



Città metropolitana
di Venezia

Città Metropolitana di Venezia
PROTOCOLLO GENERALE
2019/0008321
del 05/02/2019
Class.: 04/03 2016/136

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

SUA per conto del Comune di Scorzè

**OGGETTO: Riqualficazione del Centro di Scorzè – 1° stralcio – Via Cercariolo.
CIG: 7716596078.**

Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa): euro 448.221,35, comprensivo dei costi della manodopera pari a euro 146.123,19;

Importo lavori soggetti a ribasso: euro 437.360,32;

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 10.861,03.

VERBALE del 05/02/2019

Premesso che:

- con determinazione n. 614 del 03.12.2018 del Responsabile del Settore Gestione LL.PP e Patrimonio, il Comune di Scorzè ha disposto l'avvio di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione del centro di Scorzè – 1° stralcio – Via Cercariolo", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante offerta a prezzi unitari, con l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8 del medesimo decreto;
- la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, procedeva ad avviare per conto del Comune di Scorzè la procedura di selezione per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento;
- in data 19/12/2018 si è dato avvio alla procedura di selezione invitando a mezzo pec, come indicato dal RUP del Comune di Scorzè con nota trasmessa in data 11/12/2018 ed acquisita al protocollo della Città Metropolitana di Venezia al n. 90658, i seguenti quindici operatori economici:

1. ECO S.T.I.L.E. S.R.L.U. di Gardigiano di Scorzè (VE) - P. IVA/C.F. 02366690275 – prot. 93316;
2. A.E.B. Costruzioni Generali S.r.l. di Villorba (TV) - P. IVA/C.F. 04470730260 – prot. 93320;
3. F.Ili Demo Costruzioni S.r.l. di Portogruaro (VE) P. IVA/C.F. 0747200277- prot. 93329;
4. Eurocostruzioni S.r.l. di Padova - P. IVA/C.F. 03344370287/02126290275- prot. 93332;
5. B&B di Ballan & C. S.r.l. di Campodarsego (PD) - P. IVA/C.F. 01474290283 – prot. 93340;

6. Tiemme Costruzioni Edili S.p.A. di Camposampiero (PD) - P. IVA/C.F. 01103320287 – prot. 93342;
7. Feltrin S.r.l. di Altivole (TV) - P. IVA/C.F. 0200210268 – prot. 93345;
8. Trevisan s.r.l. di Rovolon (PD) - P. IVA/C.F. 01542820285 – prot. 93347;
9. Terna Costruzioni S.r.l. di Pieve di Soligo (TV) - P. IVA/C.F. 04749610269 – prot. 93351;
10. Costruzioni Ferracin S.r.l. di Jesolo (VE) - P. IVA/C.F. 03383330275 – prot. 93354;
11. Costruzioni Generali Biasuzzi S.r.l. di Ponzano Veneto (TV) - P. IVA/C.F. 1162920266 – prot. 93356;
12. Brussi Costruzioni S.r.l. di Nervesa della Battaglia (TV) - P. IVA/C.F. 190560268 – prot. 93360;
13. Dallapè Mauro & C. s.n.c. di Dro (TN) - P. IVA/C.F. 0994230225 – prot. 93363;
14. Brenta Lavori S.r.l. di Fontaniva (PD) - P. IVA/C.F. 03623920281 – prot. 93367;
15. Impresa Edile Barizza s.a.s. di Barizza G. & C. di Santa Maria di Sala (VE) - P. IVA/C.F. 03185900275 – prot. 93371.

- la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 04/02/2019 ore 12.00;

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel nuovo Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

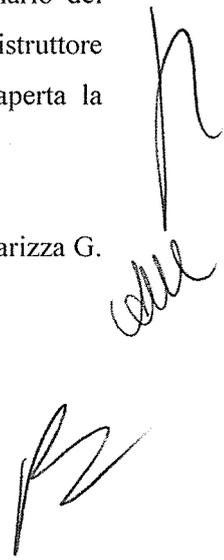
l'anno duemiladiciannove, il giorno cinque del mese di febbraio (05/02/2019) alle ore quattordici e otto minuti (14:08), presso la sede della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 Venezia – Mestre, al piano 0 Sala Blu, l'autorità di gara nella persona del dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della SUA, alla continua presenza dei testimoni dott. Stefano Pozzer, funzionario del Servizio Gestione procedure contrattuali, e della sig.ra Antonella Montagner, istruttore amministrativo del medesimo Servizio, in qualità di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Sono presenti:

- il sig. Gianfranco Barizza legale rappresentante di Impresa Edile Barizza S.a.s. di Barizza G. & C.
- il sig. Maurizio Masiero delgato di A. E. B. Costruzioni Generali

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:



- con nota del 22.01.2019, prot. 4712, il RUP del Comune di Scorzè ha trasmesso una nuova Lista delle categorie e forniture, avendo rilevato nel documento messo a disposizione per la gara l'indicazione errata dell'unità di misura di alcune voci.
- con comunicazione via pec in data 23.01.2019 la nuova Lista delle categorie e forniture è stata inviata a tutti gli operatori economici invitati e messa a disposizione nel link degli elaborati di gara;
- con nota del 03.02.2019, trasmessa via e-mail e acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia al n. 7565, l'operatore economico Dallapè Mauro & C. Snc ha comunicato di non partecipare alla gara;
- era previsto l'obbligo del sopralluogo, pena l'esclusione;
- il comune di Scorzè con nota del 31.01.2019 ha trasmesso l'elenco degli operatori economici che hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio;
- entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, sono pervenuti al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente, i plichi debitamente sigillati dei seguenti dieci operatori economici:

1	Brussi Costruzioni S.r.l. di Nervesa della Battaglia (TV)
2	Costruzioni Ferracin S.r.l. di Jesolo (VE)
3	A.E.B. Costruzioni Generali S.r.l. di Villorba (TV)
4	Impresa Edile Barizza s.a.s. di Barizza G. & C. di Santa Maria di Sala (VE)
5	ECO S.T.I.L.E. S.R.L.U. di Gardigiano di Scorzè (VE)
6	Feltrin S.r.l. di Altivole (TV)
7	Brenta Lavori S.r.l. di Fontaniva (PD)
8	Terna Costruzioni S.r.l. di Pieve di Soligo (TV)
9	F.Ili Demo Costruzioni S.r.l. di Portogruaro (VE)
10	B&B di Ballan & C. S.r.l. di Campodarsego (PD)

- in data 05.02.2019, alle ore 09:43 è pervenuto al protocollo della Città metropolitana di Venezia il plico dell'operatore economico Costruzioni Generali Biasuzzi, acquisito al protocollo al n. 7805. Il suddetto operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, viene escluso essendo il plico pervenuto oltre il termine perentorio stabilito nella lettera di invito;
- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla partecipazione degli operatori economici intervenuti alla presente procedura di gara.

h
all

ll

Si dà quindi inizio alle operazioni di scrutinio mediante apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta “A – documentazione amministrativa”). L’Autorità che presiede la gara contrassegna ed autentica i documenti in ciascun foglio.

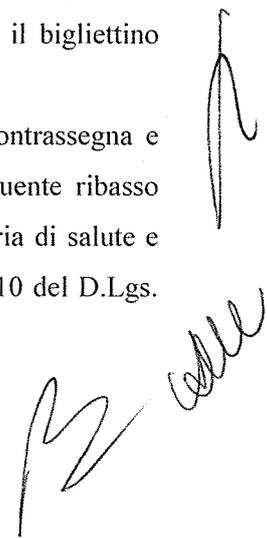
La verifica della documentazione porta al seguente risultato:

	operatore economico	dimensione aziendale (microimpresa, piccola impresa, media impresa, altro)	esito
1	Brussi Costruzioni S.r.l.	media impresa	ammesso
2	Costruzioni Ferracin S.r.l.	piccola impresa	ammesso
3	A.E.B. Costruzioni Generali S.r.l.	piccola impresa	ammesso
4	Impresa Edile Barizza s.a.s. di Barizza G. & C.	microimpresa	ammesso
5	ECO S.T.I.L.E. S.R.L.U.	piccola impresa	ammesso
6	Feltrin S.r.l.	piccola impresa	ammesso
7	Brenta Lavori S.r.l.	piccola impresa	ammesso
8	Terna Costruzioni S.r.l.	piccola impresa	ammesso
9	F.Ili Demo Costruzioni S.r.l.	piccola impresa	ammesso
10	B&B di Ballan & C. S.r.l.	piccola impresa	ammesso

Preso atto che il numero delle offerte ammesse consente l’applicazione dell’esclusione automatica ai sensi dell’articolo 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, si procede al sorteggio previsto dal comma 2 del medesimo articolo, al fine di individuare il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

Vengono preparati cinque bigliettini – tutti della stessa dimensione forma e colore – sui quali vengono trascritti rispettivamente i cinque metodi di calcolo previsti dall’art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente: lettere a), b), c), d) ed e); essi vengono debitamente ripiegati allo stesso modo e rimescolati più volte e collocati sul tavolo: l’Autorità di gara estrae il bigliettino riportante la lettera “b” che sarà quindi il metodo per il calcolo della soglia di anomalia.

L’Autorità di gara prosegue con l’apertura della busta “B - Offerta economica”, contrassegna e autentica le offerte e dà lettura a voce alta dell’importo complessivo e del conseguente ribasso percentuale, dei costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera di cui all’art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali offerte risultano essere le seguenti:



	operatore economico	importo complessivo offerto	ribasso percentuale	costi aziendali in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro €	costi della manodopera €
1	Brussi Costruzioni S.r.l.	391.096,73	10,578	2500,00	146.123,19
2	Costruzioni Ferracin S.r.l.	365.742,57	16,375	4.388,00	146.123,19
3	A.E.B. Costruzioni Generali S.r.l.	400.620,12	8,400	9.689,94	146.123,19
4	Impresa Edile Barizza s.a.s. di Barizza G. & C.	388.026,08	11,280	11.640,00	146.123,19
5	ECO S.T.I.L.E. S.R.L.U.	383.127,78	12,40	4.300,00	146.123,19
6	Feltrin S.r.l.	391.413,08	10,506	4.500,00	146.123,19
7	Brenta Lavori S.r.l.	381.963,10	12,666	4.100,00	146.123,19
8	Terna Costruzioni S.r.l.	381.386,83	12,798	2.900,00	146.123,19
9	F.Ili Demo Costruzioni S.r.l.	405.851,36	7,204	8.800,00	146.123,19
10	B&B di Ballan & C. S.r.l.	358.859,35	17,949	2.500,00	146.123,19

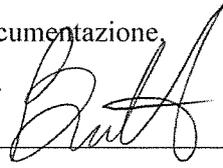
L'Autorità di gara

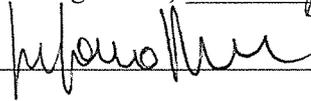
- risultando la soglia di anomalia pari a 11,705, come dettagliato nel foglio di calcolo allegato al presente verbale, dichiara miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione dei lavori di "Riqualificazione del centro di Scorzè – 1° stralcio – Via Cercariolo", l'operatore economico Impresa Edile Barizza S.a.s. di Barizza G. & C. (c.f./p.iva 03185900275) con sede legale in Santa Maria di Sala (VE) – Via Firenze, 20, che ha offerto il ribasso arrotondato dell'11,280% (undici virgola duecentottanta per cento).
- dà atto che, all'esito della lettura dell'offerta economica, avuto riguardo di quanto previsto nel disciplinare di gara, ai sensi del quale si precisa che *"il costo della manodopera di cui al precedente paragrafo II.1.5) della lettera di invito, corrispondente ad euro 146.123,19 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 146.123,19"*, l'operatore economico Impresa Edile Barizza S.a.s. di Barizza G. & C. nel modulo dell'offerta economica ha confermato il costo della manodopera stimato dal Comune di Scorzè e, pertanto, non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- dà atto che l'aggiudicatario provvisorio ha indicato che eventualmente intende subappaltare i lavori di posa in opera di CLS e posa in opera di asfalto relativi alla categoria OG 3 e impianti di trasformazione e distribuzione energia elettrica relativi alla categoria OG10.

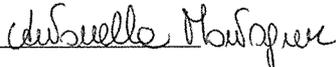
La documentazione di gara e le offerte economiche degli operatori economici partecipanti vengono custodite in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La sig.ra Antonella Montagner viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore quindici e venticinque minuti (15:25).

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto) 

TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer) 

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Antonella Montagner) 

Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., viene pubblicato in data 06/02/2019 sul profilo della S.U.A. Città metropolitana di Venezia.

Il dirigente
dott. Angelo Brugnerotto