



Città metropolitana
di Venezia

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Scorzè

PROCEDURA APERTA IN AMBITO U.E. PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI MICRONIDO COMUNALE “II PAESE DEI BALOCCHI” PER IL TRIENNIO 2023 - 2024 – 2025. CIG: 9390625CE3.

VERBALE N. 7 DEL 23.11.2022

L’anno duemilaventidue, il giorno ventitrè del mese di novembre (23/11/2022), alle ore 15:05 (quindici e cinque minuti), si riunisce in seduta riservata la Commissione giudicatrice e la RUP del Comune di Scorzè. Si riuniscono in presenza, presso la sala informatica della Città metropolitana di Venezia, sita in Venezia-Mestre, Via Forte Marghera n. 191, il dott. Pozzer e la dott.ssa Dall’Antonia; partecipano mediante collegamento in videoconferenza (via teams), la dott.ssa Flavia Casarin, la dott.ssa Arianna Mazzocca nonché la dott.ssa Arianna Giannini del Comune di Scorzè.

IL PRESIDENTE

- richiama i verbali di gara nn. 1, 2 e 3 del 04/11/2022, n. 4 del 09/11/2022, n. 5 e 6 del 15/11/2022;
- dà atto che, in esito alla seduta riservata del giorno 15/11/2022, avente ad oggetto la verifica della congruità e della coerenza del Piano Economico Finanziario proposto dall’operatore economico CASTEL MONTE SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, risultato primo in graduatoria, la Commissione unitamente alla RUP, ha ritenuto necessario approfondire, mediante apposita richiesta di chiarimenti al predetto operatore economico, alcuni aspetti del PEF;
- rileva che:
 - o con nota prot. 66617/2022 del 15/11/2022, è stata inoltrata a mezzo PEC al predetto operatore economico, apposita richiesta assegnando come termine perentorio per il riscontro il giorno 30/11/2022;
 - o in data 22/11/2022 è pervenuta la nota di riscontro, che è stata acquisita al prot. n. 68208/2022 del 22/11/2022.

LA COMMISSIONE E LA RUP

Procedono all’esame dei chiarimenti pervenuti da CASTEL MONTE SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS e rilevano che:

- o l’operatore economico, ha provveduto a scomporre le macro voci di spesa, indicando le singole voci di costo da cui sono composte e così riepilogate:
 - per le voci di spesa riferite al personale con funzione educativa (A1) e non educativa (A2), sono stati indicati i seguenti dati: CCNL applicato, qualifiche, numero di addetti, numero ore, costo orario e costo annuale;

- per la voce di spesa riferita alla categoria “altro” (A9), è stato chiarito che essa ricomprende: la polizza assicurativa, le utenze telefoniche ed il software gestionale;
- per la voce di spesa riferita alla categoria “spese generali” (A11), è stato chiarito che essa ricomprende: registrazione del contratto, garanzia provvisoria, garanzia definitiva, contributo ANAC, spese di avviamento, costi amministrativi di struttura ed eventuali insoluti.
- le predette voci di costo hanno trovato giustificazioni, tali da non rendere dubbia la corrispettività proposta dall’offerente;
- le indicazioni delle singole voci di costo del PEF appaiono sufficientemente analitiche ed idonee a fondare un giudizio di complessiva sostenibilità economico-finanziaria dell’offerta.

Tenuto conto che il giudizio circa l’anomalia o l’incongruità dell’offerta economica riguarda la globalità dell’apprezzamento, alla luce dei dati economici riportati nel PEF e dei chiarimenti trasmessi, reputano nel complesso congrua e appropriata l’offerta dell’operatore economico CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS e, pertanto, non sottostimati i vari costi che l’operatore economico dovrà sostenere nel periodo di durata della concessione.

Tutte le voci, infatti, risultano coerenti anche con quanto proposto in sede di offerta in quanto i dati economici riportati, mediante il raffronto fra i costi e le entrate, risultano nel complesso coerenti e compatibili sia con il perseguimento di un interesse in termini economici imprenditoriali, sia con gli obblighi correlati all’esercizio di un servizio di interesse pubblico, quale è quello dell’affidamento in concessione del servizio in oggetto, consentendo altresì al concessionario, di ricavarne un utile tale da consentire la gestione proficua dell’attività.

LA COMMISSIONE

Come previsto al paragrafo 19 del disciplinare di gara, propone di aggiudicare in concessione il servizio di gestione del micronido comunale “il paese dei balocchi” per il triennio 2023 - 2024 - 2025 - CIG: 9390625CE3 del Comune di Scorzè, all’operatore economico CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (02338180264) con sede legale in Piazza Parigi, 7, Montebelluna – 31044 (TV), primo in graduatoria avendo ottenuto il punteggio totale di 78,8000/100 a fronte del ribasso offerto dello 4,5 % sull’importo soggetto ad offerta e la cui offerta è ritenuta congrua.

IL PRESIDENTE

- dispone che, considerato che nella procedura in oggetto è prevista l’applicazione della c.d. “inversione procedimentale”, ex articolo 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (come previsto al paragrafo 19 del disciplinare di gara), si provveda a comunicare tempestivamente la graduatoria al Seggio di gara, affinché lo stesso proceda ad aprire la busta telematica amministrativa presentata da CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, la cui offerta è stata ritenuta congrua ed a verificarne il relativo contenuto;
- alle ore quindici e trenta minuti (15:30) dichiara conclusa la seduta riservata.

IL PRESIDENTE (dott. Stefano Pozzer)

IL COMMISSARIO (dott.ssa Flavia Casarin)

IL COMMISSARIO (dott.ssa Arianna Mazzocca)

LA RUP (dott.ssa Arianna Giannini)

IL TESTIMONE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE (dott.ssa Evi Dall’Antonia)

