



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Concordia Sagittaria

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA
"G. CARDUCCI" DI PALUDETTO DI CONCORDIA SAGITTARIA. CIG: 77796301C5.**

VERBALE N. 1 del 05.03.2019

Premesso che con determinazione n. 584 del 18.12.2018 del Responsabile del Settore 3 – Tecnico – Edilizia Pubblica del Comune di Concordia Sagittaria, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia in data 20.12.2018 al n. 93865, si è disposto tra l'altro:

- di procedere all'affidamento dei lavori di "Adeguamento antisismico della scuola primaria "G. Carducci" CIG: 77796301C5 per l'importo di euro 413.000,00 (comprensivo dei costi della manodopera pari ad euro 183.155,30) così suddiviso:

importo lavori soggetti a ribasso: euro 388.265,55;

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 24.734,45;

- di aggiudicare i lavori mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche "Codice"), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) dello stesso Codice, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, applicando l'esclusione automatica delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;

La Città metropolitana di Venezia, preso atto del succitato provvedimento, avviava per conto del Comune stesso la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:

- in data 31.01.2019 provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti venti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Concordia Sagittaria a seguito di avviso pubblico per acquisizione di manifestazioni di interesse e successivo sorteggio pubblico avvenuto in data 14.12.2018:

1. RAVEGGI SRL - VIA DUCA D'AOSTA, 16 - 50129 FIRENZE FI - C.F. 03391310483 - PEC: raveggisrl@pec.it - prot. n. 7001;
2. I.C.I. - IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI - SOC. COOP. A R.L. - VIA JOZE SREBERNIC, 17 - 34077 RONCHI DEI LEGIONARI GO - C.F. 00162760318 - PEC: garecicoop@legalmail.it - prot. n. 7002;

3. Costituendo RTI CO.I.PAS S.R.L. (mandataria) C.F. 01713180261 / C.M.T. S.R.L. (mandante) 01073720938 - VIA CERVANO, 77/B - 31020 SAN PIETRO DI FELETTO TV - PEC: coipas@pec.coipas.it - prot. n. 7004;
4. COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE S.R.L. - VIA VICINALE ROTONDELLA , 50 - 80131 NAPOLI NA - C.F. 06347251214 - PEC: cge.srl@pec.libero.it - prot n. 7005;
5. Costituendo RTI TERNA COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) C.F. 04749610269 / MURA S.R.L. (mandante) C.F. 02209620265 - VIA ZANZOTTO, 28/17 - 31053 PIEVE DI SOLIGO TV - PEC: info@pec.ternacostruzioni.it - prot. 7008;
6. Costituendo RTI LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS (mandataria) C.F. FLRLRS86R11L103R / COSMEP S.R.L. (mandante) C.F. 01567950678 - VIA SALARA, 40/B 64030 BASCIANO TE PEC: floris.florio@pec.ance.it - prot. n. 7010;
7. Costituendo RTI VENETA CANTIERI S.R.L. (mandataria) C.F. 02729870275 / FERTRE S.R.L. (mandante) C.F. 0360502028 - VIA DON A. BERNA, 5 - 30175 VENEZIA-MARGHERA VE - PEC: venetacantieri@pec.it - prot. 7012;
8. DICATALDO SABINO - VIA P. RICCI, 39 - 76121 BARLETTA BA - C.F. DCTSBN59C29A669Q - PEC: sabinodicataldo@pec.it - prot. n. 7013;
9. Costituendo RTI IMPRESA EDILE BARIZZA SAS DI BARIZZA GIANFRANCO E C. (mandataria) C.F.: 03185900275 / AUTOMAZIONE VENETO S.R.L. (mandante) C.F. 03249340278 - VIA FIRENZE, 20/22 - 30036 SANTA MARIA DI SALA VE - PEC: impresabarizzasas@pec.it - prot. n. 7015;
10. DI.GI.ALL. DI GIOVANNI DI GIROLAMO - VIA TOLOMEO, 35 - 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA NA - C.F. DGRGNN80C18F799A - PEC: digiall@arubapec.it - prot. n. 7016;
11. Costituendo RTI BOZZETTO SAS DI BOZZETTO ANTONINO & C (mandataria) C.F.: 01023650938 / OFFICINE BERTAZZON S.P.A. (mandante) C.F. 00296270267 - VIA LEVADA, 12/A - 33070 BRUGNERA PN - PEC: bozzetcostruzioni@pecit.it - prot. n. 7018;
12. CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. SAS - VIALE MAZZINI, 105 - 75013 FERRANDINA MT - C.F. 00438280778 - PEC: contedil@pec.it - prot. n. 7022;
13. TECNOMONTAGGI S.R.L. - VIA ALVEO SOMMA, 70 - 80030 SCISCIANO NA - C.F. : 03496481213 - PEC: tecnomontaggisrl@cgn.legalmail.it - prot. n. 7025;
14. Costituendo RTI A.S.A. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (mandataria) C.F. 04314580277 / F.LLI CASETTA S.R.L. (mandante) C.F. 01573110937 - VIA PIO X, 2 - 30026 PORTOGRUARO VE - PEC: asacostruzionisrl@legalmail.it - prot. 7027;
15. Costituendo RTI COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (mandataria) C.F. 03383330275 / F.T. COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) C.F.: 03528370269 - VIA CESARE BATTISTI, 27 30016 JESOLO VE - PEC: gare.costruzioniferracin@legalmail.it - prot. n. 7029;
16. Costituendo RTI COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP. (mandataria) C.F.: 00169380276 / I.M.M.M.E.S. S.R.L. (mandante) C.F. 02835430279 - VIA DELLE INDUSTRIE II, 90 30020 MEOLO VE - PEC: cooperativameolese@legalmail.it - prot. n. 7032;
17. CO.ME.A. - COSTRUZIONI MECCANICHE ARTIGIANE SOCIETA' COOP. A R. L. - VIA SEMINARIO, 8 80032 CASAMARCIANO NA - C.F. 05530040632 - PEC: comea@pec.cgn.it - prot. n. 7035;

18. Costituendo RTI IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL (mandataria) C.F. 00263880254 / C.M.M. F.LLI RIZZI S.R.L. (mandante) C.F. 01101950176 - VIA SECCA VECIA 3 - 32014 PONTE NELLE ALPI BL - PEC: tollotcostruzioni srl@pec.it - prot. n. 7038;

19. Costituendo RTI CELLA COSTRUZIONI SRL (mandataria) C.F.:01788240305 / BLC S.R.L. CARPENTERIE (mandante) C.F. 02811180302 - P.ZZA DEL POPOLO, 13 - 33030 FLAIBANO UD PEC: cellacostruzioni@legalmail.it - prot. n. 7039;

20. Costituendo RTI EDILNOVA DI ZILLIO PAOLO (mandataria) C.F. ZLLPLA66C15D325S / BORTOLETTO METAL CONSTRUCTION B.M.C. S.R.L. (mandante) C.F. 03476880269 - VIA STRADONA 131 - 30030 DOLO VE - PEC: info@pec.edilnova-new.it - prot. n. 7040;

- stabiliva quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 04.03.2019, ore 12.00;
- la lettera di invito prevedeva il sopralluogo obbligatorio, pena l'esclusione dalla gara.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice Appalti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciannove, il giorno cinque del mese di marzo, alle ore nove e sette minuti

(05.03.2019 - ore 09:07)

presso la Sala Blu sita al piano 0 del Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, il dott. Angelo Brugnerotto, dirigente del Servizio Gestione procedure contrattuali (autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Stefano Pozzer, funzionario P.O. del Servizio Gestione procedure contrattuali e sig.a Antonella Montagner in qualità anche di segretario verbalizzante del medesimo servizio, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- è presente il sig. Maurizio Masiero delegato dell'impresa Sabino Dicataldo;
- l'operatore economico Loris Costruzioni di Loris Florio ha comunicato, con nota acquisita al protocollo al n. 151963 del 05.03.2019, di non poter partecipare alla gara per sopraggiunti impegni imprevisti ed improrogabili;
- con nota in data 26.02.2019 il RUP del Comune di Concordia Sagittaria ha comunicato l'elenco degli operatori economici che hanno effettuato il sopralluogo;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti i seguenti 12 plichi:

1	Costituendo RTI IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL (mandataria) C.F. 00263880254 / C.M.M. F.LLI RIZZI S.R.L. (mandante) C.F. 01101950176
2	DICATALDO SABINO - C.F. DCTSBN59C29A669Q
3	RAVEGGI SRL - C.F. 03391310483
4	Costituendo RTI COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (mandataria) C.F. 03383330275 / F.T. COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) C.F.: 03528370269
5	DI.GI.ALL. DI GIOVANNI DI GIROLAMO C.F. DGRGNN80C18F799A

6	Costituendo RTI BOZZETTO SAS DI BOZZETTO ANTONINO & C (mandataria) C.F.: 01023650938 / OFFICINE BERTAZZON S.P.A. (mandante) C.F. 00296270267
7	I.C.I. - IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI - SOC. COOP. A R.L. - C.F. 00162760318
8	Costituendo RTI VENETA CANTIERI S.R.L. (mandataria) C.F. 02729870275 / FERTRE S.R.L. (mandante) C.F. 0360502028
9	Costituendo RTI COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP. (mandataria) C.F.: 00169380276 / I.M.M.E.S. S.R.L. (mandante) C.F. 02835430279
10	Costituendo RTI CELLA COSTRUZIONI SRL (mandataria) C.F.:01788240305 / BLC S.R.L. CARPENTERIE (mandante) C.F. 02811180302
11	Costituendo RTI CO.I.PAS S.R.L. (mandataria) C.F. 01713180261 / C.M.T. S.R.L. (mandante) 01073720938
12	Costituendo RTI A.S.A. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (mandataria) C.F. 04314580277 / F.LLI CASETTA S.R.L. (mandante) C.F. 01573110937

Si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti.

L'AUTORITA' DI GARA

- procede pertanto con l'apertura dei plichi onde accertare che all'interno siano presenti le due buste prescritte dal disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente e le seguenti diciture: "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica";
- accertata la presenza delle predette due buste all'interno del plico, prosegue con l'apertura delle buste "A - Documentazione amministrativa"; l'esame di tale documentazione porta al seguente esito:

	operatore economico	dimensione aziendale	esito
1	Costituendo RTI IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL (mandataria) / C.M.M. F.LLI RIZZI S.R.L. (mandante)	mandataria: piccola impresa; mandante: media impresa	ammesso
2	DICATALDO SABINO	piccola impresa	ammesso
3	RAVEGGI SRL	microimpresa	ammesso
4	Costituendo RTI COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (mandataria) / F.T. COSTRUZIONI S.R.L. (mandante)	mandataria: piccola impresa; mandante: piccola impresa	ammesso
5	DI.GI.ALL. DI GIOVANNI DI GIROLAMO	microimpresa	ammesso
6	Costituendo RTI BOZZETTO SAS DI BOZZETTO ANTONINO & C (mandataria) / OFFICINE BERTAZZON S.P.A. (mandante)	mandataria: microimpresa; mandante: piccola impresa	ammesso
7	I.C.I. - IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI - SOC. COOP. A R.L.	media impresa	ammesso
8	Costituendo RTI VENETA CANTIERI S.R.L. (mandataria) / FERTRE S.R.L. (mandante). Si rileva che l'impresa mandataria ha dichiarato nel	mandataria: microimpresa; mandante: microimpresa	soccorso istruttorio

	<p>documento "Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica" (Allegato 1) che intende subappaltare attività di cui al comma 53 dell'articolo 1 della legge 06.11.2012 n. 190, in particolare fornitura di calcestruzzo e fornitura di ferro lavorato per c.a., indicando per ciascuna attività solo due soggetti in luogo dei tre richiesti. L'Autorità di gara alle ore 09.50 contatta telefonicamente il referente di Veneta Cantieri S.r.l. che, informato dell'incompletezza della dichiarazione in merito al subappalto, dichiara di non poter provvedere nell'immediato alla presentazione dell'integrazione richiesta.</p> <p>L'Autorità di gara pertanto attiva il soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, assegnando al concorrente un termine di sette (7) giorni, come previsto dal disciplinare di gara, per presentare le necessarie integrazioni.</p>		
9	Costituendo RTI COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP. (mandataria) / I.M.M.M.E.S. S.R.L. (mandante)	mandataria: piccola impresa; mandante: piccola impresa	ammesso
10	Costituendo RTI CELLA COSTRUZIONI SRL (mandataria) / BLC S.R.L. CARPENTERIE (mandante)	mandataria: piccola impresa; mandante: piccola impresa	ammesso
11	Costituendo RTI CO.I.PAS S.R.L. (mandataria) / C.M.T. S.R.L. (mandante)	mandataria: piccola impresa; mandante: media impresa	ammesso
12	Costituendo RTI A.S.A. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (mandataria) / F.LLI CASETTA S.R.L. (mandante)	mandataria: microimpresa; mandante: microimpresa	ammesso

L'AUTORITA' DI GARA

- dispone che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'articolo 29, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 50/2016 e s.m., il provvedimento che determina l'esclusione e l'ammissione della procedura de quo viene individuato nel verbale conclusivo, all'esito del soccorso istruttorio attivato;
- sospende la seduta di gara comunicando che per la prosecuzione delle operazioni di gara sia data comunicazione con apposito avviso da pubblicare sul profilo istituzionale.

Le buste contenenti le offerte economiche di ciascun concorrente vengono inserite in una busta idoneamente sigillata con nastro adesivo e siglata dall'Autorità di gara sui lembi di chiusura

Il plico viene custodito in un armadio cassaforte sottratto al pubblico accesso, ubicato presso il Servizio Gestione procedure contrattuali.

La sig.ra Antonella Montagner viene designata custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 10.17

L'AUTORITA' DI GARA (dott. Angelo Brugnerotto) _____

TESTIMONE (dott. Stefano Pozzer) _____

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE (sig.ra Antonella Montagner) _____