

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:556970-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Venezia: Servizi connessi alla gestione
2022/S 196-556970**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

Numero di identificazione nazionale: 7172138

Indirizzo postale: Via Forte Marghera nr. 191

Città: Venezia-Mestre

Codice NUTS: ITH35 Venezia

Codice postale: 30173

Paese: Italia

E-mail: stazioneappaltante@cittametropolitana.ve.it

Tel.: +039 0412501027

Fax: +039 0412501043

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.cittametropolitana.ve.it/>

Indirizzo del profilo di committente: <https://cmvenezia.pro-q.it/>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

PROCEDURA DI DIALOGO COMPETITIVO PER LA COSTITUZIONE DI UN RAPPORTO DI P.P.P. FINALIZZATO A REALIZZARE E GESTIRE INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA DI EDIFICI COMUNALI A SAN DONÀ DI PIAVE (VE)

II.1.2) Codice CPV principale

79420000 Servizi connessi alla gestione

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura volta ad individuare un operatore economico specializzato con il quale costituire un rapporto di partenariato pubblico privato, finalizzato alla realizzazione e gestione di un programma unico d'intervento di

rigenerazione urbana per il recupero e la ri-funzionalizzazione, secondo modalità di utilizzazione innovative, di edifici comunali esistenti nel territorio del Comune di San Donà di Piave (VE), in forme e modalità di intervento conformi agli obiettivi stabiliti dal Comune medesimo.

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45211350 Lavori di costruzione di edifici multifunzionali

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH35 Venezia

Luogo principale di esecuzione:

Comune di San Donà di Piave (VE)

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Procedura volta ad individuare un operatore economico specializzato con il quale costituire un rapporto di partenariato pubblico privato, finalizzato alla realizzazione e gestione di un programma unico d'intervento di rigenerazione urbana per il recupero e la ri-funzionalizzazione, secondo modalità di utilizzazione innovative, di edifici comunali esistenti nel territorio del Comune di San Donà di Piave (VE), in forme e modalità di intervento conformi agli obiettivi stabiliti dal Comune medesimo.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: NON PREVISTI PER LA FASE II / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Dialogo competitivo

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2021/S 226-595091](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Denominazione:

PROCEDURA DI DIALOGO COMPETITIVO PER LA COSTITUZIONE DI UN RAPPORTO DI P.P.P.
FINALIZZATO A REALIZZARE E GESTIRE INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA DI EDIFICI
COMUNALI A SAN DONÀ DI PIAVE (VE)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: no

V.1) **Informazioni relative alla non aggiudicazione**

L'appalto/il lotto non è aggiudicato

Altri motivi (interruzione della procedura)

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

Si rinvia alla determina n. 822 del 09/08/2022 del Comune di San Donà di Piave

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Veneto

Città: Venezia

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Si rinvia al disciplinare di gara.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

06/10/2022