - P. IVA 01752590230, che ha offerto il ribasso arrotondato del 18,98% (diciotto virgola novantotto per cento), corrispondente all'importo di euro 121.530,00, cui vanno aggiunti euro 6.000,00 (seimila/00) per oneri per la sicurezza non

soggetti a ribasso, per un totale complessivo di euro 127.530,00 (centoventisettemilacinquecentotrenta/00) oltre iva;

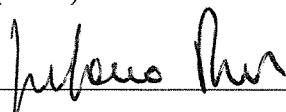
- dà atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato che eventualmente intende subappaltare quanto segue: categoria OG 3, parte delle opere di scavo e demolizione, parte delle opere di posa in opera profili e pavimentazioni;

La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

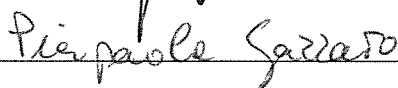
La sig.ra Antonella Montagner viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore nove e diciannove minuti (09:19).

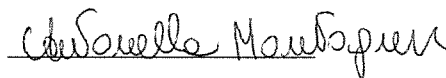
L'AUTORITA' DI GARA (dott. Stefano Pozzer)



TESTIMONE (sig.a Paola Gazzato)



TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Antonella Montagner)



Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 26 luglio 2018 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.

Il funzionario titolare di p.o.
dott. Stefano Pozzer

