



# Città metropolitana di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A.VE per conto del Comune di Pramaggiore (VE)

**SUA PER CONTO DEL COMUNE DI PRAMAGGIORE (VE). PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DELLE AREE SVANTAGGIATE CONFINANTI - MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ COMUNALE E INTERCOMUNALE, MESSA IN SICUREZZA DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE – COMPLETAMENTO CUP E47H21011560001. CIG: 944858964D.**

## VERBALE DEL 24/11/2022

### Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante, giusta convenzione sottoscritta con il Comune di Pramaggiore prot. n. 38914/2018;
- con determina n. 484 del 27/10/2022, il Responsabile del servizio tecnico del Comune di Pramaggiore ha disposto:
  - di procedere all’affidamento dei lavori di “valorizzazione e promozione delle aree svantaggiate confinanti - miglioramento della viabilità comunale e intercomunale, messa in sicurezza della pubblica illuminazione – completamento”, per l’importo complessivo di euro 435.973,71 Iva esclusa, distinto come segue:
    - euro 430.752,73 per lavori a misura soggetti a ribasso;
    - euro 5.220,98 per oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - di individuare l’operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29.07.2021 n. 108, mediante l’espletamento di apposita procedura negoziata con il criterio del minor prezzo e l’applicazione dell’esclusione automatica;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Pramaggiore la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “Codice”), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
  - in data 08.11.2022 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto e a invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, i seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Pramaggiore nei modi previsti nella succitata determina:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT. INVITO
1	BELLOMO COSTRUZIONI S.R.L.	00232010934	CORDOVADO (PN)	65211
2	ELETTRICA BONATO S.R.L.	00703000273	MEOLO (VE)	65212
3	DE ZOTTI IMPIANTI S.R.L.	03618720274	TORRE DI MOSTO (VE)	65214
4	GRIMEL S.R.L.	00559280938	FONTANAFREDDA (PN)	65216
5	F.LLI BALLLARIN S.R.L.	00358350270	SAN DONA' D PIAVE (VE)	65219
6	S.EA. IMPIANTI S.R.L.	03538970272	ERACLEA (VE)	65221

➤ in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “*Bandi SUA*” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;

➤ è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 24/11/2022 alle ore 12.00;

➤ le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaventidue, il giorno ventiquattro del mese di novembre, alle ore quattordici  
(24/11/2022 ore 14,00)

presso la sala attico sita al terzo piano del Centro Servizi 2 - Torre Nord della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto collaboratore amministrativo, e sig.ra Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

### **L'AUTORITA' DI GARA**

dà atto che entro il termine di scadenza, tramite la piattaforma, sono pervenuti i plichi telematici degli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione dell'offerta sulla piattaforma telematica:

OPERATORE ECONOMICO
DE ZOTTI IMPIANTI S.R.L.
BELLOMO COSTRUZIONI SRL
F.LLI BALLLARIN SRL
GRIMEL SRL
ELETTRICA BONATO SRL
S.EA. IMPIANTI SRL

Per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione.

Alle ore 14,10 si procede all’apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l’ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l’esame del relativo contenuto. L’esito è il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
DE ZOTTI IMPIANTI S.R.L.	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
BELLOMO COSTRUZIONI SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
F.LLI BALLLARIN SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
GRIMEL SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
ELETTRICA BONATO SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
S.EA. IMPIANTI SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO

Chiusa la seduta pubblica dedicata alla valutazione della documentazione amministrativa, si procede all’apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti, che risultano conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara ed esprimono i seguenti valori:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA €	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA €
DE ZOTTI IMPIANTI S.R.L.	18,60	63.828,00	4.500,00
BELLOMO COSTRUZIONI SRL	14,58	63.816,48	7.700,00
F.LLI BALLLARIN SRL	6,12	130.421,76	2.021,95
GRIMEL SRL	13,32	61.979,20	3.560,00
ELETTRICA BONATO SRL	12,50	75.200,00	4.000,00
S.EA. IMPIANTI SRL	19,77	95.145,00	6.300,00

Sulla base di quanto sopra,

### L'AUTORITA' DI GARA

#### dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97, comma 2 bis del Codice, che risulta essere pari a 18,600, come da foglio di calcolo allegato, e all’esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97, comma 8 del medesimo Codice;
- la migliore offerta da proporre per l’aggiudicazione dell’appalto denominato “valorizzazione e promozione delle aree svantaggiate confinanti - miglioramento della viabilità comunale e intercomunale, messa in sicurezza della pubblica illuminazione – completamento. CIG: 944858964D”, risulta essere quella presentata dal concorrente BELLOMO COSTRUZIONI s.r.l. (C.F. 00232010934), con sede legale in via Suzzolins n. 1 Fraz. Suzzolins - 33075 CORDOVADO (PN) che ha offerto il ribasso del 14,58%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni rientranti nella cat. OG10 nei limiti di legge.

Conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico BELLOMO COSTRUZIONI s.r.l., venga trasmesso al RUP del Comune di Pramaggiore per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alla comunicazione di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti dell'operatore economico partecipante alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIMS.

La seduta termina alle ore 14,54.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.ra Michela Zanin*

(firmato digitalmente)

Calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del codice dei contratti (metodo blocco unitario per ali)

N°	Impresa	Ribasso percentu	esclusione ali	Media dei ribassi	scarti	media scarti	SOGLIA ANOMALIA	Riepilogo	AGGIUDICATARIA	15 ri o f	MENO DI 15 OFFERTE	
1	S.EA. IMPIANTI SRL	19,770	ALA	14,75000	ALA	3,85000	18,60000	ALA		6	Valori presenti	
2	DE ZOTTI IMPIANTI	18,600	18,600		3,850000				ANOMALIA		1	Numero valori da escludere (ALI sia superiori che inferiori)
3	BELLOMO COSTRUZIONI SRL	14,580	14,580						14,580	AGGIUDICATARI	1	
4	GRIMEL SRL	13,320	13,320						13,320		##	
5	ELETTRICA BONATO SRL	12,500	12,500						12,500		##	
6	F.LLI BALLLARIN SRL	6,120	ALA					ALA	ALA		0	
										0		
										0		
										0		
										##		
										##	14,75000 media ribassi (escluse ALI)	
										##		
										##	3,85000 media scarti (> media)	
										##	0,26102 rapporto 8 e 3	
										##		
										##	18,60000 soglia finale	