



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia - Mestre
pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

S.U.A. per conto del Comune di Mira

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA G. LEOPARDI DI MIRA TAGLIO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO AI FINI DELL'OTTENIMENTO DEL CPI - 1° STRALCIO" - FONDI L. 145/2018 ART. 139 FONDI PNRR M2 COMPONENTE C4 INVESTIMENTO 2.2. CIG: 9504864DE4".

VERBALE del 12/01/2023

Premesso che:

- con determinazione n. 1243 del 28/11/2022 del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica, Politiche Energetiche, Sicurezza sul Lavoro del Comune di Mira, si è disposto, tra l'altro:
 - di procedere all'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria scuola G. Leopardi di Mira Taglio, adeguamento antincendio ai fini dell'ottenimento del CPI - 1° stralcio - Fondi L. 145/2018 art. 139 Fondi PNRR M2 Componente C4 Investimento 2.2. CIG: 9504864DE4", dell'importo di euro 242.970,62 (Iva esclusa) così suddiviso:
 - euro 226.422,94 per lavori a misura soggetti a ribasso;
 - euro 16.547,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - di aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza e dell'iva, e prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (in seguito Codice), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120);
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, in data 12/12/2022 ha provveduto ad avviare per conto del Comune sopra indicato la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, che viene gestita attraverso la piattaforma telematica attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell'art. 58 del Codice, con ogni conseguente adempimento, mediante:
 - pubblicazione del disciplinare di gara, unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto, nella piattaforma telematica;
 - pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul profilo della Città metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.ve.it, al link "Bandi SUA";
 - trasmissione a mezzo pec dell'invito a partecipare, contestualmente a una comunicazione tramite piattaforma telematica, ai seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Mira, selezionati come specificato nella succitata determina:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C. F.	SEDE LEGALE	PROT. LETTERA DI INVITO
1	BASSETTO IMPIANTI S.N.C. DI BASSETTO STEFANO E DAVIDE	03535770279	VENEZIA	72350
2	BINCOLETTO S.R.L.	04631720275	SAN DONÀ DI PIAVE (VE)	72352
3	CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	05035680288	VIGONZA (PD)	72335
4	COOPERATIVA MEOLESE - SOCIETA' COOPERATIVA	00169380276	MEOLO (VE)	72356
5	ELETTRO 2 S S.R.L.	02479950277	NOALE (VE)	72357
6	GRIMEL - S.R.L.	00559280938	FONTANAFREDDA (PN)	72358
7	MIRANO IMPIANTI S.R.L.	01692910274	MIRANO (VE)	72362
8	NOBILE IMPIANTI S.R.L.	00950920306	SAN GIORGIO DI NOGARO (UD)	72363
9	IMPRESA POLESE S.R.L.	00133910935	SACILE (PN)	72366
10	R.G. IMPIANTI S.R.L.	02471080271	SALZANO (VE)	72367
11	RADAR - S.R.L.	03369430289	NOVENTA PADOVANA (PD)	72370
12	RANZATO IMPIANTI S.R.L.	03121000271	PADOVA	72371
13	TECNOFON S.R.L.	03718870276	VENEZIA	72373
14	TECNOIMPIANTI CONTARDO S.R.L.	02305240646	CONEGLAINO (TV)	72377
15	TRAMONTE ELETTROIMPIANTI ENGINEERING SRL	02937720270	CAMPAGNA LUPIA (VE)	72380

- veniva stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 11/01/2023 alle ore 12.00.

Le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventidue, il giorno dodici del mese di gennaio, alle ore undici

(12/01/2023; ore 11.00)

presso la sala Attico sita al terzo piano del Centro Servizi 2 - Torre Nord della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto, collaboratore amministrativo, e sig.a

Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Tutti i componenti del seggio hanno dichiarato l'assenza di conflitto di interesse come da documentazione agli atti.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- entro il termine di scadenza sono pervenute, tramite la piattaforma, le seguenti otto offerte:

OPERATORE ECONOMICO
TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL
RANZATO IMPIANTI SRL
R.G. IMPIANTI SRL
RADAR SRL
TECNOFON SRL
ELETTRO 2 S SRL
NOBILE IMPIANTI SRL
GRIMEL SRL

- l'operatore economico MIRANO IMPIANTI S.R.L., con nota del 03.01.2024, ha declinato l'invito a partecipare;
- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica effettuata non sono emerse annotazioni riservate preclusive alla partecipazione alla gara degli operatori economici partecipanti;

Alle ore 11,32 viene aperta la seduta pubblica telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
1	TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
2	RANZATO IMPIANTI SRL	MEDIA IMPRESA	AMMESSO
3	R.G. IMPIANTI SRL	MEDIA IMPRESA	AMMESSO
4	RADAR SRL	MEDIA IMPRESA	AMMESSO
5	TECNOFON SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
6	ELETTRO 2 S SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
7	NOBILE IMPIANTI SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO
8	GRIMEL SRL	PICCOLA IMPRESA	AMMESSO

Si procede quindi con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti, secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma: tutte le offerte sono conformi a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

Si riportano le offerte economiche dei concorrenti:

PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA €	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA €
1	TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL	6,00	53.120,00	10.500,00
2	RANZATO IMPIANTI SRL	6,83	80.040,00	1.202,44
3	R.G. IMPIANTI SRL	5,50	80.529,00	4.570,00
4	RADAR SRL	1,17	79.595,20	1.800,00
5	TECNOFON SRL	3,70	78.246,00	1.550,00
6	ELETTRO 2 S SRL	9,00	79.399,01	3.500,00
7	NOBILE IMPIANTI SRL	15,99	79.383,26	2.100,00
8	GRIMEL SRL	6,47	76.543,60	2.100,00

Sulla base di quanto sopra

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse superiori a cinque, procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del Codice, che risulta essere pari a 7,43333, come da foglio di calcolo allegato, e all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo Codice;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto di lavori del Comune di Mira denominati "manutenzione straordinaria scuola G. Leopardi di Mira Taglio, adeguamento antincendio ai fini dell'ottenimento del CPI - 1° STRALCIO finanziato con fondi PNRR Missione 2 C 4 I 2.2. CIG: 9504864DE4", risulta essere quella presentata dal concorrente RANZATO IMPIANTI SRL (C.F. 3369430289), con sede legale in Via Germania n. 34, 35127 Padova che ha offerto il ribasso del 6,83%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare, nelle forme e modi previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016" le lavorazioni appartenenti alle seguenti categorie:
 - OG -11 impianti tecnologici, impianti antincendio;
 - OS - 7 opere di finiture di natura edile.

e, conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico RANZATO IMPIANTI SRL, venga trasmesso al RUP del Comune di Mira per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alla comunicazione di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "Bandi SUA" e nel sito del MIMS.

Chiude la seduta pubblica di gara alle ore 12,55.

L'AUTORITA' DI GARA *dr. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dr. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.a Michela Zanin*

(firmato digitalmente)

