



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 1 / 2023

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

**Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI SAN DONÀ DI PIAVE. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO RTI COSTITUENDO - RTP AI PROGETTI (03474500273) NELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PRALUNGO DENOMINATO "CONFRUTTA" PER ADIBIRLO A STRUTTURA POLIFUNZIONALE PER ATTIVITÀ FIERISTICHE, CULTURALI E SPORTIVE, INTEGRATO CON GLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA GIÀ IN ATTO - ALTERNATIVA A (CONTRIBUTI BANDO PERIFERIE) (CUI S00625230271202100017 - CUP E74E21000690005 - CIG 94266150CA)**

Il dirigente

**Premesso** che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16 stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'Ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

**Visti:**

- i. il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2.12.2014, con la quale, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della Legge 56/2014 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 si è proceduto ad istituire la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia, da collocare secondo la propria struttura organizzativa, nell'ambito del Servizio "Gestione procedure contrattuali", ora Area gare e contratti, già competente all'espletamento delle procedure di gara di lavori, servizi e forniture di carattere generale;

- iii. la deliberazione della Presidente della Provincia n. 63 del 4.12.2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia e i Comuni aderenti, nonché la successiva deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 3 del 05.02.2018 con la quale veniva approvato il nuovo schema di convenzione per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia, alla luce delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- iv. lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, e in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- v. il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- vi. il documento prot. n. 30540/2018 del 23/04/2018, con il quale la Città Metropolitana di Venezia e il Comune di San Donà di Piave hanno sottoscritto la "Convenzione per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia";
- vii. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 28 del 31/03/2021 con cui è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza (P.T.P.C.T.) 2021-2023, ai sensi dell'art. 1 comma 8 della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;
- viii. la deliberazione n. 2 del 18/01/2022 con la quale sono stati approvati in via definitiva con immediata eseguibilità, il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024;
- ix. il decreto del Sindaco metropolitano n. 14 del 16/02/2021, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano Dettagliato degli Obiettivi e il Piano della performance 2021-2023 e che per l'Area gare e contratti è previsto l'obiettivo operativo 0111/4826 "*Consolidamento della Stazione Unica Appaltante*";
- x. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 89 del 30/12/2021 ed il successivo decreto n. 52/2022 del 01/09/2022, relativi al conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area gare e contratti nell'ambito nella nuova macrostruttura dell'Ente, approvata con decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 34 del 16/06/2022
- xi. il decreto del Sindaco metropolitano n. 36 del 29/06/2022 con cui è stato adottato il [Piano Integrato di Attività e organizzazione \(PIAO\)](#), nuovo documento di programmazione che assorbe e sostituisce, tra gli altri, il Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza.

**Dato atto che** con le determinazioni n. 1177 del 27/10/2022 e n. 1203 del 03/11/2022, il Dirigente del Settore 5 del Comune di San Donà di Piave, ing. Baldovino Montebovi, ha disposto:

- i. di procedere all'affidamento dei servizi professionali di "progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione attestati di prestazione energetica. lavori di ristrutturazione dell'immobile sito in Via Pralungo denominato "CONFRUTTA" per adibirlo a struttura polifunzionale per attività fieristiche, culturali e sportive, integrato con gli interventi di rigenerazione urbana già in atto – alternativa a (contributi bando periferie) (CUI S00625230271202100017 - CUP E74E21000690005 – CIG 94266150CA)";

- ii. di fissare l'importo a base di gara in € 335.287,26 al netto di oneri previdenziali ed assistenziali ed IVA;
- iii. di aggiudicare l'appalto per l'esecuzione del servizio in oggetto mediante l'esperimento di apposita procedura di gara aperta con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 (in seguito "Codice") e dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133 comma 8 del predetto Codice;
- iv. di conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (S.U.A. VE), per indire, gestire e aggiudicare la gara di cui trattasi, giusta convenzione sottoscritta in data 23/04/2018, prot. n. 30540.

**Tutto ciò premesso** la Città Metropolitana di Venezia, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha provveduto ad avviare per conto del Comune di San Donà di Piave la procedura selettiva che è stata gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice;

**Dato atto che:**

- i. il bando di gara prot. n. 65073/2022 in data 08/11/2022 è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia e nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia <https://cittametropolitana.ve.it/> nella sezione "Bandi SUA", unitamente al disciplinare di gara e ai relativi allegati; il bando di gara è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 2022/S 218-627475 del giorno 11/11/2022, nel sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili e per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 132 del giorno 11/11/2022; un avviso relativo alla procedura è stato altresì pubblicato nei quotidiani "La Gazzetta dello Sport" e "Corriere del Veneto" in data 22/11/2022 e su "Il Messaggero" ed "Il Gazzettino" in data 23/11/2022;
- ii. la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 05/12/2022 alle ore 12.00;
- iii. entro il termine perentorio e inderogabile stabilito dal disciplinare di gara, risultano pervenuti i seguenti plichi telematici di offerta (indicati in ordine di presentazione delle buste):

	Forma di Partecipazione	Ragione Sociale	Codice Fiscale	SEDE LEGALE	DOMICILIO ELETTO
1	Singola impresa	Pool Enginerring srl	02354480267	SANTA CROCE 1590 6 VENEZIA - 30135	VIA SAN PIO X NR. 6 MARENO DI PIAVE (TV) - 31010 <a href="mailto:gare.pooleng@pec.it">gare.pooleng@pec.it</a>
2	RTI costituendo – RTP PROTECO	B+D+M Architetti	04420960280	VIA ZARA 59 PADOVA - 35139	VIA CESARE BATTISTI 39 SAN DONA' DI PIAVE (VE) - 30027 <a href="mailto:protecoengineering srl@legalmail.it">protecoengineering srl@legalmail.it</a>
		IBZ S.R.L.	04506480278	PIAZZA ATTILIO RIZZO 53 PADOVA - 30027	
		PRISMA ENGINEERING S.r.l.	01944500287	VIA XI FEBBRAIO 2/A SAONARA (PD) - 35020	
		<b>PROTECO</b>	03952490278	VIA CESARE	

		<b>engineering srl (Mandataria)</b>		BATTISTI 39 SAN DONA' DI PIAVE (VE) - 30027	
		R2M Solution	04998380879	VIA F.LLI CUZIO 42 PAVIA - 27100	
		T14 ASSOCIATI	04408180265	VIA TERRAGLIO 14 PREGANZIOL (TV) - 31022	
3	RTI costituendo – RTP AI PROGETTI	<b>AI PROGETTI S.R.L. (Mandataria)</b>	03474500273	VIA P. IMPASTATO 14 VENEZIA - 30174	VIA P. IMPASTATO N. 14 VENEZIA - 30174 <a href="mailto:aiprogetti@pec.it">aiprogetti@pec.it</a>
		Alessandro Tessari	TSSLN80H07L407O	VIA DE GASPERI 18 MEOLO (VE) - 30020	
		DOTT. GEOL. ANDREA MOCCHIUTTI	MCCNDR67A13L483Y	VIA CHISIMAIO 141 UDINE - 33100	
		TECNOLOGIA E AMBIENTE S.A.S. di Zuin Massimo & C.	04415670274	VIA G. MATTEOTTI 3 SPINEA (VE) - 30038	
		TIS ENGINEERING DI ING. STEFANO BOSCHERINI	BSCSFN79A03L364E	VIA PASQUI 28 ROVERETO (TN) - 38068	

- iv. come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 3338 del 06/12/2022, pubblicata nella piattaforma telematica di svolgimento della procedura, nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, sezione “Bandi SUA” e nel sito del MIMS, sono stati nominati il Seggio di gara monocratico ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti per l’ammissione alla procedura di gara, nonché la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

**Richiamati** i criteri di valutazione delle offerte ed il metodo di attribuzione dei relativi punteggi indicati nel disciplinare di gara;

**Viste** le risultanze di gara, come rilevabili dai verbali n. 1 (prot. n. 76441/2022), n. 2 e 3 (prot. n. 76443/2022) del 07/12/2022, n. 4 (prot. n. 76444/2022) del 15/12/2022, n. 5 (prot. n. 76446/2022) del 16/12/2022 e n. 6 (prot. n. 76447/2022) del 20/12/2022 dalle quali emerge quanto segue:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	RTI costituendo –RTP AI PROGETTI	70,0000	30,0000	<b>100,0000</b>
2	Pool Enginerring srl	68,2070	29,0998	<b>97,3068</b>
3	RTI costituendo – RTP PROTECO	68,2990	26,1852	<b>94,4843</b>

**Dato atto che** l’offerta collocatasi prima in graduatoria è quella pervenuta dall’operatore economico RTI costituendo – RTP AI PROGETTI, mandataria AI PROGETTI S.R.L. (03474500273) + altri, sede legale Via P. Impastato 14, Venezia - 30174, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 100/100 punti, a fronte del ribasso percentuale offerto del 35,53 % per la quale non si sono verificati i presupposti per la verifica di congruità ex articolo 95, comma 3, del Codice;

### **Considerato che:**

- i. l'operatore economico primo in graduatoria ha dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, di quelli di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale, di cui ai paragrafi 7.1, 7.2 e 7.3 del disciplinare di gara;
- ii. le verifiche riguardanti il possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, di capacità economico-finanziaria e di tipo tecnico-professionale, sono state avviate e cono ancora in corso;
- iii. sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;

**Ritenuto**, pertanto, di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta di aggiudicazione della Commissione giudicatrice risultante dal verbale n. 5 (prot. n. 76446/2022) del 16/12/2022, come riportata nel verbale n. 6 (prot. n. 76447/2022) del 20/12/2022;

### **D E T E R M I N A**

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto:

1. **di approvare la proposta di aggiudicazione** della Commissione giudicatrice, risultante dal verbale n. 5 (prot. n. 76446/2022) del 16/12/2022, come riportata nel verbale n. 6 (prot. n. 76447/2022) del 20/12/2022, relativamente alla procedura *“progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione attestati di prestazione energetica. lavori di ristrutturazione dell'immobile sito in Via Pralungo denominato “CONFRUTTA” per adibirlo a struttura polifunzionale per attività fieristiche, culturali e sportive, integrato con gli interventi di rigenerazione urbana già in atto – alternativa a (contributi bando periferie) (CUI S00625230271202100017 - CUP E74E21000690005 – CIG 94266150CA)”*;
2. **di aggiudicare**, per conto del Comune di San Donà di Piave, l'appalto relativo al servizio di cui sopra, all'operatore economico: RTI costituendo – RTP AI PROGETTI, mandataria AI PROGETTI S.R.L. (03474500273) + altri, sede legale Via P. Impastato 14, Venezia - 30174, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 100/100 punti, a fronte del ribasso percentuale offerto del 35,53 %;
3. **di dare atto** che l'efficacia della presente determinazione è subordinata, come previsto all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, nonché di capacità economico-finanziaria e di tipo tecnico-professionale, richiesti nel disciplinare di gara;
4. **di dare atto**, altresì, che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del

dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.T.C.P.T:

- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PTPCT 2022-2024);
- dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario (rif. Mis Z10 del PTPCT 2022-2024);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'art. 31, comma 14, del D.lg. 50/2016 (rif. Mis Z20A del PTPCT 2022-2024).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE  
TODESCO MATTEO  
(IN SOSTITUZIONE DI POZZER STEFANO)  
atto firmato digitalmente