

AVVISO RELATIVO ALLE CONCESSIONI AGGIUDICATE  
Allegato XXIII del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

1. Stazione Appaltante: S.U.A. della Città metropolitana di Venezia, Via Forte Marghera n. 191 – 30173 Venezia – Mestre. Codice NUTS: ITH35. Telefono: 041.2501027 sito internet: [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it); pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it), per conto del Comune di Salzano (VE).  
Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Salzano (VE).
2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale.  
Principale attività esercitata: servizi generali delle amministrazioni pubbliche.
3. CPV: 45215400-1 Cimitero.
4. Codice NUTS del luogo di esecuzione della concessione del servizio: ITH35.
5. Descrizione: affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un gruppo di n. 96 loculi, n. 96 ossari, n. 4 cinerari e un ossario comune da realizzare nel cimitero del Capoluogo nel Comune di Salzano, nonché della gestione funzionale ed economica per la concessione in uso di n.96 loculi. Durata della concessione: n. 5 (cinque) anni decorrenti dalla stipula del contratto e comunque fino alla concessione in uso ai privati del numero di 96 loculi. Valore stimato complessivo della concessione come desunto dal Piano Economico Finanziario presente tra la documentazione di gara e dal Quadro Economico dell'opera approvato dal Comune di Salzano: euro 259.200,00 comprensivo di euro 4.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 10.000,00 per contributo comunale ed Iva nella misura di legge.
6. Procedura di aggiudicazione prescelta: aperta ai sensi degli artt. 60 e 164 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., svolta in modalità telematica nella piattaforma della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>
7. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.
8. Data di aggiudicazione della concessione: 02/09/2021 disposta con determina del dirigente dell'Area gare e contratti n. 2044 del 02/09/2021.
9. Numero di offerte ricevute: 1.  
Imprese partecipanti: n. 1
10. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: Impresa Costruzioni Generali MELATO S.r.l. C.F./P.IVA 03659540284, sede legale in Via Cavaizza n.7, 20152 35046 Saletto (PD). Dimensione aziendale: piccola impresa.
11. Valore e principali condizioni finanziarie della concessione aggiudicata: ribasso percentuale del 0,01% sul canone di concessione per loculo pari ad euro 2.454,55 iva al 10% esclusa.
12. Concessione associata a un progetto e/o programma finanziato con fondi dell'Unione: no
13. Organo competente delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 104/2010 il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
14. Bando pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 74 del 30/06/2021.
15. //
16. Metodo per il calcolo del valore stimato della concessione: indicato nei documenti di gara.
17. Altre informazioni:  
Responsabile del procedimento: geom. Mauro Vardiero, responsabile dell'Area uso e assetto del territorio del Comune di Salzano.

IL DIRIGENTE  
dott. Stefano Pozzer  
(documento firmato digitalmente)