

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI MARCON

Rep. n. _____ del Segretario Generale

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI FORNITURA, INSTALLAZIONE,
MANUTENZIONE E GESTIONE DELLA SEGNALETICA RELATIVA
ALL'INFORMAZIONE INDUSTRIALE, ARTIGIANALE, COMMERCIALE E TURISTICA - PERIODO 01.01.2017 - 31.12.2021

Valore netto dedotto in contratto € 92.500,00 - CIG 67969848A1

L'anno _____, il giorno _____ (_____) del mese di _____, presso la Sede Municipale del Comune di Marcon in Piazza Municipio n. 20;

Innanzi a me, Dott. Antonino Sanò, Segretario Generale del Comune di Marcon, abilitato a rogare i contratti nell'interesse del Comune ex art. 97 del D.Lgs. 267/2000 ed art. 13 del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi sono personalmente comparsi:

- l'arch. Stefania Liguori, in qualità di Responsabile Settore LL.PP.- Patrimonio, che agisce in nome e per conto del Comune di Marcon (c.f. 82002050274), ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 267/00 e dell'art. 8 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, di seguito denominato semplicemente Comune, e

- il Sig. _____, nato a _____ (____) il _____ e residente in _____ (____) Via _____ n. ____, in qualità di legale rappresentante della ditta _____, con sede in _____ (____) Via Via _____ n. __ - c.f. _____ e P.Iva _____ -, di seguito denominata semplicemente "Ditta" o "impresa";

Comparenti della cui identità personale io, Segretario rogante, sono certo.

PREMESSO

- che con delibera di Giunta Comunale n. 158 del 08.09.2016 venivano determinati i canoni annui che le ditte utenti dovranno corrispondere al gestore;

- che con determinazione della Responsabile Settore LL.PP.-Patrimonio n. n. ____ del _____ veniva indetta la procedura aperta per la concessione ai sensi del combinato disposto degli articoli 173 e 36, comma 9 del servizio di fornitura, installazione, manutenzione e gestione della segnaletica relativa all'informazione industriale, artigianale, commerciale e turistica, per il periodo 01.01.2017 – 31.12.2021 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta più alta a favore dell'Amministrazione quale canone annuo di concessione;

- che, a seguito verbale di gara regolarmente svoltasi in data _____ presso la sede della Stazione Unica Appaltante (SUA) Città Metropolitana di Venezia alla quale ha aderito il Comune di Marcon in forza della convenzione Rep. n. 8/2015, con determinazione del Dirigente SUA n. ____ del _____ e determinazione di recepimento n. _____ del _____ del Responsabile Settore LL.PP.-Patrimonio il servizio è stato aggiudicato alla Ditta _____ di _____, con sede in _____ (____) Via Via _____ n. ____ - c.f. _____ e P.Iva _____, la quale ha offerto un canone annuo pari ad €. _____;

- che l'aggiudicazione definitiva può considerarsi efficace, essendo stata acquisita agli atti la documentazione relativa alla verifica, esperita dalla SUA dei requisiti dichiarati in sede di gara da parte dell'aggiudicatario;

- che in data _____, si è provveduto ad inviare le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, relative all'avvenuta aggiudicazione definitiva;

Tutto ciò premesso e ritenute le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO

Il Comune di Marcon concede alla Ditta _____ di _____, con sede in _____ (____) Via Via _____ n. ____ - c.f. _____ e P.Iva _____, che accetta incondizionatamente, la gestione del servizio di servizio di fornitura, installazione, manutenzione e gestione della segnaletica relativa all'informazione industriale, artigianale, commerciale e turistica per il periodo dal 01/01/2017 al 31/12/2021.

La gestione dell'attività dovrà avvenire nel rispetto di tutte le condizioni previste nel capitolato speciale allegato d'appalto (CSA) sub a) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

ART. 2 - DURATA

Il presente contratto ha la durata di anni 5 (cinque) a decorrere dal 01/01/2017 fino al 31/12/2021,.

ART. 3 - IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo netto del presente contratto per tutta la sua durata è pari ad € 92.500,00 (novantaduemilacinquecento/00), oltre ad IVA di legge.

Il suddetto importo è stato calcolato in base all'introito dei canoni utenti per le varie tipologie di spazi pubblicitari 2016 e può variare a seconda del numero di nuove richieste, rinnovi e/o disdette da parte delle ditte utenti.

ART. 4 - OBBLIGHI DELLA DITTA

	La Ditta deve adempiere a tutti gli obblighi previsti dal CSA ed in particolare:	
	a) provvedere alla gestione degli impianti di proprietà del Comune esistenti alla data del 31/12/2016 e meglio identificati nel CSA e riscossione delle tariffe applicate agli utenti del servizio oggetto del presente contratto che sono stabilite dal Comune con la succitata Delibera della Giunta e precisamente: €. 56,00= per freccia segnaletica indicativa (dimensione 125cm x 25cm), €. 123,00= per lo spazio su transenna parapetonale (dimensione 100cm x 70cm), €. 600,00= per lo spazio pensilina;	
	b) provvedere alla fornitura di nuove frecce e pannelli pubblicitari, realizzati in conformità alla normativa vigente, su richiesta delle nuove ditte utenti, entro 30 giorni dalla richiesta stessa;	
	c) provvedere alla manutenzione ordinaria e al mantenimento in sicurezza degli impianti pubblicitari, delle frecce, delle insegne e tutti gli altri materiali pubblicitari, al fine di consentirne la normale destinazione d'uso;	
	d) provvedere oltre che alla fornitura di nuove frecce e pannelli, realizzati in conformità alla normativa vigente, su richiesta delle ditte utenti, alla loro sostituzione in caso di necessità (danneggiamento, vetustà ecc.), entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta stessa, ovvero dalla diretta verifica da parte del gestore;	
	e) provvedere al versamento dell'imposta comunale sulla pubblicità e pubbliche affissioni al Comune o a ditta concessionaria del servizio riscossione individuata dal Comune medesimo, in applicazione delle leggi vigenti in materia;	
	f) provvedere all'apposizione su ciascun impianto, a propria cura e spese, di	

una targhetta identificativa con numerazione progressiva ed estremi del gestore, secondo l'elaborato planimetrico che identifica la localizzazione degli impianti;

g) trasmettere al Comune, con cadenza almeno annuale ed entro il 31 dicembre di ciascun anno, una banca dati sempre aggiornata relativa alle ditte cui viene erogato il servizio, con indicazione dei loro dati identificativi e dell'ammontare del canone da ciascuna direttamente versato al gestore e dell'imposta sulla pubblicità. Alla scadenza del contratto il gestore dovrà produrre l'elaborato grafico fornito completo di ogni eventuale aggiornamento. Gli elaborati dovranno essere forniti in copia cartacea e su supporto informatico;

h) provvedere al pagamento al Comune del canone annuale offerto in sede dell'ammontare di cui all'art.;

i) assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene e sicurezza sul lavoro,;

j) comunicare al Comune il nominativo di un referente a cui sia il Comune sia gli utenti potranno rivolgersi per qualsiasi evenienza;

ART. 5 – CANONE DI CONCESSIONE

Entro il 30 settembre di ogni anno, il concessionario deve versare al Comune, con le modalità di cui all'art. 5 dell'allegato capitolato, un canone annuo di € _____ (_____ / ____), come da offerta presentata.

ART. 6 – CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia del corretto e puntuale adempimento di tutti gli obblighi assunti, in particolare di quelli dedotti al precedente art. 4, la ditta ha presentato una cauzione di € _____ (_____ / ____) mediante polizza fideiussorio-

	ria n. _____ rilasciata in data _____ da _____.	
	ART. 7 – RESPONSABILITA’ CIVILE VERSO TERZI	
	Ai sensi dell’art. 8 del capitolato, la ditta ha dimostrato l’esistenza, e dovrà garantirne il mantenimento per tutta la durata contrattuale, a copertura della responsabilità civile contro terzi e verso dipendenti e collaboratori in genere di polizze assicurative con adeguati massimali a garantire la copertura completa copertura del rischio.	
	ART. 8 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA	
	Oltre a quanto già disposto dall’art. 12 dell’allegato capitolato, il Comune potrà risolvere il presente contratto ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 1456 c.c. mediante semplice dichiarazione scritta, in caso di mancato pagamento del canone nel termine prescritto. In tutti i casi di risoluzione automatica, il Comune avrà diritto ad incamerare la cauzione definitiva di cui al precedente art. 6, salvo eventualmente agire in sede legale per il risarcimento del danno ulteriore.	
	ART. 9 – OBBLIGHI DI TRACCIABILITA’	
	Il concessionario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii.. Egli, in particolare, si impegna a trasmettere al Comune gli estremi identificativi del conto corrente (cd. “dedicato”), le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché ogni successiva modifica relativa ai dati trasmessi, entro 7 giorni dalla stessa.	
	Nel caso in cui l’incaricato non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al primo comma, il Comune potrà risolvere immediata-	
	6	

mente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare a mezzo di raccomandata A/R, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

Il concessionario si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/10. Il concessionario, a tal fine, si impegna altresì a trasmettere al Comune copia dei contratti stipulati, oltre che con i suoi subappaltatori, anche con i subcontraenti.

ART. 10 - FORO COMPETENTE

Ogni eventuale controversia tra le parti in ordine all'interpretazione ed esecuzione del presente contratto sarà deferita in via esclusiva all'autorità giudiziaria del Foro di Venezia.

ART. 11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER SOPRAVVENUTA CONVENZIONE CONSIP

Il presente contratto, in esecuzione dell'art. 1, comma 3 del D.L. 95/12, convertito in legge 135/12, è soggetto a condizione risolutiva secondo quanto previsto dall'art. 1353 c.c., deducendo quale evento futuro ed incerto l'avverarsi di condizioni economiche di maggior favore per il Comune derivante da convenzione Consip. La condizione s'intende avverata nel momento in cui il contraente non dia la disponibilità ad adeguare i suoi prezzi a quelli più convenienti di Consip.

ART. 12 - OBBLIGO OSSERVANZA CODICE DI COMPORTAMENTO

Il concessionario si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta,

	ai sensi dell'art. 2, comma 3, del DPR 62/2013, gli obblighi di condotta pre-	
	visti dal medesimo decreto.	
	La violazione degli obblighi contenuti nel codice di comportamento può co-	
	stituire causa di risoluzione del presente contratto.	
	Il Comune, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto al conces-	
	sionario il fatto, assegnandogli un termine non superiore a 10 giorni per la	
	presentazione di eventuali giustificazioni. Ove queste non fossero presentate	
	o risultassero non accoglibili, si procederà alla risoluzione del presente con-	
	tratto, salvo il risarcimento dei danni.	
	ART. 13 - SPESE CONTRATTUALI	
	Le spese contrattuali inerenti e conseguenti al presente contratto sono a totale	
	carico del concessionario. L'imposta di bollo è stata assolta con le modalità	
	telematiche, ai sensi del D.M. 22/02/2007, mediante Modello Unico Informa-	
	tico, per l'importo di € _____.	
	ART. 14 – REGISTRAZIONE	
	Ai fini della registrazione si chiede l'applicazione della tassa fissa, trattandosi	
	di prestazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto.	
	ART. 15 - TUTELA DELLA PRIVACY E NOMINA RESPONSABILE	
	TRATTAMENTO DATI	
	Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, entrambi i contraenti s'informano re-	
	ciprocamente che tutti i dati di cui verranno a conoscenza nell'esecuzione del	
	contratto saranno raccolti e trattati su supporti cartacei, informatici e/o tele-	
	matici, nel rispetto della normativa vigente, in modo da garantirne la sicurez-	
	za e la riservatezza ed al fine esclusivo dell'adempimento del presente con-	
	tratto.	
	8	

La Ditta, nella persona del suo legale rappresentante o suo delegato, viene nominata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 196/03, responsabile del trattamento dei dati personali, sensibili e giudiziari.

La nomina si riferisce a tutti i trattamenti dei dati comunicati dal Comune per l'esecuzione del presente contratto. Il responsabile del trattamento deve attenersi alle norme, anche in ordine alla conservazione e gestione delle misure di sicurezza, contenute nel D.Lgs. 196/03 e ss.mm.ii..

E, richiesto, io Segretario rogante ho ricevuto questo atto, redatto in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006, creato in formato digitale da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su numero dieci pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali, congiuntamente agli allegati A e B visionati a video di cui mi hanno esonerato dalla lettura, lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono unitamente agli allegati, in mia presenza con firma digitale ai sensi del Capo II del D.Lgs. 82/2005, di seguito verificata nella validità e mancata revoca a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/02/2013.

Dopo di che io, Segretario comunale, ho apposto la mia firma digitale e la marca temporale, in presenza delle parti.

COMUNE DI MARCON: arch. Stefania Liguori

DITTA _____ SIG. _____

SEGRETARIO COMUNALE: dott. Antonino Sanò