



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**  
**Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre**  
**pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)**  
**S.U.A. per conto del Comune di Mira**

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PER OTTENIMENTO CPI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI MALCONTENTA I STRALCIO - FONDI L. 145/2018 ART. 139. FONDI PNRR M2 COMPONENTE C4 INVESTIMENTO 2.2. CIG: 9601250226”.**

**VERBALE del 03/02/2023**

Premesso che:

- con determinazione n. 27 del 16/01/2023 del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica, Politiche Energetiche, Sicurezza sul Lavoro del Comune di Mira, si è disposto, tra l’altro:
  - di procedere all’affidamento dei lavori di “adeguamento normativo per l’ottenimento del certificato prevenzione incendi della scuola secondaria di Malcontenta – I stralcio (fondi PNRR M2 C4 Investimento 2.2). CIG: 9601250226”, dell’importo di euro 200.000,00 (iva esclusa) così suddiviso:
    - euro 191.315 ,00 per lavori a misura soggetti a ribasso;
    - euro 8.685,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza e dell’iva, e del meccanismo dell’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120);
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, in data 20/01/2023 ha provveduto ad avviare per conto del Comune sopra indicato la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del Codice, con ogni conseguente adempimento, mediante:
  - pubblicazione del disciplinare di gara, unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, nella piattaforma telematica;
  - pubblicazione dell’avviso di avvio di procedura negoziata sul profilo della Città metropolitana di Venezia [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it), al link “Bandi SUA”;
  - trasmissione a mezzo pec dell’invito a partecipare, contestualmente a una comunicazione tramite piattaforma telematica, ai seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Mira, selezionati come specificato nella succitata determina:

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>C.F.</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>PROT.</b>
1	2S GROUP S.R.L.	04925750285	TERRASSA PADOVANA (PD)	4159
2	CELEGATO S.R.L.	03709790277	CAMPAGNA LUPIA (VE)	4164
3	CESARATO COSTRUZIONI S.R.L.	00503810327	MARGHERA (VE)	4167
4	C.I.MO.TER. S.R.L	00594070294	ROVIGO	4170
5	COSMO SCAVI	01884530278	NOALE (VE)	4171
6	E.C.I.S. S.R.L.	00681560272	MARGHERA (VE)	4172
7	IMPRESA EDILE FABRIS DANILO S.A.S	00205880289	PADOVA	4173
8	F.B.F. IMPIANTI	00287790273	S. MARIA DI SALA (VE)	4180
9	MEGRA S.R.L.	02811590278	CAMPONOGARA (VE)	4182
10	IMPRESA POLESE S.R.L.	00133910935	SACILE (PN)	4185
11	S PROJECT S.R.L.	05280000281	SAN GIORGIO IN BOSCO (PD)	4186
12	SETTEN GENESIO S.P.A.	05022460264	ODERZO (TV)	4187
13	TONIN GASTONE S.R.L.	04436100285	LOREGGIA (PD)	4188
14	FRATELLI TONO COSTRUZIONI S.R..L.	02699780280	LEGNARO (PD)	4191
15	ZCR S.R.L. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI	01138320328	MIRANO (VE)	4195

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 03/02/2023 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaventitre, il giorno tre del mese di febbraio, alle ore dodici e trenta  
(03/02/2023, ore 12.30)

presso l'Ufficio dell'Area Gare e contratti sito al piano terra del Centro Servizi 2 - Torre Nord della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo, e sig.a Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

### **L'AUTORITA' DI GARA**

**dà atto che:**

- entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, è pervenuta la seguente offerta:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>
IMPRESA EDILE FABRIS DANILO S.A.S.

- gli operatori economici CI.MO.TER S.R.L., ECIS S.R.L., CELEGATO S.R.L. e COSMO SCAVI S.R.L., con comunicazioni trasmesse a mezzo piattaforma telematica ProQ, hanno declinato l'invito a partecipare.

Si è provveduto altresì alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara dell'operatore economico partecipante.

Alle ore 12,51 viene aperta la seduta pubblica nella piattaforma telematica e si procede all'apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa. L'esito è il seguente:

Operatore economico	Dimensione aziendale	esito
IMPRESA EDILE FABRIS DANILO S.A.S	Micro impresa	ammesso

Si passa quindi alla valutazione dell'offerta economica, procedendo all'apertura dei relativi file. L'offerta economica formulata dall'operatore economico è conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara e risulta essere la seguente:

operatore economico	Ribasso offerto %	costi della manodopera €	costi aziendali salute e sicurezza €
IMPRESA EDILE FABRIS DANILO S.A.S	2,00	85.696,00	6.000,00

### L'AUTORITA' DI GARA

**dà atto che:**

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a cinque, non opera l'esclusione automatica e non si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del Codice;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto dei "lavori di adeguamento normativo per l'ottenimento CPI scuola secondaria Malcontenta I stralcio finanziata con fondi PNRR CIG 9601250226) è quella formulata dall'IMPRESA EDILE FABRIS DANILO s.a.s. (c.f. 00205880289) con sede legale in Via E. Toti n. 9 – 35135 Padova, che ha offerto il ribasso del **2,00%** sull'importo posto a base di gara;
- l'operatore economico ha dichiarato di subappaltare, nelle forme e modi previsti dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i seguenti lavori/parti di opere appartenenti alle categorie:  
OG 1: Cartongessi; opere da pittore; serramenti; opere da fabbro; pavimenti e rivestimenti, tutto entro il limite del 49%;  
OS 3: interamente subappaltata (*subappalto "qualificatorio"*);  
OS 30: interamente subappaltata (*subappalto "qualificatorio"*);

**conseguentemente, dispone:**

- che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione presentata dal concorrente, venga trasmesso al RUP del Comune di Mira per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice stesso relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;

- che si provveda alle comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi" e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore 13,05.

L'AUTORITA' DI GARA *dr. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dr. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.a Michela Zanin*

(firmato digitalmente)