



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PROTODOLLO GENERALE
2018/0033870
del 08/05/2018
Classe.: 04.03 2018/41

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)
Via Forte Marghera n. 191 - 30173, Venezia - Mestre
PEC: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Cavarzere

OGGETTO: Lavori di restauro dell'ex Macello e dell'ex Monta Equina – 1° stralcio ex Monta Equina. CIG: 7429952E57.

Importo lavori a misura soggetti a ribasso (IVA esclusa): euro 691.551,63 comprensivi dei costi della manodopera pari a euro 252.644,85;

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 37.856,63.

VERBALE del 08.05.2018

Premesso che:

con determinazione a contrarre n. 59 del 23/03/2018 del Responsabile del Settore Governo del Territorio del Comune di Cavarzere, veniva avviata una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori denominati: "Restauro dell'ex Macello e dell'ex Monta Equina – 1° stralcio ex Monta Equina", da aggiudicarsi con il criterio di cui all'art. 95 del medesimo decreto, ovvero a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con i criteri di valutazione indicati nei documenti di gara;

- il Comune di Cavarzere, con avviso prot. 4444 in data 12/03/2018 ha pubblicato sul proprio sito istituzionale l'avviso per l'estrazione a sorte degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, procedeva ad avviare per conto del comune di Cavarzere la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento;
- in esito alla suddetta estrazione selettiva, la SUA della Città metropolitana di Venezia procedeva ad invitare a mezzo pec in data 11/04/2018, come indicato dal RUP del Comune di Cavarzere con nota acquisita al prot n. 22934 del 27/03/2018, i seguenti 15 operatori economici:

CONSORZIO CIRO MENOTTI, c.f. 00966060378, VIA PIER TRAVERSARI 63, 48100 RAVENNA, ciromenotti@legalmail.it, pec prot. n. 27181;

CELLA COSTRUZIONI SRL, c.f. 01788240305, PIAZZA DEL POPOLO 13, 33030 FLAIBANO (UD), cellacostruzioni@legalmail.it, pec prot 27160;



Città metropolitana
di Venezia

IMPRESA POLESE SPA, c.f. 00133910935, LOC CAMPO MARZIO 33 – PALAZZO CANDIANI, 33077 SACILE (PN), impresapolese@legalmail.it, pec prot 27206;

CLEA SC - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI, c.f. 00166600270, VIA ROMA 26/C, 30010 CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), posta@pec.cleasc.it, pec prot 27169;

COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP., c.f. 00169380276, VIA DELLE INDUSTRIE II 90, 30020 MEOLO (VE), cooperativameolese@legalmail.it, prot. n. 27184;

DEON S.P.A., c.f. 00514490259, VIA DEGLI AGRICOLTORI 13, 32100 BELLUNO, deonspa@actaliscertymail.it, pec prot. n. 27189;

INNOCENTE & STIPANOVICH SRL, c.f. 00052740321, VIA FABIO FILZI 4 , 34132 TRIESTE (TS), innocente.TS00@infopec.cassaedile.it, pec prot. n. 27210;

ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L., c.f. 03692370483, VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 51/A - FRAZ. TERRAFINO, 50053 EMPOLI (FI), pec@empoliluce.legalmail.it, pec prot. n. 27195;

FAGGION ANTONIO S.R.L., c.f. 01780590244, VIA NAZIONALE, 141, 36056 TEZZE SUL BRENTA (VI), faggion@pecit.it, pec prot. n. 27197;

COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L., c.f. 00580810299, VIA DEI SALICI 7, 45014 PORTO VIRO (RO), costruzioniedilferro@pec-neispa.com, pec prot. n. 27188;

M.G.S. COSTRUZIONI srl, c.f. 09929291004, VIA SAN QUINTINO 33, 00185 ROMA, mgs.co@pec.cgn.it, pec prot. n. 27245;

ATS COSTRUZIONI GENERALI SRL, c.f. 06578441211, VIA PAOLO RIVERSO 37, 81031 AVERSA (CE), atscostruzionisrl@arubapec.it, pec prot. n. 27148;

TSG COSTRUZIONI SRL, c.f. 05955211213, VIA PAOLO RIVERSO 35, 81031 AVERSA (CE) tsgcostruzionisrl@arubapec.it, pec prot. N. 27249;

IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI SRL, c.f. 06231120582, VIA SAVOIA N° 39/A, 00198 ROMA, pasqualuccicostruzionivenezia@legalmail.it, pec prot. n. 27203;

SARAPPALTI S.p.A., c.f. 03190240584, VIA MONTE GIBERTO N. 67, 00138 ROMA, info@pec.sarappalti.com, pec prot. n. 27222;

- la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 07/05/2018 ore 12.00;
- il disciplinare di gara prevedeva:
 - l'obbligo di sopralluogo per gli operatori economici invitati che intendevano presentare offerta;
 - la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, nonché di non procedere all'aggiudicazione, qualunque sia il numero delle offerte pervenute, per rilevanti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;



TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciotto, il giorno otto del mese di maggio alle ore nove e trenta minuti (9:30), presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia sito in via Forte Marghera n. 191, Mestre (VE), al piano primo - sala verde, si è riunito il seggio di gara composto come segue:

Autorità di gara	dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia
Testimone	dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia
Testimone e Segretario verbalizzante	sig.ra Elisabetta Boscolo Berto, istruttore amministrativo del Servizio Gestione procedure contrattuali della Città metropolitana di Venezia

L'AUTORITA' DI GARA

dichiara aperta la seduta pubblica di gara e dà atto che:

- come da comunicazione del 02/05/2018 ricevuta dal comune di Cavarzere, sono stati effettuati tre sopralluoghi da parte dei seguenti operatori economici:
 - TSG COSTRUZIONI SRL, c.f. 05955211213, VIA PAOLO RIVERSO 35, 81031 AVERSA (CE);
 - COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L., c.f. 00580810299, VIA DEI SALICI 7, 45014 PORTO VIRO (RO);
 - COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP., c.f. 00169380276, VIA DELLE INDUSTRIE II 90, 30020 MEOLO (VE);

- I seguenti operatori economici hanno comunicato la loro impossibilità alla partecipazione alla gara:
 - CLEA SC - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI, c.f. 00166600270 – comunicazione prot. n. 32448 del 03/05/2018;
 - DEON S.P.A., c.f. 00514490259 – comunicazione prot. n. 32452 del 03/05/2018;
 - COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP., c.f. 00169380276 – comunicazione prot. n. 33188 del 07/05/2018;
 - IMPRESA POLESE SPA, c.f. 00133910935 – comunicazione prot. n. 33195 del 07/05/2018;
 - INNOCENTE & STIPANOVICH SRL, c.f. 00052740321 – comunicazione prot. n. 33208 del 07/05/2018;
 - COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L., c.f. 00580810299 – comunicazione prot. n. 33673 del 08/05/2018;



Città metropolitana di Venezia

- entro le ore 12:00 del 07/12/2018 non sono pervenute offerte per la gara in oggetto, come dichiarato dalla Coordinatrice amministrativa del Servizio gestione flussi documentali della Città Metropolitana di Venezia;
- dichiara deserta la gara per mancanza di offerte e dispone la pubblicazione del presente verbale nell'apposita sezione "Bandi SUA" sul profilo della Città metropolitana di Venezia e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il presente verbale verrà inviato al RUP del comune di Cavarzere per i conseguenti adempimenti.

La seduta termina alle ore 9:35.

L'AUTORITA' DI GARA (dr. Angelo Brugnerotto)

IL TESTIMONE (dr. Stefano Pozzer)

IL TESTIMONE/ SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Elisabetta Boscolo Berto)