



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 160 / 2021

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI MIRA. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO CONSORZIO SOCIALE UNITARIO G. ZORZETTO SOC. COOP SOC. (C.F. /P.IVA 02894130273) DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MIRA - PARCHI, GIARDINI, AIUOLE. CIG: 8463379949.

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16 stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20/01/2016, e in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 02/12/2014, con la quale, ai sensi dell'art. 1 comma 88 della Legge 56/2014 e dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 si è proceduto ad istituire la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia, da collocare secondo la propria struttura organizzativa, nell'ambito del Servizio "Gestione procedure contrattuali", già competente all'espletamento delle procedure di gara di lavori, servizi e forniture di carattere generale;
- iv. la deliberazione della Presidente della Provincia n. 63 del 04/12/2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia e i comuni aderenti,

nonché la successiva deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 3 del 05/02/2018 con la quale veniva approvato il nuovo schema di convenzione per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia, alla luce delle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

- v. il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e s.m.i.;
- vi. la deliberazione n. 18 del 18/12/2020, esecutiva, con cui il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il Documento Unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;
- vii. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 4 del 22/01/2021, relativo al conferimento dell’incarico dirigenziale all’Area gare e contratti;
- viii. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 8 del 30/01/2020 con il quale è stato adottato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2020-2022, ai sensi dell’art. 1 comma 8 della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

dato atto che:

- i. il Comune di Mira con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 12/06/2019 ha approvato l’adesione alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia;
- ii. la Città metropolitana di Venezia e il Comune di Mira hanno sottoscritto apposita convenzione in data 25/06/2019 prot. n. 41135;

richiamate le determine n. 910 del 07/10/2020 e n. 984 del 27/10/2020 con le quali il dirigente del Settore 4 - Lavori Pubblici e Infrastrutture del Comune di Mira:

- i. ha disposto di procedere all’individuazione di un contraente al quale affidare il servizio di manutenzione del verde pubblico su aree di proprietà o di competenza del Comune di Mira distribuite nel territorio comunale, mediante l’esperienza di apposita procedura di gara aperta con l’applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/ prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 (in seguito “Codice”), il cui l’importo risulta così declinato:
 - importo stimato complessivo dell’appalto a base di gara (comprensivo degli oneri per la sicurezza e delle prestazioni a misura in economia entrambi non soggetti a ribasso): euro 352.000,00;
 - importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 5.000,00;
 - importo delle prestazioni a misura in economia non soggette a ribasso: euro 9.500,00;
 - importo dell’appalto soggetto a ribasso: euro 337.500,00 di cui euro 149.500,00 per servizi a misura ed euro 188.000,00 per servizi a corpo;
 - valore massimo stimato dell’appalto (comprensivo dell’eventuale rinnovo e dell’eventuale proroga tecnica, Iva esclusa): euro 792.000,00;
- ii ha conferito mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia di indire, gestire e aggiudicare la procedura di gara di cui trattasi, sulla base della convenzione sopra richiamata;

tutto ciò premesso

la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, preso atto dei predetti provvedimenti, ha provveduto ad avviare, per conto del comune di Mira, la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dell’appalto in oggetto, con ogni conseguente adempimento;

dato atto che:

- i. la procedura di gara è stata gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ii. in data 05/11/2020 il bando di gara prot. n. 57006/2020 è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato, unitamente al disciplinare di gara, nella pagina web della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.venezia.it nell'apposita sezione "Bandi SUA"; in pari data il bando di gara con il disciplinare, la documentazione di gara e i relativi allegati, è stato pubblicato nella piattaforma telematica <https://cmvenezia.pro-q.it/> e nel sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti; in data 10/11/2020 lo stesso bando è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea rif. GU/S S219 10/11/2020 537879-2020-IT; un estratto del predetto bando è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti Pubblici 132 del 11/11/2020; in data 12/11/2020 l'avviso di gara è stato pubblicato nei quotidiani "Corriere del Veneto" ed. Venezia e "La Gazzetta dello Sport" e in data 13/11/2020 ne "Il Messaggero" e "Il Gazzettino" ed. Venezia;
- iii. la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12.00 del giorno 30/11/2020;
- iv. entro il predetto termine di scadenza, sono pervenute tramite la piattaforma telematica le offerte dei seguenti operatori economici:

N.	FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	PEC DOMICILIO ELETTO	CITTÀ SEDE LEGALE
1	Singola impresa	EMILVERDE DI NARDO EMILIANO	NRDMLN76P13D325C	nardoemiliano@pec.it	VIGONOVO
2	Singola impresa	G. MARITAN S.R.L.	04155930284	g.maritansrl@messaggipec.it	PIOVE DI SACCO (PD)
3	Singola impresa	GREEN COOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	04792120281	greencoop.maseradipadova@pec.confcooperative.it	MASERA' DI PADOVA
4	Singola impresa	COOP134 COOPERATIVA SOCIALE	01958530402	pec@pec.134.coop	RIMINI
5	Singola impresa	COOPERATIVA SOCIALE IDEE VERDI A R.L.	01888110283	ideeverdi@pec.confcooperative.it	ABANO TERME (PD)
6	Singola impresa	PROGETTO VERDE SRL	01503610295	progettoverdesrl@lamiapec.it	PINCARA (RO)
7	Singola impresa	CZETA SPA	04352200234	gare.contratticzetasp@pec.it	ARCUGNANO (VI)
8	Singola impresa	AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA	04706030659	agriverdesrl@legalmail.it	SALERNO
9	RTI costituendo – lett. D art. 45 c. 2 o lett. E art. 46 c.1 D.Lgs. 50/2016	LA FIORITA SOCIETA AGRICOLA SOCIETA SEMPLICE (Mandataria)	02881200279	commerciale@pec.lafioritasoecitaagricola.it	CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)
		VIALE VALTER (mandante)	VLIVTR67A07B493C		VENEZIA
		VIVAI SERGIO MORO (mandante)	MROSRG67M19G224G		VIGONOVO (VE)
10	Singola	VIVAI BARRETTA	05145331210	vivaibarrettagard	MELITO DI

	impresa	GARDEN S.R.L.		en@arubapec.it	NAPOLI
11	Singola impresa	TADIOTTO LUCA	TDTLCU69S28 A001V	tadiottoluca@pe c.it	SACCOLON GO (PD)
12	Consorzio fra Cooperative – lettera B art. 45 c.2 D.Lgs. 50/2016	CONSORZIO SOCIALE UNITARIO G. ZORZETTO SOC. COOP SOC.	02894130273	cert@pec.csuzor zetto.it	VENEZIA
13	Singola impresa	ITALVERDE	01094860291	italverdesrl@leg almail.it	LENDINARA (RO)
14	Singola impresa	LANDART SNC DI DAMIAN E ZANELLI	04427940277	landartgiardinier i@pec.it	PIANIGA (VE)
15	Singola impresa	ITAL COSTRUZIONI GROUP S.R.L.	05410720873	italcostruzionigr oup@pec.it	CALTAGIRO NE (CT)
16	Singola impresa	FRATELLI STANGHERLIN	03174590269	info@pec.fratelli stangherlin.it	CASTELFRA NCO VENETO (TV)
17	Singola impresa	AURORA S.R.L.	01441910294	cmaurorasrl@cg n.legalmail.it	ROVIGO

v. con determinazione n. 2968 del 01/12/2020 si è proceduto alla nomina del seggio di gara e della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte presentate dai concorrenti;

richiamati i criteri di valutazione delle offerte e il metodo di attribuzione dei relativi punteggi indicati nel disciplinare di gara;

visti gli esiti di gara, rilevabili dai verbali n. 1 del 02/12/2020 prot. 64734/2020, n. 2 del 10/12/2020 prot. 64736/2020, n. 3 del 17/12/2020 prot. 3113/2021, n. 4 del 17/12/2020 prot. 3115/2021, n. 5 del 22/12/2020 prot. 3117/2020, n. 6 del 12/01/2021 prot. 3121/2021, n. 7 del 19/01/2021 prot. 3123/2021 e la conseguente graduatoria finale:

POSIZIONE	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE FINALE
1	CONSORZIO SOCIALE UNITARIO G. ZORZETTO SOC. COOP SOC.	89,7386
2	AURORA S.R.L.	87,3932
3	PROGETTO VERDE SRL	86,9885
4	CZETA SPA	86,4203
5	TADIOTTO LUCA	82,0228
6	COOP134 COOPERATIVA SOCIALE	81,8390
7	FRATELLI STANGHERLIN	71,2181
8	COOPERATIVA SOCIALE IDEE VERDI A R.L.	66,1970
9	ITAL COSTRUZIONI GROUP S.R.L.	64,9707
10	ITALVERDE	63,7934
11	G. MARITAN S.R.L.	63,3315
12	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	61,7872
13	LANDART SNC DI DAMIAN E ZANELLI	60,1124
14	RTI LA FIORITA -VIALE - MORO	59,7622
15	GREEN COOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	55,2945

16	AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA	52,1905
17	EMILVERDE DI NARDO EMILIANO	50,4797

dato atto che:

- i. l'offerta collocatasi prima in graduatoria è risultata essere quella presentata dall'operatore economico CONSORZIO SOCIALE UNITARIO G. ZORZETTO SOC. COOP SOC. con sede legale a Venezia in via Asseggiano, 41/n, C.F./P.IVA 02894130273 che ha ottenuto il punteggio totale di 89,7386/100 a fronte del prezzo complessivo offerto di euro 311.857,40 (al netto degli oneri per la sicurezza e delle prestazioni in economia, Iva esclusa), il quale ha designato le seguenti imprese consorziate esecutrici dell'appalto: COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE con sede legale a Mirano (VE) in via Marconi n. 33, C.F. 01904930268 e P.IVA 02723490278, L'ISOLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede legale a Mirano (VE) in via F. Grimani n. 6 30035, C.F./P.IVA 03183240278, NONSOLOVERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede legale a Lido di Venezia (VE) in via Orsera n. 4 C.F./P.IVA 02689040273 e SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS con sede legale a Venezia in via Gazzera Alta n. 44 C.F./P.IVA 00703690271;
- ii. non essendosi verificati i presupposti di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal disciplinare di gara, l'offerta di cui trattasi non è stata sottoposta a valutazione di congruità da parte del RUP del Comune di Mira;
- iii. con nota acquisita al protocollo n. 4327/2021 del 28/01/2021, il RUP del Comune di Mira, in esito alla verifica dei costi della manodopera indicati dall'operatore economico nell'offerta, ha valutato detti costi congrui in applicazione dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016;
- iv. sotto la propria responsabilità, il suddetto operatore economico ha dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 comma 1 del Codice, richiesti nel disciplinare di gara;
- v. nei confronti del suddetto operatore economico sono state avviate e risultano tuttora in corso le verifiche dei requisiti di cui sopra, il cui esito risulterà da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- vi. ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge in capo all'aggiudicatario;
- vii. sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;

ritenuto, pertanto, di approvare la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale n. 7 del 19/01/2021 prot. 3123/2021;

DETERMINA

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto:

- 1) **di approvare** la proposta di aggiudicazione, risultante dal verbale n. 7 del 19/01/2021 prot. 3123/2021 avente ad oggetto l'appalto del servizio di manutenzione del verde pubblico su aree di proprietà o di competenza del Comune di Mira distribuite nel territorio comunale, CIG 8463379949, per conto del comune di Mira;
- 2) **di aggiudicare**, per conto del comune di Mira, l'appalto del servizio sopra specificato, all'operatore economico CONSORZIO SOCIALE UNITARIO G. ZORZETTO SOC. COOP SOC. con sede legale a Venezia in via Asseggiano, 41/n, C.F./P.IVA 02894130273 che ha

ottenuto il punteggio totale di 89,7386/100 a fronte del prezzo complessivo offerto di euro 311.857,40 (al netto degli oneri per la sicurezza e delle prestazioni in economia, Iva esclusa), il quale ha designato le seguenti imprese consorziate esecutrici: COOPERATIVA SOCIALE PRIMAVERA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE con sede legale a Mirano (VE) in via Marconi n. 33, C.F. 01904930268 e P.IVA 02723490278, L'ISOLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede legale a Mirano (VE) in via F. Grimani n. 6 30035, C.F./P.IVA 03183240278, NONSOLOVERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede legale a Lido di Venezia (VE) in via Orsera n. 4 C.F./P.IVA 02689040273 e SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LIBERTA' ONLUS con sede legale a Venezia in via Gazzera Alta n. 44 C.F./P.IVA 00703690271;

- 3) **di subordinare** l'efficacia della presente aggiudicazione, come previsto al comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 comma 1 del Codice, richiesti nel disciplinare di gara nei confronti del suddetto operatore economico;
- 4) **di dare atto** che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;
- 5) **di procedere** alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente