



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 3466 / 2022

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI CONCORDIA SAGITTARIA. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO COSTRUZIONI ORIZZONTE S.R.L. DEL SERVIZIO CONGIUNTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO "RESTAURO E VALORIZZAZIONE DI VILLA SORANZO-CAPPELLO" NEL COMUNE DI CONCORDIA SAGITTARIA. CUP B37E19000090001. CIG 94329214A9.**

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i al comma 16 stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2/12/2014, con la quale, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della Legge 56/2014 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 si è proceduto ad istituire la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia, da collocare secondo la propria struttura organizzativa, nell'ambito del Servizio "*Gestione procedure contrattuali*", già competente all'espletamento delle procedure di gara di lavori, servizi e forniture di carattere generale;
- iii la deliberazione della Presidente della Provincia n. 63 del 4/12/2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia e i comuni aderenti, nonché

la successiva deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 3 del 05/02/2018 con la quale veniva approvato il nuovo schema di convenzione per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia, alla luce delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

- iv lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20/01/2016, e in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 89 del 30/12/2021 e successivo n. 52 del 01/09/2022 relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia, nell'ambito della nuova macrostruttura dell'Ente, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 34 del 16/06/2022;
- vi la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 18/01/2022, esecutiva, con la quale sono stati approvati l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024;
- vii il decreto del Sindaco metropolitano n. 5 del 11/03/2022, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano Dettagliato degli Obiettivi e il Piano della performance 2022-2024 e che per l'Area gare e contratti è previsto l'obiettivo operativo 0111/4826 "*Consolidamento della Stazione Unica Appaltante*";
- viii il decreto del Sindaco metropolitano n. 36 del 29/06/2022 con il quale è stato adottato il [Piano Integrato di Attività e organizzazione \(PIAO\)](#), comprendente il Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022/2024 e i suoi allegati;
- ix il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei Contratti pubblici*" e s.m.i.;
- x il documento prot. 2018/53053 del 12/07/2018 sottoscritto tra la Città metropolitana di Venezia e il Comune di Concordia Sagittaria avente ad oggetto la "*Convenzione per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia*";

dato atto che:

- i con determina a contrarre n. 637 del 10/10/2022, il Responsabile del Settore 3 – Tecnico del Comune di Concordia Sagittaria ha disposto, tra l'altro:
- ii di procedere all'affidamento congiunto del servizio di progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato "*Restauro e valorizzazione di Villa Soranzo-Cappello*" nel Comune di Concordia Sagittaria. CUP B37E19000090001. CIG 94329214A9, il cui importo a base di gara, ai fini dell'art. 35, comma 4, del D.lgs. 50/2016 (in seguito "*Codice*") è stato stimato in complessivi euro 2.179.142,44 Iva esclusa, di cui euro 2.100.000,00 per l'esecuzione dei lavori ed euro 79.142,44 per i servizi tecnici di progettazione esecutiva;
- di individuare l'operatore economico affidatario del servizio mediante l'esperimento di una procedura di gara aperta con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice e dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 133 comma 8 del predetto Codice;

- di conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia per indire, gestire e aggiudicare la gara di cui trattasi, sulla base della convenzione sopra citata;
- iii la Città Metropolitana di Venezia, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha avviato per conto del Comune di Concordia Sagittaria la procedura selettiva che è stata gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice e, in particolare:
  - il bando di gara prot. 61943/2022 è stato pubblicato per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 127 del 31/10/2022; il bando integrale è stato pubblicato in pari data nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia e nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia nella sezione "*Bandi SUA*"; sono state effettuate le ulteriori pubblicazioni indicate nel verbale di gara n. 1 del 01/12/2022;
- iv la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per la data 30/11/2022 alle ore 12.00;
- v con determina n. 3252 del 01/12/2022 sono stati nominati il seggio di gara monocratico per la verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti agli operatori economici per l'ammissione alla procedura di gara e la commissione giudicatrice per la valutazione delle relative offerte tecniche ed economiche;

preso atto delle risultanze di gara contenute nei verbali pubblicati il giorno 15/12/2022 nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura e nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia alla sezione "*Bandi SUA*" dai quali risulta che è pervenuta un'unica offerta presentata dall'operatore economico COSTRUZIONI ORIZZONTE S.R.L. (C.F./PIVA 01123820290) con sede legale in via del Commercio n. 34 a Rovigo che ha ottenuto il punteggio complessivo di 66,4668/100 punti a fronte del ribasso percentuale offerto dello 0,50%, il quale ha indicato quale soggetto che svolgerà la progettazione esecutiva il seguente raggruppamento di progettisti: AREATECNICA S.R.L. (mandatario) con sede legale in viale Dolomiti n. 24 a Mas di Sedico (BL), ARCH. FEDERICO CANDIAN (mandante) libero professionista con sede legale in via Roma n. 28 ad Anguillara Veneta (PD) e ARCH. BARBARA GHIRELLI (mandante) libero professionista con sede in via San Giovanni Bosco n. 1/i a Rovigo;

considerato che:

- i con nota acquisita al protocollo n. 73768/2022 del 16/12/2022, il RUP del Comune di Concordia Sagittaria, in esito alla verifica effettuata ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice, ha ritenuto congruo il costo della manodopera indicato nell'offerta del concorrente;
- i l'operatore economico cost. COSTRUZIONI ORIZZONTE S.R.L. ha dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice nonché di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83 comma 1 del Codice, richiesti nel disciplinare di gara;
- ii nei confronti del predetto soggetto e del raggruppamento indicato per lo svolgimento dell'incarico di progettazione sono state avviate e risultano tuttora in corso le verifiche dei requisiti, il cui esito risulterà da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;

- iii ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge;
- iv sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del Codice e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;

**ritenuto**, pertanto, di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta della Commissione giudicatrice risultante dal verbale n. 5 del 07/12/2022 e confermata dal Seggio di gara, come riportato nel verbale n. 6 del 07/12/2022;

### **DETERMINA**

- 1** di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 5 del 07/12/2022, agli atti del fascicolo relativo alla procedura di gara aperta per l'affidamento congiunto del servizio di progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato "*Restauro e valorizzazione di Villa Soranzo-Cappello*" nel Comune di Concordia Sagittaria. CUP B37E19000090001. CIG 94329214A9, per conto del Comune di Concordia Sagittaria;
- 2** di aggiudicare, per conto del Comune di Concordia Sagittaria, l'appalto sopra specificato all'operatore economico COSTRUZIONI ORIZZONTE S.R.L. (C.F./P.IVA 01123820290) con sede legale in via del Commercio n. 34 a Rovigo che ha ottenuto il punteggio complessivo di 66,4668/100 punti a fronte del ribasso percentuale offerto del 0,50%, il quale ha indicato quale soggetto che svolgerà la progettazione esecutiva il seguente raggruppamento di progettisti: AREATECNICA S.R.L. (mandatario) con sede legale in viale Dolomiti n. 24 a Mas di Sedico (BL), ARCH. FEDERICO CANDIAN (mandante) libero professionista con sede legale in via Roma n. 28 ad Anguillara Veneta (PD) e ARCH. BARBARA GHIRELLI (mandante) libero professionista con sede in via San Giovanni Bosco n. 1/i a Rovigo;
- 3** di dare atto che l'efficacia della presente determinazione è subordinata, come prevede il comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 comma 1 del Codice, richiesti nel disciplinare di gara nei confronti del suddetto operatore economico;
- 4** di dare atto che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del Codice e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.T.C.P.T.:

- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PTPCT 2022-2024);
- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario (rif. Mis. Z10 del PTPCT 2022-2024);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 (rif. Mis. Z20A del PTPCT 2022-2024).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente