



Città metropolitana  
di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)  
Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. per conto del Comune di Concordia Sagittaria

## BANDO DI GARA

### **PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO DENOMINATO "RESTAURO E VALORIZZAZIONE DI VILLA SORANZO-CAPPELLO" NEL COMUNE DI CONCORDIA SAGITTARIA. CUP B37E19000090001. CIG 94329214A9.**

1. Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia per conto del Comune di Concordia Sagittaria (VE), Via Forte Marghera 191, 30173 Venezia-Mestre, Codice NUTS ITH35, tel. 041/2501027, e-mail: [stazioneappaltante@cittametropolitana.ve.it](mailto:stazioneappaltante@cittametropolitana.ve.it) PEC: [contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it) indirizzo internet: [www.cittametropolitana.ve.it](http://www.cittametropolitana.ve.it) La procedura di gara viene gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> dove sono disponibili i documenti di gara e gli elaborati di progetto. L’accesso alla piattaforma è consentito previa registrazione dell’utente con il conseguente rilascio delle relative credenziali.
2. Tutte le richieste di chiarimenti relative alla procedura di gara devono essere inoltrate esclusivamente attraverso la piattaforma telematica <https://cmvenezia.pro-q.it/>.
3. Descrizione dell’appalto: affidamento congiunto, ai sensi dell’art. 59, comma 1 bis del D.lgs. 50/2016, del servizio di progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori relativi all’intervento denominato "Restauro e valorizzazione di Villa Soranzo-Cappello" nel Comune di Concordia Sagittaria. Per l’esatta individuazione e descrizione delle prestazioni richieste, si rinvia agli elaborati progettuali allegati al disciplinare di gara. L’appalto non è suddiviso in lotti. CUP B37E19000090001. CIG 94329214A9. CPV prestazione principale: 45454100-5 Lavori di restauro. Importo stimato a base di gara: euro 2.179.142,44 Iva esclusa, di cui euro 2.100.000,00 per l’esecuzione dei lavori (compresi euro 64.276,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed euro 79.142,44 per il servizio di progettazione esecutiva (al netto di oneri previdenziali e assistenziali). Codice NUTS ITH35 – Comune di Concordia Sagittaria (VE).
4. Condizioni di partecipazione: si rimanda al disciplinare di gara.
5. Procedura: aperta, svolta in modalità telematica nella piattaforma <https://cmvenezia.pro-q.it/>. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara. Alla procedura si applicherà l’inversione procedimentale, ai sensi dell’art. 133, comma 8 del D.lgs. 50/2016.
6. Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 12:00 del 18/11/2022. L’offerta e la relativa documentazione devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico attraverso la piattaforma telematica attiva all’indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>

7. L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni. Apertura delle offerte: ore 09:00 del 23/11/2022 in seduta pubblica telematica.
8. Presentazione dei ricorsi: presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto – Venezia – Cannaregio n. 2277/2278, entro 30 gg. dall'aggiudicazione o, per i bandi e gli avvisi autonomamente lesivi, dalla pubblicazione sulla GURI. Informazioni: si rinvia al punto 1 del presente bando.
9. Data di pubblicazione dell'estratto del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana: 24/10/2022 (GURI V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 124 del 24/10/2022).
10. Responsabile Unico del procedimento: arch. Riccardo Piccolo, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Concordia Sagittaria.

**IL DIRIGENTE**

dott. Stefano Pozzer

*(documento firmato digitalmente)*